

บริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
รายงานผู้สอบบัญชีและงบการเงิน  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้น บริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบการเงินรวมของบริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและเฉพาะกิจการรวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมของบริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) และฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ผลการดำเนินงานรวมและเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีที่ต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สูงตามดุลยพินิจเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนญาต (ต่อ) -2-

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ (ต่อ)

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตามความรับผิดชอบที่ได้ก้าวไว้ในส่วนของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมความรับผิดชอบที่เกี่ยวกับเรื่องเหล่านี้ด้วยการปฏิบัติงานของข้าพเจ้าได้รวมถึงวิธีการตรวจสอบที่ออกแบบมาเพื่อตอบสนองต่อการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผลของวิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้าซึ่งได้รวมวิธีการตรวจสอบสำหรับเรื่องเหล่านี้ด้วยได้ใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม

ข้าพเจ้าได้กำหนดเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ พร้อมทั้งวิธีการตรวจสอบ สำหรับแต่ละเรื่องดังต่อไปนี้

การวัดมูลค่าของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในงบการเงินรวม

งบการเงินรวมของบริษัทฯได้บันทึกมูลค่าเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทฯอยู่ด้วยมูลค่าบัญชีธรรมคำนวณโดยวิธีรายได้จากการคิดลดประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตโดยผู้ประเมินราคาอิสระ การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าบัญชีธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจะถูกปรับรีในกำไรขาดทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ผู้บริหารของบริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีการรับมูลค่าบุตรธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของกิจการโดยผู้ประเมินราคาก่อสร้างเป็นจำนวนเงิน 3,695.49 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 40.34 ของสินทรัพย์รวม และรับรู้กำไรจากการเบรลี่นแปลงมูลค่าบุตรธรรมในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 2.98 ล้านบาท ในงบการเงินรวม ตามที่ปรากฏในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12 การประเมินมูลค่าบุตรธรรมข้างต้นคำนวณภายใต้ข้อสมมติฐานและการประมาณการที่อยู่ในดุลพินิจของทั้งผู้บริหารและผู้ประเมินราคาก่อสร้าง ข้าพเจ้าพิจารณาว่าการรับมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นรายการที่มีผลกระทบต่องบการเงินโดยรวมอย่างเป็นสาระสำคัญ

วิธีการตรวจสอบที่สำคัญของข้าพเจ้า คือ ประเมินความรู้ความสามารถและความเป็นกลางของผู้ประเมินราคาก่อสร้าง ข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประเมินมูลค่าของผู้ประเมินราคาก่อสร้างและพิจารณาความสมเหตุสมผลของวิธีการและข้อสมมติฐานต่างๆ ที่ใช้ในการคำนวนหามูลค่าดูดีธรรม โดยการสอบถามผู้ประเมินราคาก่อสร้างและผู้บริหารและทำการวิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ข้าพเจ้าได้ทดสอบการคำนวนมูลค่าดูดีธรรมและพิจารณาความครบถ้วนและถูกต้องในการเบิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

### รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -3-

#### การด้อยค่าของค่าความนิยมและเงินลงทุนในบริษัทฯ

ตามที่ปรากฏในหมายเหตุประกอบการเงินข้อ 11 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทมีค่าความนิยมแสดงอยู่ในงบการเงินรวมจำนวน 469.10 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 5.12 ของสินทรัพย์รวม และบริษัทฯ มีเงินลงทุนในบริษัทฯอย่างแสดงอยู่ในงบเฉพาะกิจการจำนวน 1,981.66 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 37.37 ของสินทรัพย์รวม ซึ่งมีสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัทฯ และกลุ่มบริษัทฯ ในการประเมินการด้อยค่าของค่าความนิยมและเงินลงทุนในบริษัทฯอย่าง โดยการพิจารณา müll ค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ว่าสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหรือไม่ ดังนี้ ใช้วิจารณญาณอย่างสูงของผู้บริหารในการจัดทำประมาณการผลการดำเนินงานทางธุรกิจในอนาคต ข้อสมมติที่จัดทำโดยผู้บริหารในการสอบทานการด้อยค่าได้ถูกพิจารณาเป็นเรื่องสำคัญของการใช้วิจารณญาณได้แก่ประมาณการกระแสเงินสดในอนาคต อัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจ และอัตราคิดลดข้าพเจ้าจึงเห็นว่าเรื่องดังกล่าวเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

#### วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้ารวมถึง

- การประเมิน สอบถามฝ่ายบริหารและทำความเข้าใจเกี่ยวกับกระบวนการที่เกี่ยวข้องกับการระบุการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทฯอย่าง การจัดทำประมาณการกระแสเงินสดคิดลดและการอัมด็ตโดยฝ่ายบริหาร
- การประเมินความสมเหตุสมผลของข้อสมมติที่สำคัญที่ผู้บริหารใช้ในการประมาณการกำไรในอนาคตและประมาณการ มูลค่ากระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตของบริษัทฯอย่าง โดยพิจารณาเปรียบเทียบกับแหล่งข้อมูลภายนอก และพิจารณาผลการดำเนินงานตามแผนงานที่ได้รับอนุมัติจากผู้บริหารเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานที่ เกิดขึ้นจริงและพิจารณาความเหมาะสมของข้อสมมติที่สำคัญเพื่อประเมินความน่าเชื่อถือของประมาณการของผู้บริหาร
- ในการทดสอบการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทฯอย่าง ข้าพเจ้าได้รับข้อมูลเกี่ยวกับการคิดลดกระแสเงินสดในอนาคต จากผู้บริหารและได้สอบถามผู้บริหารและทดสอบความถูกต้องของการคำนวณ
- พิจารณาความเพียงพอของการเปิดเผยข้อมูลตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

จากการตรวจสอบข้างต้น ข้าพเจ้าพบว่าการทดสอบการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทฯอย่างมีความสมเหตุสมผลตามหลักฐาน และสถานการณ์ที่มีอยู่

#### ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เห็น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบการเงินข้อ 33.1 เหตุการณ์ภายในหลังรอบระยะเวลารายงานเกี่ยวกับที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2565 เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2565 มีมติให้บริษัทฯ ขายเงินลงทุนในบริษัทฯอย่างซึ่งประกอบธุรกิจ สืบไปมาอย่างต่อเนื่องกับเดิม ให้แก่บริษัทฯ เพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน) ทั้งนี้ข้าพเจ้ามิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้ แต่อย่างใด

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -4-

### ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทแต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการดังกล่าว "ไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น"

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวเนื่องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือหากว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขข้อมูลที่แสดงขัดต่อข้อเท็จจริงที่เหมาะสมต่อไป

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องแต่เนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -5-

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและเสื่อมเสียของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจสอบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเบื้องผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติตามของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจลวงเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์แต่ไม่ใช่เพื่อวัดถูกประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิผลของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้ และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของกำไรสุทธิการบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมั่นยำสำคัญต่อความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสงสัยถึงการเปิดเผยข้อมูลที่ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้องกัน หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -6-

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ (ต่อ)

- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจกรรมภายในกลุ่มบริษัทหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแลและการปฏิบัติตามตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ที่สำคัญซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายใน หากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำปรับปรุงแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระบวนการต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้า และมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อบังกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในวดบัญชีและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวหรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้า เพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

ผู้สอบบัญชีที่รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้ คือ นางสาวพรทิพย์ ออมรชัยเลิศพัฒนา

*พ.ร.บ. บัญชี บัญชี บัญชี*

( นางสาวพรทิพย์ ออมรชัยเลิศพัฒนา )

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่เบียน 9589

บริษัท สำนักงานบัญชี จำกัด

8/4 ชั้น 1, 3 ซอยวิภาวดีรังสิต 44

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : บาท

หมายเลข	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<b>สินทรัพย์</b>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	499,824,810.88	312,299,281.39	472,133,918.80
สุทธิหนี้การค้าและสุทธิหนี้มุนเเวียนอื่น - สุทธิ	5.2 และ 7	180,067,624.91	288,784,897.66	88,039,216.47
เงินให้กู้ยืมระยะต้นแล้วริษัทถือ - สุทธิ	5.2	-	-	1,853,263,755.63
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น		862.44	682.44	862.44
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		553,686.39	2,643,665.13	3,872,183.99
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		680,446,984.62	603,728,526.62	2,417,309,937.33
				1,590,796,039.57
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน				
ที่ดินภาระค้าประจำ	8	9,097,400.00	9,097,400.00	97,400.00
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	9	28,035,992.01	29,900,000.00	28,035,992.01
เงินลงทุนในบริษัททั่วไป	10	1,773,921,085.21	1,485,200,528.69	778,284,898.44
เงินลงทุนในบริษัทถือ - สุทธิ	11	-	-	1,981,658,096.19
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	3,695,493,469.88	3,665,978,941.95	2,153,133,501.85
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	13	1,879,119,459.55	1,365,815,877.20	26,372,519.89
สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ	18.1	547,716,776.97	425,868,174.35	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี	14	-	-	47,582,061.36
ค่าความนิยม	11.2	469,100,046.38	640,575,452.04	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		78,648,049.49	56,391,917.32	23,306,570.97
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		8,481,132,279.49	7,678,828,291.55	2,885,337,538.86
รวมสินทรัพย์		9,161,579,264.11	8,282,556,818.17	5,302,647,476.19
				4,598,518,410.74

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อคดาวา คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เงินเดือนเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงิน	15	47,487,649.05	65,004,774.60	-
เจ้าหนี้การร้านและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	5.2 และ 16	152,993,612.70	113,368,379.17	105,965,381.69
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี				110,683,859.37
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	17	535,814,975.36	517,289,891.72	252,407,274.28
หนี้สินตามสัญญาเช่า	18.2	229,202,064.84	177,821,447.98	333,091.65
หุ้นกู้	19	448,933,624.51	421,233,118.93	448,933,624.51
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียน				421,233,118.93
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน	20	4,897,279.00	5,344,303.88	2,113,000.00
ภาษีเงินได้ดินบุคคลถาวรสาย		11,006,742.10	10,618,246.08	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		10,582,973.61	7,142,503.89	4,384,580.87
รวมหนี้สินหมุนเวียน		1,440,918,921.17	1,317,822,666.25	814,136,953.00
				796,239,420.83
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	17	968,003,161.47	1,126,932,679.70	468,965,393.41
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	18.2	502,205,046.91	344,093,264.84	1,269,103.98
หนี้สินไม่หมุนเวียนที่เกิดจากสัญญา	21.2	26,569,649.59	33,115,077.67	-
หุ้นกู้ - สุทธิ	19	494,541,521.88	444,863,861.69	494,541,521.88
หนี้สินภาษีเงินได้จากการตั้งบัญชี	14	343,971,031.11	385,514,070.74	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน				-
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ	20	19,275,110.73	23,832,330.22	7,248,769.95
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	5.2 และ 21.1	129,345,552.17	129,069,838.05	4,575,195.43
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		2,483,911,073.86	2,487,421,122.91	976,599,984.65
รวมหนี้สิน		3,924,829,995.03	3,805,243,789.16	1,790,736,937.65
				1,620,778,927.70

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น	22			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 5,970,900,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท ในปี 2564				
หุ้นสามัญ 4,593,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท ในปี 2563	2,985,450,000.00	2,296,500,000.00	2,985,450,000.00	2,296,500,000.00
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว				
หุ้นสามัญ 5,912,456,522 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท ในปี 2564				
หุ้นสามัญ 4,593,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท ในปี 2563	2,956,228,261.00	2,296,500,000.00	2,956,228,261.00	2,296,500,000.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	312,839,634.75	312,839,634.75	312,839,634.75	312,839,634.75
กำไรสะสม				
<b>จัดสรรแล้ว</b>				
สำรองตามกฎหมาย	23	55,484,008.68	55,484,008.68	55,484,008.68
ยังไม่ได้จัดสรร		1,929,079,037.24	1,817,211,203.87	188,849,840.50
คงค่าวรากอนบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		(96,888,439.19)	(77,389,586.94)	(1,491,206.39)
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		5,156,742,502.48	4,404,645,260.36	3,511,910,538.54
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		80,006,766.60	72,667,768.65	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		5,236,749,269.08	4,477,313,029.01	3,511,910,538.54
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		9,161,579,264.11	8,282,556,818.17	2,977,739,483.04

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อคคา คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : บาท

รายการ	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
รายได้					
รายได้ค่าบริการ	5.1	806,666,150.03	897,916,067.71	472,952,616.49	411,141,130.88
รายได้เงินปันผล	5.1 และ 10 และ 11	-	-	92,345,872.75	141,786,450.35
รายได้ดอกเบี้ยรับ	5.1	1,053,826.76	3,928,164.90	94,923,338.17	62,875,290.12
รายได้อื่น	5.1	8,288,145.48	13,750,252.00	17,293,673.73	14,306,160.14
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าดุลเชิงรุน					
ในสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12.1	2,980,166.68	-	-	-
รวมรายได้		818,988,288.95	915,594,484.61	677,515,501.14	630,109,031.49
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนบริการ	5.1	542,708,900.27	517,615,417.50	389,866,096.76	339,777,899.77
ต้นทุนในการจัดซื้อหน่วย		21,767,752.86	25,504,118.94	20,978,615.11	16,637,721.62
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		203,473,964.77	273,018,347.89	122,103,203.63	83,438,098.72
ขาดทุนจากการต้องคืนเงินลงทุนในบริษัทบออย	11.1	-	-	171,475,405.66	808,408.17
ขาดทุนจากการต้องคืนความนิยม	11.2	171,475,405.66	-	-	-
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าดุลเชิงรุน					
ในสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12.1	-	268,078,583.00	-	-
รวมค่าใช้จ่าย		939,426,023.56	1,084,216,467.33	704,423,321.16	440,662,128.28
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน		(120,437,734.61)	(168,621,982.72)	(26,907,820.02)	189,446,903.21
ต้นทุนทางการเงิน	5.1	(124,228,353.11)	(120,677,223.79)	(86,200,469.60)	(57,500,573.36)
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย	10	399,074,075.12	449,697,047.49	-	-
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		154,407,987.40	160,397,840.98	(113,108,289.62)	131,946,329.85
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	14.4	10,728,843.92	27,485,662.01	34,972,290.51	(28,973,753.49)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี		165,136,831.32	187,883,502.99	(78,135,999.11)	102,972,576.36
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น :					
รายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :					
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย	10	(18,007,645.86)	(70,909,197.77)	-	-
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :					
ผลกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย					
มูลค่าดุลเชิงรุนผ่านกำไรเบ็ดเสร็จอื่น	14.4	(1,491,206.39)	-	(1,491,206.39)	-
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าของผลประโยชน์พนักงาน					
ที่กำหนดไว้ - สุทธิจากภาษีเงินได้			(2,961,220.72)	-	(1,016,487.94)
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี		(19,498,852.25)	(73,870,418.49)	(1,491,206.39)	(1,016,487.94)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		145,637,979.07	114,013,084.50	(79,627,205.50)	101,956,088.42
การแบ่งกำไรสุทธิสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่					
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		157,797,833.37	182,846,737.72		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		7,338,997.95	5,036,765.27		
กำไรสุทธิสำหรับปี		165,136,831.32	187,883,502.99		
การแบ่งกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่					
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		138,298,981.12	108,976,319.23		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		7,338,997.95	5,036,765.27		
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		145,637,979.07	114,013,084.50		
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นสามัญฐาน (บาท : หุ้น)					
กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	25	0.0330	0.0398	(0.0163)	0.0224

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

“เรือรัก” อครา ครูรับเมืองชั้น จ้าวต์ (มหาชาน) และนักเขียน  
แม่ส่องการปฏิเสธและปฏิเสธท่านของ “ภูษา”  
ชาวรัมภี ลังสอดูกันที่ 31 ธันวาคม 2564

卷之二

RECHTSLEHRE

การประชุมของนักวิชาการเริ่มเป็นส่วนหนึ่งของการเมืองที่สำคัญมาก

วิริยะศักดิ์ อุดร คงยนทร์ขอเชิญ จ้าก (มหาชาก) เนรมติราชย์อยู่  
แบบสถากรรมสีชมพูและส่วนหน้าของผู้อุทิศ (ท่อ)  
สำหรับรัชกาลปัจจุบัน สำหรับวันที่ 31 ธันวาคม 2564

รายงานงบประมาณรายจ่าย				
หมายเลข	หัวเรื่องหนึ่ง	หัวเรื่องสอง	หัวเรื่องสาม	ยอดคงเหลือ
24	ทุนเรียนหนึ่ง, ซึ่งออกและชำระแล้ว	ส่วนภัยเบ็ดเตล็ด	จัดซื้อเพื่อเป็น	312,839,634.75 2,296,500,000.00
23	-	-	สำรองจัดทำภาระภาษี	50,335,379.86
			ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	353,888,380.01
			(137,790,000.00)	3,013,573,394.62
			5,148,628.82	(5,148,628.82)
			-	102,972,576.36
			-	(1,016,487.94)
			-	(1,016,487.94)
			-	101,956,088.42
			5,148,628.82	(40,982,540.40)
			-	(35,833,911.58)
			312,839,634.75	312,915,839.68
22	659,728,261.00	-	-	2,977,739,483.04
24	-	-	(45,930,000.00)	2,911,799,483.04
			-	659,728,261.00
			-	(45,930,000.00)
			-	(78,135,999.11)
			-	(1,491,206.39)
			-	(78,135,999.11)
			-	(1,491,206.39)
			-	(79,627,205.59)
659,728,261.00	-	-	(124,065,999.11)	534,171,055.50
2,956,228,261.00	312,839,634.75	55,484,008.68	188,849,840.50	(1,491,206.39)
				3,511,910,538.54

บริษัท อคต้า คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรและเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<b>กำไรและเงินสดจากการกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
(กำไร)ขาดทุนสุทธิจากการเมืองได้นิติบุคคล	154,407,987.40	160,397,840.98	(113,108,289.62)	131,946,329.85
รายการปรับกระทำกำไร (ขาดทุน) สุทธิ เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคา	13	177,288,149.46	160,845,206.78	3,549,007.26
ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์อิฐหินทราย	18	253,904,672.06	170,238,131.97	-
ค่าตัดจำนำสินทรัพย์ไม่มีมูลค่า		678,074.20	292,147.72	388,944.57
โอนสินทรัพย์เป็นค่าใช้จ่าย	13	7,637,351.75	2,365,883.84	58,094.35
ตัดจำหน่ายภาระเมืองได้นิติบุคคลูกหัก ณ ที่จ่าย ที่ขอคืนไม่ได้		1,594,567.08	2,643,019.61	1,415,685.93
ค่าเสื่อมผลขาดทุนด้านเครื่องดื่มที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของ				2,459,234.47
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (โอนกลับ)	7	(1,095,818.13)	89,072,446.27	18,559,183.59
ค่าเสื่อมผลขาดทุนด้านเครื่องดื่มที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของ				-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงิน (โอนกลับ)		(327,102.79)	-	(327,102.79)
ผลขาดทุนจากการต้องคำยอมเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทบอย	5.2	-	-	19,513,504.50
ผลขาดทุนจากการต้องคำยอมลงทุนในบริษัทบอย	11	-	-	171,475,405.66
ผลขาดทุนจากการต้องคำยอมค่าความนิยม	11	171,475,405.66	-	-
(กำไร)ขาดทุนจากการต้องคำยอมไปยืมชาติ		(1,522,212.96)	(8,521.54)	-
(กำไร)ขาดทุนจากการขายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์สาธารณะ	13	10,843,053.44	2,741,550.35	760,436.00
(กำไร)ขาดทุนจากการเมืองลงทุนในตราสารหนี้ที่วัตถุ				-
มูลค่าบุคคลรวมผ่านกำไรขาดทุน		(180.00)	229.32	(180.00)
(กำไร)ขาดทุนจากการต้องคำยอมเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง		2,999,447.87	(1,535,457.38)	-
(กำไร)ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า		(1,192,037.45)	(1,984,015.47)	-
ตัวผลที่ได้รับตามสัญญาเช่า	18	(22,300,890.62)	(6,583,702.95)	-
ตัดจำหน่ายย่างก่อไฟจ่ายในการออกหุ้นกู้	19	6,891,401.36	4,424,242.75	6,891,401.36
ตัดจำหน่ายหุ้นกู้จ่ายลงทุน			2,537,967.45	4,424,242.75
ตัดจำหน่ายหุ้นกู้จ่ายลงทุน			-	2,537,967.45
ตัดจำหน่ายหุ้นกู้จ่ายลงทุนตามเงื่อนไขต้องออกหุ้นกู้ที่แท้จริง		7,917,470.52	3,299,221.55	2,299,575.63
รับรู้รายได้ตัดค่าน้ำ	21.2	(6,828,559.20)	(6,616,935.48)	-
รายได้ต่อเข้าตามเงื่อนไขต้องออกหุ้นกู้จ่ายลงทุน		3,557,224.13	9,199,924.86	-
คงบัญการหนี้สินค่าเสียหายจากตือความ		(775,510.55)	(4,805,103.71)	-
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากตือความ			3,228,795.43	3,228,795.43
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	20	4,494,380.03	2,617,820.45	1,782,874.26
ประมาณการหนี้สินค่ารือถอนโครงสร้าง (โอนกลับ)		2,507,233.71	2,127,539.79	-
ตัวแทนแบ่ง (กำไร)ขาดทุนจากการเมืองลงทุนในบริษัทร่วม	10	(399,074,075.12)	(449,697,047.49)	-
(กำไร)ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าบุคคลรวม				-
ในおそหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12.1	(2,980,166.68)	268,078,583.00	-
รายได้เงินปันผล	10 และ 11	-	-	(92,345,872.75) (141,786,450.35)
รายได้ดอกเบี้ยรับ		(1,053,826.74)	(3,928,164.90)	(94,923,338.17) (62,875,290.12)
ดอกเบี้ยจ่าย		109,194,666.28	107,816,272.04	76,869,032.87 49,933,467.24
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานก่อน				
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินค่าดำเนินงาน		478,240,704.71	516,767,875.24	2,800,268.30 4,600,706.66

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อโศก คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทที่อยู่  
งบกำไรและเงินสด (ต่อ)  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<b>กำไรและเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)</b>				
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง :				
สูญเสียจากการค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	92,819,559.72	(128,867,347.23)	2,297,499.51	(90,503,926.22)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	554,521.37	754,640.62	1,865,050.10	(5,710,626.84)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(17,735,086.03)	(6,713,067.14)	926,328.00	589,875.00
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง) :				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(7,071,813.32)	2,106,860.50	(6,732,312.99)	105,040,824.31
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4,215,980.27	(588,271.86)	1,090,592.89	1,721,309.31
ผลประโยชน์พนักงานที่จ่ายในระหว่างปี	20	(9,498,624.40)	(3,361,901.60)	(4,862,026.67)
หักภาษีเงินได้จากการจ่ายเดือนก่อน	-	-	-	5,341,466.37
หนี้สินไม่หมุนเวียนที่เกิดจากตัญญา	283,131.12	71,507.40	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(855,112.02)	5,937,568.68	(604,600.00)	3,298,795.43
เงินสดได้มาจากการ (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	540,953,261.42	386,107,864.61	(3,219,200.86)	21,016,522.42
จ่ายดอกเบี้ย	(53,524,354.36)	(86,482,318.35)	(26,416,211.99)	(49,259,203.92)
จ่ายภาษีเงินได้มินุกคล	(31,838,585.50)	(35,276,707.63)	(11,818,806.09)	(8,063,871.51)
เงินสดสุทธิได้มาจากการ (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	455,590,321.56	264,348,838.63	(41,454,218.94)	(36,306,553.01)
<b>กำไรและเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทอื่น	5.2	-	-	(993,255,524.96) (404,452,772.58)
รับคืนเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทอื่น	5.2	-	-	350,063,531.05 422,950,000.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	5.2	(134,000,000.00)	-	(134,000,000.00) (40,000,000.00)
รับคืนเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	5.2	134,000,000.00	-	134,000,000.00 40,000,000.00
เงินสดจ่ายซึ่งเงินลงทุนในบริษัทอื่น				(202,000,000.00)
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	91,628,168.56	37,093,656.33	3,925,233.65 -
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	(749,724,369.36)	(219,605,987.53)	(9,216,818.55) (8,764,582.19)
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		(26,534,361.25)	-	-
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน		(5,008,000.00)	(10,500.00)	(3,854,500.00) -
เงินสดจ่ายเงินประกันค่าเช่าสิทธิการใช้สินทรัพย์		(5,258,750.00)	-	-
จ่ายชำระหนี้ค่าทรัพย์สิน		(1,920,711.63)	(9,876,411.81)	-
ดอกเบี้ยรับ		1,055,202.01	2,216,493.19	76,364,155.09 62,875,289.06
เงินสดรับจากเงินปันผล	10 และ 11	92,345,872.74	73,876,698.20	92,345,872.75 141,786,450.35
เงินสดสุทธิได้มาจากการ (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน		(603,416,948.93)	(116,306,051.62)	(483,628,050.97) 12,394,384.64

