

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

รายงานผู้สอบบัญชีและงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้น บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) และงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและเฉพาะกิจการรวมถึง สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) และฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผลการดำเนินงานรวมและเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจริยบรรณอื่นๆ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับปีปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -2-

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ (ต่อ)

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตามความรับผิดชอบที่ได้กล่าวไว้ในส่วนของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมความรับผิดชอบที่เกี่ยวกับเรื่องเหล่านี้ด้วยการปฏิบัติตามของข้าพเจ้าได้รวมถึงวิธีการตรวจสอบที่ออกแบบมาเพื่อตอบสนองต่อการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผลของวิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้าซึ่งได้รวมวิธีการตรวจสอบสำหรับเรื่องเหล่านี้ด้วยได้ใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม

ข้าพเจ้าได้กำหนดเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ พร้อมทั้งวิธีการตรวจสอบ สำหรับแต่ละเรื่องดังต่อไปนี้

### การวัดมูลค่าของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในงบการเงินรวม

งบการเงินรวมของบริษัทได้บันทึกมูลค่าเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทย่อยด้วยมูลค่ายุติธรรมคำนวณโดยวิธีรายได้จากการคิดลดประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตโดยผู้ประเมินราคาอิสระ การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจะถูกรับรู้ในกำไรขาดทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผู้บริหารของบริษัทย่อยได้ดำเนินการจัดให้มีการวัดมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของกิจการโดยผู้ประเมินราคาอิสระเป็นจำนวนเงิน 3,849.11 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 45.27 ของสินทรัพย์รวม และรับรู้กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 148.79 ล้านบาท ในงบการเงินรวม ตามที่ปรากฏในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 15 การประเมินมูลค่ายุติธรรมข้างต้นคำนวณภายใต้ข้อสมมติฐานและการประมาณการที่อยู่ในดุลยพินิจของทั้งผู้บริหารและผู้ประเมินราคาอิสระ ข้าพเจ้าพิจารณาว่าการวัดมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นรายการที่มีผลกระทบต่องบการเงินโดยรวมอย่างเป็นสาระสำคัญ

วิธีการตรวจสอบที่สำคัญของข้าพเจ้า คือ ประเมินความรู้ความสามารถและความเป็นกลางของผู้ประเมินราคาอิสระ ข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประเมินมูลค่าของผู้ประเมินราคาอิสระและพิจารณาความสมเหตุสมผลของวิธีการและข้อสมมติฐานต่างๆ ที่ใช้ในการคำนวณมูลค่ายุติธรรม โดยการสอบถามผู้ประเมินราคาอิสระและผู้บริหารและทำการวิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ข้าพเจ้าได้ทดสอบการคำนวณมูลค่ายุติธรรมและพิจารณาความครบถ้วนและถูกต้องในการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -3-

### การต่อยค่าของค่าความนิยมและเงินลงทุนในบริษัทย่อย

ตามที่ปรากฏในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 14 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีค่าความนิยมแสดงอยู่ในงบการเงินรวมจำนวน 35.97 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.42 ของสินทรัพย์รวม และบริษัทฯ มีเงินลงทุนในบริษัทย่อยแสดงอยู่ในงบเฉพาะกิจการจำนวน 1,664.05 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 33.66 ของสินทรัพย์รวม ซึ่งมีสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัทฯ และกลุ่มบริษัท ในการประเมินการต่อยค่าของค่าความนิยมและเงินลงทุนในบริษัทย่อย โดยการพิจารณามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ว่าสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหรือไม่ ต้องใช้วิจารณญาณอย่างสูงของผู้บริหารในการจัดทำประมาณการผลการดำเนินงานทางธุรกิจในอนาคต ข้อสมมติที่จัดทำโดยผู้บริหารในการสอบทานการต่อยค่าได้ถูกพิจารณาเป็นเรื่องสำคัญของการใช้วิจารณญาณได้แก่ประมาณการกระแสเงินสดในอนาคต อัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจ และอัตราคิดลด ข้าพเจ้าจึงเห็นว่าเรื่องดังกล่าวเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

### วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้ารวมถึง

- การประเมิน สอบถามฝ่ายบริหารและทำความเข้าใจเกี่ยวกับกระบวนการที่เกี่ยวข้องกับการระบุการต่อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย การจัดทำประมาณการกระแสเงินสดคิดลดและการอนุมัติโดยฝ่ายบริหาร
- การประเมินความสมเหตุสมผลของข้อสมมติที่สำคัญที่ผู้บริหารใช้ในการประมาณการกำไรในอนาคตและประมาณการมูลค่ากระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตของบริษัทย่อย โดยพิจารณาเปรียบเทียบกับแหล่งข้อมูลภายในและภายนอก และพิจารณาผลการดำเนินงานตามแผนงานที่ได้รับอนุมัติจากผู้บริหารเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานที่เกิดขึ้นจริงและพิจารณาความเหมาะสมของข้อสมมติที่สำคัญเพื่อประเมินความน่าเชื่อถือของประมาณการของผู้บริหาร
- ในการทดสอบการต่อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย ข้าพเจ้าได้รับข้อมูลเกี่ยวกับการคิดลดกระแสเงินสดในอนาคตจากผู้บริหารและได้สอบถามผู้บริหารและทดสอบความถูกต้องของการคำนวณ
- พิจารณาความเพียงพอของการเปิดเผยข้อมูลตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

จากการตรวจสอบข้างต้น ข้าพเจ้าพบว่า การทดสอบการต่อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อยมีความสมเหตุสมผลตามหลักฐานและสถานการณ์ที่มีอยู่

### การจำหน่ายเงินลงทุน

ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.2.13 ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้มีการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย และบันทึกกำไรจากการขายเงินลงทุนดังกล่าวในงบการเงินรวมจำนวน 372.87 ล้านบาท และบันทึกขาดทุนจากการขายเงินลงทุนดังกล่าวในงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวน 212.90 ล้านบาท เนื่องจากมูลค่าของรายการขายเงินลงทุนดังกล่าวมีสาระสำคัญจึงพิจารณาว่ารายการขายเงินลงทุนดังกล่าวเป็นเรื่องสำคัญต่อการตรวจสอบของข้าพเจ้า

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -4-

### การจำหน่ายเงินลงทุน (ต่อ)

วิธีการตรวจสอบที่สำคัญของข้าพเจ้า คือ

- สอบถามผู้บริหารเพื่อให้ได้มาซึ่งความเข้าใจและวัตถุประสงค์เกี่ยวกับการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย ตลอดจนการอนุมัติการจำหน่ายเงินลงทุนดังกล่าว
- สอบทานข้อตกลงและเงื่อนไขในสัญญาขายเงินลงทุน
- สำหรับการสูญเสียอำนาจการควบคุมในบริษัทย่อย ข้าพเจ้าพิจารณาเอกสารทางกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวและข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการปฏิบัติตามข้อกำหนดของมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้อง
- ตรวจสอบเกณฑ์ในการพิจารณามูลค่าผลตอบแทนจากเงินลงทุนกับราคาที่ระบุในสัญญาขายเงินลงทุน
- พิจารณาความเพียงพอของการเปิดเผยข้อมูลตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เห็น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.2.13 เกี่ยวกับที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2565 เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2565 มีมติให้บริษัท ขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยซึ่งประกอบธุรกิจสื่อโฆษณาออกบ้านให้แก่บริษัท แพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน) ทั้งนี้ข้าพเจ้ามิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้แต่อย่างใด

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 บริษัทฯ ได้มีการแก้ไขงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับปี 2564 โดยการปรับย้อนหลังงบการเงินที่แสดงข้อมูลเปรียบเทียบ ทั้งนี้ ข้าพเจ้ามิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้แต่อย่างใด

### ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทแต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการดังกล่าว ไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขข้อมูลที่แสดงขัดต่อข้อเท็จจริงที่เหมาะสมต่อไป

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -5-

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต้องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้ และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -6-

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ (ต่อ)

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลที่ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้องกัน หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูล โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มบริษัทหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแลและการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ที่สำคัญซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระ และได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้า และมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวหรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ) -7-

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ (ต่อ)

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้

*พรทิพย์ อมรชัยเลิศพัฒนา*

( นางสาวพรทิพย์ อมรชัยเลิศพัฒนา )

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 9589

บริษัท สำนักงานปีติเสวี จำกัด

8/4 ชั้น 1, 3 ซอยวิภาวดีรังสิต 44

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566



บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564 (ปรับปรุงใหม่)	1 มกราคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564 (ปรับปรุงใหม่)	1 มกราคม 2564	
<b>สินทรัพย์</b>							
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	802,512,110.19	472,535,684.24	312,299,281.39	741,755,499.61	472,133,918.80	265,463,243.12
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	2.2.13, 6.2 และ 8	57,348,021.44	100,537,418.76	288,784,897.66	30,723,209.37	88,039,216.47	90,009,613.70
เงินมัดจำเพื่อการซื้อเงินลงทุน	9	85,000,000.00	-	-	85,000,000.00	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย - สุทธิ	6.2	-	-	-	36,100,000.00	485,784,939.14	1,229,585,266.22
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	10	79,200,431.16	862.44	682.44	79,200,431.16	862.44	682.44
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		975,322.82	404,020.66	2,643,665.13	847,433.83	3,872,184.00	5,737,234.09
สินทรัพย์รอการขาย	32	32,000,000.00	-	-	32,000,000.00	-	-
สินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย							
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก - สุทธิ	32	-	3,214,972,461.89	-	-	2,735,879,926.07	-
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>1,057,035,885.61</b>	<b>3,788,450,447.99</b>	<b>603,728,526.62</b>	<b>1,005,626,573.97</b>	<b>3,795,711,046.92</b>	<b>1,590,796,039.57</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>							
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ติดภาระค้ำประกัน	20	9,097,400.00	9,097,400.00	9,097,400.00	97,400.00	97,400.00	97,400.00
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	11	699,467,937.60	28,035,992.01	29,900,000.00	699,467,937.60	28,035,992.01	29,900,000.00
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทอื่น	12	315,000,000.00	-	-	315,000,000.00	-	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	13	1,797,957,279.45	1,773,921,085.21	1,485,200,526.69	992,592,304.44	778,284,898.44	778,284,898.44
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	14	-	-	-	1,664,051,952.36	778,243,544.19	2,153,133,501.85
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	15	3,849,113,170.27	3,695,493,469.88	3,665,978,941.95	-	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	16	44,894,696.87	52,661,260.80	1,365,815,877.20	14,654,816.91	22,861,367.97	23,705,378.25
สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ	21.1	10,497,259.07	651,630.07	425,868,174.35	5,951,575.00	-	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	17	-	-	-	61,301,662.61	13,286,980.22	11,779,555.82
ต้นทุนของกลุ่มสินทรัพย์ที่ยังไม่ได้ปันส่วน	2.2.14	491,004,501.19	-	-	-	-	-
ค่าความนิยม - สุทธิ	14.6	35,964,282.22	35,964,282.22	640,575,452.04	-	-	-
สิทธิการให้บริการสื่อโฆษณา - สุทธิ	18	159,738,703.88	-	-	159,738,703.88	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		32,131,012.49	31,079,599.40	56,391,917.32	25,334,283.81	23,306,570.97	10,821,636.81
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>7,444,866,243.04</b>	<b>5,626,904,719.39</b>	<b>7,678,828,291.55</b>	<b>3,938,190,636.61</b>	<b>1,644,116,753.80</b>	<b>3,007,722,371.17</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>8,501,902,128.65</b>	<b>9,415,355,167.38</b>	<b>8,282,556,818.17</b>	<b>4,943,817,210.58</b>	<b>5,439,827,800.72</b>	<b>4,598,518,410.74</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564 (ปรับปรุงใหม่)	1 มกราคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564 (ปรับปรุงใหม่)	1 มกราคม 2564
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>						
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>						
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	2,707,470.02	65,004,774.60	-	-	4,774.60
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	6.2 และ 19	26,863,178.26	59,354,875.07	113,368,379.17	21,202,264.20	105,965,381.69
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี						
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	20	399,648,645.38	468,659,975.34	517,289,891.72	195,683,008.90	252,407,274.28
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21.2	2,800,021.32	765,838.25	177,821,447.98	1,300,292.72	333,091.65
หุ้นกู้	22	497,319,623.13	448,933,624.51	421,233,118.93	497,319,623.13	448,933,624.51
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียน						
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน	23	1,689,124.28	2,113,000.00	5,344,303.88	1,689,124.28	2,113,000.00
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		10,934,492.86	9,867,758.74	10,618,246.08	-	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		7,125,179.35	7,382,734.55	7,142,503.89	3,396,175.65	4,384,580.87
หนี้สินของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย						
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก - สุทธิ	32	-	1,048,501,376.60	-	-	-
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>945,980,264.58</b>	<b>2,048,076,653.08</b>	<b>1,317,822,666.25</b>	<b>720,590,488.88</b>	<b>814,136,953.00</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>						
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	20	492,646,909.93	933,382,665.50	1,126,932,679.70	220,721,767.21	468,965,393.41
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	21.2	7,884,626.11	1,470,595.73	344,093,264.84	4,865,789.07	1,269,103.98
หุ้นกู้ - สุทธิ	22	621,734,839.80	494,541,521.88	444,863,861.69	621,734,839.80	494,541,521.88
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	17	383,454,870.73	426,271,528.72	385,514,070.74	-	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน						
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ	23	6,784,860.72	8,456,965.38	23,832,330.22	5,102,432.06	7,248,769.95
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	6.2 และ 24	105,494,730.60	94,930,542.35	162,184,915.72	5,206,369.67	4,575,195.43
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>1,618,000,837.89</b>	<b>1,959,053,839.56</b>	<b>2,487,421,122.91</b>	<b>857,431,197.81</b>	<b>976,599,984.65</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>2,563,981,102.47</b>	<b>4,007,130,492.64</b>	<b>3,805,243,789.16</b>	<b>1,578,021,686.69</b>	<b>1,620,778,927.70</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564 (ปรับปรุงใหม่)	1 มกราคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564 (ปรับปรุงใหม่)	1 มกราคม 2564
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)</b>						
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>						
ทุนเรือนหุ้น	25					
ทุนจดทะเบียน						
หุ้นสามัญ 10,642,421,740 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท ปี 2565 และ						
หุ้นสามัญ 5,970,900,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท ปี 2564	5,321,210,870.00	2,985,450,000.00	2,296,500,000.00	5,321,210,870.00	2,985,450,000.00	2,296,500,000.00
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว						
หุ้นสามัญ 5,912,456,522 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท	2,956,228,261.00	2,956,228,261.00	2,296,500,000.00	2,956,228,261.00	2,956,228,261.00	2,296,500,000.00
หุ้นทุนซื้อคืน - หุ้นสามัญ	26.1	(117,171,764.72)	-	(117,171,764.72)	-	-
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		312,839,634.75	312,839,634.75	312,839,634.75	312,839,634.75	312,839,634.75
กำไรสะสม						
จัดสรรแล้ว						
สำรองตามกฎหมาย	27	55,484,008.68	55,484,008.68	55,484,008.68	55,484,008.68	55,484,008.68
สำรองหุ้นซื้อคืน	26.2	117,171,764.72	-	-	117,171,764.72	-
ยังไม่ได้จัดสรร		2,439,707,532.43	2,100,554,442.90	1,817,211,203.87	18,773,269.37	326,030,165.03
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		(132,147,384.01)	(96,888,439.19)	(77,389,586.94)	22,470,350.09	(1,491,206.39)
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		5,632,112,052.85	5,328,217,908.14	4,404,645,260.36	3,365,795,523.89	3,649,090,863.07
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		305,808,973.33	80,006,766.60	72,667,768.65	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		5,937,921,026.18	5,408,224,674.74	4,477,313,029.01	3,365,795,523.89	3,649,090,863.07
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		8,501,902,128.65	9,415,355,167.38	8,282,556,818.17	4,943,817,210.58	5,439,827,800.72