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรเสสินสด (ต่อ)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบกำไรรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<b>กำไรเสสินสดจากการกิจกรรมจัดหาราย</b>				
เงินเบิกเก็บน้ำที่และเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(17,517,125.55)	24,391,798.47	(4,774.60)	4,774.60
รับเงินจากการออกหุ้นกู้	19	500,000,000.00	553,000,000.00	500,000,000.00
จำนวนหุ้นกู้ที่ครบกำหนด	19	(422,200,000.00)	(160,000,000.00)	(422,200,000.00)
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	19	(7,034,009.45)	(8,984,752.50)	(7,034,009.45)
ดอกเบี้ยจากการออกหุ้นกู้		(31,018,131.25)	(2,313,693.50)	(48,334,841.52)
รับเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อยและบุคคล				
และบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	5.2	75,000,000.00	-	107,150,000.00
จำนวนเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อยและบุคคล				163,100,000.00
และบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	5.2	(75,000,000.00)	-	(107,150,000.00)
รับเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	17	434,300,000.00	232,190,000.00	422,200,000.00
จำนวนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	17	(581,825,631.26)	(396,750,922.31)	(322,936,925.32)
ค่าใช้จ่ายในการจัดหาราย		(1,075,500.00)	-	(1,075,500.00)
เงินสดรับจากการทำสัญญาเช่ากลับคืนทรัพย์	13	228,712,023.14	165,706,141.95	-
จำนวนเงินที่ได้รับคืนตามสัญญาเช่า	18.2	(357,928,858.16)	(241,714,031.50)	(2,499,120.47)
ดอกเบี้ยจำนวนตามสัญญาเช่า	18.2	(22,887,336.53)	(21,600,223.66)	(188,608.97)
รับเงินจากการเพิ่มทุน	22	659,728,261.00	-	659,728,261.00
จำนวนเงินที่ได้มาจากการเพิ่มทุน	24	(45,901,535.08)	(137,761,312.52)	(45,901,535.08)
เงินสดทุนที่ได้มาจากการเพิ่มทุน		335,352,156.86	6,163,004.43	731,752,945.59
เงินสดทุนที่ได้มาจากการเพิ่มทุน				229,118,694.50
เงินสดและรายการการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ		187,525,529.49	154,205,791.44	206,670,675.68
เงินสดและรายการการเทียบเท่าเงินสดต้นปี		312,299,281.39	158,093,489.95	265,463,243.12
เงินสดและรายการการเทียบเท่าเงินสดปลายปี		499,824,810.88	312,299,281.39	60,256,716.99
<b>กำไรเสสินสดจากการกิจกรรมจัดหาราย</b>				
ก่อสร้างและซ่อมแซมทรัพย์ฯโดยการก่อหนี้	13	46,824,449.42	21,109,385.43	56,000.00
บริษัทที่อยู่อาศัยโดยการก่อหนี้	13	228,712,023.14	165,706,141.95	-
บริษัทที่อยู่อาศัยโดยการก่อหนี้	13	2,648,900.00	-	1,629,000.00
อุปกรณ์จากการขายทรัพย์สิน	13	19,626.17	-	-
2. จำนวนที่ยังไม่ได้บันทึกไว้ในงบกำไรเสสินสดเพื่อที่อาจจะนำมาใช้				
เพื่อกิจกรรมดำเนินงานในอนาคต				
สกุลเงินบาท		64,746,562.95	51,145,314.00	15,000,000.00
สกุลเงินระหว่างเมือง - สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศระหว่างหน้า		5,000,000.00	5,000,000.00	-

หมายเหตุประกอบงบกำไรเสสินสดเพื่อที่อาจจะนำมาใช้

- รายการที่ไม่ใช้เงินสด
  - ก่อสร้างและซ่อมแซมทรัพย์ฯโดยการก่อหนี้
    - บริษัทที่อยู่อาศัยโดยการก่อหนี้
    - บริษัทที่อยู่อาศัยโดยการก่อหนี้
    - อุปกรณ์จากการขายทรัพย์สิน
  - จำนวนที่ยังไม่ได้บันทึกไว้ในงบกำไรเสสินสดเพื่อที่อาจจะนำมาใช้
    - เพื่อกิจกรรมดำเนินงานในอนาคต
    - สกุลเงินบาท
    - สกุลเงินระหว่างเมือง - สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศระหว่างหน้า

บริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
หมายเหตุประกอบการเงิน  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

## 1. ข้อมูลทั่วไป

### 1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท อค瓦 คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) ซึ่งต่อไปเรียกว่า "บริษัทฯ" จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทมหาชนจำกัดตามกฎหมายไทย ทะเบียนเลขที่ 0107547000397 เมื่อวันที่ 20 เมษายน 2547 และบริษัทฯ จดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 17 กันยายน 2547 โดยมีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 121/68-69 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร บริษัทฯ ประกอบธุรกิจหลัก คือ ลงทุนในหุ้นบริษัทอื่น ทั้งนี้ตั้งแต่ปี 2563 ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ปรับแผนในการดำเนินธุรกิจสื่อโฆษณาของกลุ่มบริษัท โดยให้บริษัทฯ เป็นผู้บริหารการขาย และจัดการสื่อโฆษณาทั้งหมด ภายใต้แบรนด์ "AQUA" รวมถึงการปรับโครงสร้างการบริหารด้านต่างๆ เพื่อให้สอดคล้องกับแผนธุรกิจทั้งหมด ภายในไตรมาสที่ 3 ของปี 2564 กลุ่มบริษัทได้เปิดตัวป้ายโฆษณาแบรนด์ใหม่ภายใต้ชื่อ "STARLET" ซึ่งเป็นป้ายโฆษณาที่มีความคมชัดและแสดงงานโฆษณาในรูปแบบ 3 มิติ

บริษัทฯ ยังคงมีความตั้งใจที่จะปรับเปลี่ยนและพัฒนาธุรกิจอย่างต่อเนื่อง ตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานประจำปี 2564 ข้อ 2.2

เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูลเชิงรวมเรียกบริษัทฯ และบริษัทย่อยว่า "กลุ่มบริษัท"

### 1.2 การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในประเทศไทยและประเทศอื่นๆ ที่บังคับบัญชาให้ขยาดกว้างขึ้นอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้เกิดการชะลอตัวของเศรษฐกิจและมีผลกระทบต่อธุรกิจและอุตสาหกรรมส่วนใหญ่ สถานการณ์ดังกล่าวอาจนำมายังความไม่แน่นอนและผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของการดำเนินธุรกิจ ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทได้เฝ้าติดตามความคืบหน้าของสถานการณ์ตั้งแต่ต้นมาและประเมินผลกระทบต่อการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และจะประเมินผลกระทบทางการเงินเกี่ยวกับมูลค่าของสินทรัพย์ ประมาณการหนี้สินและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ประมาณการและดูแลพินิจในประเด็นต่างๆ เมื่อสถานการณ์มีการเปลี่ยนแปลง

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

### 2.1 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ จัดทำขึ้นตามกฎหมายเป็นภาษาไทย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษได้จัดทำขึ้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่าน งบการเงินไม่คุ้นเคยกับภาษาไทย

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทยภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความถึงมาตรฐานการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี และตามข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2560 เรื่อง การจัดทำและส่งงบการเงินและรายการเกี่ยวกับฐานะการเงินและการผลการดำเนินงานของบริษัทฯ จดทะเบียน พ.ศ. 2560 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.1 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ นำเสนอตามเกณฑ์ที่กำหนดในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2563) เรื่อง “การนำเสนองบการเงิน” และแสดงรายการตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เรื่อง “กำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2562” ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2562 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งมีผลใช้บังคับสำหรับการจัดทำงบการเงินของบริษัทมหาชนจำกัด ตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และมีการบัดเตะในหมายเหตุประกอบงบการเงินเพื่อให้แสดงเป็นหลักพันบาท ยกเว้นที่จะระบุเป็นอย่างอื่น

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมนี้ ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท อด瓦 คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) และส่วนได้เสียของบริษัทร่วม ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	การดำเนินกิจการ		สัดส่วนของการถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อม (ร้อยละ)	
	ประเภทกิจการ	ประเทศไทย	ปี 2564	ปี 2563
<b>บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดยบริษัท :</b>				
บริษัท มันตรา แอลเซ็ง จำกัด	อสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้เช่าและให้บริการ	ไทย	99.99	99.99
บริษัท อด瓦 แอด จำกัด (มหาชน)	ให้บริการสื่อโฆษณานอกที่อยู่อาศัย	ไทย	99.99	99.99
บริษัท ไทย คอนซูเมอร์ ดิสทริบิวชัน เซ็นเตอร์ จำกัด	คลังสินค้าให้เช่าและให้บริการ	ไทย	96.13	96.13
บริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด	ให้บริการสื่อโฆษณานอกที่อยู่อาศัย	ไทย	99.99	99.99
<b>บริษัทย่อยทางอ้อมที่ถือหุ้นโดยบริษัทย่อย :</b>				
บริษัท แอดคอมพิลิช เวียร์ โอลดิ้งส์ จำกัด	คลังสินค้าให้เช่าและให้บริการ	ไทย	99.99	99.99
บริษัท เอ็ม.ไอ.เอส. มีเดีย จำกัด	ให้บริการสื่อโฆษณานอกที่อยู่อาศัย	ไทย	99.99	99.99
บริษัท ส.ธนา มีเดีย จำกัด	ให้บริการสื่อโฆษณานอกที่อยู่อาศัย	ไทย	99.99	99.99
<b>บริษัทร่วมที่ถือหุ้นโดยบริษัท :</b>				
บริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	รับจ้างพิมพ์สิ่งพิมพ์ประเภทหนังสือ นิตยสาร บรรจุภัณฑ์ และลงทุนในธุรกิจผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน	ไทย	39.61	39.61

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

- 2.2.1 บริษัทย่อย หมายถึง กิจการที่ก่อตั้งบริษัทมีอำนาจในการควบคุมนโยบายการเงินและการดำเนินงาน และโดยทั่วไปแล้วกลุ่มบริษัทจะถือหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงมากกว่ากึ่งหนึ่ง
- 2.2.2 บริษัทร่วมเป็นกิจการที่ก่อตั้งบริษัทมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญ โดยมีอำนาจเข้าไปมีส่วนร่วมในการตัดสินใจเกี่ยวกับนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานแต่ไม่ถึงระดับที่จะควบคุมนโยบายดังกล่าว การมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญถูกสันนิษฐานว่ามีอยู่เมื่อกลุ่มบริษัทมีอำนาจในการออกเสียงในกิจการอื่นในอัตราตั้งแต่ร้อยละ 20 ถึงร้อยละ 50
- 2.2.3 งบการเงินของบริษัทย่อยได้ถูกนำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวม โดยเริ่มตั้งแต่วันที่บริษัทใหญ่มีอำนาจควบคุมดังกล่าวจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง
- 2.2.4 กลุ่มบริษัทจัดทำงบการเงินรวมโดยบันทึกเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย โดยรับรู้รายการเงินลงทุนเมื่อเริ่มแรกด้วยราคาทุน และบันทึกส่วนแบ่งกำไรหรือขาดทุนและการเปลี่ยนแปลงในส่วนได้เสียของบริษัทร่วมตั้งแต่วันที่ก่อตั้งบริษัทมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญจนถึงวันที่การมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญสิ้นสุดลง
- 2.2.5 กลุ่มบริษัทควบคุมกิจการเมื่อกลุ่มบริษัทมีการเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนพันกระจายการเกี่ยวข้องกับผู้ได้รับการลงทุน และมีความสามารถทำให้เกิดผลกระทบต่อผลตอบแทนจากการใช้อำนาจเหนือผู้ได้รับการควบคุม ในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีการควบคุมกิจการอื่นหรือไม่ กลุ่มบริษัทพิจารณาถึงการมีอยู่และผลกระทบจากสิทธิในการออกเสียงที่เป็นไปได้ที่กลุ่มบริษัทสามารถใช้สิทธิหรือแปลงสภาพตราสารนั้นในปัจจุบันรวมถึงสิทธิในการออกเสียงที่เป็นไปได้ซึ่งกิจการอื่นถืออยู่ด้วย  
วันที่ซื้อกิจการ คือ วันที่อำนาจในการควบคุมนั้นได้ถูกโอนไปยังผู้ซื้อ การกำหนดวันที่ซื้อกิจการและการระบุกี่วัน การโอนอำนาจควบคุมจากฝ่ายหนึ่งไปยังอีกฝ่ายหนึ่งดังต้องใช้ดุลยพินิจเข้ามาเกี่ยวข้อง
- 2.2.6 เมื่อมีการสูญเสียอำนาจควบคุม กลุ่มบริษัทด้วยการสินทรัพย์และหนี้สินในบริษัทย่อย ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้น กำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียอำนาจควบคุมในบริษัทย่อยรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้ดูมูลค่าด้วยมูลค่าบุตธรรม ณ วันที่สูญเสียอำนาจควบคุม และจัดประเภทเงินลงทุนเป็นเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียหรือเป็นสินทรัพย์ทางการเงินเพื่อขาย ขึ้นอยู่กับระดับของอิทธิพลที่คงเหลืออยู่
- 2.2.7 ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม คือ ส่วนของกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่เป็นส่วนได้เสียที่ไม่ได้เป็นของบริษัทใหญ่ ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบกำไรขาดทุนรวม และแสดงในส่วนของเจ้าของในงบแสดงฐานะการเงินรวม โดยแสดงแยกต่างหากจากส่วนของผู้ถือหุ้นที่เป็นของบริษัทใหญ่ ณ วันที่ซื้อธุรกิจ กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมตามอัตราส่วนได้เสียในสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาจากผู้ถูกซื้อ  
การได้มาซึ่งส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมบันทึกโดยถือว่าเป็นรายการกับส่วนของผู้ถือหุ้นในฐานะของผู้ถือหุ้นดังนั้น จึงไม่มีค่าความนิยมเกิดขึ้นจากการการจัดทำงบ
- การเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียในบริษัทย่อยของกลุ่มบริษัทที่ไม่ทำให้กลุ่มบริษัทสูญเสียการควบคุมจะบันทึกโดยถือเป็นรายการในส่วนของผู้ถือหุ้น
- กำไร (ขาดทุน) จากการลดสัดส่วนเงินลงทุนในบริษัทที่ก่อตั้งบริษัทลงทุน เนื่องจากบริษัทดังกล่าวได้ขายหุ้นให้แก่บุคคลภายนอก จะบันทึกเป็นส่วนเกินจากการลดสัดส่วนเงินลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้นในงบแสดงฐานะการเงิน

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

- 2.2.8 ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อย เป็นผลต่างระหว่างเงินลงทุนตามสัดส่วนของบริษัทย่อย ที่เปลี่ยนแปลงกับมูลค่าตามบัญชีของบริษัทย่อย ซึ่งเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการลงทุนในบริษัทย่อย โดยผลขาดทุนดังกล่าว ได้แสดงในงบแสดงฐานะการเงินภายใต้ส่วนของผู้ถือหุ้น และตัดจำหน่ายเมื่อมีการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยนั้น
- 2.2.9 กลุ่มบริษัทบันทึกบัญชีสำหรับการรวมธุรกิจตามวิธีซื้อเมื่อการควบคุมถูกโอนไปยังกลุ่มบริษัท ยกเว้นในกรณีที่เป็นการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน ใน การรวมธุรกิจที่ดำเนินการสำเร็จจากการทยอยซื้อกลุ่มบริษัทด้วยมูลค่าส่วนได้เสียของเงินลงทุนที่กลุ่มบริษัทถืออยู่ในผู้ถูกซื้อก่อนการรวมธุรกิจใหม่ด้วยมูลค่าบุติธรรม ณ วันที่ซื้อและรับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นในกำไรหรือขาดทุน มูลค่าของส่วนได้เสียในผู้ถูกซื้อก่อนการรวมธุรกิจที่เคยรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจะถูกจัดประเภทใหม่เป็นกำไรหรือขาดทุนด้วยเกณฑ์เดียวกันแม้ว่าได้ขายเงินลงทุนดังกล่าวออกไปค่าความนิยม ถูกวัดมูลค่า ณ วันที่ซื้อ โดยวัดจากมูลค่าบุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่โอนให้ซึ่งรวมถึงการรับรู้จำนวนส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อ หักด้วยมูลค่าสุทธิ (มูลค่าบุติธรรม) ของสินทรัพย์ที่ระบุไว้ได้มา และหนี้สินที่รับมาซึ่งวัดมูลค่า ณ วันที่ซื้อ กำไรจากการซื้อในราคาน้ำหนักว่ามูลค่าบุติธรรมรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนทันที สิ่งตอบแทนที่โอนให้สำหรับการซื้อบริษัทย่อย ต้องวัดด้วยมูลค่าบุติธรรมของสินทรัพย์ที่ผู้ซื้อโอนให้และหนี้สินที่ก่อขึ้น และส่วนได้เสียในส่วนของเจ้าของที่ออกโดยกลุ่มบริษัท รวมถึงมูลค่าบุติธรรมของสินทรัพย์ หรือหนี้สินที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการซื้อจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น และวัดมูลค่าบุติธรรมของสินทรัพย์ที่ได้มาที่ระบุไว้ได้และหนี้สินและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นในการรวมธุรกิจด้วยมูลค่าบุติธรรม ณ วันที่ซื้อ ในการรวมธุรกิจแต่ละครั้ง กลุ่มบริษัทจัดวัดมูลค่าของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อด้วยมูลค่าบุติธรรมหรือมูลค่าของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุไว้ของผู้ถูกซื้อตามสัดส่วนของหุ้นที่ถือ ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการซื้อของกลุ่มบริษัทที่เกิดขึ้น ซึ่งเป็นผลมาจากการรวมธุรกิจ เช่น ค่าที่ปรึกษาภูมายค่าธรรมเนียม วิชาชีพ และค่าที่ปรึกษาอื่นๆ ถือเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น
- 2.2.10 งบการเงินของบริษัทย่อย และบริษัทร่วม จัดทำขึ้นโดยมีวันที่ในงบการเงินเช่นเดียวกันกับบริษัทใหญ่
- 2.2.11 งบการเงินของบริษัทย่อย และบริษัทร่วม จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกันกับบริษัทใหญ่ สำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์บัญชีที่คล้ายกัน
- 2.2.12 ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ และบริษัทย่อย รายการค้างระหว่างกันที่มีสาระสำคัญของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ราคาตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินของบริษัทฯ กับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงซึ่งเป็นผลมาจากการกับบริษัทร่วมถูกตัดรายการกับเงินลงทุนเท่าที่กลุ่มบริษัทมีส่วนได้เสียในกิจการที่ถูกลงทุนนั้น ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงถูกตัดรายการในลักษณะเดียวกับกำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง แต่เท่าที่เมื่อไม่มีหลักฐานการต้องค่าเกิดขึ้น
- 2.3 หลักการจัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการ  
บริษัทฯ ได้จัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการเพื่อประโยชน์ต่อสาธารณะ ซึ่งแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคานุทักษ์ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการต้องค่า

### 3. การปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีใหม่

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีใหม่ระหว่างปี

ในระหว่างปีปัจจุบัน กลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามกรอบแนวคิดในมาตรฐานการรายงานทางการเงิน มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ปรับปรุงใหม่ (ฉบับปรับปรุง 2563) และออกใหม่ จำนวนหลายฉบับ โดยสาขาวิชาชีพบัญชีฯ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2564

มาตรฐานดังกล่าวข้างต้น ได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ระหว่างประเทศโดยส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำและคำศัพท์ การตีความ และการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน และการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน การนำมาตรฐาน การรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท ยกเว้น มาตรฐานดังต่อไปนี้

#### มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า (ฉบับปรับปรุงปี 2564) (รอบที่ 2)

การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า กลุ่มบริษัทได้เลือกที่จะนำข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติกรณีที่ผู้เช่าได้รับการลดค่าเช่าเนื่องจากสถานการณ์ COVID-19 โดยผู้เช่าสามารถเลือกที่จะไม่ประเมินว่าการลดค่าเช่าดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขสัญญาเช่า (Lease modification) สำหรับการลดหรือการตัวเว้นการจ่ายค่าเช่าในระหว่างวันที่ 1 เมษายน 2564 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เท่านั้น

กลุ่มบริษัทได้ถือปฏิบัติตามข้อผ่อนปรนดังกล่าวกับการยินยอมลดค่าเช่าทั้งหมดที่เป็นไปตามเงื่อนไขข้างต้น และได้รับรู้ผลกระทบจากการปฏิบัติตามข้อผ่อนปรนดังกล่าวในงวดที่สามเดือนที่ 31 ธันวาคม 2564 เป็นจำนวน 22.30 ล้านบาท ในงบการเงินรวม ซึ่งเกิดจากการเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่เกิดขึ้นจากการยินยอมลดค่าเช่า ทั้งนี้ ไม่มีผลกระทบต่อกำไรสะสมตั้งแต่วง

#### 3.2 มาตรฐานการบัญชีใหม่ที่ออกในระหว่างปีแต่ยังไม่มีผลบังคับใช้

ในระหว่างปีปัจจุบัน สาขาวิชาชีพบัญชีฯ ได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงใหม่ (ฉบับปรับปรุง 2564) และออกใหม่ จำนวนหลายฉบับ ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว โดยจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าว ได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวให้กับผู้ใช้มาตรฐาน กลุ่มบริษัทยังไม่ได้นำมาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้

การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี การตีความมาตรฐาน การรายงานทางการเงินดังกล่าว ไม่ส่งผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญกับงบการเงินของกลุ่มบริษัท

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ “ได้จัดทำขึ้นโดยถือหลักเกณฑ์การบันทึกตามราคากันเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้น ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีแต่ละข้อ

นโยบายการบัญชีที่นำเสนอดังต่อไปนี้ได้ถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอสำหรับงบการเงินทุกรอบระยะเวลาที่รายงาน

##### 4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้รับรู้เมื่อสูญค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงตัวบทแพนที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่วรวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือภาษีขายอื่นๆ และแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า และส่วนลดตามปริมาณ

ในกรณีที่มีการขายสินค้าพร้อมการให้บริการ (Multiple element arrangements) องค์ประกอบของรายได้จะปันส่วนตามสัดส่วนให้กับสินค้าที่ส่งมอบและภาระที่ต้องปฏิบัติในการให้บริการที่รวมอยู่ในสัญญา โดยให้มีความสัมพันธ์กับราคานายแบบเอกสารของสินค้าหรือบริการที่แตกต่างกันตามข้อผูกพันตามสัญญา

รายได้ที่รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา” ในงบแสดงฐานะการเงิน ซึ่งจะจัดประเภทเป็นลูกหนี้อื่นเมื่อกิจกรรมมีสิทธิที่จะได้รับชำระโดยปราศจากเงื่อนไข

จำนวนเงินที่กิจการได้รับหรือมีสิทธิได้รับจากลูกค้าแต่ยังมีภาระที่ต้องปฏิบัติให้กับลูกค้าแสดงไว้เป็น “หนี้สินที่เกิดจากสัญญา” ในงบแสดงฐานะการเงิน ซึ่งจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

การขายสินค้าและให้บริการ

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อสูญค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าซึ่งโดยทั่วไปเกิดขึ้นเมื่อมีการส่งมอบสินค้าให้กับลูกค้า

รายได้จากการบริการเป็นรายได้จากการให้บริการเช่าพื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณา จัดหาพื้นที่ รับจ้างผลิตและติดตั้งป้ายรับรู้เมื่อได้ให้บริการแล้วโดยพิจารณาถึงขั้นความสำเร็จของงาน

รายได้ค่าเช่ารับรู้ตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

ดอกเบี้ยรับและเงินบัน.Servlet

รายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

เงินบัน.Servlet รับรู้เป็นรายได้เมื่อมีสิทธิในการรับเงินบัน.Servlet

รายได้และค่าใช้จ่ายอื่น

รายได้จากการดำเนินงานอื่น รับรู้เมื่อกิจการจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจากผลสำเร็จของรายการนั้น

ต้นทุนทางการเงินจากหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคากันเดิมによってคำนวณโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย เงินสดในมือ เงินฝากธนาคาร ซึ่งเป็นเงินฝากกับสถาบันการเงินต่างๆ มีกำหนดไถ่ถอนไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มา และไม่มีภาระผูกพันใดๆ และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งพร้อมจะเปลี่ยนเป็นเงินสดในจำนวนที่ทราบได้ และมีการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าน้อยหรือไม่มีสาระสำคัญ รวมถึงตัวเงินประเภทเพื่อเรียกและตัวเงินที่มีวันถึงกำหนดภายใน 3 เดือนหรือน้อยกว่า และไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

เงินฝากประจำเกินกว่า 3 เดือน แต่ไม่เกิน 12 เดือน บริษัทฯ บันทึกเป็นเงินลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น (ตัวเมื่)

เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้แยกแสดงเป็น "สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ติดภาระค้าประภัน" แสดงภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงิน

##### 4.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น และค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ลูกหนี้การค้า แสดงด้วยมูลค่าสุทธิจากค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4.21.4

##### 4.4 เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทอยู่และบริษัทร่วมในงบการเงินและกิจการ แสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุนสุทธิจากค่าเพื่อผลขาดทุนจากการต้องค่า

เงินลงทุนในบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวม แสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

##### 4.5 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ได้แก่ อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากการได้ค่าเช่าหรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้นหรือหั้งสองอย่าง ทั้งนี้ ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจหรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการหรือใช้ในการบริหารงานรวมถึงอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ระหว่างก่อสร้างหรือพัฒนา เพื่อเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในอนาคต

ต้นทุนรวมค่าใช้จ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเองรวมถึงต้นทุนวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงทางตรงและต้นทุนทางตรงอื่น เพื่อให้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและรวมถึงต้นทุนการรักษาภัย

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงราคาด้วยมูลค่าบุคคลธรรม ซึ่งมูลค่าบุคคลธรรมคำนวนจากราคามะนิของผู้ประเมินราคาวิเคราะห์

กลุ่มบริษัทรับรู้กำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าบุคคลธรรมของเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในกำไรขาดทุนในงวดระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น กลุ่มบริษัทดีราคาเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

การรวมรายจ่ายในภายหลังเข้าเป็นราคากลุ่มของสินทรัพย์ จะกระทำก็ต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตในรายจ่ายนั้น และต้นทุนสามารถตัวมูลค่าได้ย่างนำเชื่อถือ ค่าซื้อขายและบำรุงรักษาทั้งหมดจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.6 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดิน แสดงมูลค่าตามราคาทุนสุทธิจากค่าเพื่อผลขาดทุนจากการตัดยอดค่า (ถ้ามี)

อาคารและอุปกรณ์ แสดงมูลค่าตามราคาทุนสุทธิจากค่าเสื่อมราคasaสม และค่าเพื่อผลขาดทุนจากการตัดยอดค่า (ถ้ามี)

ราคาทุน รวมถึงต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กิจการก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนของวัสดุ แรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบรรจุและสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ และต้นทุนการกู้ยืม

ส่วนประกอบของรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์แต่ละรายการที่มีอายุการใช้ประโยชน์ไม่เท่ากันต้องบันทึกแต่ละส่วนประกอบที่มีนัยสำคัญแยกต่างหากจากกัน

ต้นทุนในการรื้อถอนแสดงมูลค่าตามราคาทุนหลังหักค่าเสื่อมราคasaสม และค่าเพื่อผลขาดทุนจากการตัดยอดค่า (ถ้ามี) ค่าเสื่อมราคาระหว่างโดยวิธีเส้นตรงตามระยะเวลาที่คาดว่าจะทำการรื้อถอน

รายจ่ายในการซื้อสินทรัพย์ถาวรเพิ่มหรือลดแทน และรายจ่ายในการปรับปรุงสินทรัพย์ถาวรให้ดีขึ้นถือเป็นรายจ่ายฝ่ายทุน ส่วนค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาสินทรัพย์ถาวรถือเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ออกจากบัญชีเมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์ เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายสินทรัพย์กับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น) จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อกลุ่มบริษัทตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

ค่าเสื่อมราคас่าหัวรับสินทรัพย์ทุกประเภทคำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์หลังจากหักมูลค่าคงเหลือ โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

อาคารและอาคารชุด	20	ปี
ส่วนปรับปรุงอาคาร	5	ปี
เครื่องดักแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	3 - 5	ปี
yanพาหนะและyanพาหนะตามสัญญาเช่าระยะยาว	5	ปี
โครงป้ายโฆษณา	5 - 20	ปี
งานปรับปรุงและระบบไฟฟ้าโครงป้ายโฆษณา	5	ปี

ค่าเสื่อมราคายieldรวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงานในกำไรหรือขาดทุน -

กลุ่มบริษัทไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคас่าหัวรับที่ดิน และสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างและติดตั้ง

ทุกสิ่นของระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

##### 4.7 ต้นทุนการกู้ยืม

ต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดจากเงินกู้ยืมที่นำไปใช้ในการจัดหาหรือก่อสร้างสินทรัพย์ที่ต้องใช้ระยะเวลาในการแปลงสภาพให้พร้อมที่จะใช้หรือขาย ได้นำไปรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์จนกว่าสินทรัพย์นั้นจะอยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามประสงค์ ต้นทุนการกู้ยืมอื่นๆ ถือเป็นค่าใช้จ่ายในวงที่เกิดรายการ ต้นทุนการกู้ยืมประกอบด้วยดอกเบี้ยและต้นทุนอื่นที่เกิดขึ้นจากการกู้ยืมของกิจการ

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.8 ค่าความนิยม

ค่าความนิยม คือ ต้นทุนของเงินลงทุนที่สูงกว่ามูลค่าดุลธรรมของเงินลงทุนที่กลุ่มบริษัทมีส่วนแบ่งในสินทรัพย์สุทธิของบริษัทบ่อย ๆ วันที่ได้มาซึ่งบริษัทนั้น ค่าความนิยมที่เกิดจากการได้มาซึ่งบริษัทบ่อย ๆ แสดงเป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนในงบแสดงฐานะการเงินรวม ค่าความนิยมที่เกิดจากการได้มาซึ่งบริษัทบ่อย ๆ รวมไว้ในบัญชีเงินลงทุนในบริษัทบ่อย ๆ และจะถูกทดสอบการต้องค่าโดยรวมเป็นส่วนหนึ่งของเงินลงทุนในบริษัทบ่อยในงบการเงินและพากิจการ

ค่าความนิยมที่รับรู้จะต้องถูกทดสอบการต้องค่าทุกปีและแสดงด้วยราคาน้ำหนักค่าเพื่อการต้องค่าและสม ค่าเพื่อการต้องค่าของค่าความนิยมที่รับรู้แล้วจะไม่มีการกลับรายการ หักน้ำมูลค่าคงเหลือตามบัญชีของค่าความนิยมจะถูกรวมคำนวณในกำไรหรือขาดทุนเมื่อมีการขายกิจการ

เพื่อวัดถูกประส่งค์ในการทดสอบการต้องค่า กลุ่มบริษัทจะบันทึกค่าความนิยมที่เกิดขึ้นจากการรวมกิจการให้กับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด (หรือกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) ที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เพิ่มขึ้นจากการรวมกิจการ และกลุ่มบริษัทจะทำการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแต่ละรายการ (หรือกลุ่มของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) หากมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี กลุ่มบริษัทจะรับรู้ขาดทุนจากการต้องค่าในงบกำไรขาดทุนรวม และกลุ่มบริษัทไม่สามารถกลับบัญชีขาดทุนจากการต้องค่าได้ในอนาคต

##### 4.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนและค่าตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการใช้งานจำกัดแสดงในราคาน้ำหนักด้วยมูลค่าที่จ่ายเริ่มแรกสุทธิจากค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเพื่อการต้องค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัด ตัดจำหน่ายอย่างมีระบบโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์ เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้นนับจากวันที่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และจะประเมินการต้องค่าของสินทรัพย์ดังกล่าว เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นอาจเกิดการต้องค่า

ค่าตัดจำหน่ายคำนวณจากราคาน้ำหนักของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ ดังนี้

ค่าลิขสิทธิ์ซอฟท์แวร์

3 - 5 ปี

##### 4.10 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อเป็นการแยกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ทั้งนี้พิจารณาถึงผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงในเทคโนโลยี และ/หรือ การเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการต่ออายุของสัญญาเช่าดังกล่าว เป็นต้น

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.10 สัญญาเช่า (ต่อ)

###### 4.10.1 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีเป็นผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดียวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้น และสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ๆ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล (วันที่สินทรัพย์อ้างอิงพร้อมใช้งาน) กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

###### สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้ตัวมูลค่าด้วยราคาน้ำหนักค่าเสื่อมราคางวด การตัดทุนจากการตัดค่าเสื่อม ผลขาดทุนจากการตัดค่าเสื่อม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาน้ำหนักของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วย จำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล และหักด้วยสิ่งจุวงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ราคาน้ำหนักของสินทรัพย์สิทธิการใช้รวมถึงประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นสำหรับผู้เช่าในการรื้อและขยายสินทรัพย์อ้างอิง การบูรณะสถานที่ดังข้อของสินทรัพย์อ้างอิงหรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญาเช่า

ค่าเสื่อมราคางวดสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวนจากการตัดค่าเสื่อมราคาน้ำหนักโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่าหรืออายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แล้วแต่ระยะเวลาได้จะสั้นกว่า ดังนี้

ที่ดินหรือพื้นที่เพื่อติดตั้งสื่อโฆษณา

3 - 12 ปี

บ้านพาหนะ

5 ปี

หากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงได้โอนให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าหรือราคาน้ำหนักของสินทรัพย์ ดังกล่าวไว้ได้รวมถึงการใช้สิทธิเลือกซื้อ ค่าเสื่อมราคากำคำนวนจากอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าตัวมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลดอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่ทักษิริสิ่งจุวงใจตามสัญญาเช่า ค่าเช่าผันแปรที่เขียนอยู่กับดัชนีหรืออัตรา จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคายาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่เขียนอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทคิดลดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่าหรืออัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่าและลดลงจากการจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.10 สัญญาเช่า (ต่อ)

###### 4.10.1 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีเป็นผู้เช่า (ต่อ)

สัญญาเช่าระยะตนและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่าหนึ่งเดือนที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิง มีมูลค่าต่ำ จะถูกรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

รายการขายและเช่ากลับนี้

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้ที่เกิดจากการเช่ากลับคืนตามสัดส่วนของมูลค่าตามบัญชีเดิมของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับสิทธิในการเช่าสินทรัพย์ที่ยังคงอยู่กับกลุ่มบริษัท โดยกลุ่มบริษัทจะรับรู้เฉพาะจำนวนเงินของผลกำไรหรือขาดทุนที่เกี่ยวข้องกับสิทธิที่โอนไปยังผู้ให้เช่า

หากมูลค่าอยู่ต่ำธรรมของสิ่งตอบแทนสำหรับการขายสินทรัพย์ต่ำกว่ามูลค่าอยู่ต่ำธรรมของสินทรัพย์ กลุ่มบริษัทจะปรับปรุงส่วนต่างโดยถือเป็นการจ่ายล่วงหน้าของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า เพื่อรักษาจำนวนเงินที่ได้รับจากการขายให้เป็นมูลค่าอยู่ต่ำธรรม

###### 4.10.2 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีเป็นผู้ให้เช่า

สัญญาเช่าดำเนินงาน

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ไม่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน กลุ่มบริษัทบันทึกจำนวนเงินที่ได้รับตามสัญญาเช่าดำเนินรายได้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นจากการได้มาซึ่งสัญญาเช่าดำเนินงานรวมในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อ้างอิงและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกันกับรายได้จากสัญญาเช่า

สัญญาเช่าช่วง

ในกรณีที่กลุ่มบริษัทนำสินทรัพย์อ้างอิงไปให้บุคคลที่สามเช่าอีกทอดหนึ่งและสัญญาเช่าหลักระหว่างผู้ให้เช่าหลักและกลุ่มบริษัทยังคงมีผลใช้บังคับอยู่ถือเป็นการเช่าช่วง กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่าช่วงจะต้องจัดประเภทสัญญาเช่าช่วงเป็นสัญญาเช่าเงินทุนหรือสัญญาเช่าดำเนินงาน โดยอ้างอิงถึงสินทรัพย์สิทธิการใช้อันเกิดจากสัญญาเช่าหลัก แทนที่จะอ้างอิงถึงสินทรัพย์อ้างอิงที่เป็นสินทรัพย์หลักของสัญญาเช่า

ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการทำสัญญาตั้งแต่ 2 สัญญาขึ้นไปในเวลาเดียวกันหรือใกล้เคียงกันกับคู่สัญญาเดียวกัน ซึ่งสัญญาเหล่านั้นประกอบด้วยสัญญาเช่าและมีการต่อรองร่วมกันด้วยวัตถุประสงค์เชิงพาณิชย์โดยรวม กลุ่มบริษัทจะรวมสัญญาเหล่านั้นในการพิจารณาและปฏิบัติกับสัญญาเหล่านั้นเป็นสัญญาหนึ่งเดียว

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.11 ผลประโยชน์พนักงาน

###### 4.11.1 ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

ภาระผูกพันของผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน ซึ่งประกอบด้วย เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบทุน ประกันสังคมและกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ วัฒนธรรมค่าโดยมีได้คิดลดกระแสเงินสดและบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อพนักงานทำงานให้

###### 4.11.2 ผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน

###### 4.11.2.1 โครงการสมทบทุน (กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ)

กลุ่มบริษัทจัดให้มีเงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับพนักงานของกลุ่มบริษัทที่สมัครเป็นสมาชิกกองทุน โดยพนักงานจ่ายสะสมเป็นรายเดือนตามอัตราอัตราร้อยละของเงินเดือน และบริษัทจ่ายสมทบทุนเป็นรายเดือนตามอัตราเงินเดือนของพนักงาน บริษัทฯ ได้แต่งตั้งผู้จัดการกองทุนเพื่อบริหารกองทุนดังกล่าวตามกฎหมายและข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 เงินจ่ายสมทบทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับพนักงานบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

###### 4.11.2.2 โครงการผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ

ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ คือ ผลประโยชน์ที่พนักงานจะได้รับตามกฎหมายแรงงานไทยเมื่อเกษียณอายุซึ่งขึ้นอยู่กับอายุและจำนวนปีที่ทำงาน

หนี้สินผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุจะถูกรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินโดยคิดจากมูลค่าบัญชีของภาระผูกพัน ณ วันที่รายงาน และต้นทุนบริการในอดีต ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุถูกคำนวณขึ้นทุกปีโดยผู้ชำนาญทางสถิติอิสระโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) มูลค่าบัญชีของภาระผูกพันผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุคำนวณจากการคิดลดกระแสเงินสดที่เข้ามาในอนาคตโดยใช้อัตราดอกเบี้ยตามพันธบัตรรัฐบาลที่ใช้สกุลเงินเดียวกับสกุลเงินของภาระผูกพัน และมีอายุการครบกำหนดชำระใกล้เคียงกับระยะเวลาที่ต้องจ่ายผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ กำไรขาดทุนทางสถิติที่เกิดจากการปรับปรุงจากประสบการณ์ และการเปลี่ยนสมมติฐานทางสถิติถูกบันทึกเข้ากับกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเต็ม ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการ หรือเมื่อ กิจการรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง

###### 4.12 หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยบันทึกในมูลค่าบัญชีธรรมหักค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการเกิดหนี้สิน ภายหลังจากการบันทึกหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยจะบันทึกต่อมาโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ผลต่างระหว่างยอดหนี้เริ่มแรกและยอดหนี้เมื่อครบกำหนดไถ่ถอนจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุการถือมีโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.13 ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัท มีภาระผูกพันตามกฎหมายที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน ซึ่งเป็นผลมาจากการเหตุการณ์ในอดีต ได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจะต้องถูกจ่ายไปเพื่อชำระภาระหนี้สินดังกล่าวและสามารถประมาณจำนวนภาระหนี้สินได้อย่างน่าเชื่อถือ

กลุ่มบริษัทบันทึกประมาณการหนี้สินสำหรับต้นทุนในการรื้อถอน (Decommissioning costs) เมื่อมีความเป็นไปได้ ค่อนข้างแน่ที่จะเกิดภาระผูกพันอันเป็นผลเนื่องมาจากการเหตุการณ์ในอดีต และสามารถประมาณการจำนวนเงินที่ต้องจ่ายได้อย่างสมเหตุสมผล

ประมาณการหนี้สินสำหรับต้นทุนในการรื้อถอนประมาณขึ้นจากการคิดลดกระแสเงินสดของจำนวนประมาณการต้นทุน การรื้อถอนที่จะจ่ายในอนาคต ประมาณการหนี้สินสำหรับต้นทุนในการรื้อถอนได้รับการสอบทานและประเมินขึ้นโดย วิศวกรของกลุ่มบริษัทและดูလิพินิจของฝ่ายบริหาร

##### 4.14 การจ่ายเงินบัน潰

เงินบัน潰ที่จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จะรับรู้เป็นหนี้สินในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในงวดที่มีการ อนุมัติโดยคณะกรรมการของบริษัทสำหรับเงินบัน潰ระหว่างกาล และเมื่อมีการอนุมัติโดยผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ สำหรับ เงินบัน潰ประจำปี

##### 4.15 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างปีที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน โดย ใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ ยอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่รายงาน แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนที่เกิดจากการแปลงค่าได้ บันทึกเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายของรอบระยะเวลาบัญชี

##### 4.16 ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประจำปีที่ได้รับการตัดบัญชี ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี ภาษีเงินได้จะ รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องในการรวมธุรกิจหรือรายการที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ อื่นหรือรับรู้โดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น ในกรณีนี้ภาษีเงินได้ต้องรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นหรือโดยตรงไปยัง ส่วนของผู้ถือหุ้น ตามลำดับ

ภาษีเงินได้บัญชี :

ภาษีเงินได้ขึ้นของงวดปัจจุบันคำนวณจากอัตราภาษีตามกฎหมายภาษีอากรที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่า จะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงานในประเทศไทยที่กลุ่มบริษัทได้ดำเนินงานและเกิดรายได้ทางภาษี ผู้บริหาร จะประเมินสถานะของการยื่นแบบแสดงรายการภาษีเป็นงวดๆ โดยคำนึงถึงสถานการณ์ที่สามารถนำกฎหมายภาษีอากร ไปปฏิบัติซึ่งขึ้นอยู่กับการตีความ และจะตั้งประมาณการค่าใช้จ่ายภาษีอากร หากคาดว่าจะต้องจ่ายชำระเจ้าหน้าที่ภาษี อากร

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.16 ภาษีเงินได้ (ต่อ)

###### ภาษีเงินได้ของการตัดบัญชี:

ภาษีเงินได้ของการตัดบัญชีดังเดิมจำนวนตามวิธีหนึ่งสิน เมื่อเกิดผลต่างช้าคราวระหว่างฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน และรายการตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบการเงิน อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทจะไม่รับรู้ภาษีเงินได้ของการตัดบัญชีที่เกิดจากการรับรู้เริ่มแรกของรายการสินทรัพย์หรือรายการหนี้สินที่เกิดจากรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจ และ ณ วันที่เกิดรายการรายการนั้นไม่มีผลกระทบต่องาน (ขาดทุน) ทางบัญชีและกำไร (ขาดทุน) ทางภาษี ภาษีเงินได้ของการตัดบัญชีคำนวณจากอัตราภาษี (และกฎหมายภาษีอากร) ที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน และคาดว่าอัตราภาษีดังกล่าวจะนำไปใช้เมื่อสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องได้รับประโยชน์ หรือหนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีได้มีการจ่ายชำระ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจะรับรู้หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำจำนวนผลต่างช้าคราวนั้นมาใช้ประโยชน์ กลุ่มบริษัทได้ตั้งภาษีเงินได้รอตัดบัญชีโดยพิจารณาจากผลต่างช้าคราว เว้นแต่กลุ่มบริษัทสามารถควบคุมจังหวะเวลาของการกลับรายการผลต่างช้าคราวและการกลับรายการผลต่างช้าคราวมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะไม่เกิดขึ้นได้ภายในระยะเวลาที่คาดการณ์ได้ในอนาคต

สินทรัพย์ภาษีเงินได้ของการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้ของการตัดบัญชีจะแสดงหักลบกันก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และทั้งสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเกี่ยวข้องกับภาษีเงินได้ที่ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันโดยการเรียกเก็บเป็นหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกันซึ่งตั้งใจจะจ่ายหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันเดียวกันโดยสุทธิ

กลุ่มบริษัทจะบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้ของการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

ในการกำหนดมูลค่าของภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันและภาษีเงินได้ของการตัดบัญชี กลุ่มบริษัทต้องคำนึงถึงผลกระทบของสถานการณ์ทางภาษีที่ไม่แน่นอนและอาจทำให้จำนวนภาษีที่ต้องจ่ายเพิ่มขึ้น และมีออกเบี้ยที่ต้องชำระ กลุ่มบริษัทเชื่อว่า “ได้ตั้งภาษีเงินได้ค้างจ่ายเพียงพอสำหรับภาษีเงินได้ที่จะจ่ายในอนาคต ซึ่งเกิดจากการประเมินผลกระทบจากหลายปัจจัยรวมถึงการตีความทางกฎหมายภาษีและจากประสิทธิภาพของภาษีในอดีต การประเมินนี้อยู่บนพื้นฐานการประมาณการและข้อสมมติฐาน และอาจจะเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคต ข้อมูลใหม่ๆ อาจจะทำให้กลุ่มบริษัทเปลี่ยนการตัดสินใจโดยขึ้นอยู่กับความเพียงพอของภาษีเงินได้ค้างจ่ายที่มีอยู่ การเปลี่ยนแปลงในภาษีเงินได้ค้างจ่ายจะกระทบต่อค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในปีที่เกิดการเปลี่ยนแปลง

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.17 กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณขึ้นโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญก้าวเฉลี่ย ตั้งน้ำหนักที่ออกและเรียกชำระแล้วในระหว่างปีปรับปรุงด้วยจำนวนหุ้นสามัญที่ซื้อคืน (ถ้ามี)

##### 4.18 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกควบคุมโดย บริษัทฯ ไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกับกับบริษัทฯ รวมถึงบริษัทที่ดำเนิน ธุรกิจการลงทุน บริษัทพ่อ และบริษัทบุตรในเครือเดียวกัน ถือเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ยังหมายรวมถึง บริษัทร่วมและบุคคลที่มีสิทธิออกเสียงโดยทางตรงหรือ ทางอ้อมซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯ ที่มี อำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ ตลอดทั้งสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลดังกล่าว ซึ่งมีอำนาจซักจุ่งหรืออาจซักจุ่งให้ปฏิบัติตามบุคคลดังกล่าว และกิจการที่บุคคลดังกล่าวมีอำนาจควบคุมหรือมีอิทธิพล อย่างเป็นสาระสำคัญไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม

ในการพิจารณาความสมเห็นอกันของบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน กลุ่มบริษัทคำนึงถึงเนื้อหาของความสัมพันธ์มากกว่า รูปแบบทางกฎหมาย