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

		หน่วย : บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
หมายเหตุ			(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)
<b>รายได้</b>					
	รายได้ค่าบริการ	297,510,636.09	281,340,392.04	-	-
6.1, 11 และ 13	รายได้เงินปันผล	6,280,400.00	-	98,626,272.75	92,345,872.75
6.1	รายได้ดอกเบี้ยรับ	1,280,335.50	970,217.12	35,928,501.18	94,923,338.17
2.2.13	กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	372,871,457.39	-	-	-
6.1	รายได้อื่น	23,208,732.68	1,758,386.52	11,518,692.44	17,293,673.73
	กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม ในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	15	148,792,762.32	2,980,166.68	-
	<b>รวมรายได้</b>	<b>849,944,323.98</b>	<b>287,049,162.36</b>	<b>146,073,466.37</b>	<b>204,562,884.65</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>					
	ต้นทุนบริการ	26,758,732.94	22,294,918.52	-	-
	ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	133,618,434.64	77,360,209.22	79,343,041.29	96,317,414.65
	ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนใน ตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	10	46,754,276.26	-	46,754,276.26
6.2	กลับรายการค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	-	-	(47,948,602.62)	-
2.2.13	ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุน	-	-	212,901,303.00	-
	<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>207,131,443.84</b>	<b>99,655,127.74</b>	<b>291,050,017.93</b>	<b>96,317,414.65</b>
	กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน	642,812,880.14	187,394,034.62	(144,976,551.56)	108,245,470.00
6.1	ต้นทุนทางการเงิน	(119,011,760.72)	(94,689,851.80)	(98,200,671.26)	(86,200,469.60)
13	ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย	(103,103,801.49)	399,074,075.12	-	-
	กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	420,697,317.93	491,778,257.94	(243,177,222.82)	22,045,000.40
17.3	รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	(4,045,617.87)	(42,943,864.24)	54,215,719.88	677,209.38
	กำไร (ขาดทุน) สำหรับปีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	416,651,700.06	448,834,393.70	(188,961,502.94)	22,722,209.78
	กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก - สุทธิจากภาษีเงินได้	6.1 และ 31 และ 32	(31,697,047.72)	(112,222,156.72)	(1,966,221.61)
	กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี	384,954,652.34	336,612,236.98	(190,927,724.55)	59,044,325.42
	<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น :</b>				
	รายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :				
13	ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย	5,178,462.48	(18,007,645.86)	-	-
	รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :				
17.3	ผลกำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในตราสารทุน ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรเบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษี	23,961,556.48	(1,491,206.39)	23,961,556.48	(1,491,206.39)
17.3	ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าของผลประโยชน์พนักงาน ที่กำหนดไว้ - สุทธิจากภาษีเงินได้	773,444.86	-	842,593.61	-
	<b>รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี</b>	<b>29,913,463.82</b>	<b>(19,498,852.25)</b>	<b>24,804,150.09</b>	<b>(1,491,206.39)</b>
	<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี</b>	<b>414,868,116.16</b>	<b>317,113,384.73</b>	<b>(166,123,574.46)</b>	<b>57,553,119.03</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)
การแบ่งกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	391,152,445.61	329,273,239.03		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(6,197,793.27)	7,338,997.95		
กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี	<u>384,954,652.34</u>	<u>336,612,236.98</u>		
การแบ่งกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	421,065,909.43	309,774,386.78		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(6,197,793.27)	7,338,997.95		
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	<u>414,868,116.16</u>	<u>317,113,384.73</u>		
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นชั้นพื้นฐาน (บาท : หุ้น)				
กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	33	<u>0.0674</u>	<u>0.0688</u>	<u>(0.0329)</u>
				<u>0.0123</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เสดา ออโต้ปอร์เช่ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

		หน่วย : บาท												
		งบการเงินรวม												
หมายเหตุ	งบการเงินรวม	ส่วนของผู้ถือหุ้นที่แก้ไข												
		ทุนเรือนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว	หุ้นกู้ระยะสั้น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	2,296,600,000.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	1,817,211,203.87	155,751,311.33	(151,130,435.50)	(82,016,482.77)	-	(77,386,596.94)	4,404,645,280.36	72,667,766.65	4,477,313,029.01
25	การเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น :													
	เพิ่มทุน	659,728,261.00	-	-	-	(46,930,000.00)	-	-	-	-	-	659,728,261.00	-	659,728,261.00
	เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(45,930,000.00)	-	(45,930,000.00)
	กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	329,273,239.03	-	-	(18,007,645.66)	(1,491,206.39)	(19,498,852.25)	329,273,239.03	7,338,997.95	336,612,236.88
	กำไร (ขาดทุน) สุทธิรวมสำหรับปี	-	-	-	-	329,273,239.03	-	-	(18,007,645.66)	(1,491,206.39)	(19,498,852.25)	329,273,239.03	7,338,997.95	336,612,236.88
	กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	285,343,239.03	-	-	(18,007,645.66)	(1,491,206.39)	(19,498,852.25)	285,343,239.03	7,338,997.95	317,113,384.73
	รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	2,100,554,442.90	155,751,311.33	(151,130,435.50)	(100,016,108.63)	(1,491,206.39)	(86,888,438.19)	5,328,217,908.14	80,006,766.60	5,408,224,674.74
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	2,956,228,261.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	2,100,554,442.90	155,751,311.33	(151,130,435.50)	(100,016,108.63)	(1,491,206.39)	(86,888,438.19)	5,328,217,908.14	80,006,766.60	5,408,224,674.74
4	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565 (ก่อนปรับปรุง)	2,956,228,261.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	1,825,078,037.24	155,751,311.33	(151,130,435.50)	(100,016,108.63)	(1,491,206.39)	(86,888,438.19)	5,156,742,502.48	80,006,766.60	5,236,749,269.08
	การเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น													
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565 (หลังปรับปรุง)	2,956,228,261.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	2,100,554,442.90	155,751,311.33	(151,130,435.50)	(100,016,108.63)	(1,491,206.39)	(86,888,438.19)	5,328,217,908.14	80,006,766.60	5,408,224,674.74
	การเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น :													
	หุ้นกู้ระยะสั้น - หุ้นสามัญ	-	-	-	-	171,475,406.66	-	-	-	-	-	171,475,406.66	-	171,475,406.66
	การเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	-	-	(117,171,764.72)	-	-	-	-	-	(117,171,764.72)	-	(117,171,764.72)
26	ส่วนของผู้ถือหุ้นที่แก้ไข	-	-	-	-	(117,171,764.72)	-	-	-	-	-	(117,171,764.72)	-	(117,171,764.72)
2.2.14	จากการซื้อคืนหุ้นสามัญ	-	-	-	-	391,152,445.61	-	-	-	-	-	391,152,445.61	(6,197,793.27)	384,954,652.34
32.2	จากการขายคืนหุ้นสามัญ	-	-	-	-	773,444.88	-	-	-	-	-	773,444.88	-	773,444.88
	กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	391,925,890.47	-	-	5,176,462.48	23,861,556.48	23,861,556.48	421,065,906.43	(6,197,793.27)	414,868,116.18
	กำไร (ขาดทุน) สุทธิรวมสำหรับปี	-	-	-	-	391,925,890.47	-	-	5,176,462.48	23,861,556.48	23,861,556.48	421,065,906.43	(6,197,793.27)	414,868,116.18
	กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	312,839,634.75	-	-	(117,171,764.72)	-	-	312,839,634.75	225,602,286.73	528,693,351.44
	รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	2,438,707,532.43	155,751,311.33	(151,130,435.50)	(100,016,108.63)	(1,491,206.39)	(86,888,438.19)	5,328,217,908.14	80,006,766.60	5,408,224,674.74
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	2,956,228,261.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	2,438,707,532.43	155,751,311.33	(151,130,435.50)	(100,016,108.63)	(1,491,206.39)	(86,888,438.19)	5,328,217,908.14	80,006,766.60	5,408,224,674.74

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงิน

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หน่วย : บาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ

หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระแล้ว	หุ้นกู้ชนิดอื่น - หุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	จัดสรรเพื่อเป็น สำรองตามกฎหมาย	สำรอง หุ้นกู้ชนิดอื่น	ที่ยังไม่ได้จัดสรร	องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น	
							กำไรสะสม	ส่วนของผู้ถือหุ้น ผลกำไร (ขาดทุน) จาก เงินลงทุนในตราสารทุนที่ วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรเบ็ดเสร็จอื่น
	2,996,500,000.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	-	312,915,639.61	-	2,977,739,483.04
25	659,728,261.00	-	-	-	-	-	-	659,728,261.00
28	-	-	-	-	-	(45,930,000.00)	-	(45,930,000.00)
	-	-	-	-	-	59,044,325.42	-	59,044,325.42
	-	-	-	-	-	-	(1,491,206.39)	(1,491,206.39)
	659,728,261.00	-	-	-	-	59,044,325.42	(1,491,206.39)	57,553,119.03
	2,956,228,261.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	-	13,114,325.42	(1,491,206.39)	671,351,360.03
	2,956,228,261.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	-	326,030,165.03	(1,491,206.39)	3,649,090,863.07
4	2,956,228,261.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	-	188,849,840.50	(1,491,206.39)	3,511,910,538.54
	-	-	-	-	-	137,180,324.53	-	137,180,324.53
	2,956,228,261.00	-	312,839,634.75	55,484,008.68	-	326,030,165.03	(1,491,206.39)	3,649,090,863.07
26	-	(117,171,764.72)	-	-	117,171,764.72	(117,171,764.72)	-	(117,171,764.72)
	-	-	-	-	-	(190,927,724.55)	-	(190,927,724.55)
	-	-	-	-	-	842,593.61	23,961,556.48	24,804,150.09
	-	-	-	-	-	(190,085,130.94)	23,961,556.48	(166,123,574.46)
	2,956,228,261.00	(117,171,764.72)	312,839,634.75	55,484,008.68	117,171,764.72	(307,256,895.66)	23,961,556.48	(283,295,339.19)
	2,956,228,261.00	(117,171,764.72)	312,839,634.75	55,484,008.68	117,171,764.72	18,773,269.37	22,470,350.09	3,365,795,523.89

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	หน่วย : บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)	
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>					
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	420,697,317.93	491,778,257.94	(243,177,222.82)	22,045,000.40	
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	32.1	(44,050,814.51)	(165,894,864.89)	36,322,115.64	
รวมกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	376,646,503.42	325,883,393.05	(245,143,444.43)	58,367,116.04	
รายการปรับกระทบกำไร (ขาดทุน) สุทธิ เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน					
ค่าเสื่อมราคา	16	59,109,417.39	177,288,149.46	4,214,817.95	3,549,007.26
ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้	21.1	64,561,230.30	253,904,672.06	788,425.00	-
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน		657,599.56	678,074.20	190,535.73	388,944.57
โอนสินทรัพย์เป็นค่าใช้จ่าย	16	691,038.89	7,637,351.75	-	-
ตัดจำหน่ายภาษีเงินได้นิติบุคคลถูกหัก ณ ที่จ่าย ที่ขอคืนไม่ได้		3,619,635.78	1,594,567.08	-	1,415,685.93
ค่าเมื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของ ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (โอนกลับ)	8	153,534.76	(1,095,818.13)	(18,170,183.59)	18,559,183.59
ค่าเมื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของ ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงิน (โอนกลับ)		(186,915.88)	(327,102.79)	(186,915.88)	(327,102.79)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย (โอนกลับ)	6.2	-	-	(28,581,010.86)	19,513,504.50
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย (โอนกลับ)	14	-	-	(808,408.17)	-
(กำไร) ขาดทุนจากการด้อยค่าบัญชี ขาดทุนจากการขายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	16	4,646,296.91	10,843,053.44	4,002,782.23	760,436.00
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน		3,390,890.92	-	3,390,890.92	-
(กำไร) ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	2.2.13	(372,871,457.39)	-	212,901,302.99	-
(กำไร) ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนใน ตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	10	46,754,276.26	(180.00)	46,754,276.26	(180.00)
(กำไร) ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนในตราสารทุนที่วัด มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	10	(94,766.64)	-	(94,766.64)	-
(กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง		67,387.00	2,999,447.87	-	-
(กำไร) ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ส่วนลดที่ได้รับตามสัญญาเช่า	21.2	(3,294,943.77)	(22,300,890.62)	-	-
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	22	8,732,714.70	6,891,401.36	8,732,714.70	6,891,401.36
ตัดจ่ายดอกเบี้ยเงินกู้ยืมตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง		6,088,057.49	7,917,470.52	1,789,259.80	2,299,575.63
รับรู้รายได้รอตัดบัญชี		(5,503,043.51)	(6,828,559.20)	-	-
รายได้ค่าเช่าตามเส้นตรงตามมูลค่าของสัญญา		(15,150,968.22)	3,557,224.13	-	-
กลับรายการหนี้สินเป็นรายได้อื่น		(959,877.78)	(775,510.55)	(952,800.00)	-
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน (โอนกลับ)	23	(3,488,948.26)	4,494,380.03	596,028.40	1,782,874.26
ประมาณการหนี้สินสำหรับรถจักรยานยนต์ (โอนกลับ)		359,508.14	2,507,233.71	-	-
ส่วนแบ่ง (กำไร) ขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	13	103,103,801.49	(399,074,075.12)	-	-
(กำไร) ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม ในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	15.1	(148,792,762.32)	(2,980,166.68)	-	-
รายได้เงินปันผล	11 และ 13	(6,280,400.00)	-	(98,626,272.75)	(92,345,872.75)
รายได้ดอกเบี้ยรับ		(2,502,409.99)	(1,053,826.74)	(35,928,501.18)	(94,923,338.17)
ดอกเบี้ยจ่าย		116,777,112.39	109,194,666.28	87,621,973.19	76,869,032.87
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานก่อน การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน		236,133,075.36	478,240,704.70	(57,509,296.33)	2,800,268.30