##### 4.19 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลาภาระ กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทบุตรและบริษัทร่วม ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิ์การใช้ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนหรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัททั่วไป ซึ่งมี ข้อบ่งชี้ชี้งแสดงว่าสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทด้อยค่าลงหรือไม่ หากมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าหรือเมื่อต้องทำการประเมิน การด้อยค่าของสินทรัพย์เป็นรายปี กลุ่มบริษัทจะทำการประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หมายถึง มูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์หรือมูลค่าส่วนของสินทรัพย์หัก ต้นทุนในการขายแล้วแต่ มูลค่าได้จะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสด ที่จะได้รับในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน โดยใช้อัตราคิดลดก่อนคำนึงภาษีเงินได้เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจ ประเมินได้ในตลาดปัจจุบัน ซึ่งแบ่งไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดกระแส เงินสดรับโดยอิสระจากสินทรัพย์อื่น ให้พิจารณา มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนรวมกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่ สินทรัพย์นั้นเกี่ยวข้องด้วย

ขาดทุนจากการด้อยค่าจะถูกรับรู้รายการในกำไรหรือขาดทุน

ณ วันสิ้นรอบระยะเวลาภาระ กลุ่มบริษัทจะประเมินว่ามีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่ารายการขาดทุนจากการด้อยค่าของ สินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ที่มีความนิยมที่กลุ่มบริษัทได้รับรู้ในงวดก่อนได้หมดไปหรือลดลงหรือไม่ หากมีข้อบ่งชี้ดังกล่าวกลุ่มบริษัท ต้องประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่ ค่าความนิยมที่กลุ่มบริษัทรับรู้ในงวดก่อน

ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงินอื่นๆ จะถูกกลับรายการเพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชี ของสินทรัพย์ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีภายหลังหักค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย เสมือนหนึ่งไม่เคยมีการบันทึก ขาดทุนจากการด้อยค่ามาก่อน

ขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยมจะไม่มีการปรับปรุงกลับรายการ

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.20 ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน

ส่วนงานธุรกิจที่ทำหน้าที่จัดหาผลิตภัณฑ์หรือให้บริการโดยมีความเสี่ยงและผลตอบแทนของผลิตภัณฑ์หรือบริการของส่วนธุรกิจอื่น ส่วนงานภูมิศาสตร์ทำหน้าที่จัดหาผลิตภัณฑ์หรือให้บริการในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่เฉพาะเจาะจง ซึ่งมีความเสี่ยงและผลตอบแทนของการดำเนินงานในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจอื่น

##### 4.21 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่าบุติธรรม และบางครั้งด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่าบุติธรรมผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีคงคปประจำก่อนเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้

###### 4.21.1 การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่าบุติธรรมผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุน สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่าบุติธรรมผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคานุตตั้งกำหนด เนื่องจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของการ reassess เนื่องจากสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

**สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าบุติธรรมผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุน**

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าบุติธรรมผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุน จะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่าบุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่าบุติธรรมในงบกำไรขาดทุน ทั้งนี้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว หมายรวมถึง ตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่าบุติธรรมผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชาระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัทจดทะเบียนถือเป็นรายได้อื่นในงบกำไรขาดทุน

**สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าบุติธรรมผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น**

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่าบุติธรรมผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญาและเพื่อขายสินทรัพย์ทางการเงิน และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น

ทั้งนี้ รายได้ดอกเบี้ย กำไรหรือขาดทุนจากอัตราดอกเบี้ยน และผลขาดทุนจากการด้อยค่าหรือการโอนกลับรายการผลขาดทุนนั้นจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนและคำนวณด้วยวิธีการเข่นเดียวกับสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคานุตตั้งกำหนด เนื่องจากแผนที่การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าบุติธรรมอื่นๆ จะรับรู้ผ่านกำหนดเวลาหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าบุติธรรมที่เคยรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจะโอนเข้าไปยังงบกำไรขาดทุนเมื่อมีการตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินนั้น

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.21 เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

###### 4.21.1 การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคานุต้นดัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคานุต้นดัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับประโยชน์ทางการเงินตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาระหว่างสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกระทบและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการต้องค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุน

###### 4.21.2 การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ตราสารอนุพันธ์จัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าด้วยมูลค่าด้วยตัวรับผิดชอบฝ่ายนำกำไรมหาดทุน ยกเว้นสัญญาอนุพันธ์ที่ใช้สำหรับการบัญชีป้องกันความเสี่ยง

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่าด้วยตัวรับผิดชอบหักต้นทุน การทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคานุต้นดัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกระทบและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคานุต้นดัดจำหน่ายค่านิ่งถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในงบกำไรขาดทุน

###### 4.21.3 การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่าจะไม่มีการโอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยง และผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทด้วยการหนี้สินทางการเงินที่เมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่ จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

###### 4.21.4 การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

ตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่าด้วยตัวรับผิดชอบฝ่ายนำกำไรมหาดทุน

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่าด้วยตัวรับผิดชอบฝ่ายนำกำไรมหาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญากับกระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับชำระ และคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มีมา

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.21 เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

###### 4.21.4 การตัดยื่นค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน (ต่อ)

ลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเพื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้นั้นและสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

วิธีการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ในการณ์ที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัท วัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจจะเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทหัวด มูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทพิจารณาความเสี่ยงด้านเครดิตจะเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ เมื่อการทั้งชาระการจ่ายเงินตามสัญญาเกิน กว่า 30 วัน และพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการผิดสัญญา เมื่อพิจารณาค้างชำระเงินตามสัญญาเกินกว่า 90 วัน อย่างไรก็ตาม ในบางกรณีกลุ่มบริษัทอาจพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการเพิ่มขึ้นของความเสี่ยงด้านเครดิตอย่างมีนัยสำคัญและมีการผิดสัญญา โดยพิจารณาจากข้อมูลภายนอกอื่น เช่น อันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตของผู้ออกตราสาร

การตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจกรรมคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

##### 4.21.5 การหักกลบท่องเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักกลบกันและแสดงด้วยยอดสุทธิในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อกิจกรรมมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักกลบจำนวนเงินที่รับรู้ และกิจกรรมมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

##### 4.22 ตราสารอนุพันธ์และการบัญชีป้องกันความเสี่ยง

กลุ่มบริษัทใช้ตราสารอนุพันธ์ เช่น สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทรับรู้มูลค่าเริ่มแรกของตราสารอนุพันธ์ด้วยมูลค่าบัญชีธรรม ณ วันที่ทำสัญญา และวัดมูลค่าในภายหลังด้วย มูลค่าบัญชีธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงของมูลค่าบัญชีธรรมในภายหลังในกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นในกรณีที่มีการกำหนดให้ตราสารอนุพันธ์นั้นเป็นเครื่องมือที่ใช้ป้องกันความเสี่ยงในการแสดงเงินสดที่มีประสิทธิผล ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทแสดงตราสารอนุพันธ์เป็นสินทรัพย์ทางการเงินเมื่อมีมูลค่าบัญชีธรรมมากกว่าศูนย์ และแสดงเป็นหนี้สินทางการเงินเมื่อมีมูลค่าบัญชีธรรมน้อยกว่าศูนย์

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.22 ตราสารอนุพันธ์และการบัญชีป้องกันความเสี่ยง (ต่อ)

กลุ่มบริษัทแสดงตราสารอนุพันธ์ที่มีอายุสัญญาคงเหลือมากกว่า 12 เดือน และยังไม่ถึงกำหนดชำระภายใน 12 เดือน ภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนหรือหนี้สินไม่หมุนเวียน และแสดงตราสารอนุพันธ์อื่นภายใต้ไม่หมุนเวียนหรือหนี้สินไม่หมุนเวียน

##### 4.23 การกำหนดมูลค่าบัญชีธรรม

มูลค่าบัญชีธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่จะต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่น โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า

กลุ่มบริษัทใช้ราคเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่าบัญชีธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่าบัญชีธรรม ยกเว้นในการณ์ที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่าบัญชีธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่าบัญชีธรรมนั้นให้มากที่สุด

ในการนำเทคนิคการวัดมูลค่าบัญชีธรรมขึ้นดังนี้ กลุ่มบริษัทจะต้องพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่าบัญชีธรรมนั้นให้มากที่สุด มาตรฐานการรายงานทางการเงินบัญชี 13 เรื่อง การวัดมูลค่าบัญชีธรรม กำหนดลำดับชั้นของมูลค่าบัญชีธรรมของอุปกรณ์ที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่าบัญชีธรรม ดังนี้

ระดับ 1 :ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง (ไม่ต้องปรับปรุง)

ระดับ 2 :ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม

ระดับ 3 :ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจกรรมประเมินขึ้น

หากข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่าบัญชีธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่าบัญชีธรรมที่แตกต่างกัน การวัดมูลค่าบัญชีธรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่าบัญชีธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่าบัญชีธรรมโดยรวม

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่าบัญชีธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่าบัญชีธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

##### 4.24 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับ สินทรัพย์หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย การประมาณและข้อสมมติฐานมาจากประสบการณ์ในอดีต และปัจจัยต่างๆ ที่ผู้บริหารมีความเชื่อมโยงอย่างสมเหตุสมผลภายใต้สภาพการณ์แวดล้อมนั้น ดังนั้น ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินที่ประมาณและตั้งข้อสมมติฐานไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทดสอบอย่างต่อเนื่อง การปรับประมาณการทางบัญชีจะบันทึกในงบดุลบัญชีที่ประมาณการดังกล่าวได้รับการทดสอบและในงบอนาคตที่ได้รับผลกระทบ

การประมาณการในเรื่องนี้ฯ ได้ถูกปฏิเสธในแต่ละส่วนที่เกี่ยวข้องของหมายเหตุประกอบงบการเงินนี้ ยกเว้น การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ได้แก่

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

4.24 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

4.24.4 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ในการเบิดเผยமுลค่าயติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ฝ่ายบริหารใช้วิธีพิจารณาจากรายได้โดยอ้างอิงจาก การประเมินมูลค่าຍติธรรมในงวดปัจจุบัน และงวดก่อนโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

4.24.5 ค่าเสื่อมราคากองที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิ์การใช้ และค่าตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีมีตัวตน

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคากองอาคารและอุปกรณ์ตลอดจนสินทรัพย์สิทธิ์การใช้ และค่าตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอย่างการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งาน (ถ้ามี) และต้องทบทวนอย่างการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

4.24.6 สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีเมื่อความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่า กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้นั้น ในกรณี ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่า กลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรมากกว่าที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

4.24.7 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช้สินทรัพย์ทางการเงิน

ฝ่ายบริหารจะต้องพิจารณาการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สินทรัพย์สิทธิ์การใช้ และค่าความนิยม และบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่า มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น

ข้อบ่งชี้ดังกล่าวรวมถึงการลดลงอย่างมีนัยสำคัญของมูลค่าตลาดหรือมูลค่าที่ได้รับจากการใช้ประโยชน์ในอนาคตของ สินทรัพย์ การเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญของกลยุทธ์ทางธุรกิจของกิจการที่มีผลกระทบต่อการใช้สินทรัพย์นั้นใน อนาคต แนวโน้มในทางลบของภาวะอุตสาหกรรมและสภาพเศรษฐกิจที่เกี่ยวข้อง การสูญเสียส่วนแบ่งตลาดที่สำคัญ ของกิจการ รวมถึงภัยคุกคามที่อาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ เป็นต้น

การทดสอบการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สินทรัพย์สิทธิ์การใช้ และค่าความนิยม ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์หรือ หน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสด นั้นๆ ทั้งนี้ กระแสเงินสดประมาณการบนพื้นฐานของข้อมูลการดำเนินงานที่มีอยู่ ณ ปัจจุบัน ซึ่งฝ่ายบริหารจำเป็นต้อง ใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับข้อมูลด้านเงินทุนที่เกี่ยวกับสภาพแวดล้อมในอนาคต รวมถึงรายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวเนื่องกับสินทรัพย์หรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดนั้น โดยประมาณการกระแสเงินสดดังกล่าวอาจเปลี่ยนแปลงได้ เนื่องจากภาวะการแข่งขัน แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของรายได้ โครงสร้างต้นทุน การเปลี่ยนแปลงของอัตราคิดลด ภาวะอุตสาหกรรมและภาวะตลาดที่เกี่ยวข้อง

4.24.8 ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัย ข้อมูลด้านต่างๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการเขียนเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงใน จำนวนพนักงาน และอัตรา率ระ เป็นต้น

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.24 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

###### 4.24.1 รายได้จากการรับรู้รายได้ที่ทำกับลูกค้า

การระบุภาระที่ต้องปฏิบัติ :

ในการระบุภาระที่ต้องปฏิบัติในการส่งมอบสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาที่ทำกับลูกค้าเพื่อพิจารณาว่าสินค้าหรือบริการแต่ละรายการถือเป็นภาระที่แยกจากันหรือไม่ กล่าวคือ กิจการจะบันทึกสินค้าหรือบริการแต่ละรายการแยกจากกันก็ต่อเมื่อสินค้าหรือบริการดังกล่าวสามารถระบุได้ว่าแยกจากสินค้าหรือบริการอื่นในสัญญา และลูกค้าได้รับประโยชน์จากการสินค้าหรือบริการนั้น

การกำหนดจังหวะเวลาของการรับรู้รายได้ :

ในการกำหนดจังหวะเวลาของการรับรู้รายได้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาที่ทำกับลูกค้าเพื่อพิจารณาว่าภาระที่ต้องปฏิบัตินั้นเสร็จสิ้นตลอดช่วงเวลาหนึ่งหรือเสร็จสิ้น ณ เวลาใดเวลาหนึ่งทั้งนี้ กิจการจะรับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง เมื่อเป็นไปตามเงื่อนไขข้อใดข้อหนึ่งต่อไปนี้

- ลูกค้าได้รับและใช้ประโยชน์จากการปฏิบัติงานของกิจการในขณะที่กิจการปฏิบัติงาน
- การปฏิบัติงานของกิจการก่อให้เกิดสินทรัพย์ที่ลูกค้าควบคุมในขณะที่สร้างสินทรัพย์ดังกล่าว หรือ
- การปฏิบัติงานของกิจการไม่ก่อให้เกิดสินทรัพย์ที่กิจการสามารถนำไปใช้ประโยชน์อื่นได้ และกิจการมีสิทธิในการรับชำระสำหรับการปฏิบัติงานที่เสร็จสิ้นทั้งปัจจุบัน

ในกรณีที่ไม่เข้าเงื่อนไขข้างต้น กิจการจะรับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่าภาระที่ต้องปฏิบัตินั้นได้เสร็จสิ้นเมื่อใด

ต้นทุนในการได้มาซึ่งสัญญา :

ในการบันทึกรายจ่ายที่เกิดขึ้นเพื่อให้ได้มาซึ่งสัญญาเป็นสินทรัพย์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่า รายจ่ายดังกล่าวเป็นต้นทุนส่วนเพิ่มในการได้มาซึ่งสัญญาที่ทำกับลูกค้าหรือไม่ รวมถึงการกำหนดวิธีการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ดังกล่าว

##### 4.24.2 การรับรู้และการตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สิน

ในการพิจารณาการรับรู้หรือการตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทได้โอนหรือรับโอนความเสี่ยงและผลประโยชน์ในสินทรัพย์และหนี้สินดังกล่าวแล้วหรือไม่ โดยใช้ดุลยพินิจบนพื้นฐานของข้อมูลที่ดีที่สุดที่รับรู้ได้ในสภาวะปัจจุบัน

##### 4.24.3 ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

ในการประมาณค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่คงค้างและสภาวะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกค้าที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน เป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สภาวะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกค้าที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.24 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

###### 4.24.9 สำรองค่าใช้จ่ายในการรื้อถอน

สำรองค่าใช้จ่ายการรื้อถอนอุปกรณ์โครงป้ายที่ติดตั้งบนพื้นที่ เช่น ประมาณการจากมูลค่าปัจจุบันของประมาณการค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจริงตามข้อมูลในอดีตโดยบันทึกเป็นส่วนหนึ่งของสินทรัพย์สิทธิการใช้และตัดจำหน่ายตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณอย่างไรก็ตาม ค่าใช้จ่ายการรื้อถอนที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

###### 4.24.10 สัญญาเช่า

การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิการเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า - กรณีเป็นผู้เช่า

ในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า โดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจทางเศรษฐกิจสำหรับ กลุ่มบริษัทในการใช้หรือไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ภายหลังจากวันที่สัญญาเช่ามีผล กลุ่มบริษัทจะประเมินอายุสัญญาเช่าใหม่หากมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่มีนัยสำคัญซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมและส่งผลกระทบต่อความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือก

การกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม - กรณีเป็นผู้เช่า

กลุ่มบริษัทไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่า ดังนั้น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทในการคิดลดหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มเป็นอัตราดอกเบี้ยที่กลุ่มบริษัทจะต้องจ่ายในการกู้ยืมเงินที่จำเป็นเพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกับสินทรัพย์สิทธิการใช้ในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่คล้ายคลึง โดยมีระยะเวลาการกู้ยืมและหลักประกันที่คล้ายคลึง

การจัดประเภทของสัญญาเช่า - กรณีเป็นผู้ให้เช่า

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์ที่เช่าตั้งแต่ล่าสุดแล้วหรือไม่

การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิการเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทกำหนดอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ของสัญญาเช่า โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่า หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้น และระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า โดยพิจารณาข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจในทางเศรษฐกิจสำหรับกลุ่มบริษัทในการใช้สิทธิเลือกนั้น ภายหลังจากวันที่สัญญาเช่ามีผลกลุ่มบริษัทจะประเมินอายุสัญญาเช่าใหม่หากมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่มีนัยสำคัญซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมและส่งผลกระทบต่อความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือก

## 5. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับแต่ละรายการอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้จากการขายและบริการ	ราคาน้ำที่ตกลงร่วมกันซึ่งใกล้เคียงกับราคาน้ำที่คิดกับบุคคลภายนอก
รายได้ค่าบริหารจัดการ	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
เงินปันผลรับ	ตามที่ประกาศจ่าย
รายได้อื่น	
รายได้ค่าบริการ และรายได้ค่าเช่า	ราคาน้ำตามสัญญา
รายได้ค่าธรรมเนียมค้าประกัน	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
ค่าบริการสื่อโฆษณา	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
ค่าสนับสนุนการขาย	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
ค่าธรรมเนียมค้าประกันเงินกู้	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
ดอกเบี้ยรับ	ปี 2564 ร้อยละ 4.85 - 7.00 ต่อปี (ปี 2563 : ร้อยละ 4.85 - 6.78 ต่อปี)
ดอกเบี้ยจ่าย	ปี 2564 ร้อยละ 4.85 - 7.00 ต่อปี (ปี 2563 : ร้อยละ 4.85 - 5.24 ต่อปี)

### 5.1 รายการบัญชีที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<b>บริษัทย่อย</b>				
รายได้บริหารงานจัดการ	-	-	1,440	5,100
รายได้อื่น	-	-	14,893	8,972
ดอกเบี้ยรับ	-	-	93,978	61,949
เงินปันผลรับ	-	-	-	67,910
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	125	888
ค่าธรรมเนียมค้าประกันเงินกู้	-	-	1,067	620
ค่าบริการสื่อโฆษณา	-	-	368,823	313,668
<b>บริษัทร่วม</b>				
เงินปันผลรับ	-	-	92,346	73,877
ดอกเบี้ยรับ	390	423	390	423
ดอกเบี้ยจ่าย	129	-	129	-
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
รายได้ค่าบริการ	17,209	17,343	-	-
ค่าสนับสนุนการขาย	16,332	16,758	-	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
ดอกเบี้ยจ่าย	454	-	454	-

#### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

##### 4.24 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

###### 4.24.11 müลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ในการประเมิน müลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่เปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่ไม่มีการซื้อขายในตลาดและไม่สามารถหาราคาได้ในตลาดซื้อขายคล่อง ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณ müลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว โดยใช้เทคนิคและแบบจำลองในการประเมิน müลค่า ซึ่งตัวแปรที่ใช้ในแบบจำลองได้มาจาก การเทียบ กับตัวแปรที่มีอยู่ในตลาด โดยคำนึงถึงความเสี่ยงด้านเครดิต (ทั้งของกลุ่มบริษัทและคู่สัญญา) สภาพคล่อง ข้อมูล ความสมมั่นคง และการเปลี่ยนแปลงของ müลค่าของเครื่องมือทางการเงินในระยะเวลา การเปลี่ยนแปลงของสมมติฐานที่ เกี่ยวข้องกับตัวแปรที่ใช้ในการคำนวณอาจมีผลกระทบต่อมุลค่ายุติธรรมที่เปิดเผยข้อมูลในงบการเงินและการเปิดเผย สำหรับข้อมูลค่ายุติธรรม

###### 4.24.12 คดีฟ้องร้อง

กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นจากการถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหาย ซึ่งฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินผล ของคดีที่ถูกฟ้องร้องและได้บันทึกประมาณการหนี้สินดังกล่าว ณ วันสิ้นรอบระยะเวลา的工作 อย่างไรก็ตาม ผลที่เกิดขึ้น จะสามารถตัดสินใจได้ตามที่ได้ประมาณการไว้

#### 5. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีรายการบัญชีกับบริษัทย่อย บริษัทร่วมและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่ายส่วน หนึ่งของบริษัทฯ เกิดขึ้นจากการบัญชีกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว บริษัทเหล่านี้เกี่ยวข้องกันโดยการถือหุ้น และ/หรือการเป็นกรรมการร่วมกัน

บริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกันนอกเหนือจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ที่ธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 2.2 ประกอบด้วย

บุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะ ความสัมพันธ์	การดำเนินกิจการ		(ร้อยละ)	
		ประเภทกิจการ	ประเทศไทย	ปี 2564	ปี 2563
บริษัท เนชั่น บรรอดเดสติง	1	ให้บริการต้านการผลิตสื่อ	ไทย	-	-
คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)					
บริษัท อีทูร์นิค พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)	2	ลงทุนในบริษัทอื่นและลงทุนในธุรกิจผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน	ไทย	-	-
คุณแม่กานี ชินสุกัคกุล	3	-	ไทย	-	-

ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างกลุ่มบริษัท กับบริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เป็นดังนี้

- บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการของบริษัทเป็นกรรมการในบริษัทดังกล่าว
- เป็นบริษัทย่อยของบริษัทร่วม
- เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับประธานกรรมการบริษัทฯ

**5. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)**

- 5.1 รายการบัญชีที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

**ค่าตอบแทนผู้บริหาร**

กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายสำหรับเงินเดือน โบนัส เงินสมทบประกันสังคม เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ สวัสดิการอื่นๆ ค่าเบี้ยประชุมให้แก่กรรมการและผู้บริหาร และผลประโยชน์หลังออกจากงาน โดยสรุปได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ผลประโยชน์ระยะสั้น	48,621	50,311	22,870	21,640
ผลประโยชน์ระยะยาวหลังออกจากงาน	1,235	1,093	435	263
รวม	49,856	51,404	23,305	21,903

- 5.2 ยอดคงเหลือของบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<b>ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
<b>ลูกหนี้การค้า</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	293	130	-	-
<b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัทย่อย	-	-	18,618	134
<b>หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น</b>	-	-	(18,559)	-
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	59	134
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	293	130	59	134
<b>เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
<b>เจ้าหนี้การค้า</b>				
บริษัทย่อย	-	-	58,298	77,227
<b>เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัทย่อย	-	-	206	115
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	58,504	77,342
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัทย่อย	-	-	1,346	1,881

5. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

5.2 ยอดคงเหลือของบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทฯ - สุทธิ

รายการเบลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทฯอย มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

ยอดคงเหลือ 1 ม.ค. 2564	งบการเงินเฉพาะกิจการ			(หัก) ค่าเผื่อ	ยอดคงเหลือ 31 ธ.ค. 2564
	ให้กู้เพิ่ม	รับชำระคืน	31 ธ.ค. 2564		
บริษัท มันตรา แอลเซ็ท จำกัด	493,985	9,881	-	503,866	(28,581) 475,285
บริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด	744,668	585,226	(247,639)	1,082,255	- 1,082,255
บริษัท อควา แอด จำกัด (มหาชน)	-	353,948	(78,725)	275,223	- 275,223
บริษัท ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชัน เซ็นเตอร์ จำกัด	-	44,200	(23,700)	20,500	- 20,500
รวม	1,238,653	993,255	(350,064)	1,881,844	(28,581) 1,853,263