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)</b>				
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง :				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6,639,255.40	92,819,559.72	90,471,030.57	2,297,499.51
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	78,363.54	554,521.37	3,024,750.14	1,865,050.10
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	18,142,894.13	(17,735,086.03)	186,750.00	926,328.00
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง) :				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	16,380,914.82	(7,071,813.32)	(90,213,800.62)	(6,732,312.99)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	16,045,825.19	4,215,980.27	(988,405.22)	1,090,592.89
ผลประโยชน์พนักงานที่จ่ายในระหว่างงวด	24	(3,350,782.47)	(9,498,624.40)	(4,862,026.67)
หนี้สินไม่หมุนเวียนที่เกิดจากสัญญา	23	162,629.67	283,131.12	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		16,182,472.90	(855,112.02)	909,045.05
<b>เงินสดได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน</b>		<b>306,414,648.54</b>	<b>540,953,261.41</b>	<b>(56,232,926.41)</b>
จ่ายดอกเบี้ย		(52,369,193.24)	(53,524,354.36)	(16,600,020.34)
จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล		(23,688,867.93)	(31,838,585.50)	(5,795,889.49)
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน</b>		<b>230,356,587.37</b>	<b>455,590,321.55</b>	<b>(78,628,836.24)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นกับบริษัทย่อย	6.2	-	-	(281,530,000.00)
รับคืนเงินให้กู้ยืมระยะสั้นกับบริษัทย่อย	6.2	-	-	2,127,274,766.49
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6.2	-	(134,000,000.00)	-
รับคืนเงินให้กู้ยืมระยะสั้นกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6.2	-	134,000,000.00	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวกับบริษัทอื่น	12	(315,000,000.00)	-	(315,000,000.00)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	14	-	-	(2,508,000,000.00)
เงินสดจ่ายที่บริษัทย่อยซื้อธุรกิจ	2.2.14	(300,000,000.00)	-	-
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	2.2.13	2,645,571,935.37	-	2,645,571,935.37
ค่าใช้จ่ายในการซื้อธุรกิจของบริษัทย่อย		(13,192,994.65)	-	-
เงินสดจ่ายค่าใช้จ่ายจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย		(28,383,116.25)	-	(28,383,116.25)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	13	(214,307,406.00)	-	(214,307,406.00)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทอื่น	11	(641,480,000.00)	-	(641,480,000.00)
เงินสดจ่ายเงินมัดจำเพื่อการซื้อเงินลงทุน	9	(85,000,000.00)	-	(85,000,000.00)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วยวิธีรวมผ่านกำไรขาดทุน	10	(310,922,984.92)	-	(310,922,984.92)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วยวิธีรวมผ่านกำไรขาดทุน	10	185,063,906.58	-	185,063,906.58
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16	5,822,269.96	91,628,168.56	3,504,672.89
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16	(32,789,979.72)	(749,724,369.36)	(4,570.09)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน		-	(5,008,000.00)	-
เงินสดจ่ายซื้อสิทธิบัตรเพื่อการลงทุน	15	(4,826,938.07)	(26,534,361.25)	-
เงินประกันค่าเช่าสิทธิการใช้สินทรัพย์เพิ่มขึ้น (ลดลง)		100,000.00	(5,258,750.00)	-
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์รอการขาย		(32,000,000.00)	-	(32,000,000.00)
จ่ายชำระเจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน		(45,964,532.33)	(1,920,711.63)	-
ดอกเบี้ยรับ		2,286,737.13	1,055,202.01	35,755,038.05
เงินสดรับจากเงินปันผล	13	92,737,872.75	92,345,872.74	92,737,872.75
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน</b>		<b>907,714,769.85</b>	<b>(603,416,948.93)</b>	<b>673,280,114.87</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(47,487,649.05)	(17,517,125.55)	-	(4,774.60)
รับเงินจากการออกหุ้นกู้	22 628,800,000.00	500,000,000.00	628,800,000.00	500,000,000.00
จ่ายคืนหุ้นกู้ที่ครบกำหนด	22 (453,000,000.00)	(422,200,000.00)	(453,000,000.00)	(422,200,000.00)
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	22 (8,981,656.00)	(7,034,009.45)	(8,981,656.00)	(7,034,009.45)
ดอกเบี้ยจ่ายจากการออกหุ้นกู้	(65,160,796.24)	(31,018,131.25)	(65,160,796.24)	(48,334,841.52)
รับเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6.2 -	75,000,000.00	-	107,150,000.00
จ่ายชำระหนี้ระยะสั้นจากบริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6.2 -	(75,000,000.00)	-	(107,150,000.00)
รับเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	20 -	434,300,000.00	-	422,200,000.00
จ่ายชำระหนี้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน	20 (600,543,480.67)	(581,825,631.26)	(306,728,893.54)	(322,936,925.32)
ค่าใช้จ่ายในการจัดหาเงินกู้	-	(1,075,500.00)	-	(1,075,500.00)
เงินลดรับจากการทำสัญญาขายเข้ากลับคืนสินทรัพย์	-	228,712,023.14	-	-
จ่ายชำระหนี้สินค้าตามสัญญาเช่า	21.2 (180,033,554.44)	(357,928,858.16)	(2,376,113.84)	(2,499,120.47)
ดอกเบี้ยจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่า	21.2 (11,799,483.47)	(22,887,336.53)	(404,800.16)	(188,608.97)
รับเงินจากการเพิ่มทุน	-	659,728,261.00	-	659,728,261.00
จ่ายเพื่อหุ้นซื้อคืน	26.1 (117,171,764.72)	-	(117,171,764.72)	-
จ่ายเงินปันผล	(5,673.32)	(45,901,535.08)	(5,673.32)	(45,901,535.08)
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(835,384,057.91)</b>	<b>335,352,156.86</b>	<b>(325,029,697.82)</b>	<b>731,752,945.59</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ</b>	<b>302,687,299.31</b>	<b>187,525,529.48</b>	<b>269,621,580.81</b>	<b>206,670,675.68</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี</b>	<b>499,824,810.88</b>	<b>312,299,281.39</b>	<b>472,133,918.80</b>	<b>265,463,243.12</b>
<b>จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้</b>				
<b>เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก</b>	-	(27,289,126.63)	-	-
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี</b>	<b>802,512,110.19</b>	<b>472,535,684.24</b>	<b>741,755,499.61</b>	<b>472,133,918.80</b>
<b>การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดเพิ่มเติม</b>				
<b>1. รายการที่ไม่ใช่เงินสด</b>				
กลุ่มบริษัทซื้อสินทรัพย์โดยการก่อหนี้	-	46,824,449.42	-	56,000.00
บริษัทย่อยซื้อสินทรัพย์โดยการทำสัญญาขายเข้ากลับคืน	-	228,712,023.14	-	-
กลุ่มบริษัทซื้อสินทรัพย์โดยการทำสัญญาเช่าซื้อ	-	2,648,900.00	-	1,629,000.00
ลูกหนี้จากการขายทรัพย์สิน	-	19,626.17	-	-
เงินปันผลค้างรับ	5,888,400.00	-	5,888,400.00	-
ลูกหนี้ตามสัญญาซื้อขายหุ้น	8,736,060.87	-	8,736,060.87	-
สิทธิในการใช้บริการสื่อโฆษณา	2.2.13 และ 18 159,738,703.88	-	159,738,703.88	-
<b>2. จำนวนที่ยังไม่ได้เบิกใช้ของวงเงินสินเชื่อที่อาจนำมาใช้</b>				
<b>เพื่อกิจกรรมดำเนินงานในอนาคต</b>				
สกุลเงินบาท	3,999,525.04	64,746,562.95	-	15,000,000.00
สกุลเงินสหรัฐอเมริกา - สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า	-	5,000,000.00	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

### หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

#### 1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งต่อไปเรียกว่า "บริษัทฯ" จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทมหาชนจำกัดตามกฎหมายไทย ทะเบียนเลขที่ 0107547000397 เมื่อวันที่ 20 เมษายน 2547 และบริษัทฯ จดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 17 กันยายน 2547 โดยมีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 121/68-69 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร บริษัทฯ ประกอบธุรกิจหลัก คือ ลงทุนในหุ้นบริษัทอื่น

ตั้งแต่ปี 2563 ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทได้ปรับแผนในการดำเนินธุรกิจสื่อโฆษณาของกลุ่มบริษัท โดยให้บริษัทฯ เป็นผู้บริหารการขายและจัดการสื่อโฆษณาทั้งหมด ภายใต้แบรนด์ "AQUA" รวมถึงการปรับโครงสร้างการบริหารดำเนินงาน เพื่อให้สอดคล้องกับแผนธุรกิจดังกล่าว ในปี 2564 กลุ่มบริษัทได้เปิดตัวป้ายโฆษณาแบรนด์ใหม่ภายใต้ชื่อ "STARLET" และตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.2.1 ในไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาขายหุ้นสามัญของกลุ่มบริษัทย่อยซึ่งประกอบธุรกิจสื่อโฆษณานอกบ้านทั้งหมด ให้กับบริษัท แพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน) ("PLANB") โดยการขายหุ้นได้ดำเนินการเสร็จสมบูรณ์เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2565

บริษัทย่อยและบริษัทร่วมประกอบธุรกิจหลักตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.2

เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูลจึงรวมเรียกบริษัทฯ และบริษัทย่อยว่า "กลุ่มบริษัท"

#### 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

##### 2.1 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ จัดทำขึ้นตามกฎหมายเป็นภาษาไทย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษได้จัดทำขึ้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่าน งบการเงินไม่คู่กันเคยกับภาษาไทย

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทยภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความถึงมาตรฐานการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี และตามข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2560 เรื่อง การจัดทำและส่งงบการเงินและรายการเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทจดทะเบียน พ.ศ. 2560 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ นำเสนอตามเกณฑ์ที่กำหนดในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2563) เรื่อง "การนำเสนองบการเงิน" และแสดงรายการตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เรื่อง "กำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2562" ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2562 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งมีผลใช้บังคับสำหรับการจัดทำงบการเงินของบริษัทมหาชนจำกัด ตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และมีการวัดเศษในหมายเหตุประกอบงบการเงินเพื่อให้แสดงเป็นหลักพันบาท ยกเว้นที่ระบุเป็นอย่างอื่น

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมนี้ ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ("กลุ่มบริษัท") และส่วนได้เสียของบริษัทร่วม ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	การดำเนินงานกิจการ		สัดส่วนของการถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อม (ร้อยละ)	
	ประเภทกิจการ	ประเทศ	ปี 2565	ปี 2564
<b>บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดยบริษัท :</b>				
บริษัท มั่นตรา แอสเซท จำกัด ("MA")	อสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้เช่าและให้บริการ	ไทย	99.99	99.99
บริษัท ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชั่น เซ็นเตอร์ จำกัด ("TCDC")	คลังสินค้าให้เช่าและให้บริการ	ไทย	96.13	96.13
บริษัท อควา แอต จำกัด (มหาชน) ("AA") <sup>(1)</sup>	ให้บริการสื่อโฆษณาออกที่อยู่อาศัย	ไทย	-	99.99
บริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด ("BWM") <sup>(1)</sup>	ให้บริการสื่อโฆษณาออกที่อยู่อาศัย	ไทย	-	99.99
บริษัท เพียร์ ฟอร์ ออล จำกัด ("PFA") <sup>(4)</sup>	ธุรกิจเทคโนโลยีทางการเงินและถือหุ้นในบริษัทอื่น	ไทย	60.00	-
<b>บริษัทย่อยทางอ้อมที่ถือหุ้นโดยบริษัทย่อย :</b>				
บริษัท แอ็คคอมพลิช เวย์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ("AWH") <sup>(2)</sup>	คลังสินค้าให้เช่าและให้บริการ	ไทย	99.99	99.99
บริษัท เอ็ม.ไอ.เอส. มีเดีย จำกัด ("MIS") <sup>(1)</sup>	ให้บริการสื่อโฆษณาออกที่อยู่อาศัย	ไทย	-	99.99
บริษัท ส.ธนา มีเดีย จำกัด ("STN") <sup>(1)</sup>	ให้บริการสื่อโฆษณาออกที่อยู่อาศัย	ไทย	-	99.99
บริษัท เนสต์ดีฟลาย จำกัด ("Nestify") <sup>(3)</sup>	Peer-to-Peer Lending ผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์	ไทย	60.00	-
<b>บริษัทร่วมที่ถือหุ้นโดยบริษัท :</b>				
บริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุป จำกัด (มหาชน) ("EP")	ลงทุนในบริษัทอื่น	ไทย	39.61	39.61
บริษัท ไทยพาร์เซล จำกัด (มหาชน) ("TP") <sup>(5)</sup>	รับขนส่งสินค้า	ไทย	34.67	-

(1) ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2565 บริษัทฯ ได้มีการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยทางตรงและทางอ้อมแล้ว มีผลทำให้บริษัทสิ้นสุดการควบคุมในกลุ่มบริษัทดังกล่าว

(2) ถือหุ้นโดย "TCDC"

(3) ถือหุ้นโดย "PFA" ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมด

(4) จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2565

(5) ถือหุ้นบริษัทร่วมตั้งแต่วันที่ 27 กรกฎาคม 2565

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

2.2.1 บริษัทย่อย หมายถึง กิจการที่กลุ่มบริษัทมีอำนาจในการควบคุมนโยบายการเงินและการดำเนินงาน และโดยทั่วไปแล้วกลุ่มบริษัทจะถือหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงมากกว่ากึ่งหนึ่ง

2.2.2 บริษัทร่วมเป็นกิจการที่กลุ่มบริษัทมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญ โดยมีอำนาจเข้าไปมีส่วนร่วมในการตัดสินใจเกี่ยวกับนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานแต่ไม่ถึงระดับที่จะควบคุมนโยบายดังกล่าว การมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญถูกสันนิษฐานว่ามีอยู่เมื่อกลุ่มบริษัทมีอำนาจในการออกเสียงในกิจการอื่นในอัตราตั้งแต่ร้อยละ 20 ถึงร้อยละ 50

2.2.3 งบการเงินของบริษัทย่อยได้ถูกนำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวม โดยเริ่มตั้งแต่วันที่บริษัทใหญ่มีอำนาจควบคุมดังกล่าวจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

2.2.4 กลุ่มบริษัทจัดทำงบการเงินรวมโดยบันทึกเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย โดยรับรู้รายการเงินลงทุนเมื่อเริ่มแรกด้วยราคาทุน และบันทึกส่วนแบ่งกำไรหรือขาดทุนและการเปลี่ยนแปลงในส่วนได้เสียของบริษัทร่วมตั้งแต่วันที่กลุ่มบริษัทมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญจนถึงวันที่การมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญสิ้นสุดลง

2.2.5 กลุ่มบริษัทควบคุมกิจการเมื่อกลุ่มบริษัทมีการเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับผู้ได้รับการลงทุน และมีความสามารถทำให้เกิดผลกระทบต่อผลตอบแทนจากการใช้อำนาจเหนือผู้ได้รับการควบคุม ในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีการควบคุมกิจการอื่นหรือไม่ กลุ่มบริษัทพิจารณาถึงการมีอยู่และผลกระทบจากสิทธิในการออกเสียงที่เป็นไปได้ที่กลุ่มบริษัทสามารถใช้สิทธิหรือแปลงสภาพตราสารนั้นในปัจจุบันรวมถึงสิทธิในการออกเสียงที่เป็นไปได้ซึ่งกิจการอื่นถืออยู่ด้วย

วันที่ซื้อกิจการ คือ วันที่อำนาจในการควบคุมนั้นได้ถูกโอนไปยังผู้ซื้อ การกำหนดวันที่ซื้อกิจการและการระบุเกี่ยวกับการโอนอำนาจควบคุมจากฝ่ายหนึ่งไปยังอีกฝ่ายหนึ่งต้องใช้ดุลยพินิจเข้ามาเกี่ยวข้อง

2.2.6 เมื่อมีการสูญเสียอำนาจควบคุม กลุ่มบริษัทตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินในบริษัทย่อย ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้น กำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียอำนาจควบคุมในบริษัทย่อยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สูญเสียอำนาจควบคุม และจัดประเภทเงินลงทุนเป็นเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียหรือเป็นสินทรัพย์ทางการเงินเผื่อขาย ขึ้นอยู่กับระดับของอิทธิพลที่คงเหลืออยู่