หน่วย : พันบาท

ยอดคงเหลือ 1 ม.ค. 2563	งบการเงินเฉพาะกิจการ			(หัก) ค่าเผื่อ	ยอดคงเหลือ 31 ธ.ค. 2563
	ให้กู้เพิ่ม	รับชำระคืน	31 ธ.ค. 2563		
บริษัท มันตรา แอลเซ็ท จำกัด	448,150	46,985	(1,150)	493,985	(9,068) 484,917
บริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด	803,500	303,168	(362,000)	744,668	- 744,668
บริษัท อควา แอด จำกัด (มหาชน)	-	41,000	(41,000)	-	-
บริษัท ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชัน เซ็นเตอร์ จำกัด	5,500	13,300	(18,800)	-	-
รวม	1,257,150	404,453	(422,950)	1,238,653	(9,068) 1,229,585

เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทฯอยข้างต้น เป็นเงินให้กู้ยืมในรูปตัวสัญญาใช้เงินครบกำหนดเมื่อทางสามา คิดดอกเบี้ยในอัตรา  
ร้อยละ 4.85 - 6.90 ต่อปี ในปี 2564 และอัตราร้อยละ 4.85 - 6.78 ต่อปี ในปี 2563

ค่าเผื่อการตัดยอดค่าของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทฯอย มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

ยอดคงเหลือต้นปี <u>คง</u> ตั้งเพิ่มในระหว่างปี	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563
	9,068	-
	19,513	9,068
ยอดคงเหลือปลายปี	28,581	9,068

ในปี 2564 ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ พิจารณาตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเพิ่มขึ้นอีกจำนวน 19.51  
ล้านบาท สำหรับเงินให้กู้ยืมแก่บริษัท มันตรา แอลเซ็ท จำกัด เนื่องจากบริษัทฯอยตั้งกล่าวมีผลขาดทุนสะสมเกินทุนจาก  
การตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากภัยหนี้การค้าตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน  
ข้อ 7

5. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

5.2 ยอดคงเหลือของบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทร่วมและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทร่วมและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ยอดคงเหลือ	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี	ยอดคงเหลือ
1 ม.ค. 2564	ให้กู้เพิ่ม	รับชำระคืน
-	134,000	(134,000)

บริษัท อีเทอร์นิตี้ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ยอดคงเหลือ	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี	ยอดคงเหลือ
1 ม.ค. 2563	ให้กู้เพิ่ม	รับชำระคืน
-	40,000	(40,000)

บริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทร่วมและบริษัทเกี่ยวข้องกันข้างต้น เป็นเงินให้กู้ยืมในรูปตัวแลกเงิน คิดดอกเบี้ยในอัตรา้อยละ 7.00 ต่อปี ในปี 2564 และอัตรา้อยละ 6.50 ต่อปี ในปี 2563

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ยอดคงเหลือ	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี	ยอดคงเหลือ
1 ม.ค. 2564	กู้เพิ่ม	ชำระคืน
-	20,000	(20,000)
บริษัท อค瓦 แอด จำกัด (มหาชน)		
บริษัท ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชัน		
เซ็นเตอร์ จำกัด	- 12,150	(12,150)
รวม	- 32,150	(32,150)

เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยข้างต้น เป็นเงินกู้ยืมในรูปตัวแลกญาใช้เงินครบกำหนดเมื่อทางสาม คิดดอกเบี้ยในอัตรา้อยละ 4.85 - 6.78 ต่อปี

5. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

5.2 ยอดคงเหลือของบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

**เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน**

รายการเบลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้.-

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
ยอดคงเหลือ 1 ม.ค. 2564	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี กู้เพิ่ม	ยอดคงเหลือ 31 ธ.ค. 2564	ยอดคงเหลือ 1 ม.ค. 2564
-	50,000	(50,000)	-
-	25,000	(25,000)	-
รวม	-	75,000	(75,000)

เงินกู้ยืมจากบุคคลและบริษัทเกี่ยวข้องกันข้างต้น เป็นเงินกู้ยืมในรูปตัวแลกเงิน คิดดอกเบี้ยในอัตรา้อยละ 7.00 ต่อปี

5.3 เรื่องอื่นๆ

5.3.1 กลุ่มบริษัทการค้าประกันวงเงินสินเชื่อที่มีกับสถาบันการเงินระหว่างกัน ดังต่อไปนี้

หน่วย : พันบาท

	ปี 2564	ปี 2563
วงเงินสินเชื่อที่บริษัทฯ ค้ำประกันให้บริษัทย่อย		
วงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	1,807,900	1,795,800
วงเงินตัวสัญญาใช้เงิน	80,000	105,000
วงเงินการออกหนังสือค้ำประกัน	70,000	45,000
วงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	15,000	15,000
วงเงินสัญญาเช่าซื้อทรัพย์สิน	387,501	226,930
วงเงินสินเชื่อที่บริษัทย่อย ค้ำประกันระหว่างกัน		
วงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	380,000	380,000
วงเงินตัวสัญญาใช้เงิน	20,000	20,000
วงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	1,000	1,000

5.3.2 บริษัทฯ ค้ำประกันวงเงินสัญญาเชื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าให้กับบริษัทย่อยสองแห่ง ในวงเงินรวม 5 ล้านเหรียญ สหรัฐอเมริกา

5.3.3 บริษัทฯ นำหุ้นสามัญของบริษัทร่วม ไปเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารของบริษัทฯ และหลักประกันวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสองแห่ง (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 10 และ ข้อ 17 ประกอบ)

5.3.4 บริษัทฯ นำหุ้นสามัญของบริษัทร่วมและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งไปเป็นหลักประกันการออกหุ้นกู้ (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 19 ประกอบ)

5.3.5 บริษัทย่อยสองแห่ง นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อระหว่างกันในวงเงินรวม 100 ล้านบาท

## 6. เงินสดและการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย :

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
เงินสด	112	147	11	8
เงินฝากธนาคาร - บัญชีออมทรัพย์	497,528	306,074	469,855	265,446
- บัญชีกระแสรายวัน	348	6,213	119	144
เช็ครับที่ถึงกำหนดชำระ	2,237	-	2,149	-
เช็คจ่ายที่ถึงกำหนดชำระ	(400)	(135)	-	(135)
รวม	499,825	312,299	472,134	265,463

## 7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<u>ลูกหนี้การค้า</u>				
บริษัทอื่น	184,442	199,988	84,509	87,785
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	293	130	-	-
รวมลูกหนี้การค้า	184,735	200,118	84,509	87,785
<u>หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น</u>	(87,482)	(88,721)	-	-
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	97,253	111,397	84,509	87,785
<u>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</u>				
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า	39,049	54,843	222	80
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	7,011	6,069	1,730	1,038
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อสินทรัพย์	5,561	107,976	-	-
เงินทุดร่องจ่าย	8,403	7,944	59	439
ดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้อง	-	-	18,559	-
ดอกเบี้ยค้างรับ - บริษัทอื่น	2,712	2,712	-	-
ลูกหนี้ค่าทรัพย์สิน	21	-	-	-
อื่นๆ	26,156	3,942	1,519	668
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	88,913	183,486	22,089	2,225
<u>หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น</u>	(6,098)	(6,098)	(18,559)	-
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	82,815	177,388	3,530	2,225
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	180,068	288,785	88,039	90,010

7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ (ต่อ)

ลูกหนี้การค้า แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ลูกหนี้ที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	94,028	96,701	80,926	77,669
ลูกหนี้ที่ค้างชำระ :				
น้อยกว่าหรือเท่ากับ 3 เดือน	2,798	15,609	2,798	8,710
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	90	13,783	90	765
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	695	21,097	695	641
มากกว่า 12 เดือน	87,124	52,928	-	-
รวม	184,735	200,118	84,509	87,785
<u>หัก</u> ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(87,482)	(88,721)	-	-
<u>สุทธิ</u>	97,253	111,397	84,509	87,785

ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ยอดคงเหลือต้นปี	94,819	5,747	-	-
<u>บวก</u> ตั้งเพิ่มในระหว่างปี	57	89,519	18,559	-
<u>หัก</u> โอนกลับรายการระหว่างปี	(1,296)	(447)	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	93,580	94,819	18,559	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทย่อย (บริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด) มีลูกหนี้การค้ารายหนึ่งที่ยอดค้างชำระเกินกว่า 12 เดือน เป็นจำนวนเงินรวม 8.42 ล้านบาท ลูกหนี้รายดังกล่าวได้ทำบันทึกข้อตกลงกับบริษัทย่อยที่จะชำระหนี้ให้แล้ว เสร็จภายในเดือนธันวาคม 2563 อย่างไรก็ตาม สิบเนื้องจากได้รับผลกระทบสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ ไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ลูกหนี้จึงขอขยายระยะเวลาในการชำระหนี้เป็นภายใต้เดือนมีนาคม 2565 ฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยดังกล่าวได้พิจารณาตั้งค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นไว้แล้วทั้งจำนวน

## 7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ลูกหนี้การค้ารายหนึ่งของบริษัทฯอย (บริษัท มันตรา แオスเซ็ท จำกัด) ซึ่งมียอดคงเหลือรวมอยู่ในลูกหนี้การค้าจำนวน 77.90 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย เช็ครับล่วงหน้าลงวันที่ 17 ธันวาคม 2563 จำนวน 24 ล้านบาท ครบกำหนดชำระในเดือนธันวาคม 2564 ยอดหนี้พักชำระบางส่วนในแต่ละเดือนจำนวน 30 ล้านบาท ครบกำหนดชำระในปี 2566 และหนี้ปกติค้างชำระจำนวน 23.90 ล้านบาท ทั้งนี้ ลูกหนี้ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับแก้ไขเพิ่มเติมลงวันที่ 25 กันยายน 2562 แต่ลูกหนี้ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขที่สำคัญที่ระบุไว้ในสัญญาหลักและสัญญาฉบับแก้ไขเพิ่มเติมได้ซึ่งเป็นเหตุแห่งการผิดสัญญา ดังนั้น เมื่อวันที่ 28 สิงหาคม 2563 ฝ่ายบริหารของบริษัทฯอยจึงได้ออกหนังสือแจ้งให้ลูกหนี้ส่งคืนสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดในสภาพตามที่ระบุไว้ในสัญญาเช่า และเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2563 ฝ่ายบริหารของบริษัทฯอยได้ออกหนังสือแจ้งเรื่องการยกเลิกสัญญากับลูกหนี้รายดังกล่าว แล้ว ฝ่ายบริหารของบริษัทฯอยได้พิจารณาตั้งค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับยอดหนี้ค้างชำระไว้ทั้งจำนวน

## 8. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ติดภาระค้ำประกัน

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ติดภาระค้ำประกัน ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท							
ประเภทเงินฝาก	เพื่อค้ำประกัน	อัตราดอกเบี้ย		งบการเงิน			
		(ร้อยละ : ต่อปี)	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564
เงินฝากประจำ 12 เดือน	วงเงินสินเชื่อ	0.15 - 0.20	0.20 - 0.30	9,097	9,097	97	97

กลุ่มนบธษทฯได้นำเงินฝากประจำข้างต้น ไปวางแผนหลักประกันเพื่อให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน และค้ำประกันสัญญาเงินกู้ยืมจากธนาคารแห่งเดียวกัน

## 9. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท				
		งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ		
		สัดส่วนการ	วิธีมูลค่าดูดีธรรม	วิธีราคาทุน
ทุนที่ชำระแล้ว	ลงทุน			
(พันบาท)	(ร้อยละ)	ปี 2564	ปี 2564	ปี 2563
เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าดูดีธรรม				
ผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ				
เงินลงทุนในบริษัทอื่น :				
บริษัท ออร่า ดรีม จำกัด	500,000	5.98	28,036	29,900

10. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

เงินลงทุนในบริษัทร่วม ประกอบด้วย

บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (พันบาท)		สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)	
		ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
บริษัท อีสเทอร์น	รับจ้างพิมพ์สิ่งพิมพ์ประจำหนังสือ	932,507	932,507	39.61	39.61
พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	นิตยสาร บรรจุภัณฑ์ และลงทุนในธุรกิจผลิตไฟฟ้าด้วยพลังงานทดแทน				

หน่วย : พันบาท

บริษัท	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	เงินลงทุน		ส่วนแบ่งกำไร		เงินลงทุน		เงินปันผลสำหรับปี	
	ตามวิธีส่วนได้เสีย	สำหรับปี	ตามวิธีราคาทุน	เงินปันผลสำหรับปี	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
บริษัท อีสเทอร์น								
พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	1,773,921	1,485,200	399,074	449,697	778,285	778,285	92,346	73,877

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทร่วม มีดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม	
	ปี 2564	ปี 2563
เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย ณ วันที่ 1 มกราคม	1,485,200	1,179,147
จากการเพิ่มทุนของบริษัทร่วม	-	1,142
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากบริษัทร่วม		
ส่วนแบ่งในกำไร (ขาดทุน)	399,074	449,697
ส่วนแบ่งในกำไร (ขาดทุน) เปิดเสร็จอื่น	(18,007)	(70,909)
เงินปันผลรับ	(92,346)	(73,877)
เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย ณ วันที่ 31 ธันวาคม	1,773,921	1,485,200
มูลค่าดูติธรรมของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	2,105,486	1,691,776

มูลค่าดูติธรรมของเงินลงทุนในบริษัทร่วมที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ข้างต้น คำนวณจากราคาปิดของหุ้นที่แสดงอยู่ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

10. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัทร่วม ประจำปีด้วย

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม

ปี 2564

ปี 2563

งบแสดงฐานะการเงิน

สินทรัพย์รวม	11,529,937	8,381,963
หนี้สินรวม	6,259,532	3,520,389
สินทรัพย์สุทธิ	5,270,405	4,861,574

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

ปี 2564

ปี 2563

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

รายได้รวม	2,856,706	2,751,759
กำไรสุทธิ	1,204,306	1,565,186
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	(25,536)	(190,433)
กำไรเบ็ดเสร็จรวม	1,178,770	1,374,753

บริษัทฯ นำหุ้นสามัญของบริษัทร่วม คิดเป็นร้อยละ 33.78 ของจำนวนหุ้นที่ถือทั้งหมด (ปี 2563 : ร้อยละ 75.91) ไปเป็นหักห้ามค้ำประกันการออกหุ้นกู้ของบริษัทฯ และอีกร้อยละ 66.22 (ปี 2563 : ร้อยละ 24.09) นำไปเป็นหักห้ามค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารของบริษัทฯ และวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสองแห่ง วงเงินรวมทั้งสิ้น 555.20 ล้านบาท (ปี 2563 : วงเงิน 133 ล้านบาท) (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 และข้อ 19 ประกอบ)

11. ເຈັນລົງຖານໃນບໍລິສັດຍ່ອຍ - ສູກສົງ

- ၁၁၁ -

۱۷۳

၁၂၅

2564

ผู้ปฏิรักษาและรักษา  
จึงพิจารณาแล้วว่า ไม่อาจผลิตภัณฑ์  
สำหรับปี 2564 สำหรับงบการเงิน  
ประจำปี 2564 ตามจำนวนที่ทำกัน

2563

ที่ประวัติความสามัคคีผู้อยู่อาศัยร่วมกัน 2563 เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2563 ของปริญญา บอร์ดเวร์ มีดังนี้ (\*\*) ภรรยาของบอร์ดเวร์เป็นพิษในจิตใจและเป็นคนจัดการเรื่องงานให้ดูแล 98 สำนวนทาง ปริญญา ได้ลงทันใจเห็นสาเหตุและพยายามช่วยเหลืออย่างดี จำนวน 2.02 ล้านบาท บุตรชายคนเดียว 100 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 202 สำนวนทาง

11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนในบริษัทย่อย มีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท
	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	ตามวิธีราคาทุน
	ปี 2564
	ปี 2563
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	2,153,134
เพิ่มทุนในหุ้นเพิ่มทุนของบริษัทย่อย	-
ค่าเพื่อการด้อยค่าเพิ่มระหว่างปี	202,000
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	(171,476)
	(808)
	<u>1,981,658</u>
	<u>2,153,134</u>

11.2 ค่าความนิยม ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท
	งบการเงินรวม
	ปี 2564
ยอดยกมาต้นปี	640,576
ลดลงระหว่างปี	(171,476)
ยอดคงเหลือปลายปี	469,100
	<u>640,576</u>

12. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทย่อย มีดังนี้

	หน่วย : พันบาท
	งบการเงินรวม
	ปี 2564
ที่ดิน อาคาร ระบบไฟฟ้าและสาธารณูปโภคอื่น เพื่อให้เช่าและให้บริการ	3,692,493
ที่ดินจากการรับซ้ำหนี้	3,000
รวม	<u>3,695,493</u>
	<u>3,662,979</u>
	<u>3,000</u>
	<u>3,665,979</u>

12.1 ที่ดิน อาคาร ระบบไฟฟ้าและสาธารณูปโภคอื่น เพื่อให้เช่าและให้บริการ ข้างต้นมีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท
	งบการเงินรวม
	ปี 2564
<b>มูลค่าดั้งเดิม</b>	
ยอดคงเหลือต้นปี	3,662,979
ลงทุนเพิ่มระหว่างปี	26,534
กำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าดั้งเดิม	2,980
ยอดคงเหลือปลายปี	<u>3,692,493</u>
	<u>3,931,057</u>
	<u>-</u>
	<u>(268,078)</u>
	<u>3,662,979</u>

## 12. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ต่อ)

12.1 ที่ดิน อาคาร ระบบไฟฟ้าและสาธารณูปโภคอื่น เพื่อให้เช่าและให้บริการ ข้างต้นมีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

กฎค่าใช้จ่ายธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ประเมินโดยผู้ประเมิน  
อิสระซึ่งมีคุณสมบัติของผู้เชี่ยวชาญในวิชาชีพและมีประสบการณ์ในการทำเลที่ดิน แลประเทกของอสังหาริมทรัพย์เพื่อ<sup>การลงทุนที่ได้รับประเมินนี้ โดยใช้ข้อมูลที่ได้รับมาในวันที่ 30 ธันวาคม 2564</sup>

ข้อมูลหลักที่ก่อให้มีการปรับตัวในการประเมินมูลค่าด้วยตัวชี้วัดระดับที่ 3 สำหรับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ได้แก่ ประมาณการกระแสเงินสดคิดลดของค่าเช่าจากสัญญาเช่าในปัจจุบัน รวมถึงค่าเช่าในอนาคตภายใต้เงื่อนไขของตลาดที่มีอยู่ในปัจจุบัน สุทธิจากการกระแสเงินสดจ่ายต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเนื่องจากอสังหาริมทรัพย์ และอัตราคิดลดสำหรับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งประมาณ โดยอ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนการลงทุนจากพันธบัตรรัฐบาลบวกด้วยอัตราความเสี่ยงที่เหมาะสม อัตราคิดลดที่ใช้สะท้อนถึงการประเมินสภาพตลาดปัจจุบันในเรื่องมูลค่าของการเงินและปัจจัยความเสี่ยงที่เหมาะสม โดยส่วนใหญ่มีอัตราคิดลดร้อยละ 8.50 ต่อปี ผู้ประเมินอิสระเป็นผู้ทำการประมาณการข้อมูลดังกล่าว โดยเป็นส่วนหนึ่งของการประเมินมูลค่าด้วยตัวชี้วัด

กลุ่มบริษัทได้นำสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนดังกล่าวข้างต้นจำนวนไว้เพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 นอกจากนี้สังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนดังกล่าวได้ถูกจำนวนไว้เป็นหลักประกันสำหรับเงินกู้ยืมระยะยาวและวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินของบริษัท คือ คอร์เปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทใหญ่ล่าดับสูงสุดของกลุ่มบริษัท

## การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

ตารางต่อไปนี้แสดงถึงการวิเคราะห์ความอ่อนไหวของข้อสมมติหลักในการประมาณการมูลค่า yüติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ดังต่อไปนี้

หน่วย : พื้นบท

## ผลกระทบต่อมูลค่าดัชนีธรรมของ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

งบการเงินรวม

ปี 2564 ปี 2563

ଓঁ রামিষণ্ড

เพิ่มขึ้น ร้อยละ 0.5	141,817	117,109
ลดลง ร้อยละ 0.5	(119,125)	(88,219)

12.2 ที่ดินจากการรับชำระหนี้ข้างต้นมีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พื้นบาน

งบการเงินรวม

ມລຄ່າຍຸດິນຣມ

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	3,000
กำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าดั้งเดิม	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	3,000

ที่ดินข้างต้น เป็นที่ดินซึ่งยังมิได้ระบุวัตถุประสงค์ของการใช้ในอนาคต บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประเมินราคาก่อนใหม่ โดยผู้ประเมินอิสระ ซึ่งประเมินมูลค่าดูติธรรมที่ดินตามวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2564 ฝ่ายบริหารเชื่อว่า ณ วันที่รายงาน มูลค่าดูติธรรมของสินทรัพย์ดังกล่าวไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมอย่างมีสาระสำคัญ

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สกมช

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ประจำบัญชี

พื้นที่ : พัฒนาฯ

ที่ดิน	ยศการ แรก อาคารชุด	ส่วนปรับบัญชี ยกเว้น	รายการเงินรวม			ภูมิภาค	จำนวนหัวว่าง ก่อสร้าง	จำนวนหัวว่าง รวม
			ทรัพย์ออกแต่งตั้ง	แบบบัญชีรายรับ	โภคภัณฑ์ตาม			
ราคาทุน								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	56,232	33,113	12,996	22,915	10,545	9,145	1,910,323	63,266
ซื้อเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	810	4,234	-	278,645	-
จ้าพัฒนาและติดตามประมวลผล	-	-	-	-	-	-	(203,151)	-
รับเข้า (โอนออก)	-	-	-	-	-	-	1,863	-
โอนออกเพื่อการใช้งาน	-	-	-	-	-	-	-	(76,704)
ประมาณทางวิธีสำหรับอยู่	-	-	-	-	-	-	-	(2,366)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	56,232	33,113	12,996	23,725	14,779	9,145	1,935,947	63,266
ดำเนินการตามสัดส่วน	-	-	18,416	12,897	19,846	4,810	3,030	756,143
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	-	-	1,407	47	1,285	1,589	1,065	147,886
ดำเนินการตามหักเป็น	-	-	-	-	-	-	(34,599)	7,566
จ้าพัฒนาและติดตามประมวลผล	-	-	-	-	-	-	(69,936)	-
รับเข้า (โอนออก)	-	-	-	-	-	-	(34,317)	-
ประมาณทางวิธีสำหรับอยู่ในแบบพิธีกรรมไว้	-	-	-	-	-	-	-	(34,317)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	-	19,823	12,944	21,131	6,399	4,095	765,177	24,807
ดำเนินการหักเป็น	-	-	-	-	-	-	-	-
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	-	-	-	-	-	-	3,878	-
ดำเนินการหักเป็น (โอนกลับ)	-	-	-	-	-	-	(9)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	-	-	-	-	-	-	3,869	-
มูลค่าส่วนของบัญชี	-	-	-	-	-	-	-	3,869
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	56,232	14,697	99	3,069	5,735	6,115	1,150,302	46,025
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	56,232	13,290	52	2,594	8,380	5,050	1,166,901	38,459
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	56,232	13,290	52	2,594	8,380	5,050	1,166,901	38,459
							68,186	1,350,460
							74,858	1,365,816

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สูญเสีย (ต่อ)  
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ประกอบด้วย (ต่อ)