2.2.7 ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม คือ ส่วนของกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่เป็นส่วนได้เสียที่ไม่ได้เป็นของบริษัทใหญ่ ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบกำไรขาดทุนรวม และแสดงในส่วนของผู้ถือหุ้นในงบแสดงฐานะการเงินรวม โดยแสดงแยกต่างหากจากส่วนของผู้ถือหุ้นที่เป็นของบริษัทใหญ่

ณ วันที่ซื้อธุรกิจ กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมตามอัตราส่วนได้เสียในสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาจากผู้ถูกซื้อ

การได้มาซึ่งส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมบันทึกบัญชีโดยถือว่าเป็นรายการกับส่วนของผู้ถือหุ้นในฐานะของผู้ถือหุ้น ดังนั้น จึงไม่มีค่าความนิยมเกิดขึ้นจากรายการดังกล่าว

การเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียในบริษัทย่อยของกลุ่มบริษัทที่ไม่ทำให้กลุ่มบริษัทสูญเสียการควบคุมจะบันทึกบัญชีโดยถือเป็นรายการในส่วนของผู้ถือหุ้น

กำไร (ขาดทุน) จากการลดสัดส่วนเงินลงทุนในบริษัทที่กลุ่มบริษัทลงทุน เนื่องจากบริษัทดังกล่าวได้ขายหุ้นให้แก่บุคคลภายนอก จะบันทึกเป็นส่วนเกินจากการลดสัดส่วนเงินลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้นในงบแสดงฐานะการเงิน

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

2.2.8 ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อย เป็นผลต่างระหว่างเงินลงทุนตามสัดส่วนของบริษัทย่อยที่เปลี่ยนแปลงกับมูลค่าตามบัญชีของบริษัทย่อย ซึ่งเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการลงทุนในบริษัทย่อย โดยผลขาดทุนดังกล่าว ได้แสดงในงบแสดงฐานะการเงินภายใต้ส่วนของผู้ถือหุ้น และตัดจำหน่ายเมื่อมีการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยนั้น

2.2.9 กลุ่มบริษัทบันทึกบัญชีสำหรับการรวมธุรกิจตามวิธีซื้อเมื่อการควบคุมถูกโอนไปยังกลุ่มบริษัท ยกเว้นในกรณีที่เป็นการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน ในการรวมธุรกิจที่ดำเนินการสำเร็จจากการทยอยซื้อ กลุ่มบริษัทต้องวัดมูลค่าส่วนได้เสียของเงินลงทุนที่กลุ่มบริษัทถืออยู่ในผู้ถูกซื้อก่อนการรวมธุรกิจใหม่ด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ซื้อและรับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นในกำไรหรือขาดทุน มูลค่าของส่วนได้เสียในผู้ถูกซื้อก่อนการรวมธุรกิจที่เคยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจะถูกจัดประเภทใหม่เป็นกำไรหรือขาดทุนด้วยเกณฑ์เดียวกันเสมือนว่าได้ขายเงินลงทุนดังกล่าวออกไป

ค่าความนิยม ถูกวัดมูลค่า ณ วันที่ซื้อ โดยวัดจากมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่โอนให้ซึ่งรวมถึงการรับรู้จำนวนส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อ หักด้วยมูลค่าสุทธิ (มูลค่ายุติธรรม) ของสินทรัพย์ที่ระบุได้ที่ได้มา และหนี้สินที่รับมาซึ่งวัดมูลค่า ณ วันที่ซื้อ กำไรจากการซื้อในราคาต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรมรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนทันที

สิ่งตอบแทนที่โอนให้สำหรับการซื้อบริษัทย่อย ต้องวัดด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ผู้ซื้อโอนให้และหนี้สินที่ก่อขึ้น และส่วนได้เสียในส่วนของเจ้าของที่ออกโดยกลุ่มบริษัท รวมถึงมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ หรือหนี้สินที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการซื้อจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น และวัดมูลค่าเริ่มแรกของสินทรัพย์ที่ได้มาที่ระบุได้ และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในการรวมธุรกิจด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ซื้อ ในการรวมธุรกิจแต่ละครั้ง กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือมูลค่าของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ของผู้ถูกซื้อตามสัดส่วนของหุ้นที่ถือ

ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการซื้อของกลุ่มบริษัทที่เกิดขึ้น ซึ่งเป็นผลมาจากการรวมธุรกิจ เช่น ค่าที่ปรึกษากฎหมาย ค่าธรรมเนียม วิชาชีพ และค่าที่ปรึกษาอื่นๆ ถือเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น

2.2.10 งบการเงินของบริษัทย่อย และบริษัทร่วม จัดทำขึ้นโดยมีวันที่ในงบการเงินเช่นเดียวกับบริษัทใหญ่

2.2.11 งบการเงินของบริษัทย่อย และบริษัทร่วม จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกับบริษัทใหญ่ สำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์บัญชีที่คล้ายกัน

2.2.12 ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ และบริษัทย่อย รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ราคาตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินของบริษัทฯ กับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว

กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงซึ่งเป็นผลมาจากรายการกับบริษัทร่วมถูกตัดรายการกับเงินลงทุนเท่าที่กลุ่มบริษัทมีส่วนได้เสียในกิจการที่ถูกลงทุนนั้น ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงถูกตัดรายการในลักษณะเดียวกับกำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง แต่เท่าที่เมื่อไม่มีหลักฐานการต่อค่าเกิดขึ้น

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของกลุ่มบริษัทในระหว่างปี มีดังต่อไปนี้

#### 2.2.13 การขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2565 บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นกับ “PLANB” โดยมีมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่จะได้รับประมาณ 2,881.98 ล้านบาท บริษัทฯ ได้ขายหุ้นสามัญของกลุ่มบริษัทย่อยซึ่งประกอบธุรกิจสื่อโฆษณาภายนอกบ้านทั้งหมด ได้แก่ (1) หุ้นสามัญจำนวน 404,430,759 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนในบริษัท อควา แอด จำกัด (มหาชน) (“AA”) ซึ่งถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ในบริษัท เอ็ม.ไอ.เอส. มีเดีย จำกัด (“MIS”) (2) หุ้นสามัญจำนวน 3,000,000 หุ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนในบริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด (“BWM”) ซึ่งถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ในบริษัท ส.ธนา มีเดีย จำกัด (“STN”) การขายหุ้นในบริษัทย่อยดังกล่าวเป็นไปตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2565 เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2565 โดยมีเนื้อหาที่สำคัญที่ระบุไว้ในสัญญาดังนี้

- 1) มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่บริษัทฯ จะได้รับจากการเข้าทำรายการซื้อขายหุ้นดังกล่าวมีจำนวนประมาณ 2,881.98 ล้านบาท ประกอบด้วย (1) ราคาซื้อขายหุ้นจำนวน 2,531.98 ล้านบาท (2) มูลค่าของเงินทุนหมุนเวียนสุทธิของกลุ่มบริษัทที่ขาย ณ วันที่ 31 มกราคม 2565 ไม่เกินจำนวนประมาณ 130 ล้านบาท และ (3) สิทธิของบริษัทฯ และที่บริษัทฯ ถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมในการใช้สื่อโฆษณาของกลุ่ม “PLANB” มูลค่า 220 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 10 ปี (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 18 ประกอบ)
- 2) บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขบังคับก่อนตามที่ระบุไว้ในสัญญา
- 3) กำหนดข้อตกลงชดเชยค่าเสียหายจากการที่บริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามหรือผิดคำรับรองภายใต้สัญญาซื้อขายหุ้น หรือผู้ซื้อไม่สามารถใช้งานป้ายโฆษณาเนื่องจากการทำผิดข้อกฎหมายหรือผิดสัญญาโดยกลุ่มบริษัทเป้าหมายซึ่งเกิดก่อนวันที่ธุรกรรมเสร็จสมบูรณ์ ทั้งนี้ ภายในระยะเวลา 3 - 5 ปีนับจากวันที่ธุรกรรมเสร็จสมบูรณ์
- 4) กำหนดวันสุดท้ายในการเข้าทำธุรกรรม คือ วันที่ 31 มีนาคม 2565 หรือวันอื่นใดที่คู่สัญญาจะตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษร ในไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 บริษัทฯ และ “PLANB” ได้ทำบันทึกข้อตกลงเปลี่ยนแปลงวันที่ธุรกรรมเสร็จสมบูรณ์จากวันที่ 31 มีนาคม 2565 เป็นวันที่ 1 เมษายน 2565
- 5) “PLANB” จะชำระมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนเป็นเงินสด มีรายละเอียดดังนี้
  - จ่ายเงินมัดจำจำนวน 200 ล้านบาท ณ วันที่ลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้น
  - จ่ายค่าซื้อหุ้นจำนวน 761.69 ล้านบาท บวกด้วยมูลค่าเงินทุนหมุนเวียนสุทธิ ณ วันที่ธุรกรรมเสร็จสมบูรณ์ (จำนวนประมาณ 122.33 ล้านบาท)
  - จ่ายค่าซื้อหุ้นจำนวน 606.48 ล้านบาท ณ วันที่ 30 เมษายน 2565
  - จ่ายค่าซื้อหุ้นจำนวน 456.95 ล้านบาท ณ วันที่ 31 สิงหาคม 2565
  - จ่ายค่าซื้อหุ้นจำนวน 506.86 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯ แสดงผลตอบแทนที่ได้รับเป็นเงินสดส่วนที่เหลืออีกจำนวน 8.74 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินเป็นสินทรัพย์หมุนเวียนรวมอยู่ภายใต้หัวข้อ “ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น” ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 8

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของกลุ่มบริษัทในระหว่างปี มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

#### 2.2.13 การขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

บริษัทฯ และ “PLANB” ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่สำคัญและข้อกำหนดต่างๆ ในสัญญาซื้อขายหุ้นสามัญ และธุรกรรมเสร็จสมบูรณ์ในวันที่ 1 เมษายน 2565 บริษัทฯ ได้รับรู้ผลต่างระหว่างมูลค่ายุติธรรมของผลตอบแทนที่ได้รับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยและมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิของกลุ่มบริษัทย่อยที่ขาย ณ วันที่การควบคุมสิ้นสุดไว้ในงบกำไรขาดทุนสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
กำไร (ขาดทุน) จากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	372,871	(212,901)

#### 2.2.14 การลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทย่อยทางอ้อม

##### การลงทุนในบริษัทย่อย

2.2.14.1 ที่ประชุมคณะกรรมการบริหารของบริษัทฯ ครั้งที่ 3/2565 เมื่อวันที่ 8 เมษายน 2565 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เข้าลงทุนในบริษัท เพียร์ ฟอร์ ออล จำกัด (“PFA”) โดยซื้อหุ้นสามัญจำนวน 30,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท รวมเป็นเงิน 0.30 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 60 ของทุนจดทะเบียนของ “PFA” จากบริษัท นิวส์ เน็ตเวิร์ค คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“NEWS”) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นเดิม เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าร่วมลงทุนในธุรกิจ Peer-to-Peer Lending ผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จ่ายชำระค่าหุ้นและรับโอนหุ้นแล้ว เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2565

2.2.14.2 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 5/2565 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2565 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เข้าลงทุนใน “PFA” โดยซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ออกใหม่อีกจำนวน 35,970,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท รวมเป็นเงิน 359.70 ล้านบาท บริษัทฯ ชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนที่ออกใหม่ที่เรียกชำระในอัตราหุ้นละ 9.16 บาท รวมเป็นเงิน 329.70 ล้านบาท ต่อมาเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2565 บริษัทฯ ได้ชำระค่าหุ้นที่เรียกชำระเพิ่มอีกในอัตราหุ้นละ 0.51 บาท รวมเป็นเงิน 18 ล้านบาท

##### การลงทุนในบริษัทย่อยทางอ้อม

2.2.14.3 ที่ประชุมคณะกรรมการของ “PFA” ครั้งที่ 3/2565 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2565 มีมติอนุมัติให้ “PFA” วางมัดจำและเข้าทำบันทึกข้อตกลงการซื้อหุ้นสามัญในบริษัท เนสต์ตีฟลาย จำกัด (“Nestify”) ซึ่งเป็นบริษัทที่ได้รับใบอนุญาตการประกอบธุรกิจ Peer-to-Peer Lending บันทึกข้อตกลงดังกล่าวจัดทำขึ้นระหว่างบริษัทฯ และ “NEWS” กับบริษัท เฟิร์ส ฟิวพี จำกัด และกลุ่มผู้ถือหุ้นของ “Nestify” โดยกำหนดว่า ณ วันที่มีการจัดทำบันทึกข้อตกลง “PFA” ต้องวางเงินมัดจำจำนวน 150 ล้านบาท และจะเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ “Nestify” ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน โดยมีค่าตอบแทนสำหรับการโอนกิจการเป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 500 ล้านบาท

2.2.14.4 ที่ประชุมคณะกรรมการของ “PFA” ครั้งที่ 5/2565 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2565 มีมติอนุมัติให้ “PFA” เข้าทำสัญญาโอนกิจการทั้งหมดใน “Nestify” กับบริษัท เฟิร์ส ฟิวพี จำกัด รวมถึงดำเนินการรับโอนกิจการ การปฏิบัติหน้าที่ต่างๆ การชำระค่าตอบแทนและการเข้าทำธุรกรรมต่างๆ ตามที่กำหนดในสัญญาโอนกิจการทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายในเดือน มิถุนายน 2565



## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของกลุ่มบริษัทในระหว่างปี มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

การลงทุนในบริษัทย่อยทางอ้อม

2.2.14.5 เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2565 “PFA” ได้ทำสัญญาโอนกิจการทั้งหมดใน “Nestify” กับบริษัท เฟิร์ส ฟิฟูพี จำกัด ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นสามัญจำนวน 117,645 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 99.99 ของหุ้นทั้งหมดของ “Nestify” คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ระบุในสัญญาโอนกิจการทั้งหมด โดย “PFA” ได้จ่ายชำระราคาจ่ายซื้อส่วนที่เหลือและเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2565 “PFA” ได้รับการโอนหุ้นสามัญของ “Nestify” ทั้งหมดแล้ว ดังนั้น การโอนกิจการดังกล่าวจึงเสร็จสมบูรณ์ ข้อมูลของสิ่งตอบแทนทั้งหมดที่โอนให้และมูลค่าที่รับรู้ ณ วันที่ซื้อสำหรับสินทรัพย์ที่ได้มาและหนี้สินที่รับมา มีดังนี้

	หน่วย : พันบาท
	มูลค่าตามบัญชี
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,012
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	458
อุปกรณ์ - สุทธิ	17
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	3,187
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	1,412
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(86)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(4)
สินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้	8,996
มูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่โอนให้	500,000
ประมาณการผลแตกต่างระหว่างมูลค่ายุติธรรมของ สิ่งตอบแทนที่โอนให้กับสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ของผู้ถูกซื้อ	491,004
<u>กระแสเงินสดจ่ายสุทธิจากการซื้อบริษัทย่อย</u>	
เงินสดสุทธิที่ได้มาจากการซื้อบริษัทย่อย	4,012
เงินสดจ่ายซื้อ	(500,000)
สุทธิ	(495,988)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทได้บันทึกมูลค่าของสินทรัพย์ที่ได้มาซึ่งอยู่ระหว่างการระบุประเภทสินทรัพย์และวัดมูลค่ายุติธรรมไว้ในบัญชี “ต้นทุนของกลุ่มสินทรัพย์ที่ยังไม่ได้ปันส่วน” เป็นจำนวนเงิน 491 ล้านบาท ไว้ในงบการเงินรวม ทั้งนี้มูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่โอนให้เพื่อซื้อธุรกิจเป็นราคาที่ใกล้เคียงกับราคาของผู้ประเมินอิสระได้ประเมินไว้ด้วยวิธีมูลค่าปัจจุบันสุทธิของกระแสเงินสด