ที่ดิน	อาคาร และ ยานพาณิชย์	จำนวนรับปรุง อาทิตย์		คงเหลือตาม คงเหลือคงตัวและคงคิดตั้ง		จำนวนรับซ่อม ยกเว้นซ่อมบำรุง		คงเหลือคงตัว คงเหลือคงตัว		จำนวนห่าง ก่อสร้าง	
		ยกเว้นซ่อมบำรุง	อาทิตย์	ยกเว้นซ่อมบำรุง	คงเหลือคงตัว	ยกเว้นซ่อมบำรุง	ยกเว้นซ่อมบำรุง	คงเหลือคงตัว	คงเหลือคงตัว	ยกเว้นซ่อมบำรุง	คงเหลือคงตัว
<b>ราดาทุ่ม</b>											
ธ. วันที่ 1 มกราคม 2564 ศูนย์เพิ่มประสิทธิภาพ	56,232	33,113	12,996	23,725	14,779	9,145	1,935,947	63,266	74,858	2,224,061	
จ้าพนฯและตัวแทนนายพรพ่วง รัตน์ (เงื่อนญา)	-	-	6,965	1,446	672	2,649	137,524	144	878,510	1,027,910	
โอนออกเป็นค่าเช่าจ่าย	-	-	(1,298)	(12,441)	(492)	(9,145)	(153,276)	-	(215,342)	(391,984)	
ธ. วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	1,825	390	-	-	555,167	-	(618,497)	(61,115)	
ธ. วันที่ 1 มกราคม 2564 ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	56,232	33,113	20,488	13,120	14,959	2,649	2,474,983	63,410	112,270	2,791,224	
ธ. วันที่ 1 มกราคม 2564 ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	19,823	12,944	21,131	6,399	4,095	765,177	24,807	-	854,376	
จ้าพนฯและตัวแทนนายพรพ่วง รัตน์ (เงื่อนญา)	-	1,402	322	1,298	1,458	420	164,837	7,551	-	177,288	
ธ. วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ค่าเสื่อมราคาคงค่าวัสดุ	-	-	(1,299)	(12,347)	(492)	(4,462)	(42,191)	-	-	(60,791)	
ธ. วันที่ 1 มกราคม 2564 ค่าเสื่อมราคาคงค่าวัสดุ	-	-	-	-	-	-	(61,115)	-	-	(61,115)	
ธ. วันที่ 1 มกราคม 2564 ค่าเสื่อมราคากล่อง	-	21,225	11,967	10,082	7,365	53	826,708	32,358	-	909,758	
ธ. วันที่ 1 มกราคม 2564 ค่าเสื่อมราคากล่อง	-	-	-	-	-	-	3,869	-	-	3,869	
ธ. วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มูลค่าสิทธิ์ตามบัญชี	-	-	-	-	-	-	(1,522)	-	-	(1,522)	
ธ. วันที่ 1 มกราคม 2564 ธ. วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	-	-	-	-	-	2,347	-	-	2,347	
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ประจำรอบเดียว ต้นทุนบริการ ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	56,232	13,290	52	2,594	8,380	5,050	1,166,901	38,459	74,858	1,365,816	
56,232	11,888	8,521	3,038	7,594	2,596	1,645,928	31,052	112,270	1,879,119		
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ประจำรอบเดียว ต้นทุนบริการ ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	56,232	11,888	8,521	3,038	7,594	2,596	1,645,928	31,052	112,270	1,879,119	
รวม							1 2564	1 2563			
							172,388	155,452			
							4,900	5,393			
							177,288	160,845			

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สูญเสีย (ต่อ)  
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ประจำบัญชีราย (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	จำนวนเงินปัจจุบัน	งบการเงินประจำปี			จำนวนคงเหลือต่อไป	จำนวนคงเหลือยกเว้นภาษี	จำนวนคงเหลือยกเว้นภาษียกเว้นภาษี
		รายการ	คงเหลือยกเว้นภาษี	คงเหลือยกเว้นภาษียกเว้นภาษี			
รวมทั้งสิ้น	38,000	11,699	7,277	9,144	-	-	66,120
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	-	-	150	4,234	148	4,232	8,764
หักเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-	2,861	(2,861)	-
รับเข้า (โอนออก)	-	-	-	-	-	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	38,000	11,699	7,427	13,378	3,009	1,371	74,884
ค่าเสื่อมรากฐานสมบูรณ์	25,940	11,599	7,038	3,029	-	-	47,606
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	1,652	46	108	1,499	268	-	3,573
หักเพิ่มระหว่างปี	27,592	11,645	7,146	4,528	268	-	51,179
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	12,060	100	239	6,115	-	-	-
หักค่าเสื่อมรากฐานเบื้องต้น	10,408	54	281	8,850	2,741	1,371	23,705
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	-	-	-	-	-	-	-

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สกุล (ต่อ)

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ประจำบ้านที่ 31

พนวย : พนวย

รายการ	จำนวน	งบการเงินเฉพาะกิจการ			จำนวน
		จำนวนคงเหลือต้น	จำนวนเพิ่มขึ้น	จำนวนลดลง	
<b>รวม</b>					
อาคารและอุปกรณ์	38,000	11,699	7,427	13,378	3,009
วันที่ 1 มกราคม 2564	-	169	358	3,579	-
ค่าเสื่อมร้อยละ 1%	-	-	(3,809)	(9,144)	-
จำนวนและต้นที่หน่วยหักภาษี	-	-	6,406	390	-
รับซื้อ (ยกออก)	-	-	-	-	(6,796)
คงที่ 31 ธันวาคม 2564	38,000	18,274	4,366	7,813	3,009
<b>ค่าเสื่อม固定资产ส่วนตัว</b>					
วันที่ 1 มกราคม 2564	27,592	11,645	7,146	4,528	268
ค่าเสื่อมร้อยละ 1%	1,647	235	149	917	601
จำนวนและต้นที่หน่วยหักภาษี	-	-	(3,806)	(4,462)	-
คงที่ 31 ธันวาคม 2564	29,239	11,880	3,489	983	869
<b>ค่าเสื่อม固定资产ทั่วไป</b>					
วันที่ 1 มกราคม 2564	10,408	54	281	8,850	2,741
คงที่ 31 ธันวาคม 2564	8,761	6,394	877	6,830	2,140
<b>ค่าเสื่อม固定资产สำหรับรักษาสุขาภิบาล ประจำบ้านที่ 31</b>					
คงที่ 31 ธันวาคม 2564	-	-	-	-	-
<b>รวม</b>					
คงที่ 31 ธันวาคม 2564	1 2564	-	-	-	1 2563
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	-	-	268
กำไร	-	-	-	-	3,305
รวม	-	-	-	-	3,573
<b>รวม</b>					
คงที่ 31 ธันวาคม 2564	3,549	-	-	-	601
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	-	-	2,948
กำไร	-	-	-	-	3,573
รวม	-	-	-	-	601

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

- 13.1 สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ต้นทุนการกู้ยืมในงบการเงินรวม จำนวนเงิน 17.32 ล้านบาท เกิดจากการกู้ยืมเงินสำหรับโครงการก่อสร้างป้ายโฆษณา LED ของบริษัทบอยสองแห่ง โดยต้นทุนการกู้ยืมดังกล่าวได้บันทึกเป็นต้นทุนของสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างซึ่งรวมอยู่ในรายการเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ โดยอัตราดอกเบี้ยที่ใช้บันทึกเท่ากับร้อยละ 6.78 ต่อปี
- 13.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทฯ ได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของกลุ่มบริษัทไปจดจำนำของเพื่อคำประกันวงเงินสินเชื่อกับสถาบันการเงิน
- 13.3 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 โครงป้ายโฆษณาส่วนหนึ่งของบริษัทบอยราคานุ 487.57 ล้านบาท (ปี 2563 : 316.08 ล้านบาท) ซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี 421.60 ล้านบาท (ปี 2563 : 272.25 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินรวม เป็นสินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 18.2

14. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

- 14.1 สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	162,488	98,579	47,582	11,780
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(506,459)	(484,093)	-	-
สุทธิ	(343,971)	(385,514)	47,582	11,780

14. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี (ต่อ)

14.2 รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปี มีดังนี้

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

บันทึกเป็น (รายจ่าย) รายได้

สำหรับปีใน

ณ วันที่ 1 ม.ค. 64	กำไรหรือ <sup>ขาดทุน</sup>	กำไรขาดทุน <sup>เบ็ดเตล็ดอื่น</sup>	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 64
-----------------------	----------------------------	-------------------------------------	------------------------

สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	16,808	463	-	17,271
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	187	(65)	-	122
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	-	373	373
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	5,835	(1,001)	-	4,834
ประมาณการหนี้สินค่าวื้อถอนโครงป้าย	11,724	208	-	11,932
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความ	646	-	-	646
เงินประกันการเช่าอสังหาริมทรัพย์	7,201	1,550	-	8,751
หนี้สินตามสัญญาเช่า	3,726	(324)	-	3,402
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	660	1,583	-	2,243
ผลประโยชน์ขาดทุนทางภาษียกไป	51,792	61,122	-	112,914
รวม	98,579	63,536	373	162,488

หนี้สินภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี

อาคารและอุปกรณ์	(13,161)	252	-	(12,909)
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อ	(12)	12	-	-
มูลค่าสุทธิธรรมจากการซื้อธุรกิจ	(48,663)	3,839	-	(44,824)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(422,257)	(26,469)	-	(448,726)
รวม	(484,093)	(22,366)	-	(506,459)
สุทธิ	(385,514)	41,170	373	(343,971)

14. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

14.2 รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปี มีดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

บันทึกเป็น (รายจ่าย) รายได้

สำหรับปีใน

ณ วันที่ 1 ม.ค. 63	กำไรหรือ <sup>ขาดทุน</sup>	กำไรขาดทุน <sup>เบ็ดเตล็ดอื่น</sup>	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 63
-----------------------	----------------------------	-------------------------------------	------------------------

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(2,847)	19,655	-	16,808
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	551	(364)	-	187
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	5,244	(149)	740	5,835
ประมาณการหนี้สินค่าวรืออ่อนໂຄ戎บ้าย	11,298	426	-	11,724
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความ	-	646	-	646
เงินประกันการเช่าอสังหาริมทรัพย์	7,441	(240)	-	7,201
หนี้สินตามสัญญาเช่า	1,788	1,938	-	3,726
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	660	-	660
ผลประโยชน์ขาดทุนทางภาษียกไป	50,978	814	-	51,792
รวม	74,453	23,386	740	98,579

หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

อาคารและอุปกรณ์	(13,593)	432	-	(13,161)
หนี้สินภาษีได้สัญญาเช่าซื้อ	(38)	26	-	(12)
มูลค่ายกตัวรวมจากการซื้อธุรกิจ	(52,501)	3,838	-	(48,663)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(450,348)	28,091	-	(422,257)
รวม	(516,480)	32,387	-	(484,093)
สุทธิ	(442,027)	55,773	740	(385,514)

14. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี (ต่อ)

14.2 รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปี มีดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ

บันทึกเป็น (รายจ่าย) รายได้

สำหรับปีใน

ณ วันที่	กำไรหรือขาดทุน	กำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดอื่น	ณ วันที่
1 ม.ค. 64	ขาดทุน	31 ธ.ค. 64	
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี</b>			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	138	-	138
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	187	(65)	122
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	-	373
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,814	7,614	9,428
เงินลงทุนระยะยาวในบริษัทอื่น	162	34,295	34,457
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	2,490	(617)	1,873
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความ	646	-	646
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	85	460	545
ผลประโยชน์ขาดทุนทางภาษียกไป	6,258	(6,258)	-
รวม	11,780	35,429	373
			47,582

หน่วย : พันบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ

บันทึกเป็น (รายจ่าย) รายได้

สำหรับปีใน

ณ วันที่	กำไรหรือขาดทุน	กำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดอื่น	ณ วันที่
1 ม.ค. 63	ขาดทุน	31 ธ.ค. 63	
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี</b>			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	138	-	138
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	551	(364)	187
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,814	1,814
เงินลงทุนระยะยาวในบริษัทอื่น	-	162	162
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	1,681	555	254
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความ	-	646	646
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	85	85
ผลประโยชน์ขาดทุนทางภาษียกไป	38,129	(31,871)	-
รวม	40,499	(28,973)	254
			11,780

14. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี (ต่อ)
- 14.3 สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีสำหรับรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ยกไป จะรับรู้ได้ไม่เกินจำนวนที่เป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์ทางภาษีนั้น
- รายละเอียดวันสิ้นสุดระยะเวลาการให้ประโยชน์ของรายการขาดทุนสะสมทางภาษียกไปข้างต้น แสดงได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ปี 2564	-	740	-	740
ปี 2565	6,747	6,747	-	-
ปี 2566	2,612	5,804	-	5,518
ปี 2567	3,406	3,406	-	-
ปี 2568	37,260	35,095	-	-
ปี 2569	62,889	-	-	-
รวม	112,914	51,792	-	6,258

- 14.4 ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับปี สรุปได้ดังนี้

- 14.4.1 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน :				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี	30,441	28,287	457	-
ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี :				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีที่				
เกี่ยวข้องกับผลแตกร่างซึ่งควรที่รับรู้				
เมื่อเริ่มแรกและที่กลับรายการ	(41,170)	(55,773)	(35,429)	28,973
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	(10,729)	(27,486)	(34,972)	28,973

14. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

#### 14.4 ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับปี สรุปได้ดังนี้ (ต่อ)

#### 14.4.1 ภาษาเงินได้ที่รับรู้ในกำไรมหรือขาดทุน (ต่อ)

ภาษาอังกฤษได้รับการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับ :

## ผลขาดทุน (กำไร) จากการวัดมูลค่าของ

### ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้

## ผลกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนใน

ตราสารทันทีวัฒนค่าด้วย

มูลค่าด้วยติดธรรมผ่านกำไรเบ็ดเสร็จอื่น

521

१८५

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

ปี 2564

ปี 2563

จำนวนเงิน ก่อนภาษี	รายได้ (ค่าใช้จ่าย)	จำนวนเงิน สุทธิจาก ภาษี	จำนวนเงิน ก่อนภาษี	รายได้ (ค่าใช้จ่าย)	จำนวนเงิน สุทธิจาก ภาษี
	ทางภาษี	ภาษี		ทางภาษี	ภาษี
-	-	-	3,701	(740)	2,961
1,864	(373)	1,491	-	-	-

1,864

(373)

1,491

1,864

(373)

1,491

3,701

(740)

2,961

## ภาษาอังกฤษได้รับการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับ :

ผลขาดทุน (กำไร) จากการวัดมูลค่าของ

ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้

## ผลกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนใน

ตราสารทันทีวัดมูลค่าด้วย

มูลค่าด้วยติดธรรมผ่านกำไรเบ็ดเสร็จอื่น

52%

220

งบการเงินและพากิจการ					
ปี 2564			ปี 2563		
จำนวนเงิน	รายได้ (ค่าใช้จ่าย)	จำนวนเงิน	รายได้ (ค่าใช้จ่าย)	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน
ก่อนภาษี	ทางภาษี	ภาษี	ก่อนภาษี	ทางภาษี	ภาษี
-	-	-	1,270	(254)	1,016
1,864	(373)	1,491	-	-	-
1,864	(373)	1,491	1,270	(254)	1,016

14. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

#### 14.4 ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับปี สรุปได้ดังนี้ (ต่อ)

#### 14.4.2 กระทำบยอดเพื่อหาอัตราภาษีเงินได้ที่แท้จริง

งบการเงินรวม

	ปี 2564		ปี 2563	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงินภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงินภาษี (พันบาท)
กำไรก่อนภาษีเงินได้		154,408		160,398
จำนวนภาษีตามอัตราภาษี	20	30,882	20	32,080
ผลกระทบทางภาษีของรายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหักในการคำนวณกำไรทางภาษี		(41,611)		(59,566)
ภาษีเงินได้ (อัตราที่แท้จริง)	-	(10,729)	-	(27,486)

## งบการเงินและกิจกรรม

	ปี 2564		ปี 2563	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงินภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงินภาษี (พันบาท)
กำไรก่อนภาษีเงินได้		(113,108)		131,946
จำนวนภาษีตามอัตราภาษี	20	(22,622)	20	26,389
ผลกระทบทางภาษีของรายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำหักในการคำนวณกำไรจากการดำเนินงาน		(12,350)		2,584
ภาษีเงินได้ (อัตราที่แท้จริง)	-	(34,972)	22	28,973

#### 14.5 ភ័ត្តរាជាឌី

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทคำนวนภาษีเงินได้ในติบุคคลจากกำไรสุทธิตามบัญชีภายในหลังปรับปรุงด้วยรายการที่ไม่ถือเป็นรายได้และค่าใช้จ่ายตามประมาณรับรู้ภาระ

รายการปรับปรุงหลัก ได้แก่ ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์ พนักงาน กำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนจาก เงินลงทุนในบริษัทร่วม และเงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่ ประมวลรัษฎากรกำหนด

### ภาษาอังกฤษได้รับการติดบัญชี

ภาษาเย็นได้รับการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้อง ได้แก้วัสดุคลาด้วยอัตราภาษีร้อยละ 20 ซึ่งเป็นอัตราภาษีที่รัฐบาลกำหนด ณ วันที่รายงาน

15. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ประกอบด้วย

	อัตราดอกเบี้ย		หน่วย : พันบาท			
	(ร้อยละ)		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	ปี 2564	ปี 2563
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	5.84, 5.95	5.87	7,488	5	-	5
ตัวสัญญาใช้เงิน	3.47	3.47	40,000	65,000	-	-
รวม			47,488	65,005	-	5

กลุ่มบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีและตัวสัญญาใช้เงินกับธนาคารพาณิชย์รวมจำนวน 71 ล้านบาท สำหรับงบการเงินรวม และจำนวน 15 ล้านบาท สำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ

16. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
<u>เจ้าหนี้การค้า</u>				
บริษัทอื่น	5,795	6,254	925	3,348
บริษัทย่อย	-	-	58,298	77,227
รวมเจ้าหนี้การค้า	5,795	6,254	59,223	80,575
<u>เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</u>				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	50,423	51,605	26,749	23,242
รายได้ค่าโฆษณารับล่วงหน้า	23,690	32,389	19,647	6,722
รายได้รับล่วงหน้า	217	30	80	30
เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน	71,229	21,109	60	-
อื่นๆ	1,640	1,981	206	115
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	147,199	107,114	46,742	30,109
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	152,994	113,368	105,965	110,684

17. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ยอดคงเหลือต้นปี	1,661,357	1,825,918	624,679	638,306
<u>บวก กู้เพิ่มระหว่างปี</u>	434,300	232,190	422,200	157,790
<u>หัก จ่ายคืนระหว่างปี</u>	(581,825)	(396,751)	(322,938)	(171,417)
รวม	1,513,832	1,661,357	723,941	624,679
<u>หัก ส่วนปรับมูลค่าเงินกู้ยืมตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง</u>	(10,014)	(17,135)	(2,569)	(4,073)
<u>หัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี</u>	(535,815)	(517,290)	(252,407)	(258,516)
<b>สุทธิ</b>	<b>968,003</b>	<b>1,126,932</b>	<b>468,965</b>	<b>362,090</b>

กลุ่มบริษัทมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินสามแห่งจำนวนรวม 3,539.37 ล้านบาท (ปี 2563 : 3,405.07 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินรวม และจำนวน 1,419.47 ล้านบาท (ปี 2563 : 1,297.27 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ การชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยเป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาแต่ละฉบับ

หลักประกันในการกู้ยืมเงินข้างต้นมีรายละเอียดดังนี้

ส่วนของบริษัทฯ

1. จดจำนำองห้องชุด ชั้นที่ 21 อาคารชุด อาร์ เอส ทาวเวอร์ กรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ
2. จดจำนำองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชัน เซ็นเตอร์ จำกัด และบริษัท อีคคอมพลิช เวิร์ค โอลดิ้ง จำกัด
3. จำนำหุ้นของบริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด (ร้อยละ 29 ของทุนจดทะเบียนและเรียกชำระแล้ว)
4. จำนำหุ้นของบริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) จำนวน 155.61 ล้านหุ้น กรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ
5. 擔任สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด ในอัตราร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว
6. ดำรงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 39 จนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้จำนวนนี้เสร็จสิ้น

ส่วนของบริษัทที่อยู่

1. จดจำนำองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯอย 3 แห่ง ได้แก่ บริษัทฯ ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชัน เซ็นเตอร์ จำกัด บริษัท อีคคอมพลิช เวิร์ค โอลดิ้ง จำกัด และบริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด
2. จำนำหุ้นของบริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) จำนวน 79 ล้านหุ้น กรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ
3. โอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินตามสัญญาเช่าและบริการของบริษัทฯ ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชัน เซ็นเตอร์ จำกัด
4. โอนสิทธิการรับเงินค่างงานตามสัญญาเช่าและบริการของบริษัทฯ ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชัน เซ็นเตอร์ จำกัด
5. สำรองเงินในบัญชี Debt Service ไม่ต่ำกว่า 9 ล้านบาท (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 8 ประกอบ)
6. บรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม ค้ำประกันในวงเงินรวม 150.90 ล้านบาท
7. บริษัท օค华 แอด จำกัด (มหาชน) ค้ำประกันร่วมกับบริษัทใหญ่ในวงเงินรวม 137 ล้านบาท
8. บริษัท ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชัน เซ็นเตอร์ จำกัด ค้ำประกันในวงเงินรวม 272 ล้านบาท
9. บริษัท օค华 คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) ค้ำประกันเต็มวงเงิน

18. สัญญาเช่า

18.1 สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ

รายการเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์สิทธิการใช้ สรุปได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		
	ที่ดินและพื้นที่ ติดตั้งสื่อโฆษณา	ยกพาหนะ	รวม
<b>ราคานุน</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	618,822	4,253	623,075
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	399,154	-	399,154
จำนวนรายระหว่างปี	(81,414)	(742)	(82,156)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	936,562	3,511	940,073
<b>ค่าเสื่อมราคางวดละ</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	196,236	971	197,207
ค่าเสื่อมราคางวดละหักปี	252,928	977	253,905
จำนวนรายระหว่างปี	(58,459)	(297)	(58,756)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	390,705	1,651	392,356
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	422,586	3,282	425,868
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	545,857	1,860	547,717
<b>ค่าเสื่อมราคางวดละหักปี ประจำปีตัวย</b>			
ต้นทุนบริการ	252,928	169,267	
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	977	971	
<b>รวม</b>	<b>253,905</b>	<b>170,238</b>	
	<b>ปี 2564</b>	<b>ปี 2563</b>	

18. สัญญาเช่า (ต่อ)

18.1 สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ (ต่อ)

รายการเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์สิทธิการใช้ สรุปได้ดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : พันบาท			
งบการเงินรวม			
ที่ดินและที่ดิน ติดตั้งสื่อโฆษณา	ยกเว้น ภาษี	รวม	
<b>ราคาทุน</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	389,721	1,998	391,719
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	254,787	2,735	257,522
จำหน่ายระหว่างปี	(25,686)	(480)	(26,166)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	618,822	4,253	623,075
<b>ค่าเสื่อมราคางาน</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	34,317	-	34,317
ค่าเสื่อมราคางานรับปี	169,267	971	170,238
จำหน่ายระหว่างปี	(7,348)	-	(7,348)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	196,236	971	197,207
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	355,404	1,998	357,402
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	422,586	3,282	425,868

18. สัญญาเช่า (ต่อ)

18.2 หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ

หนี้สินตามสัญญาเช่า ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
หนี้สินตามสัญญาเช่า	786,906	566,471	1,837	2,718
หัก ดอกเบี้ยตามสัญญาเช่ารอตัดบัญชี	(55,499)	(44,557)	(235)	(246)
มูลค่าปัจจุบันของค่าเช่าขั้นต่ำ	731,407	521,914	1,602	2,472
หัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(229,202)	(177,821)	(333)	(394)
สุทธิ	502,205	344,093	1,269	2,078

กลุ่มบริษัทเช่าสินทรัพย์หลายประเภทประกอบด้วย ที่ดิน พื้นที่ติดตั้งสื่อโฆษณาและyanพาหนะ เพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ โดยมีกำหนดชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน อายุของสัญญาเช่ามีระยะเวลาโดยเฉลี่ย 1 - 12 ปี และสัญญาดังกล่าว เป็นสัญญาที่บอกเลิกไม่ได้

ในปี 2564 บริษัทย่อยสองแห่งได้ทำสัญญาขายและเช่าซื้อทรัพย์สินกลับคืนกับบริษัทแห่งหนึ่ง ในวงเงินรวม 160.57 ล้านบาท (ปี 2563 : 119.09 ล้านบาท) ผ่อนชำระจำนวน 48 งวดๆ ละ 4.01 ล้านบาท (ปี 2563 : 60 งวดๆ ละ 2.15 ล้านบาท) ครบกำหนดชำระงวดสุดท้ายภายในเดือนสิงหาคม 2568