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

### 2.2 หลักการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของกลุ่มบริษัทในระหว่างปี มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

#### 2.2.15 การลงทุนในบริษัทร่วม

2.2.15.1 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2565 เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2565 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เข้าลงทุนในบริษัท ไทยพาร์เซิล จำกัด (มหาชน) ("TP") ในสัดส่วนร้อยละ 34.67 ของหุ้นทั้งหมด โดยการซื้อหุ้นสามัญจาก Equity Gateways Limited จำนวน 140,070,200 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.53 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 214.31 ล้านบาท เมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2565 บริษัทฯ และ Equity Gateways Limited ได้เข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้น ซึ่งกำหนดให้คู่สัญญาต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขบังคับก่อนที่ระบุไว้ในสัญญาซื้อขายหุ้น และบริษัทฯ ตกลงชำระราคาซื้อขายหุ้นให้แก่ Equity Gateways Limited ในวันที่ทำธุรกรรมเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งกำหนดไว้ภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2565 อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2565 บริษัทฯ ได้จ่ายชำระค่าหุ้นทั้งจำนวนและรับโอนหุ้นแล้ว

### 2.3 หลักการจัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการ

บริษัทฯ ได้จัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการเพื่อประโยชน์ต่อสาธารณะ ซึ่งแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุนหักด้วยค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า (ถ้ามี)

## 3. การปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีใหม่

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีใหม่ระหว่างปี

ในระหว่างปีปัจจุบัน กลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงใหม่ (ฉบับปรับปรุง 2564) และออกใหม่จำนวนหลายฉบับโดยสภาวิชาชีพบัญชี ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565

มาตรฐานดังกล่าวข้างต้น ได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศโดยส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำและคำศัพท์ การตีความ และการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐานและการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่อความเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่อความเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท ยกเว้น มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังต่อไปนี้

#### มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า (ฉบับปรับปรุงปี 2564) (รอบที่ 2)

การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า กลุ่มบริษัทได้เลือกที่จะนำข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติกรณีที่ผู้เช่าได้รับการลดค่าเช่าเนื่องจากสถานการณ์ COVID-19 โดยผู้เช่าสามารถเลือกที่จะไม่ประเมินว่าการลดค่าเช่าดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขสัญญาเช่า (Lease modification) สำหรับการลดหรือการงดเว้นการจ่ายค่าเช่าในระหว่างวันที่ 1 เมษายน 2564 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เท่านั้น

กลุ่มบริษัทได้ถือปฏิบัติตามข้อผ่อนปรนดังกล่าวกับการยินยอมลดค่าเช่าทั้งหมดที่เป็นไปตามเงื่อนไขข้างต้น และได้รับรู้ผลกระทบจากการปฏิบัติตามข้อผ่อนปรนดังกล่าวในงบกำไรขาดทุนสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวน 3.29 ล้านบาท ในงบการเงินรวม ซึ่งเกิดจากการเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่เกิดขึ้นจากการยินยอมลดค่าเช่า ทั้งนี้ ไม่มีผลกระทบต่อกำไรสะสมต้นงวด

### 3. การปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี (ต่อ)

#### 3.2 มาตรฐานการบัญชีใหม่ที่ออกในระหว่างปีแต่ยังไม่มีผลบังคับใช้

ในระหว่างปีปัจจุบัน สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงใหม่ (ฉบับปรับปรุง 2565) จำนวนหลายฉบับ ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว โดยจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวให้กับผู้ใช้มาตรฐาน กลุ่มบริษัทยังไม่ได้นำมาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้

การเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญประกอบด้วยมาตรฐานดังต่อไปนี้

#### มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ได้อธิบายให้ชัดเจนโดยห้ามกิจการนำสิ่งตอบแทนที่ได้รับจากการขายชิ้นงานที่ผลิตในระหว่างการเตรียมความพร้อมของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ให้อยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ของฝ่ายบริหารไปหักต้นทุนของรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

#### มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 37

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 เรื่อง ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น

การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 เรื่อง ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น ได้อธิบายให้ชัดเจนว่าในการพิจารณาว่าสัญญาเป็นสัญญาที่สร้างภาระ ต้นทุนการปฏิบัติตามสัญญาประกอบด้วยต้นทุนส่วนเพิ่มที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติตามสัญญาและการบันทึบทันทุนอื่นที่เกี่ยวข้องโดยตรงในการปฏิบัติตามสัญญา นอกจากนี้กิจการต้องรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่เกิดขึ้นจากสินทรัพย์ที่ใช้ในการปฏิบัติตามสัญญาก่อนที่จะตั้งประมาณการหนี้สินแยกต่างหากสำหรับสัญญาที่สร้างภาระ

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัท เชื่อว่าจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการนี้เป็นปีที่นำมาตราฐานดังกล่าวมาถือปฏิบัติ

### 4. รายการแก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชี

ในปี 2565 บริษัทฯ ได้มีการแก้ไขงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการปี 2564 โดยการปรับย้อนหลังงบการเงินที่แสดงข้อมูลเปรียบเทียบ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ในช่วงต้นปี 2565 บริษัทฯ ได้มีการทำสัญญาซื้อขายหุ้นสามัญของกลุ่มธุรกิจสื่อโฆษณา ซึ่งในขณะนั้นบริษัทฯ ไม่ได้จัดประเภทสินทรัพย์หมุนเวียนหรือกลุ่มสินทรัพย์ที่จะจำหน่ายเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายสำหรับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการปี 2564 ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการปี 2565 บริษัทฯ จึงได้พิจารณาจัดประเภทสินทรัพย์หมุนเวียนหรือกลุ่มสินทรัพย์ที่จะจำหน่ายเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 เรื่อง สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก ทั้งนี้การจัดประเภทใหม่ดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อกำไรขาดทุนและส่วนของผู้ถือหุ้น
- บริษัทฯ ได้สอบทานข้อมูลและข้อสมมติที่ใช้ในการพิจารณาการด้อยค่าของเงินลงทุนและค่าความนิยมที่บันทึกในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการปี 2564 พบว่า มูลค่ายุติธรรมที่ใช้ในการเปรียบเทียบค่าไป บริษัทฯ จึงได้ปรับย้อนหลังงบการเงินที่แสดงข้อมูลเปรียบเทียบสำหรับปีปัจจุบัน ซึ่งได้แสดงผลกระทบไว้ในตารางด้านล่างนี้

4. รายการแก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชี (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม			วันที่ 31 ธ.ค. 2564 (หลัง ปรับปรุงและจัด ประเภทใหม่)
	ปรับปรุงข้อผิดพลาดจาก			
	วันที่ 31 ธ.ค. 2564 (ก่อน ปรับปรุงและจัด ประเภทใหม่)	การจัดประเภทกลุ่ม สินทรัพย์ที่จะ จำหน่ายเป็น สินทรัพย์ที่ถือไว้ เพื่อขาย	วันที่ 31 ธ.ค. 2564 (หลัง ปรับปรุงและจัด ประเภทใหม่)	
<b>งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	499,825	-	(27,289)	472,536
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	180,067	-	(79,530)	100,537
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	554	-	(150)	404
สินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้ เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	3,214,972	3,214,972
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>				
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,879,119	-	(1,826,458)	52,661
สินทรัพย์สิทธิการใช้	547,717	-	(547,065)	652
ค่าความนิยม	469,100	171,475	(604,611)	35,964
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	78,648	-	(47,568)	31,080
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก				
สถาบันการเงิน	47,488	-	(44,780)	2,707
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	152,994	-	(93,639)	59,355
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	535,815	-	(67,155)	468,660
หนี้สินตามสัญญาเช่า	229,202	-	(228,436)	766
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	4,897	-	(2,784)	2,113
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	11,007	-	(1,349)	9,658
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	10,583	-	(3,200)	7,383
หนี้สินของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้ เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	1,048,501	1,084,501

4. รายการแก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชี (ต่อ)

หน่วย : พันบาท				
งบการเงินรวม				
ปรับปรุงข้อผิดพลาดจาก				
วันที่ 31 ธ.ค. 2564 (ก่อน ปรับปรุงและจัด ประเภทใหม่)	การด้อยค่าค่า ความนิยม ปรับปรุงใหม่	การจัดประเภทกลุ่ม สินทรัพย์ที่จะ จำหน่ายเป็น สินทรัพย์ที่ถือไว้ เพื่อขาย	วันที่ 31 ธ.ค. 2564 (หลัง ปรับปรุงและจัด ประเภทใหม่)	
<u>งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 (ต่อ)</u>				
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	968,003	-	(34,620)	933,383
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	502,205	-	(500,734)	1,471
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	343,971	-	82,300	426,272
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	19,275	-	(10,818)	8,457
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	155,915	-	(60,984)	94,931
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
กำไรสะสม	1,929,079	171,475	-	2,100,554

หน่วย : พันบาท				
งบการเงินรวม				
ปรับปรุงข้อผิดพลาดจาก				
ปี 2564 (ก่อนปรับปรุงและ จัดประเภทใหม่)	การด้อยค่าค่า ความนิยม ปรับปรุงใหม่	การจัดประเภทใหม่ เพื่อเสนอการ ดำเนินงานที่ยกเลิก	ปี 2564 (หลังปรับปรุง และจัดประเภท ใหม่)	
<u>งบกำไรขาดทุนสำหรับปี 2564</u>				
รายได้				
รายได้ค่าบริการ	806,661	-	(525,321)	281,340
รายได้ดอกเบี้ยรับ	1,054	-	(84)	970
รายได้อื่น	8,289	-	(6,530)	1,759
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมใน				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	2,980	-	-	2,980
รวมรายได้	818,984			287,049
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนบริการ	542,709	-	(520,414)	22,295
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	21,768	-	(21,768)	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	203,474	-	(126,114)	77,360
ขาดทุนจากการด้อยค่าค่าความนิยม	171,475	(171,475)	-	-
รวมค่าใช้จ่าย	939,426			99,655

4. รายการแก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชี (ต่อ)

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม			
	ปรับปรุงข้อผิดพลาดจาก			ปี 2564 (หลังปรับปรุง และจัดประเภท ใหม่)
	ปี 2564 (ก่อนปรับปรุงและ จัดประเภทใหม่)	การด้อยค่าค่า ความนิยม ปรับปรุงใหม่	การจัดประเภทใหม่ เพื่อเสนอการ ดำเนินงานที่ยกเลิก	
งบกำไรขาดทุนสำหรับปี 2564 (ต่อ)				
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน	(120,438)			187,394
ต้นทุนทางการเงิน	(124,228)	-	29,538	(94,690)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัท ร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย	399,074	-	-	399,074
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	154,408			491,778
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	10,729	-	(53,673)	(42,944)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีจากการดำเนินงาน ต่อเนื่อง	165,136			448,834
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีจากการดำเนินงาน ที่ยกเลิก - สุทธิจากภาษีเงินได้	-	-	(112,222)	(112,222)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี	165,136			336,612
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ - สุทธิจากภาษีเงินได้	(19,499)	-	-	(19,499)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	145,638			317,113
การแบ่งกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	157,797	-	-	343,951
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	7,339	-	-	7,339
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี	165,136			336,612
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	0.0344			0.0688

4. รายการแก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชี (ต่อ)

หน่วย : พันบาท				
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
ปรับปรุงข้อผิดพลาดจาก				
วันที่ 31 ธ.ค. 2564 (ก่อน ปรับปรุงและจัด ประเภทใหม่)	การด้อยค่าค่า ความนิยม ปรับปรุงใหม่	การจัดประเภทกลุ่ม สินทรัพย์ที่จะ จำหน่ายเป็น สินทรัพย์ที่ถือไว้ เพื่อขาย	วันที่ 31 ธ.ค. 2564 (หลัง ปรับปรุงและจัด ประเภทใหม่)	
<u>งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</u>				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย - สุทธิ	1,853,264	-	(1,357,479)	495,785
สินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้ เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	2,735,880	2,735,880
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	1,981,658	171,475	(1,374,890)	778,243
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	26,372	-	(3,511)	22,861
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	47,582	(34,295)	-	13,287
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
กำไรสะสม	188,850	137,180	-	326,030

หน่วย : พันบาท				
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
ปรับปรุงข้อผิดพลาดจาก				
ปี 2564 (ก่อนปรับปรุงและ จัดประเภทใหม่)	การด้อยค่าค่า ความนิยม ปรับปรุงใหม่	การจัดประเภทใหม่ เพื่อเสนอการ ดำเนินงานที่ยกเลิก	ปี 2564 (หลังปรับปรุง และจัดประเภท ใหม่)	
<u>งบกำไรขาดทุนสำหรับปี 2564</u>				
รายได้				
รายได้ค่าบริการ	472,953	-	(472,953)	-
รายได้เงินปันผล	92,346	-	-	92,346
รายได้ดอกเบี้ยรับ	94,923	-	-	94,923
รายได้อื่น	17,294	-	-	17,294
รวมรายได้	677,516			204,563
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนบริการ	389,866	-	(389,866)	-
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	20,979	-	(20,979)	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	122,103	-	(25,786)	96,317
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน	171,475	(171,475)	-	-
รวมค่าใช้จ่าย	704,423			96,317

4. รายการแก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชี

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ปรับปรุงข้อผิดพลาดจาก			ปี 2564
ปี 2564 (ก่อนปรับปรุงและ จัดประเภทใหม่)	การด้อยค่าค่า ความนิยม ปรับปรุงใหม่	การจัดประเภทใหม่ เพื่อเสนอการ ดำเนินงานที่ยกเลิก	(หลังปรับปรุง และจัดประเภท ใหม่)	
<u>งบกำไรขาดทุนสำหรับปี 2564 (ต่อ)</u>				
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน	(26,908)	-	-	108,246
ต้นทุนทางการเงิน	(86,200)	-	-	(86,200)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(113,108)			22,046
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	34,972	(34,295)	-	677
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีจากการดำเนินงาน ต่อเนื่อง	(78,136)			22,722
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีจากการดำเนินงาน ที่ยกเลิก - สุทธิจากภาษีเงินได้	-	-	36,322	36,322
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี	(78,136)			59,044
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ - สุทธิจากภาษีเงินได้	(1,491)	-	-	(1,491)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(79,627)			57,553
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	(0.0163)			0.0123

5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้จัดทำขึ้นโดยถือหลักเกณฑ์การบันทึกตามราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบงบการเงิน ยกเว้น ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีแต่ละข้อ

นโยบายการบัญชีที่นำเสนอตั้งต่อไปนี้ได้ถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอสำหรับงบการเงินทุกรอบระยะเวลาที่รายงาน

5.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือภาษีขายอื่นๆ และแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า และส่วนลดตามปริมาณ