รายการเปลี่ยนแปลงของหนี้สินตามสัญญาเช่า สรุปได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	521,914	421,960	2,472	3,518
บวก หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นระหว่างปี	663,928	444,976	1,873	-
หัก ดอกเบี้ยรอตัดบัญชีเพิ่มขึ้นระหว่างปี	(45,189)	(30,466)	(244)	-
หัก จ่ายชำระระหว่างปี	(357,929)	(241,714)	(2,499)	(1,046)
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้าเพิ่มขึ้นระหว่างปี	(6,159)	(49,532)	-	-
ยกเลิกสัญญาเช่า	(25,136)	(18,550)	-	-
ยกเลิกสัญญาเช่า - ดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	2,278	1,824	-	-
ส่วนลดที่ได้รับตามสัญญาเช่าระหว่างปี	(22,300)	(6,584)	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	731,407	521,914	1,602	2,472

18. สัญญาเช่า (ต่อ)

18.2 หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ (ต่อ)

มูลค่าปัจจุบันของค่าเช่านั้นต่าที่ต้องจ่ายทั้งสิ้นตามสัญญาเช่าสุทธิจากดอกเบี้ยตามสัญญาเช่าการตัดบัญชีเป็นดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ไม่เกิน 1 ปี	229,202	177,821	333	394
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	502,205	320,958	1,269	2,078
เกิน 5 ปี	-	23,135	-	-
รวม	731,407	521,914	1,602	2,472

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุน สรุปได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์ธุรกิจการใช้	253,905	170,238	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	22,896	21,600	189	154
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าสินทรัพย์				
อ้างอิงมูลค่าต่า	3,032	2,936	-	-
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการจ่ายชำระ				
ค่าเช่าล่วงหน้า	30,771	53,325	-	-

19. หุ้นกู้ - สุทธิ

หุ้นกู้ ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท
	งบการเงินรวมและ
	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	ปี 2564
	ปี 2563
ยอดคงเหลือต้นปี	866,109
ออกและเสนอขายระหว่างปี	500,000
ไถ่ถอนระหว่างปี	(422,200)
ยอดคงเหลือปลายปี	943,909
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	(7,034)
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	6,892
รวม	943,767
<u>หัก ส่วนปรับมูลค่าเงินกู้ยืมตามวิธี</u>	<u>(292)</u>
อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	(12)
<u>หัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี</u>	<u>(448,934)</u>
สุทธิ	494,541

19.1 หุ้นกู้คงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 สำหรับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกหุ้นกู้	ชนิดหุ้นกู้	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย		วันครบกำหนด
			(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	
9 ธ.ค. 2563	หุ้นกู้ AQUA22DA หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีหลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	453.00	5.75	5.75	9 ธ.ค. 2565
28 พ.ค. 2564	หุ้นกู้ AQUA23NA หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีหลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	500.00	6.00	6.00	28 พ.ย. 2566
หุ้นกู้คงเหลือ		953.00			

หุ้นกู้ที่ครบกำหนดไถ่ถอนในระหว่างปี สำหรับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกหุ้นกู้	ชนิดหุ้นกู้	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย		วันครบกำหนด
			(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	
27 ก.ย. 2562	หุ้นกู้ AQUA213A หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีหลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	305.00	5.50	5.50	26 มี.ค. 2564
24 พ.ค. 2562	หุ้นกู้ AQUA215A หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มี หลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	117.20	5.25	5.25	24 พ.ค. 2564
ครบกำหนดไถ่ถอนระหว่างปี		422.20			

19.	<b>หุ้นกู้ - สุทธิ (ต่อ)</b>			
19.2	บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและข้อจำกัดบางประการตามที่ได้กำหนดไว้ เช่น การดำรงอัตราส่วนของหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นตามอัตราที่ระบุในสัญญา เป็นต้น			
19.3	บริษัทฯ นำหุ้นสามัญของบริษัทร่วมและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งมูลค่าร้อยละ 150 ของมูลค่าหน้าหุ้นกู้ เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันในการออกหุ้นกู้ของบริษัทฯ วงเงิน 453 ล้านบาท			
19.4	บริษัทฯ นำหุ้นสามัญของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งมูลค่าร้อยละ 125 ของมูลค่าหน้าหุ้นกู้ เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันในการออกหุ้นกู้ของบริษัทฯ วงเงิน 500 ล้านบาท			
20.	<b>ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ</b>			
	กลุ่มบริษัท มีนโยบายจ่ายค่าชดเชยผลประโยชน์หลังออกจากงาน และบำเหน็จตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงาน			
	โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ มีความเสี่ยงจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ได้แก่ ความเสี่ยงของช่วงชีวิตและความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย			
20.1	การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของกระแสผูกพันและประโยชน์พนักงาน ประกอบด้วย			
	หน่วย : พันบาท			
	<b>งบการเงินรวม</b>	<b>งบการเงินเฉพาะกิจการ</b>		
	<b>ปี 2564</b>	<b>ปี 2563</b>	<b>ปี 2564</b>	<b>ปี 2563</b>
การระดมทุนผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 1 มกราคม รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนสำหรับปี	29,176	26,219	12,441	8,394
ต้นทุนบริการในปัจจุบัน	4,206	2,146	1,642	620
ต้นทุนดอกเบี้ย	288	472	141	177
รวม	4,494	2,618	1,783	797
รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการรับมูลค่าใหม่ของ กระแสผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	-	3,701	-	1,271
อื่นๆ				
รับโอนกระแสผูกพันจากการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	5,341
ผลประโยชน์ที่จ่ายในระหว่างปี	(9,498)	(3,362)	(4,862)	(3,362)
รวม	(9,498)	(3,362)	(4,862)	1,979
การระดมทุนผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม หลัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	24,172	29,176	9,362	12,441
สุทธิ	(4,897)	(5,344)	(2,113)	(2,113)
	19,275	23,832	7,249	10,328

**20. ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ (ต่อ)**

**20.1 การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันและประโยชน์พนักงาน ประกอบด้วย (ต่อ)**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ระยะเวลาเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะเวลาของพนักงาน ของกลุ่มบริษัทในงบการเงินรวมระยะเวลาประมาณ 7, 10, 17 - 18 ปี และในงบการเงินและพากิจกรรมระยะเวลาประมาณ 10 ปี

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทได้มีการปรับโครงสร้างการบริหาร โดยบริษัทฯ มีการโอนพนักงานบางส่วนจากบริษัทย่อยมาเป็นพนักงานของบริษัทใหญ่ซึ่งพนักงานจะยังคงได้รับสิทธิผลประโยชน์พนักงานเช่นเดิม

**20.2 ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนห้างต้น แสดงรวมในรายการดังต่อไปนี้**

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินและพากิจกรรม	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
กำไรหรือขาดทุน :				
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	2,971	1,053	1,207	357
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	1,235	1,093	435	263
ต้นทุนทางการเงิน	288	472	141	177
รวม	4,494	2,618	1,783	797
กำไรหรือขาดทุนเบ็ดเต็มอื่น :				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าใหม่ของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	-	3,701	-	1,271

กำไรและขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเต็มอื่น เกิดขึ้นจาก

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินและพากิจกรรม	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
สมมติฐานทางการเงิน	-	1,827	-	247
การปรับปรุงจากประสบการณ์	-	1,869	-	1,023
สมมติฐานประชากร	-	5	-	1
รวม	-	3,701	-	1,271

20. ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ (ต่อ)

20.3 ข้อสมมติฐานในการวัดมูลค่าใหม่ของประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่รายงานประกอบด้วย

ปี 2564 และปี 2563

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
* อัตราคิดลด (ร้อยละ)	0.92 - 1.81	1.36
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน (ร้อยละ)	3 - 5	4
อายุครบเก้าสิบ (ปี)	55	55
** อัตราการหมุนเวียนพนักงาน (ร้อยละ)	0.96 - 34.38	2.87 - 34.38
*** อัตรา费率	TMO 2017	TMO 2017
* อัตราผลตอบแทนในตลาดของพันธบัตรรัฐบาลสำหรับเงินสดเชียดตามกฎหมายแรงงาน		
** ข้ออุปภัระระยะเวลาการทำงานของพนักงาน		
*** อ้างอิงตามตารางมรณะไทย 2560 ประเภทสามัญ (TMO 2017 : Thai Mortality Ordinary Table of 2560)		

20.4 การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้อง ในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่นๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
อัตราคิดลด				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	(2,014)	(1,952)	(768)	(760)
ลดลงร้อยละ 1	2,297	2,232	867	860
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	2,485	2,144	954	828
ลดลงร้อยละ 1	(2,218)	(1,919)	(860)	(749)
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 20	(1,918)	(1,656)	(927)	(792)
ลดลงร้อยละ 20	2,234	1,921	1,111	944

21. หนี้สินไม่หมุนเวียนที่เกิดจากสัญญาและอื่นๆ

21.1 หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
เงินประกันค่าเช่า	62,284	62,025	1,346	1,951
ประมาณการรื้อถอนโครงสร้าง	60,300	59,169	-	-
ประมาณการหนี้สินและอื่นๆ	6,761	7,876	3,229	3,229
รวม	129,345	129,070	4,575	5,180

ประมาณการรื้อถอนโครงสร้าง มีรายการดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม	
	ปี 2564	ปี 2563
ยอดคงเหลือต้นปี	59,169	57,028
<u>บวก</u> เพิ่มขึ้นระหว่างปี	7,323	6,358
<u>หัก</u> ลดลงระหว่างปี	(6,192)	(4,217)
ยอดคงเหลือปลายปี	60,300	59,169

21.2 หนี้สินไม่หมุนเวียนที่เกิดจากสัญญา

หนี้สินไม่หมุนเวียนที่เกิดจากสัญญารายได้รับล่วงหน้าเป็นรายได้ค่าบริการตามสัญญาบริการระยะยาว ที่ปรับปรุงอย่างหนึ่งเรียกว่า ก้า สำหรับ ระยะเวลา 5 ปี ถึง 10 ปี โดยมีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม	
	ปี 2564	ปี 2563
รายได้ค่าบริการอุปกรณ์คลังสินค้าคงเหลือต้นปี	33,115	39,660
<u>บวก</u> รายได้ค่าบริการรับล่วงหน้า	283	72
<u>หัก</u> รับรู้เป็นรายได้ระหว่างปี	(6,828)	(6,617)
รายได้ค่าบริการอุปกรณ์คลังสินค้าคงเหลือปลายปี	26,570	33,115

22. ทุนเรือนหุ้น

รายการเปลี่ยนแปลงของทุนเรือนหุ้นในระหว่างปี มีดังต่อไปนี้

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

	ปี 2564		ปี 2563	
	หุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (บาท)	หุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (บาท)
<b>ทุนจดทะเบียน</b>				
ยอดยกมาต้นปี	4,593,000,000	2,296,500,000	5,970,900,000	2,985,450,000
เพิ่มทุน	1,377,900,000	688,950,000	-	-
ลดทุน	-	-	(1,377,900,000)	(688,950,000)
ยอดยกไปปลายปี	5,970,900,000	2,985,450,000	4,593,000,000	2,296,500,000
<b>ทุนที่ออกและชำระแล้ว</b>				
ยอดยกมาต้นปี	4,593,000,000	2,296,500,000	4,593,000,000	2,296,500,000
เพิ่มทุน	1,319,456,522	659,728,261	-	-
ยอดยกไปปลายปี	5,912,456,522	2,956,228,261	4,593,000,000	2,296,500,000

บริษัท :

ปี 2564

- 22.1 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2564 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เพิ่มทุนจดทะเบียนแบบ募股สำหรับทั่วไป (General mandate) โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,377.90 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering : RO) ในอัตรา 10 หุ้นเดิมต่อ 3 หุ้นใหม่ บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2564

บริษัทฯ ได้ออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในระหว่างวันที่ 19 ตุลาคม 2564 ถึงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2564 และได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วของบริษัทจากเดิมจำนวน 2,296.50 ล้านบาท เป็น 2,956.23 ล้านบาท กับกระทรวงพาณิชย์แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2564

ปี 2563

- 22.2 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2563 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2563 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ลดทุนจดทะเบียนจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 2,985.45 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 2,296.50 ล้านบาท เพื่อให้เท่ากับทุนที่ชำระแล้วของบริษัทฯ โดยการตัดหุ้นสามัญที่ยังไม่ได้ออกจำหน่ายจำนวน 1,377.90 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท บริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2563

### 23. สำรองตามกฎหมาย

บริษัท :

เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน์จำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

ในปี 2563 บริษัทฯ ได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายจำนวน 5.15 ล้านบาท

บริษัทย่อ :

ตามมาตรา 1202 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บริษัทย่อที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยต้องจัดสรรทุนสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของจำนวนผลกำไร ซึ่งบริษัททำมาหากได้ทุกคราวที่จ่ายเงินปันผลจนกว่าทุนสำรองนั้นจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปหักกับขาดทุนสะสมและไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

### 24. เงินปันผลจ่าย

เงินปันผลจ่ายปี 2564 มีรายละเอียดดังนี้

อนุมัติโดย	เงินปันผลจาก	จ่ายเมื่อวันที่	อัตราหุ้นละ (บาท)	หน่วย : ล้านบาท	
				เงินปันผล	สำรองตาม กฎหมาย
<b>บริษัทฯ</b>					
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2564	ผลการดำเนินงานประจำปี 2563	25 พ.ค. 2564	0.01	45.93	5.15
รวมเงินปันผลของบริษัทใหญ่				<b>45.93</b>	

เงินปันผลจ่ายปี 2563 มีรายละเอียดดังนี้

อนุมัติโดย	เงินปันผลจาก	จ่ายเมื่อวันที่	อัตราหุ้นละ (บาท)	หน่วย : ล้านบาท	
				เงินปันผล	สำรองตาม กฎหมาย
<b>บริษัทฯ</b>					
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2563	ผลการดำเนินงานประจำปี 2562	7 พ.ค. 2563	0.03	137.79	7.25
รวมเงินปันผลของบริษัทใหญ่				<b>137.79</b>	

24. เงินบันผลจ่าย (ต่อ)

เงินบันผลจ่ายปี 2563 มีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

อนุมัติโดย	เงินบันผลจาก	จ่ายเมื่อวันที่	อัตราหักละ (บาท)	หน่วย : ล้านบาท	
				เงินบันผล	สำรองตาม กฏหมาย
<b>บริษัทย่อยทางตรง</b>					
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 ของบริษัท อค瓦 แอด จำกัด (มหาชน) วันที่ 31 มี.ค. 2563	ผลการดำเนินงาน สำหรับงวดเดือน ธันวาคม 2562	28 เม.ย. 2563 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562	0.07	28.31	1.37
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 ของบริษัท มันตรา แอสเซ็ท จำกัด วันที่ 31 มี.ค. 2563	ผลการดำเนินงาน ประจำปี 2562	28 เม.ย. 2563 ประจำปี 2562	20.00	20.00	-
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 ของบริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด วันที่ 31 มี.ค. 2563	ผลการดำเนินงาน ประจำปี 2562	28 เม.ย. 2563 ประจำปี 2562	20.00	19.60	1.03
รวมเงินบันผลของบริษัทย่อยทางตรง				<b>67.91</b>	
<b>บริษัทย่อยทางอ้อม</b>					
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 ของบริษัท ส.ธนา มีเดีย จำกัด วันที่ 31 มี.ค. 2563	ผลการดำเนินงาน ประจำปี 2562	28 เม.ย. 2563 ประจำปี 2562	400.00	20.00	-
รวมเงินบันผลของบริษัทย่อยทางอ้อม				<b>20.00</b>	

25. กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ้วนเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกจำหน่ายแล้วระหว่างปี โดยแสดงการคำนวณดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
กำไร (ขาดทุน) สุทธิที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น ของบริษัทใหญ่ (ขั้นพื้นฐาน) (พันบาท)	157,798	182,847	(78,136)	102,973
จำนวนหุ้นสามัญถ้วนเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออก จำหน่ายแล้ว (พันหุ้น)	4,784,592	4,593,000	4,784,592	4,593,000
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (ขั้นพื้นฐาน) (บาทต่อหุ้น)	0.0330	0.0398	(0.0163)	0.0224

26. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายจำแนกตามลักษณะที่สำคัญ ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ค่าบริการสื่อโฆษณา	-	-	368,823	313,668
ค่าจ้างทำของและต้นทุนการผลิต	10,103	12,587	9,988	10,622
ค่าเช่า	53,934	72,801	9,713	12,686
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	77,326	71,419	34,083	25,846
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	49,856	51,404	23,305	21,903
ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์และสิทธิการใช้สินทรัพย์	357,175	312,657	3,938	3,631
ค่านายหน้าการขาย	21,768	25,504	20,979	16,638
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการต้องค่าเงินลงทุน	-	-	171,475	-
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการต้องค่าความนิยม	171,475	-	-	-
ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น				
(กลับรายการ)	(1,567)	90,472	37,745	11,284
ค่าไฟฟ้าน้ำย่อยโฆษณา	62,963	57,536	116	176
ค่าวาชีป้ายโฆษณาและค่าเบี้ยประกันภัย	37,355	32,864	877	1,031
ค่าบริการวิชาชีพ	2,632	2,196	719	499
ค่าธรรมเนียมต่างๆ	8,151	5,202	3,827	2,834
ค่าซ่อมแซม	18,565	15,589	816	693
ผลขาดทุนจากการเลิกใช้สินทรัพย์	4,349	-	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	124,228	120,677	86,200	57,501

27. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัท และพนักงานของกลุ่มบริษัท ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยกลุ่มบริษัทและพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตรา้อยละ 2 - 3 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้ บริหารโดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กรุงศรี จำกัด (มหาชน) และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อ พนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของกลุ่มบริษัท

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทได้จ่ายเงินสมทบกองทุนเป็นจำนวนเงิน 1.56 ล้านบาท (ปี 2563 : 1.52 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และจำนวน 0.72 ล้านบาท (ปี 2563 : 0.60 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ

## 28. ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอเป็นเอกสารลักษณะรายงานภายในของกลุ่มบริษัท เพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัท คือ คณะกรรมการของบริษัทฯ กลุ่มบริษัทนำเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานดำเนินงานเป็นรูปแบบหลักในการรายงานส่วนงานดำเนินงาน พิจารณาจากระบบการบริหารจัดการ และโครงสร้างการรายงานทางการเงินภายในที่ได้รายงานต่อผู้มีอำนาจตัดสินใจ สูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทเป็นเกณฑ์ในการกำหนดส่วนงาน

สินทรัพย์ รายได้จากการส่วนงานเป็นรายการที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับส่วนงานหรือที่สามารถบันทึกส่วนให้กับส่วนงานได้อย่างสมเหตุสมผล

### ส่วนงานธุรกิจ

ส่วนงาน 1 : ลงทุนในหุ้นบริษัทอื่น

ส่วนงาน 2 : สื่อโฆษณาภายนอกที่อยู่อาศัย (Out of Home Media)

ส่วนงาน 3 : อสังหาริมทรัพย์ให้เช่าและบริการ

สินทรัพย์ รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวม มีดังนี้

รายได้	หน่วย : พันบาท				
	งบการเงินรวม				
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564				
ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2	ส่วนงาน 3	ตัวรายการ	รวม	
รายได้จากการขายและบริการ	92,346	1,080,824	281,340	(647,844)	806,666
หัก รายได้ที่โอนระหว่างส่วนงาน	(92,346)	(555,498)	-	647,844	-
รายได้จากการดำเนินงาน	-	525,326	281,340	-	806,666
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	92,346	(84,679)	245,752	(37,416)	216,003
รายได้ที่ไม่สามารถบันทึกได้	-	23,823	1,965	(17,500)	8,288
คงเบี้ยรับ	-	95,107	49	(94,102)	1,054
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าบุตธรรม	-	-	2,980	-	2,980
ในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	-	-	-
ค่าเสื่อมราคา	-	(158,357)	(7,578)	(11,353)	(177,288)
ต้นทุนทางการเงิน	-	(174,522)	(53,676)	103,970	(124,228)
ขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าวาณนิยม	(171,475)	-	-	-	(171,475)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนใน - บริษัทร่วม	399,074	-	-	-	399,074
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	-	88,686	(37,927)	(40,030)	10,729
กำไร (ขาดทุน) ของส่วนงาน	319,945	(209,942)	151,565	(96,431)	165,137
(กำไร) ขาดทุน ส่วนของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม					(7,339)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่					157,798

28. ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน (ต่อ)

สินทรัพย์ รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวม มีดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2	ส่วนงาน 3	ตัวรายการ ระหว่างกัน	รวม
<b>สินทรัพย์ของส่วนงาน</b>					
เงินลงทุนในบริษัทรวมที่บันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย	778,285	-	-	995,636	1,773,921
เงินลงทุนในบริษัทอยู่	1,981,658	-	-	(1,981,658)	-
สินทรัพย์ที่บันทึกไว้					
โครงป้ายโฆษณาและอุปกรณ์คลังสินค้า	-	1,758,198	31,052	-	1,789,250
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	3,695,493	-	3,695,493
รวมสินทรัพย์ที่บันทึกไว้	-	1,758,198	3,726,545	-	5,484,743
สินทรัพย์ที่บันทึกไว้					
สินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564					1,902,915
					<u>9,161,579</u>

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

	ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2	ส่วนงาน 3	ตัวรายการ ระหว่างกัน	รวม
<b>รายได้</b>					
รายได้จากการขายและบริการ	141,786	888,251	323,683	(455,804)	897,916
หัก รายได้ที่โอนระหว่างส่วนงาน	(141,786)	(314,018)	-	455,804	-
รายได้จากการถูกค้าห้าวไป	-	574,233	323,683	-	897,916
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	141,786	(3,652)	214,486	(109,997)	242,623
รายได้ที่ไม่สามารถบันทึกไว้ได้	-	21,350	7,091	(14,691)	13,750
ดอกเบี้ยรับ	-	63,977	2,787	(62,836)	3,928
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าดัชนีธรรมชาติ					
ในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	(268,078)	-	(268,078)
ค่าเสื่อมราคา	-	(141,807)	(7,685)	(11,353)	(160,845)
ต้นทุนทางการเงิน	-	(127,221)	(59,103)	65,647	(120,677)
ส่วนแบ่งกำไรจากการเงินลงทุนใน - บริษัทรวม	449,697	-	-	-	449,697
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	-	5,537	22,096	(147)	27,486
กำไร (ขาดทุน) ของส่วนงาน	591,483	(181,816)	(88,406)	(133,377)	187,884
(กำไร) ขาดทุน ส่วนของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม					(5,037)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่					182,847

28. ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน (ต่อ)

สินทรัพย์รายได้และการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวม มีดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : พันบาท				
งบการเงินรวม				
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563				
	ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2	ส่วนงาน 3	ตัวรายการ ระหว่างกัน
				รวม
<b>สินทรัพย์ของส่วนงาน</b>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วมที่บันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย	778,285	-	-	706,915
เงินลงทุนในบริษัทอยู่	2,153,134	-	-	(2,153,134)
สินทรัพย์ที่บันส่วนได้				
โครงป้ายโฆษณาและอุปกรณ์คลังสินค้า	-	1,241,759	38,459	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	3,665,979	-
รวมสินทรัพย์ที่บันส่วนได้	-	1,241,759	3,704,438	-
สินทรัพย์ที่บันส่วนไม่ได้				
สินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563				1,851,160
				8,282,557

29. เครื่องมือทางการเงิน

มูลค่าด้วยตัวรวมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาน้ำด้วยน้ำที่เปลี่ยนไปแล้ว ให้ได้เท่ากับมูลค่าตามบัญชี ยกเว้น หนี้สินทางการเงิน เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 17

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการเงินในด้านต่างๆ ซึ่งรวมถึงความเสี่ยงด้านเครดิต ความเสี่ยงด้านตลาด (ซึ่งประกอบด้วย ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยน และความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย) และความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง นโยบายการบุริหาร ความเสี่ยงโดยรวมของกลุ่มบริษัทมุ่งเน้นการบริหารความเสี่ยงจากการผันผวนจากตลาดการเงินที่ไม่สามารถคาดการณ์ ได้โดยให้มีผลกระทบต้านลบต่อผลการดำเนินงานทางการเงินน้อยที่สุด