ในกรณีที่มีการขายสินค้าพร้อมการให้บริการ (Multiple element arrangements) องค์ประกอบของรายได้จะบันทึบตามสัดส่วนให้กับสินค้าที่ส่งมอบและภาระที่ต้องปฏิบัติในการให้บริการที่รวมอยู่ในสัญญา โดยให้มีความสัมพันธ์กับราคาขายแบบแยกเทศของสินค้าหรือบริการที่แตกต่างกันตามข้อผูกพันตามสัญญา

รายได้ที่รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น "สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา" ในงบแสดงฐานะการเงินซึ่งจะจัดประเภทเป็นลูกหนี้เมื่อมีการมีสิทธิที่จะได้รับชำระโดยปราศจากเงื่อนไข



## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย (ต่อ)

จำนวนเงินที่กิจการได้รับหรือมีสิทธิได้รับจากลูกค้าแต่ยังมีภาระที่ต้องปฏิบัติให้กับลูกค้าแสดงไว้เป็น "หนี้สินที่เกิดจากสัญญา" ในงบแสดงฐานะการเงิน ซึ่งจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

รายได้ที่รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น "สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา" ในงบแสดงฐานะการเงิน ซึ่งจะจัดประเภทเป็นลูกหนี้เมื่อกิจการมีสิทธิที่จะได้รับชำระโดยปราศจากเงื่อนไข

จำนวนเงินที่กิจการได้รับหรือมีสิทธิได้รับจากลูกค้าแต่ยังมีภาระที่ต้องปฏิบัติให้กับลูกค้าแสดงไว้เป็น "หนี้สินที่เกิดจากสัญญา" ในงบแสดงฐานะการเงิน ซึ่งจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

#### การขายสินค้าและให้บริการ

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าซึ่งโดยทั่วไปเกิดขึ้นเมื่อมีการส่งมอบสินค้าให้กับลูกค้า

รายได้จากการบริการเป็นรายได้จากการให้บริการเข้าพื้นที่สื่อโฆษณา จัดหาพื้นที่ รับจ้างผลิตและติดตั้งป้าย รับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ให้บริการแล้วโดยพิจารณาถึงขั้นความสำเร็จของงาน

รายได้ค่าเช่า รับรู้เป็นรายได้ตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

#### ดอกเบี้ยรับและเงินปันผล

รายได้ดอกเบี้ย รับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

เงินปันผลรับ รับรู้เป็นรายได้เมื่อมีสิทธิในการรับเงินปันผล

#### รายได้และค่าใช้จ่ายอื่น

รายได้จากการดำเนินงานอื่น รับรู้เมื่อกิจการจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจากผลสำเร็จของรายการนั้น

ต้นทุนทางการเงินจากหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายคำนวณโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

### 5.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย เงินสดในมือ เงินฝากธนาคาร ซึ่งเป็นเงินฝากกับสถาบันการเงินต่างๆ มีกำหนดไถ่ถอนไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มา และไม่มีภาระผูกพันใดๆ และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งพร้อมจะเปลี่ยนเป็นเงินสดในจำนวนที่ทราบได้ และมีการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าน้อยหรือไม่มีสาระสำคัญ รวมถึงตัวเงินประเภทเผื่อเรียกและตัวเงินที่มีวันถึงกำหนดภายใน 3 เดือนหรือน้อยกว่า และไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

เงินฝากประจำเกินกว่า 3 เดือน แต่ไม่เกิน 12 เดือน บริษัทฯ บันทึกเป็นเงินลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น (ถ้ามี)

เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้แยกแสดงเป็น "สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ติดภาระค้ำประกัน" แสดงภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงิน

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

5.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น และค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ลูกหนี้การค้า แสดงด้วยมูลค่าสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ลูกหนี้การค้าแสดงถึงจำนวนเงินที่ลูกค้านำมาชำระซึ่งเกิดจากการขายสินค้าและ/หรือให้บริการตามปกติของธุรกิจ การรับรู้ลูกหนี้การค้าเมื่อเริ่มแรกด้วยจำนวนเงินของสิ่งตอบแทนที่ปราศจากเงื่อนไขในการได้รับชำระ ยกเว้นในกรณีที่เป็นรายการที่มีองค์ประกอบด้านการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กิจกรรมจะรับรู้ลูกหนี้ด้วยมูลค่าปัจจุบันของสิ่งตอบแทน และจะวัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายเนื่องจากกลุ่มกิจการตั้งใจที่จะรับชำระกระแสเงินสดตามสัญญา

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5.22.4

5.4 เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุนสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า (ถ้ามี)

เงินลงทุนในบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวม แสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

5.5 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ได้แก่ อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้นหรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจหรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการหรือใช้ในการบริหารงาน รวมถึงอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ระหว่างก่อสร้างหรือพัฒนาเพื่อเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในอนาคต

ต้นทุนรวมค่าใช้จ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเองรวมถึงต้นทุนวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงทางตรงและต้นทุนทางตรงอื่น เพื่อให้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และรวมถึงต้นทุนการกู้ยืมของสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไข

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงราคาด้วยมูลค่ายุติธรรม ซึ่งมูลค่ายุติธรรมคำนวณจากราคาประเมินของผู้ประเมินราคาอิสระ

กลุ่มบริษัทรับรู้กำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในกำไรขาดทุนในงวดระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น กลุ่มบริษัทตราการเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

การรวมรายจ่ายในภายหลังเข้าเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ จะกระทำก็ต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตในรายจ่ายนั้น และต้นทุนสามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาทั้งหมดจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้นเมื่อมีการเปลี่ยนแทนชิ้นส่วนของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน จะตัดมูลค่าตามบัญชีของส่วนที่ถูกเปลี่ยนแทนออก

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.6 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดิน แสดงมูลค่าตามราคาทุนสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า (ถ้ามี)

อาคารและอุปกรณ์ แสดงมูลค่าตามราคาทุนสุทธิจากค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า (ถ้ามี)

ราคาทุน รวมถึงต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กิจการก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนของวัสดุ แรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้น อยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ และต้นทุนการกู้ยืม

ส่วนประกอบของรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์แต่ละรายการที่มีอายุการใช้ประโยชน์ไม่เท่ากันต้องบันทึกแต่ละส่วนประกอบที่มีนัยสำคัญแยกต่างหากหากจากกัน

ต้นทุนในการรื้อถอนแสดงมูลค่าตามราคาทุนหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า (ถ้ามี) ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามระยะเวลาที่คาดว่าจะทำการรื้อถอน

รายจ่ายในการซื้อสินทรัพย์ถาวรเพิ่มหรือทดแทน และรายจ่ายในการปรับปรุงสินทรัพย์ถาวรให้ดีขึ้นถือเป็นรายจ่ายฝ่ายทุน ส่วนค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาสินทรัพย์ถาวรถือเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ออกจากบัญชีเมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายสินทรัพย์กับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น) จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อกลุ่มบริษัทตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

ค่าเสื่อมราคาคำนวณจากมูลค่าเสื่อมสภาพของรายการอาคาร และอุปกรณ์ ซึ่งประกอบด้วยราคาทุนของสินทรัพย์หรือต้นทุนในการเปลี่ยนแทนอื่นหักมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์

ค่าเสื่อมราคาบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์อายุการใช้งานโดยประมาณของส่วนประกอบของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

อาคารและอาคารชุด	20	ปี
ส่วนปรับปรุงอาคาร	5	ปี
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	3 - 5	ปี
ยานพาหนะและยานพาหนะตามสัญญาเช่าระยะยาว	5	ปี
โครงข่ายโฆษณา	5 - 20	ปี
งานปรับปรุงและระบบไฟฟ้าโครงข่ายโฆษณา	5	ปี

กลุ่มบริษัทไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน และสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างและติดตั้ง

ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

### 5.7 ต้นทุนการกู้ยืม

ต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดจากเงินกู้ยืมที่นำไปใช้ในการจัดหาหรือก่อสร้างสินทรัพย์ที่ต้องใช้ระยะเวลานานในการแปลงสภาพให้พร้อมที่จะใช้หรือขาย ได้นำไปรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์จนกว่าสินทรัพย์นั้นจะอยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามประสงค์ ต้นทุนการกู้ยืมอื่นๆ ถือเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดรายการ ต้นทุนการกู้ยืมประกอบด้วยดอกเบี้ยและต้นทุนอื่นที่เกิดขึ้นจากการกู้ยืมของกิจการ

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.8 ค่าความนิยม

ค่าความนิยม คือ สิ่งตอบแทนที่โอนให้ที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของส่วนแบ่งของกลุ่มบริษัทในสินทรัพย์และหนี้สินที่ระบุได้ และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นของบริษัทย่อย ณ วันที่ได้มาซึ่งบริษัทย่อย

ค่าความนิยมที่เกิดจากการได้มาซึ่งบริษัทย่อยแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบแสดงฐานะการเงินรวม

ค่าความนิยมที่รับรู้จะต้องถูกทดสอบการด้อยค่าทุกปีและแสดงด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม ค่าเผื่อการด้อยค่าของค่าความนิยมที่รับรู้แล้วจะไม่มีกรกลับรายการ ทั้งนี้มูลค่าคงเหลือตามบัญชีของค่าความนิยมจะถูกรวมคำนวณในกำไรหรือขาดทุนเมื่อมีการขายกิจการ

เพื่อวัตถุประสงค์ในการทดสอบการด้อยค่า กลุ่มบริษัทจะบันทึกส่วนค่าความนิยมที่เกิดขึ้นจากการรวมกิจการให้กับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด (หรือกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) ที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เพิ่มขึ้นจากการรวมกิจการ และกลุ่มบริษัทจะทำการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแต่ละรายการ (หรือกลุ่มของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) หากมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี กลุ่มบริษัทจะรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนรวม และกลุ่มบริษัทไม่สามารถกลับบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าได้ในอนาคต

### 5.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนและค่าตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ได้มาจากการอื่น กลุ่มบริษัทจะบันทึกต้นทุนเริ่มแรกของสินทรัพย์นั้นตามราคาทุน ภายหลังจากการรับรู้รายการเริ่มแรก สินทรัพย์ไม่มีตัวตนแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี) ของสินทรัพย์นั้น

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดตัดจำหน่ายอย่างมีระบบโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นอาจเกิดการด้อยค่า ค่าตัดจำหน่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

ค่าตัดจำหน่ายคำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจดังนี้

ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์

3 - 5 ปี

### 5.10 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ทั้งนี้พิจารณาถึงผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงในเทคโนโลยี และ/หรือ การเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับอายุของสัญญาเช่าดังกล่าว เป็นต้น

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.10 สัญญาเช่า (ต่อ)

#### 5.10.1 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีเป็นผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดี่ยวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้น และสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล (วันที่สินทรัพย์อ้างอิงพร้อมใช้งาน) กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

#### สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วย จำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล และหักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้รวมถึงประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นสำหรับผู้เช่าในการรื้อและขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิงหรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญาเช่า

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุนโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่าหรืออายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่า ดังนี้

ที่ดินหรือพื้นที่เพื่อติดตั้งสื่อโฆษณา	3 - 12 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

หากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงได้โอนให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าหรือราคาทุนของสินทรัพย์ดังกล่าวได้รวมถึงการใช้สิทธิเลือกซื้อ ค่าเสื่อมราคาจะคำนวณจากอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่า ค่าเช่าผันแปรที่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทคิดลดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของสัญญาเช่าหรืออัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่าและลดลงจากการจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

#### สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะถูกรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.10 สัญญาเช่า (ต่อ)

#### 5.10.1 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีเป็นผู้เช่า (ต่อ)

##### รายการขายและเช่ากลับคืน

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้ที่เกิดจากการเช่ากลับคืนตามสัดส่วนของมูลค่าตามบัญชีเดิมของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับสิทธิในการใช้สินทรัพย์ที่ยังคงอยู่กับกลุ่มบริษัท โดยกลุ่มบริษัทจะรับรู้เฉพาะจำนวนเงินของผลกำไรหรือขาดทุนที่เกี่ยวข้องกับสิทธิที่โอนไปยังผู้ให้เช่า

หากมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนสำหรับการขายสินทรัพย์ต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ กลุ่มบริษัทจะปรับปรุงส่วนต่างโดยถือเป็นการจ่ายล่วงหน้าของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า เพื่อวัดมูลค่าจำนวนเงินที่ได้รับจากการขายให้เป็นมูลค่ายุติธรรม

#### 5.10.2 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีเป็นผู้ให้เช่า

##### สัญญาเช่าดำเนินงาน

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ไม่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน กลุ่มบริษัทบันทึกจำนวนเงินที่ได้รับตามสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นรายได้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นจากการได้มาซึ่งสัญญาเช่าดำเนินงานรวมในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อ้างอิงและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกันกับรายได้จากสัญญาเช่า

##### สัญญาเช่าช่วง

ในกรณีที่กลุ่มบริษัทนำสินทรัพย์อ้างอิงไปให้บุคคลที่สามเช่าอีกทอดหนึ่งและสัญญาเช่าหลักระหว่างผู้ให้เช่าหลักและกลุ่มบริษัทยังคงมีผลใช้บังคับอยู่ถือเป็นการเช่าช่วง กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่าช่วงจะต้องจัดประเภทสัญญาเช่าช่วงเป็นสัญญาเช่าเงินทุนหรือสัญญาเช่าดำเนินงาน โดยอ้างอิงถึงสินทรัพย์สิทธิการใช้อันเกิดจากสัญญาเช่าหลัก แทนที่จะอ้างอิงถึงสินทรัพย์อ้างอิงที่เป็นสินทรัพย์หลักของสัญญาเช่า

ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการทำสัญญาตั้งแต่ 2 สัญญาขึ้นไปในเวลาเดียวกันหรือใกล้เคียงกันกับคู่สัญญาเดียวกัน ซึ่งสัญญาเหล่านั้นประกอบด้วยสัญญาเช่าและมีการต่อรองรับกันด้วยวัตถุประสงค์เชิงพาณิชย์โดยรวม กลุ่มบริษัทจะรวมสัญญาเหล่านั้นในการพิจารณาและปฏิบัติกับสัญญาเหล่านั้นเป็นสัญญาหนึ่งเดียว

#### 5.11 ผลประโยชน์พนักงาน

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโครงการผลประโยชน์พนักงานซึ่งประกอบด้วยโครงการสมทบเงินและโครงการผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุและโครงการผลประโยชน์พนักงานอื่น

##### 5.11.1 ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

ภาระผูกพันของผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน ซึ่งประกอบด้วย เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมและกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ วัดมูลค่าโดยมิได้คิดลดกระแสเงินสดและบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อพนักงานทำงานให้

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.11 ผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

#### 5.11.2 ผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน

##### 5.11.2.1 โครงการสมทบเงิน (กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ)

กลุ่มบริษัทจัดให้มีเงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับพนักงานของกลุ่มบริษัทที่สมัครเป็นสมาชิกกองทุน โดยพนักงานจ่ายสะสมเป็นรายเดือนตามอัตราร้อยละของเงินเดือน และบริษัทจ่ายสมทบเป็นรายเดือนตามอัตราเงินเดือนของพนักงาน บริษัทฯ ได้แต่งตั้งผู้จัดการกองทุนเพื่อบริหารกองทุนดังกล่าวตามกฎหมายและข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 เงินจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับพนักงานบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

##### 5.11.2.2 โครงการผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ

ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ คือ ผลประโยชน์ที่พนักงานจะได้รับตามกฎหมายแรงงานไทยเมื่อเกษียณอายุซึ่งขึ้นอยู่กับอายุและจำนวนปีที่ทำงาน