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น สินทรัพย์ทางการเงินอื่น เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะยาว หุ้นกู้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทมี ความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

## 29. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

### 29.1 ความเสี่ยงด้านเครดิต

ความเสี่ยงด้านเครดิต คือ ความเสี่ยงในการสูญเสียทางการเงินหากลูกค้าหรือลูกค้าไม่สามารถปฏิบัติตามพันธะสัญญาต่างๆ อันเนื่องมาจากเครื่องมือทางการเงิน โดยความเสี่ยงดังกล่าวประกอบด้วย ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินฝากกับธนาคาร และเครื่องมือทางการเงินอื่น โดยความเสี่ยงสูงสุดจากความเสี่ยงด้านเครดิตมีมูลค่าจำกัดเท่ากับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน ทั้งนี้ ไม่ว่ามีต่อตราสารอนุพันธ์ทางการเงิน

#### 29.1.1 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

กลุ่มบริษัทบริหารความเสี่ยงโดยใช้นโยบายและขั้นตอนในการควบคุมการให้สินเชื่อเป็นไปอย่างเหมาะสม และไม่คาดว่าจะมีผลขาดทุนจากการเงินอย่างมีสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อทางการค้า โดยกลุ่มบริษัทได้ติดตามยอดคงค้างของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นอย่างสม่ำเสมอ อีกทั้งการให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทไม่มีการประกันจุกตัวเนื่องจากกลุ่มบริษัทมีฐานลูกค้าที่หลากหลายและมีจำนวนมากราย

กลุ่มบริษัทพิจารณาการตัดสินใจรับประยุทธ์ตามสิ่นทรัพย์และขั้นตอนในการควบคุมการให้สินเชื่อเป็นไปอย่างเหมาะสม โดยอัตราการตั้งสำรองของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวนโดยพิจารณาจากอายุหักนักค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระลุ้นลูกค้าที่มีรูปแบบของความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน กลุ่มบริษัทจัดกลุ่มลูกค้าตามประเภทของลูกค้าโดยพิจารณาจากลักษณะของธุรกิจลูกค้า การคำนวนผลขาดทุนจากการตัดสินใจรับประยุทธ์ตามสิ่นทรัพย์และขั้นตอนคำนวณความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนัก มูลค่าของเงินตามระยะเวลาและข้อมูลสนับสนุนที่มีความน่าเชื่อถือที่มีอยู่ ณ วันที่รายงาน โดยเป็นข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับเหตุการณ์ในอดีต สภาพการณ์ปัจจุบันและการคาดการณ์สภาวะเศรษฐกิจในอนาคต

### 29.2 ความเสี่ยงด้านตลาด

#### 29.2.1 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทไม่มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศที่เป็นสาระสำคัญ อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทจะพิจารณาใช้เครื่องมือทางการเงินที่เหมาะสมเมื่อมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่เป็นสาระสำคัญ

#### 29.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญจากเงินฝากธนาคารที่มีอัตราดอกเบี้ย อันเกี่ยวนেื่องกับเงินฝากธนาคาร สินทรัพย์ทางการเงินอื่น เงินกู้ยืมระยะยาว หุ้นกู้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินของกลุ่มบริษัทส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรืออัตราดอกเบี้ยคงที่ที่ใกล้เคียงกับอัตราตลาด ซึ่งความผันผวนจากอัตราดอกเบี้ยอาจส่งผลกระทบต่อผลประกอบการทางการเงินของกลุ่มบริษัท

กลุ่มบริษัทบริหารความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยโดยการจัดหาเงินกู้ยืมที่มีทั้งอัตราดอกเบี้ยตามอัตราคงที่และอัตราดอกเบี้ยตามอัตราผันแปรในสัดส่วนที่เหมาะสม โดยกลุ่มบริษัทมีนโยบายในการรักษาสมดุลระหว่างแหล่งที่มา กับการใช้เงินทุนโดยหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยตามอัตราคงที่

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือวันที่มีการทำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการทำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

29. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

29.2 ความเสี่ยงด้านตลาด (ต่อ)

29.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญ จัดประเภทตามอัตราดอกเบี้ย ได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564

	อัตราดอกเบี้ยคงที่							อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ (ต่อปี)	
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 - 5 ปี		มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคาน้ำมัน	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม		
		มากกว่า 1 ปี	มากกว่า 5 ปี						
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>									
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	456,961	-	-	-	40,744	2,120	499,825	0.05 - 0.40	
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	-	1	1	-	
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	-	180,068	180,068	-	
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ที่ติดภาระค้าประภัน	-	-	-	-	9,097	-	9,097	0.15 - 0.20	
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	-	28,036	28,036	-	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>									
<b>เงินเบิกเก็บบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น</b>									
จากสถาบันการเงิน	-	-	-	-	47,488	-	47,488	3.47 - 3.95	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	-	152,994	152,994	-	
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	22,500	-	1,481,318	-	-	1,503,818	*	
หักภาษี	448,934	494,541	-	-	-	-	943,475	5.75 - 6.00	
หนี้สินตามสัญญาเช่า	229,202	502,205	-	-	-	-	731,407	**	

\* อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2 ต่อปี , MLR-1.5 (3.97%) , MLR-2 (3.47%) , MLR-2.6 (2.98%) , MLR-3 (2.58%) ต่อปี

\*\* อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.96 , 2.91 , 2.96 , 2.97 , 3.06 , 3.10 , 3.20 , 3.75 , 4.18 , 4.95 และ 6.44 ต่อปี

29. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

29.2 ความเสี่ยงด้านตลาด (ต่อ)

29.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ (ต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคางาน			
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเที่ยบเท่าเงินสด	6,087	-	-	306,074	138	312,299	0.05 - 0.50
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	1	1	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	2,221	-	-	-	286,564	288,785	8.00
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ที่ติดภาระค้าประภกัน	-	-	-	9,097	-	9,097	0.20 - 0.30
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	29,900	29,900	-
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เงินเบิกเก็บบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น							
จากสถานบันก์การเงิน	-	-	-	65,005	-	65,005	3.47 - 5.87
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	113,368	113,368	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถานบันก์การเงิน	-	20,800	-	1,623,422	-	1,644,222	*
หุ้นกู้	421,233	444,864	-	-	-	866,097	5.25 - 5.75
หนี้สินตามสัญญาเช่า	177,821	344,093	-	-	-	521,914	**

\* อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2 ต่อปี , MLR-1 (4.25%) , MLR-1.5 (3.97%) , MLR-2 (3.47%) , MLR-2.6 (2.98%) ต่อปี

\*\* อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.96 , 3.10 , 3.20 , 3.75 , 4.65 , 4.67 , 5.37 และ 8.60 ต่อปี

29. เครื่องมือทางการเงิน(ต่อ)

29.2 ความเสี่ยงด้านตลาด (ต่อ)

29.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564

	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ (ต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด			
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบท่าเงินสด	456,848	-	-	13,070	2,216	472,134	0.05 - 0.40
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	1	1	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	88,039	88,039	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นกว่าริชั่วทั้งปอย	1,853,264	-	-	-	-	1,853,264	4.85 - 6.90
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน							
ที่ดินภาระค้าประจำ	-	-	-	97	-	97	0.15
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	28,036	28,036	-
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	105,965	105,965	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	721,373	-	721,373	*
หุ้นกู้	448,934	494,541	-	-	-	943,475	5.75 - 6.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	333	1,269	-	-	-	1,602	6.44

\* อัตราดอกเบี้ย *MLR-2 (3.47%) , MLR-2.6 ( 2.98%)* ต่อปี

29. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

29.2 ความเสี่ยงด้านตลาด (ต่อ)

29.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

สินทรัพย์ทางการเงิน	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย			อัตราดอกเบี้ย รวม	ร้อยละ (ต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย			
เงินสดและรายการเทียบท่าเงินสด	64	-	-	265,311	88	265,463	0.05 - 0.50	
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	1	1	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	967	-	-	-	89,043	90,010	8.00	
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทบ่อย	1,229,585	-	-	-	-	1,229,585	4.85 - 6.78	
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน								
ที่ติดภาระค้างประกัน	-	-	-	97	-	97	0.30	
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	29,900	29,900	-	
หนี้สินทางการเงิน								
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น								
จากสถาบันการเงิน	-	-	-	5	-	5	5.87	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	110,684	110,684	-	
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	620,606	-	620,606	*	
หุ้นกู้	421,233	444,864	-	-	-	866,097	5.25 - 5.75	
หนี้สินตามสัญญาเช่า	394	2,078	-	-	-	2,472	5.37	

\* อัตราดอกเบี้ย MLR-2 (3.47%) , MLR-2.6 ( 2.98%) ต่อปี

## 29. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

### 29.3 ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

บริษัทยอมรับความเสี่ยงจากการไม่สามารถต่อสัญญาเช่าพื้นที่ตั้งป้ายโฆษณา เนื่องจากบริษัทยอมได้ทำสัญญาที่ตั้งป้ายโฆษณาจะระยะสั้น ฝ่ายบริหารจึงป้องกันความเสี่ยงนี้โดยการทำสัญญาเช่าดังกล่าวให้มีเงื่อนไขต่อสัญญาได้ออกและต้องมีการแจ้งล่วงหน้า ในการนัดออกเลิกสัญญาส่วนความเสี่ยงต่อความเสียหายต่อลูกค้าที่เช่าป้ายโฆษณาของบริษัทย่อจะจัดหาป้ายโฆษณาใหม่ในกำหนดที่ได้กำหนดไว้แล้ว

บริษัทยอมรับความเสี่ยง เนื่องจากโครงสร้างป้ายโฆษณาไม่มีความชัดเจนของการแสดงหลักฐานเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างโครงสร้าง ดังนี้

	ปี 2564	ปี 2563
จำนวนโครงสร้างป้ายที่ไม่ขออนุญาตก่อสร้าง (โครงสร้าง)	184	168
ราคานุ (ล้านบาท)	1,556.86	1,037.77
มูลค่าสุทธิทางบัญชี (ล้านบาท)	1,106.03	660.11
รายได้ค่าโฆษณา (ล้านบาท)	293.98	327.81
ร้อยละของรายได้ค่าโฆษณารวม	61.60	59.22
ผลกระทบต่อรายได้หากรื้อถอนโครงสร้าง (ล้านบาท)	(293.98)	(327.81)
ผลกระทบต่อสินทรัพย์รวมและส่วนของผู้ถือหุ้นหากรื้อถอนโครงสร้าง (ล้านบาท)	(1,106.03)	(660.11)

ซึ่งฝ่ายบริหารเห็นว่าโครงสร้างดังกล่าวเป็นโครงที่ซื้อมาจากผู้ขาย ซึ่งได้ใช้ในการประกอบกิจการและมีการก่อสร้างมา ก่อนที่ข้อนับัญญัดิกรุงเทพมหานคร 2549 มีผลบังคับใช้ รวมทั้งการรวมตัวของผู้ประกอบกิจการป้ายนำโดยสมาคม ป้ายและโฆษณา (Advertising and Sign Producing Association / ASPA) อุ่นใจว่างการขอผ่อนผันการอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายบริหารยังเห็นว่าค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนไม่เป็นสาระสำคัญ รวมทั้งวัสดุจากการรื้อถอนสามารถนำไปใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้งที่อื่นได้

### 29.4 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทต้องการสภาพคล่องเพื่อให้สามารถปฏิบัติตามข้อผูกพันทางการค้าของแต่ละบริษัท ซึ่งแต่ละบริษัทมีความ รับผิดชอบในการรักษาธุรกิจเงินสดและการพิจารณาเพิ่มวงเงินเครดิตทั้งในส่วนของภายในกลุ่มบริษัทและกับสถาบัน การเงินอื่นเพื่อให้เพียงพอต่อสภาพคล่องที่ต้องการโดยต้องอยู่ภายใต้แนวปฏิบัติของกลุ่มบริษัท

กลุ่มบริษัทประเมินความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องโดยการทำแผนการบริหารสภาพคล่องอย่างต่อเนื่องและรักษาระดับ ของเงินสด เงินฝากประจำ วงเงินสินเชื่อแบบผูกพันที่ยังไม่ได้ใช้จากธนาคารต่างๆ เพื่อให้เพียงพอต่อสภาพคล่องที่ ต้องการ

รายละเอียดการครอบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์และเครื่องมือทางการเงินที่เป็นตราสาร อนุพันธ์ของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ซึ่งพิจารณาจากการแสดงเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่า ปัจจุบัน สามารถแสดงได้ดังนี้

29. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

29.4 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

หมายเลข	เมื่อห้วงสาม	งบการเงินรวม			รวม
		ภายใน 1 ปี	1 ปี - 5 ปี	เกิน 5 ปี	
<b>เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น</b>					
จากสถาบันการเงิน	15	-	47,488	-	47,488
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	16	-	152,994	-	152,994
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	17	-	535,815	968,003	1,503,818
หนี้สินตามสัญญาเช่า	18	-	229,202	502,205	731,407
หักกู้	19	-	448,934	494,541	943,475
รวม		-	1,414,433	1,964,749	3,379,182

หน่วย : พันบาท

หมายเลข	เมื่อห้วงสาม	งบการเงินเฉพาะกิจการ			รวม
		ภายใน 1 ปี	1 ปี - 5 ปี	เกิน 5 ปี	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	16	-	105,965	-	105,965
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	17	-	252,407	468,966	721,373
หนี้สินตามสัญญาเช่า	18	-	333	1,269	1,602
หักกู้	19	-	448,934	494,541	943,475
รวม		-	807,639	964,776	1,772,415

29.5 มูลค่าดุลิตธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้น และเงินกู้ยืมมือตราชอกเบี้ย ใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่าดุลิตธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ ใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

29. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

29.5 มูลค่าดุลิตธรรมของเครื่องมือทางการเงิน (ต่อ) :

กสิ่งบริษัท มีสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าดุลิตธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่าดุลิตธรรมดังนี้

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
---------	---------	---------	-----

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

สินทรัพย์ที่วัดด้วยมูลค่าดุลิตธรรม

ไม่หมุนเวียน :

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	3,695,493	3,695,493
เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่าดุลิตธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	28,036	28,036
รวมสินทรัพย์	-	-	3,723,529	3,723,529

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม

ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
---------	---------	---------	-----

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

สินทรัพย์ที่วัดด้วยมูลค่าดุลิตธรรม

หมุนเวียน :

สัญญาซื้อขายต่างประเทศล่วงหน้า	1,535	-	-	1,535
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	3,665,979	3,665,979
รวมสินทรัพย์	1,535	-	3,665,979	3,667,514

หน่วย : พันบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
---------	---------	---------	-----

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

สินทรัพย์ที่วัดด้วยมูลค่าดุลิตธรรม

ไม่หมุนเวียน :

เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย	-	-	28,036	28,036
มูลค่าดุลิตธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	28,036	28,036
รวมสินทรัพย์	-	-	28,036	28,036

**30. การระบุกพันและหนึ่งสิบที่อาจจะเกิดขึ้น**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันและหนึ่งสิบที่อาจจะเกิดขึ้นดังต่อไปนี้

ภาระผูกพัน :

30.1 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันจากการให้ธนาคารพาณิชย์หลายแห่งออกหนังสือค้ำประกัน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการค้ำประกันการปฏิบัติงานตามสัญญา การใช้ไฟฟ้าและอื่นๆ เป็นจำนวนเงินรวม 28.36 ล้านบาท (ปี 2563 : 24.95 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินรวม และเป็นจำนวนเงินรวม 0.09 ล้านบาท สำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ

ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน :

30.2 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายตามสัญญางานก่อสร้างและสัญญาจะซื้อขายที่ดิน โดยมีรายจ่ายในอนาคตจำนวนรวม 24.47 ล้านบาท และ 0.19 ล้านเหรียญสหรัฐอเมริกา (ปี 2563 : 114.99 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินรวม

ภาระผูกพันจากการทำสัญญาเช่าดำเนินงาน :

30.3 กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาเช่ายานพาหนะ เครื่องใช้สำนักงาน และสัญญาบริการดูแลรักษาความปลอดภัยโครงป้าย โดยมีระยะเวลาการเช่าตั้งแต่ 3 ปี ซึ่งต้องจ่ายค่าเช่าในอนาคตตามสัญญาเช่า ดังต่อไปนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2563
ไม่เกิน 1 ปี	694	350	64	70
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	160	300	52	116
รวม	854	650	116	186

30.4 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันจากการทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเป็นที่ตั้งโครงป้ายโฆษณา ซึ่งต้องจ่ายค่าเช่าในอนาคตตามสัญญาเช่าดำเนินงานดังต่อไปนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม	
	ปี 2564	ปี 2563
ไม่เกิน 1 ปี	3,382	2,107
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	3,914	7,825
เกินกว่า 5 ปี	122	162
รวม	7,418	10,094

30.5 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทยื่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาเช่าโครงป้ายโฆษณา กับบริษัทแห่งหนึ่ง ซึ่งเริ่มมีผลผูกพันในอนาคตเมื่อกำหนดร่วมต้นสัญญา บริษัทยื่อยจะรับรู้รายการเป็นสินทรัพย์สิทธิ์การใช้ และหนึ่งสิบตามสัญญาเช่า เมื่อเริ่มสัญญา คิดเป็นมูลค่าตามสัญญาร่วมจำนวน 53.28 ล้านบาท

### 31. คดีฟ้องร้อง

บริษัท :

- 31.1 ในปี 2562 บริษัทฯ ถูกฟ้องร้องเป็นจำเลยร่วมกับบริษัทแห่งหนึ่งในฐานความผิดละเมิด โดยเกิดเหตุการณ์น้ำร้าวของบริษัทฯ ทำให้ทรัพย์สินส่วนกลางเสียหาย ซึ่งศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทจ่ายชดใช้ความเสียหายจำนวน 3.23 ล้านบาท ปัจจุบันคดีความอยู่ระหว่างการนัดไต่สวนอีก อย่างไรก็ตามบริษัทฯ ได้ตั้งสำรองประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความดังกล่าวไว้ในงบการเงินสำหรับปี 2563 แล้ว

บริษัทที่อยู่ทางตรง : บริษัท อค瓦 แอด จำกัด (มหาชน)

- 31.2 ในปี 2563 บริษัทที่อยู่ถูกฟ้องร้องในคดีแพ่งในฐานผิดสัญญาเช่าจากบริษัทแห่งหนึ่ง โดยมีทุนทรัพย์ที่ฟ้องจำนวน 2.92 ล้านบาท ปัจจุบันคดีความอยู่ระหว่างการนัดไต่สวนอีก
- 31.3 ในปี 2563 บริษัทที่อยู่ถูกฟ้องร้องในคดีแพ่งฐานผิดสัญญาซื้อขายโครงป้ายโฆษณาจากบริษัทเจ้าหนี้แห่งหนึ่งด้วยทุนทรัพย์เป็นเงิน 19.26 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทที่อยู่ได้ยกเลิกสัญญา และไม่จ่ายชำระค่าโครงป้ายที่สั่งมอบแต่ถูกสั่งให้รื้อถอนในภายหลัง ปัจจุบันคดีความอยู่ในระหว่างการนัดสืบพยาน

### 32. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์หลักในการบริหารทางการเงินของกลุ่มบริษัทคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องและการดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนแสดงในงบการเงินรวมเป็น 0.75 : 1 และ 0.85 : 1 ตามลำดับ และในงบการเงินเฉพาะกิจการเป็น 0.51 : 1 และ 0.54 : 1 ตามลำดับ

### 33. เหตุการณ์ภายในและภายนอก

- 33.1 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2565 เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2565 มีมติอนุมัติเรื่องสำคัญดังนี้
- 33.1.1 ให้บริษัทฯ ขายหุ้นสามัญในบริษัทที่อยู่ซึ่งประกอบธุรกิจสื่อโฆษณาอกบ้าน ได้แก่ (1) หุ้นสามัญจำนวน 404,430,759 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนในบริษัท อค瓦 แอด จำกัด (มหาชน) ซึ่งปัจจุบันถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ในบริษัท เอ็ม.ไอ.เอส. มีเดีย จำกัด (2) หุ้นสามัญจำนวน 3,000,000 หุ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนในบริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด ซึ่งปัจจุบันถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ในบริษัท ส.ธนา มีเดีย จำกัด (รวมเรียกว่า "กลุ่มบริษัท เป้าหมาย") ให้แก่ บริษัท แพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน) ("PLANB") โดยมีมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่จะได้รับประมาณ 2,881.98 ล้านบาท
- 33.1.2 ให้บริษัทฯ และ/หรือบริษัทที่อยู่ของบริษัท ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ออกใหม่ของ PLANB จำนวน 84 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท ในราคารองซื้อไม่เกินหุ้นละ 7.22 บาท คิดเป็นมูลค่ารวมหักสินไม่เกิน 606.48 ล้านบาท

### 33. เหตุการณ์ภายในบริษัทและรายงานประจำการ (ต่อ)

ต่อมาเมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2565 บริษัทฯ และ PLANB ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้น (Share Purchase Agreement) ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทที่กล่าวไว้ในข้อ 33.1.1 โดยมีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้

- 1) มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่บริษัทฯ จะได้รับจากการเข้าทำรายการซื้อขายหุ้นดังกล่าวมีจำนวนประมาณ 2,881.98 ล้านบาท ประกอบด้วย (1) ราคาซื้อขายหุ้นจำนวน 2,531.98 ล้านบาท (2) มูลค่าของเงินทุนหมุนเวียนสุทธิของกลุ่มบริษัทเป้าหมาย ณ วันที่ 31 มกราคม 2565 ไม่เกินจำนวนประมาณ 130 ล้านบาท และ (3) สิทธิของบริษัทฯ และที่บริษัทฯ ถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมในการใช้สืบโழณาของกลุ่ม PLANB มูลค่า 220 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 10 ปี
- 2) บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขบังคับก่อนตามที่ระบุไว้ในสัญญา
- 3) กำหนดข้อตกลงชดเชยค่าเสียหายจากการที่บริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามหรือผิดคำรับรองภายใต้สัญญาซื้อขายหุ้น หรือผู้ซื้อไม่สามารถใช้งานป้ายโฆษณาเนื่องจากการทำผิดข้อกฎหมายหรือผิดสัญญาโดยกลุ่มบริษัทเป้าหมายซึ่งเกิดก่อนวันที่ธุกรรมเสร็จสมบูรณ์ ทั้งนี้ ภายในระยะเวลา 3 - 5 ปีนับจากวันที่ธุกรรมเสร็จสมบูรณ์
- 4) กำหนดวันสุดท้ายในการเข้าทำธุกรรม คือ วันที่ 31 มีนาคม 2565 หรือวันอื่นใดที่คู่สัญญาจะตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษร
- 5) PLANB จะชำระมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนเป็นเงินสด
  - จ่ายเงินมัดจำจำนวน 200 ล้านบาท ณ วันที่ลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้น
  - จ่ายค่าซื้อหุ้นจำนวน 761.69 ล้านบาท บางด้วยมูลค่าเงินทุนหมุนเวียนสุทธิ ณ วันที่ธุกรรมเสร็จสมบูรณ์
  - จ่ายค่าซื้อหุ้นจำนวน 606.48 ล้านบาท ณ วันที่ 30 เมษายน 2565
  - จ่ายค่าซื้อหุ้นจำนวน 456.95 ล้านบาท ณ วันที่ 31 สิงหาคม 2565
  - จ่ายค่าซื้อหุ้นจำนวน 506.86 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

33.2 ในเดือนมกราคม 2565 บริษัทฯ ได้ลงทุนในหุ้นสามัญในบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์สองแห่งเป็นจำนวนเงินรวม 184.98 ล้านบาท ทั้งนี้เป็นไปตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2565 เกี่ยวกับการอนุมัติกรอบการลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อการบริหารจัดการกระแสเงินสด

33.3 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 3/2565 เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565 มีมติอนุมัติการให้และรับความช่วยเหลือทางการเงินกับบริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ในวงเงินหมุนเวียนไม่เกิน 300 ล้านบาท ภายในระยะเวลาหนึ่งปี

### 34. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565