หนี้สินผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุจะถูกรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินโดยคิดจากมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่รายงาน และต้นทุนบริการในอดีต ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุถูกคำนวณขึ้นทุกปีโดยผู้ชำนาญทางสถิติอิสระโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุคำนวณจากการคิดลดกระแสเงินสดที่เข้ามาในอนาคตโดยใช้อัตราดอกเบี้ยตามพันธบัตรรัฐบาลที่ใช้สกุลเงินเดียวกับสกุลเงินของภาระผูกพัน และมีอายุการครบกำหนดชำระใกล้เคียงกับระยะเวลาที่ต้องจ่ายผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ กำไรขาดทุนทางสถิติที่เกิดจากการปรับปรุงจากประสบการณ์ และการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานทางสถิติถูกบันทึกเข้ากำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จ ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการ หรือเมื่อกิจการรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง

### 5.12 หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยบันทึกเริ่มแรกในมูลค่ายุติธรรมหักค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการเกิดหนี้สิน ภายหลังจากการบันทึกหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยจะบันทึกต่อมาโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ผลต่างระหว่างยอดหนี้เริ่มแรกและยอดหนี้เมื่อครบกำหนดไถ่ถอนจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุการกู้ยืมโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

### 5.13 ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัท มีภาระผูกพันตามกฎหมายที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน ซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจะต้องถูกจ่ายไปเพื่อชำระภาระหนี้สินดังกล่าวและสามารถประมาณจำนวนภาระหนี้สินได้อย่างน่าเชื่อถือ

กลุ่มบริษัทบันทึกประมาณการหนี้สินสำหรับต้นทุนในการรื้อถอน (Decommissioning costs) เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะเกิดภาระผูกพันอันเป็นผลเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต และสามารถประมาณการจำนวนเงินที่ต้องจ่ายได้อย่างสมเหตุสมผล

ประมาณการหนี้สินสำหรับต้นทุนในการรื้อถอนประมาณขึ้นจากการคิดลดกระแสเงินสดของจำนวนประมาณการต้นทุนการรื้อถอนที่จะจ่ายในอนาคต ประมาณการหนี้สินสำหรับต้นทุนในการรื้อถอนได้รับการสอบทานและประเมินขึ้นโดยวิศวกรของกลุ่มบริษัทและดุลยพินิจของฝ่ายบริหาร

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.14 หุ้นหุ้นซื้อคืน

เมื่อมีการซื้อคืนหุ้นหุ้น จำนวนสิ่งตอบแทนที่จ่ายซื้อรวมถึงต้นทุนที่เกี่ยวข้องโดยตรงจัดประเภทเป็นหุ้นหุ้นซื้อคืนและแสดงเป็นรายการหักในส่วนของผู้ถือหุ้น และจัดสรรจำนวนเดียวกันนี้จากกำไรสะสมไปเป็นสำรองหุ้นหุ้นซื้อคืนภายใต้ ส่วนของผู้ถือหุ้น เมื่อมีการจำหน่ายหุ้นหุ้นซื้อคืน จำนวนเงินที่ได้รับรับรู้เป็นรายการเพิ่มขึ้นในส่วนของผู้ถือหุ้น โดยหักบัญชีหุ้นหุ้นซื้อคืนด้วยจำนวนต้นทุนของหุ้นหุ้นซื้อคืนที่จำหน่ายซึ่งคำนวณโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก และโอนจำนวนเดียวกันนี้จากบัญชีสำรองหุ้นหุ้นซื้อคืนไปกำไรสะสม ส่วนเกินทุนจากการจำหน่ายหุ้นหุ้นซื้อคืน ("ส่วนเกินทุนหุ้นหุ้นซื้อคืน") แสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของผู้ถือหุ้น ขาดทุนสุทธิจากการจำหน่ายหรือยกเลิกหุ้นหุ้นซื้อคืนนำไปหักจากกำไรสะสมหลังจากที่หักจากส่วนเกินทุนหุ้นหุ้นซื้อคืนหมดแล้ว

### 5.15 การจ่ายเงินปันผล

เงินปันผลที่จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัท จะรับรู้เป็นหนี้สินในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในงวดที่มีการอนุมัติโดยคณะกรรมการของบริษัทสำหรับเงินปันผลระหว่างกาล และเมื่อมีการอนุมัติโดยผู้ถือหุ้นของบริษัท สำหรับเงินปันผลประจำปี

### 5.16 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างปีที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ ยอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่รายงาน แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนที่เกิดจากการแปลงค่าได้บันทึกเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายของรอบระยะเวลาบัญชี

### 5.17 ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องในการรวมธุรกิจหรือรายการที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือรับรู้โดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น ในกรณีนี้ ภาษีเงินได้ต้องรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น ตามลำดับ

*ภาษีเงินได้ปัจจุบัน :*

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันคำนวณจากอัตราภาษีตามกฎหมายภาษีอากรที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงานในประเทศที่กลุ่มบริษัทได้ดำเนินงานและเกิดรายได้ทางภาษี ผู้บริหารจะประเมินสถานะของการยื่นแบบแสดงรายการภาษีเป็นงวดๆ โดยคำนึงถึงสถานการณ์ที่สามารถนำกฎหมายภาษีอากรไปปฏิบัติซึ่งขึ้นอยู่กับการศึกษา และจะตั้งประมาณการค่าใช้จ่ายภาษีอากร หากคาดว่าจะต้องจ่ายชำระเจ้าหน้าที่ภาษีอากร



## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.17 ภาษีเงินได้ (ต่อ)

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้เมื่อเกิดผลต่างชั่วคราวระหว่างฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน และราคาตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบการเงิน อย่างไรก็ตามกลุ่มกิจการจะไม่รับรู้ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลต่างชั่วคราวที่เกิดจากเหตุการณ์ต่อไปนี้

- การรับรู้ค่าความนิยมในครั้งแรก
- การรับรู้เริ่มแรกของรายการสินทรัพย์หรือรายการหนี้สินที่เกิดจากรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจ และไม่มีผลกระทบต่อกำไรหรือขาดทุนทั้งทางบัญชีและทางภาษี
- ผลต่างชั่วคราวของเงินลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วม ที่กลุ่มกิจการสามารถควบคุมจังหวะเวลาของการกลับรายการผลต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลต่างชั่วคราวมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะไม่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาที่คาดการณ์ได้ในอนาคต

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีคำนวณจากอัตราภาษี (และกฎหมายภาษีอากร) ที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน และคาดว่าอัตราภาษีดังกล่าวจะนำไปใช้เมื่อสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องได้รับประโยชน์ หรือหนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีได้มีการจ่ายชำระ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจะรับรู้หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำจำนวนผลต่างชั่วคราวนั้นมาใช้ประโยชน์ กลุ่มบริษัทได้ตั้งภาษีเงินได้รอตัดบัญชีโดยพิจารณาจากผลต่างชั่วคราวเว้นแต่กลุ่มบริษัทสามารถควบคุมจังหวะเวลาของการกลับรายการผลต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลต่างชั่วคราวมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะไม่เกิดขึ้นได้ภายในระยะเวลาที่คาดการณ์ได้ในอนาคต

หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะแสดงหักกลบกันก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และทั้งสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเกี่ยวข้องกับภาษีเงินได้ที่ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันโดยการเรียกเก็บเป็นหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกันซึ่งตั้งใจจะจ่ายหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิ

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

### 5.18 กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณขึ้นโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญถั่วเฉลี่ยต่างน้ำหนักที่ออกและเรียกชำระแล้วในระหว่างปีปรับปรุงด้วยจำนวนหุ้นสามัญที่ซื้อคืน

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.19 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกควบคุมโดยบริษัทฯ ไม่ว่าจะ เป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ รวมถึงบริษัทที่ดำเนินธุรกิจการลงทุน บริษัทย่อย และบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน ถือเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ยังหมายรวมถึง บริษัทร่วมและบุคคลที่มีสิทธิออกเสียงโดยทางตรงหรือทางอ้อมซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯ ที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ ตลอดทั้งสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลดังกล่าว ซึ่งมีอำนาจชักจูงหรืออาจชักจูงให้ปฏิบัติตามบุคคลดังกล่าว และกิจการที่บุคคลดังกล่าวมีอำนาจควบคุมหรือมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ของบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน กลุ่มบริษัทคำนึงถึงเนื้อหาของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบทางกฎหมาย

### 5.20 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนหรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัทว่ามีข้อบ่งชี้ซึ่งแสดงว่าสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทด้อยค่าลงหรือไม่ หากมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าหรือเมื่อต้องทำการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์เป็นรายปี กลุ่มบริษัทจะทำการประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หมายถึง มูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์หรือมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หักต้นทุนในการขายแล้วแต่มูลค่าใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน โดยใช้อัตราคิดลดก่อนคำนึงภาษีเงินได้เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบัน ซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดกระแสเงินสดรับโดยอิสระจากสินทรัพย์อื่น ให้พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนรวมกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นเกี่ยวข้องด้วย

ขาดทุนจากการด้อยค่าจะถูกรับรู้รายการในกำไรหรือขาดทุน

ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินว่ามีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่ารายการขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่ค่าความนิยมที่กลุ่มบริษัทได้รับรู้ในงวดก่อนได้หมดไปหรือลดลงหรือไม่ หากมีข้อบ่งชี้ดังกล่าวกลุ่มบริษัทต้องประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่ค่าความนิยมที่กลุ่มบริษัทรับรู้ในงวดก่อน

ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงินอื่น ๆ จะถูกกลับรายการเพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีภายหลังหักค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย เสมือนหนึ่งไม่เคยมีการบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่ามาก่อน

ขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยมจะไม่มี การปรับปรุงกลับรายการ

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.21 ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน

ส่วนงานธุรกิจที่ทำหน้าที่จัดหาผลิตภัณฑ์หรือให้บริการโดยมีความเสี่ยงและผลตอบแทนที่แตกต่างไปจากความเสี่ยงและผลตอบแทนของผลิตภัณฑ์หรือบริการของส่วนธุรกิจอื่น ส่วนงานภูมิศาสตร์ทำหน้าที่จัดหาผลิตภัณฑ์หรือให้บริการในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่เฉพาะเจาะจง ซึ่งมีความเสี่ยงและผลตอบแทนที่แตกต่างไปจากความเสี่ยงและผลตอบแทนของการดำเนินงานในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจอื่น

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อกรรมการผู้จัดการ (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้นโดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล รายการที่ไม่สามารถปันส่วนได้ส่วนใหญ่เป็นรายการสินทรัพย์เงินลงทุน ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์ภาษีเงินได้

### 5.22 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้

#### 5.22.1 การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

*สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน*

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในงบกำไรขาดทุน ทั้งนี้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว หมายรวมถึง ตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัทจดทะเบียนถือเป็นรายได้อื่นในงบกำไรขาดทุน

*สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น*

ณ วันที่รับรู้รายการวันแรก กลุ่มบริษัทสามารถเลือกจัดประเภทเงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งไม่ได้ถือไว้เพื่อค้าเป็นตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น โดยไม่สามารถเปลี่ยนการจัดประเภทในภายหลังได้ ทั้งนี้ การจัดประเภทรายการจะพิจารณาเป็นรายตราสาร

ผลกำไรและขาดทุนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของสินทรัพย์ทางการเงินนี้ จะไม่สามารถโอนไปรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนได้ในภายหลัง

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนดังกล่าวถือเป็นรายได้อื่นในส่วนของกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในกรณีที่เป็นการได้รับคืนของต้นทุนการลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงินอย่างชัดเจน กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการนั้นในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

นอกจากนี้ เงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ไม่มีข้อกำหนดให้ประเมินการด้อยค่า

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.22 เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 5.22.1 การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน (ต่อ)

##### *สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (ต่อ)*

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญาและเพื่อขายสินทรัพย์ทางการเงิน และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น

ทั้งนี้ รายได้ดอกเบี้ย กำไรหรือขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน และผลขาดทุนจากการต่อคำหรือการโอนกลับรายการผลขาดทุนนั้นจะรับรู้ในงบกำไรหรือขาดทุนและคำนวณด้วยวิธีการเช่นเดียวกับสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย ในขณะที่การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมอื่นๆ จะรับรู้ผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมที่เคยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจะโอนเข้าไปยังงบกำไรหรือขาดทุนเมื่อมีการตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินนั้น

##### *สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย*

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการต่อคำ ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการต่อคำของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในงบกำไรหรือขาดทุน

##### *การจัดประเภทเงินลงทุนใหม่*

สินทรัพย์ทางการเงินจะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่ภายหลังการรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกเว้นแต่กลุ่มบริษัทมีการเปลี่ยนแปลงโมเดลธุรกิจในการบริหารสินทรัพย์ทางการเงิน ในกรณีดังกล่าวสินทรัพย์ทางการเงินที่ได้รับผลกระทบทั้งหมดจะถูกจัดประเภทรายการใหม่โดยทันทีเป็นต้นไปนับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลงการจัดประเภท

##### *การเลือกการวัดมูลค่าเงินลงทุนในตราสารทุน*

สำหรับเงินลงทุนในตราสารทุน กลุ่มบริษัทสามารถเลือก (ซึ่งไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้) ที่จะวัดมูลค่าเงินลงทุนในตราสารทุน ณ วันที่รับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน หรือ มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ยกเว้นเงินลงทุนในตราสารทุนที่ถือไว้เพื่อค่าจะวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเท่านั้น

#### 5.22.2 การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ตราสารอนุพันธ์จัดประเภทรายการและวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นสัญญาอนุพันธ์ที่ใช้สำหรับการบัญชีป้องกันความเสี่ยง

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายค่านึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในงบกำไรหรือขาดทุน

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.22 เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 5.22.3 การรับรู้และการตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้หรือตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินในวันที่เข้าทำรายการ ซึ่งเป็นวันที่กลุ่มบริษัทมีข้อผูกมัดที่จะซื้อหรือขายสินทรัพย์นั้นสำหรับการซื้อหรือการขายสินทรัพย์ทางการเงินตามปกติ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลงหรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่าจะไม่มีการโอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

#### 5.22.4 การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

ตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญากับกระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับชำระ และคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

วิธีการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าความเสี่ยงด้านเครดิตจะเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ เมื่อมีการค้างชำระการจ่ายเงินตามสัญญาเกินกว่า 30 วัน และพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการผิดสัญญา เมื่อมีการค้างชำระการจ่ายเงินตามสัญญาเกินกว่า 90 วัน หรือผู้กู้ไม่สามารถจ่ายชำระภาระผูกพันด้านเครดิตให้แก่กลุ่มบริษัทได้เต็มจำนวน อีกทั้งบริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีสิทธิในการไถ่เบี่ย เช่น การยึดหลักประกัน (หากมีการวางหลักประกัน) อย่างไรก็ตาม ในบางกรณีกลุ่มบริษัทอาจพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการเพิ่มขึ้นของความเสี่ยงด้านเครดิตอย่างมีนัยสำคัญและมีการผิดสัญญา โดยพิจารณาจากข้อมูลภายในหรือข้อมูลภายนอกอื่น เช่น อันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตของผู้ออกตราสาร

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)0

### 5.22 เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 5.22.4 การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน (ต่อ)

##### ลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้หนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

##### การประเมินใหม่ ณ สิ้นรอบระยะเวลารายงาน

ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นมีการประเมินใหม่ ณ สิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน เพื่อสะท้อนการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงด้านเครดิตของเครื่องมือทางการเงินนับจากวันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรก การเพิ่มขึ้นของค่าเผื่อผลขาดทุนแสดงเป็นผลขาดทุนจากการด้อยค่าในกำไรหรือขาดทุน

#### 5.22.5 การตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

#### 5.22.6 การหักกลบของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักกลบกันและแสดงด้วยยอดสุทธิในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อกิจการมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักกลบจำนวนเงินที่รับรู้ และกิจการมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

#### 5.22.7 ดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่ายรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

ในการคำนวณดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่าย อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงจะนำมาใช้กับมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ (เมื่อสินทรัพย์ไม่มีการด้อยค่าด้านเครดิต) หรือราคาทุนตัดจำหน่ายของหนี้สิน อย่างไรก็ตามสำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตภายหลังการรับรู้เมื่อเริ่มแรก รายได้ดอกเบี้ยจะคำนวณโดยใช้อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงกับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินหลังหักผลขาดทุนจากการด้อยค่า หากสินทรัพย์ไม่มีการด้อยค่าด้านเครดิตอีกต่อไป การคำนวณรายได้ดอกเบี้ยจะเปลี่ยนกลับไปคำนวณจากมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์

### 5.23 ตราสารอนุพันธ์และการบัญชีป้องกันความเสี่ยง

กลุ่มบริษัทใช้ตราสารอนุพันธ์ เช่น สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทรับรู้มูลค่าเริ่มแรกของตราสารอนุพันธ์ด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ทำสัญญา และวัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงของมูลค่ายุติธรรมในภายหลังในกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นในกรณีที่มีการกำหนดให้ตราสารอนุพันธ์นั้นเป็นเครื่องมือที่ใช้ป้องกันความเสี่ยงในกระแสเงินสดที่มีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทแสดงตราสารอนุพันธ์เป็นสินทรัพย์ทางการเงินเมื่อมีมูลค่ายุติธรรมมากกว่าศูนย์ และแสดงเป็นหนี้สินทางการเงินเมื่อมีมูลค่ายุติธรรมน้อยกว่าศูนย์

กลุ่มบริษัทแสดงตราสารอนุพันธ์ที่มีอายุสัญญาคงเหลือมากกว่า 12 เดือน และยังไม่ถึงกำหนดชำระภายใน 12 เดือนภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนหรือหนี้สินไม่หมุนเวียน และแสดงตราสารอนุพันธ์อื่นภายใต้สินทรัพย์หมุนเวียนหรือหนี้สินหมุนเวียน

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.24 การกำหนดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่ต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่น โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า

กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

ในการนำเทคนิคการวัดมูลค่ายุติธรรมข้างต้นมาใช้ กลุ่มบริษัทจะต้องพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 13 เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม กำหนดลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่น่ามาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

ระดับ 1 : ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง (ไม่ต้องปรับปรุง)

ระดับ 2 : ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม

ระดับ 3 : ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

หากสินทรัพย์หรือหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมมีราคาเสนอซื้อและราคาเสนอขาย กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์และสถานะการเป็นสินทรัพย์ด้วยราคาเสนอซื้อ และวัดมูลค่าหนี้สินและสถานะการเป็นหนี้สินด้วยราคาเสนอขาย

หลักฐานที่ดีที่สุดสำหรับมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกคือราคาของการทำรายการ เช่น มูลค่ายุติธรรมของผลตอบแทนที่ให้หรือได้รับ

หากข้อมูลที่น่ามาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่แตกต่างกัน การวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวม

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

### 5.25 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวข้องกับ สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย การประมาณและข้อสมมติฐานมาจากประสบการณ์ในอดีต และปัจจัยต่าง ๆ ที่ผู้บริหารมีความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลภายใต้สภาวะการณ์แวดล้อมนั้น ดังนั้น ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินที่ประมาณและตั้งข้อสมมติฐานไว้

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.25 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างต่อเนื่อง การปรับประมาณการทางบัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่ประมาณการดังกล่าวได้รับการทบทวนและในงวดอนาคตที่ได้รับผลกระทบ

การประมาณการในเรื่องอื่นๆ ได้ถูกเปิดเผยในแต่ละส่วนที่เกี่ยวข้องของหมายเหตุประกอบงบการเงินนี้ ยกเว้น การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ได้แก่

#### 5.25.1 รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

*การระบุภาระที่ต้องปฏิบัติ :*

ในการระบุภาระที่ต้องปฏิบัติในการส่งมอบสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาที่ทำกับลูกค้าเพื่อพิจารณาว่าสินค้าหรือบริการแต่ละรายการถือเป็นภาระที่แยกจากกันหรือไม่ กล่าวคือ กิจการจะบันทึกสินค้าหรือบริการแต่ละรายการแยกจากกันก็ต่อเมื่อสินค้าหรือบริการดังกล่าวสามารถระบุได้ว่าแยกจากสินค้าหรือบริการอื่นในสัญญา และลูกค้าได้รับประโยชน์จากสินค้าหรือบริการนั้น

*การกำหนดจังหวะเวลาของการรับรู้รายได้ :*

ในการกำหนดจังหวะเวลาของการรับรู้รายได้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาที่ทำกับลูกค้าเพื่อพิจารณาว่าภาระที่ต้องปฏิบัตินั้นเสร็จสิ้นตลอดช่วงเวลาหนึ่งหรือเสร็จสิ้น ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง ทั้งนี้ กิจการจะรับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง เมื่อเป็นไปตามเงื่อนไขข้อใดข้อหนึ่งต่อไปนี้

- ลูกค้าได้รับและใช้ประโยชน์จากผลของการปฏิบัติงานของกิจการในขณะที่กิจการปฏิบัติงาน
- การปฏิบัติงานของกิจการก่อให้เกิดสินทรัพย์ที่ลูกค้าควบคุมในขณะที่สร้างสินทรัพย์ดังกล่าว หรือ
- การปฏิบัติงานของกิจการไม่ก่อให้เกิดสินทรัพย์ที่กิจการสามารถนำไปใช้ประโยชน์อื่นได้ และกิจการมีสิทธิในการรับชำระสำหรับการปฏิบัติงานที่เสร็จสิ้นถึงปัจจุบัน

ในกรณีที่ไมเข้าเงื่อนไขข้างต้น กิจการจะรับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่าภาระที่ต้องปฏิบัตินั้นได้เสร็จสิ้นลงเมื่อใด

*ต้นทุนในการได้มาซึ่งสัญญา :*

ในการบันทึกค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเพื่อให้ได้มาซึ่งสัญญาเป็นสินทรัพย์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ารายจ่ายดังกล่าวเป็นต้นทุนส่วนเพิ่มในการได้มาซึ่งสัญญาที่ทำกับลูกค้าหรือไม่ รวมถึงการกำหนดวิธีการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ดังกล่าว

#### 5.25.2 การรับรู้และการตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สิน

ในการพิจารณาการรับรู้หรือการตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทใดโอนหรือรับโอนความเสี่ยงและผลประโยชน์ในสินทรัพย์และหนี้สินดังกล่าวแล้วหรือไม่ โดยใช้ดุลยพินิจบนพื้นฐานของข้อมูลที่ดีที่สุดที่รับรู้ได้ในสภาวะปัจจุบัน



## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.25 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

#### 5.25.3 ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

ในการประมาณค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างค้างและสภาวะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกค้าที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน เป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สภาวะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกค้าที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

#### 5.25.4 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ในการเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ฝ่ายบริหารใช้วิธีพิจารณาจากรายได้โดยอ้างอิงจากการประเมินมูลค่ายุติธรรมในงวดปัจจุบัน และงวดก่อนโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

#### 5.25.5 ค่าเสื่อมราคาของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ และค่าตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ตลอดจนสินทรัพย์สิทธิการใช้ และค่าตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งาน (ถ้ามี) และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

#### 5.25.6 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่า กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้นั้น ในการนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่า กลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

#### 5.25.7 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ฝ่ายบริหารจะต้องพิจารณาการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สินทรัพย์สิทธิการใช้ และค่าความนิยม และบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น

ข้อบ่งชี้ดังกล่าวรวมถึงการลดลงอย่างมีนัยสำคัญของมูลค่าตลาดหรือมูลค่าที่ได้รับจากการใช้ประโยชน์ในอนาคตของสินทรัพย์ การเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญของกลยุทธ์ทางธุรกิจของกิจการที่มีผลกระทบต่อการใช้สินทรัพย์นั้นในอนาคต แนวโน้มในทางลบของภาวะอุตสาหกรรมและสภาพเศรษฐกิจที่เกี่ยวข้อง การสูญเสียส่วนแบ่งตลาดที่สำคัญของกิจการ รวมถึงกฎระเบียบข้อบังคับที่สำคัญ หรือค่าตัดสินของศาลที่มีผลกระทบในทางลบต่อธุรกิจ เป็นต้น

การทดสอบการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สินทรัพย์สิทธิการใช้ และค่าความนิยม ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์หรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้นๆ ทั้งนี้ กระแสเงินสดประมาณการบนพื้นฐานของข้อมูลการดำเนินงานที่มีอยู่ ณ ปัจจุบัน ซึ่งฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับข้อสมมติฐานเกี่ยวกับสภาวะตลาดในอนาคต รวมถึงรายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดนั้น โดยประมาณการกระแสเงินสดดังกล่าวอาจเปลี่ยนแปลงได้เนื่องจากภาวะการแข่งขัน แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของรายได้ โครงสร้างต้นทุน การเปลี่ยนแปลงของอัตราคิดลดภาวะอุตสาหกรรมและภาวะตลาดที่เกี่ยวข้อง

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.25 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

#### 5.25.8 ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน และอัตรามรณะ เป็นต้น

#### 5.25.9 สාරองค่าใช้จ่ายในการรื้อถอน

สාරองค่าใช้จ่ายการรื้อถอนอุปกรณ์โครงสร้างที่ติดตั้งบนพื้นที่เช่าประมาณการจากมูลค่าปัจจุบันของประมาณการค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจริงตามข้อมูลในอดีตโดยบันทึกเป็นส่วนหนึ่งของสินทรัพย์สิทธิการใช้และตัดจำหน่ายตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณ อย่างไรก็ตาม ค่าใช้จ่ายการรื้อถอนที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

#### 5.25.10 สัญญาเช่า

*การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิการเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า - กรณีเป็นผู้เช่า*

ในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า โดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจทางเศรษฐกิจสำหรับ กลุ่มบริษัทในการใช้หรือไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ภายหลังจากวันที่สัญญาเช่ามีผล กลุ่มบริษัทจะประเมินอายุสัญญาเช่าใหม่หากมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่มีนัยสำคัญซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมและส่งผลกระทบต่อความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือก

*การกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม - กรณีเป็นผู้เช่า*

กลุ่มบริษัทไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่า ดังนั้น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทในการคิดลดหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มเป็นอัตราดอกเบี้ยที่กลุ่มบริษัทจะต้องจ่ายในการกู้ยืมเงินที่จำเป็นเพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกับสินทรัพย์สิทธิการใช้ในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่คล้ายคลึง โดยมีระยะเวลาการกู้ยืมและหลักประกันที่คล้ายคลึง

*การจัดประเภทของสัญญาเช่า - กรณีเป็นผู้ให้เช่า*

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่

*การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิการเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า*

กลุ่มบริษัทกำหนดอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ของสัญญาเช่า โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่า หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้น และระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือไม่ใช้สิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า โดยพิจารณาข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจในทางเศรษฐกิจสำหรับกลุ่มบริษัทในการใช้สิทธิเลือกนั้น ภายหลังจากวันที่สัญญาเช่ามีกลุ่มบริษัทจะประเมินอายุสัญญาเช่าใหม่หากมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่มีนัยสำคัญซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมและส่งผลกระทบต่อความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือก

## 5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

### 5.25 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

#### 5.25.11 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่เปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่ไม่มีการซื้อขายในตลาดและไม่สามารถหาราคาได้ในตลาดซื้อขายคล่อง ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว โดยใช้เทคนิคและแบบจำลองในการประเมินมูลค่า ซึ่งตัวแปรที่ใช้ในแบบจำลองได้มาจากการเทียบเคียงกับตัวแปรที่มีอยู่ในตลาด โดยคำนึงถึงความเสี่ยงด้านเครดิต (ทั้งของกลุ่มบริษัทและคู่สัญญา) สภาพคล่อง ข้อมูลความสัมพันธ์ และการเปลี่ยนแปลงของมูลค่าของเครื่องมือทางการเงินในระยะยาว การเปลี่ยนแปลงของสมมติฐานที่เกี่ยวข้องกับตัวแปรที่ใช้ในการคำนวณอาจมีผลกระทบต่อมูลค่ายุติธรรมที่เปิดเผยข้อมูลในงบการเงินและการเปิดเผยลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

#### 5.25.12 คติพ้องร้อง

กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหาย ซึ่งฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลของคดีที่ถูกฟ้องร้องและได้บันทึกประมาณการหนี้สินดังกล่าว ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อย่างไรก็ตาม ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณการไว้

## 6. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทมีรายการบัญชีกับบริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่ายส่วนหนึ่งของกลุ่มบริษัทเกิดขึ้นจากรายการบัญชีกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว บริษัทเหล่านี้เกี่ยวข้องกันโดยการถือหุ้นและ/หรือการเป็นกรรมการร่วมกัน

บริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นอกเหนือจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วมที่อธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.2 ประกอบด้วย

บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์	การดำเนินกิจการ		สัดส่วนของการถือหุ้น ทั้งทางตรงและทางอ้อม (ร้อยละ)	
		ประเภทกิจการ	ประเทศ	ปี 2565	ปี 2564
บริษัท เนชั่น บรอดแคสติ้ง คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (*)	1	ให้บริการด้านการผลิตสื่อ	ไทย	-	-
บริษัท เนชั่น ทิว จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท เอ็นบีซี เน็กซ์ วิชั่น จำกัด)	1	ให้บริการด้านการผลิตสื่อ	ไทย	-	-
บริษัท เนชั่น กรุ๊ป (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) (ชื่อเดิม บริษัท เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))	1	ให้บริการด้านการผลิตสื่อ	ไทย	-	-
บริษัท อีเทอร์นิตี้ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)	2	ลงทุนในบริษัทอื่นและลงทุนในธุรกิจผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน	ไทย	-	-

\* สิ้นสุดการเป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกันตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2565

ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างกลุ่มบริษัท กับบริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เป็นดังนี้

1. เป็นบริษัทที่มีกรรมการของกลุ่มบริษัทเป็นกรรมการในบริษัทดังกล่าว
2. เป็นบริษัทย่อยของบริษัทร่วม ("EP")

6. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

นโยบายการกำหนดราคารายการระหว่างกัน มีดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้จากการขายและบริการ	ราคาที่ตกลงร่วมกันซึ่งใกล้เคียงกับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก
รายได้ค่าบริการจัดการ	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
เงินปันผลรับ	ตามที่ประกาศจ่าย
รายได้อื่น	
รายได้ค่าบริการ และรายได้ค่าเช่า	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าธรรมเนียมค่าประกัน	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
ค่าบริการสื่อโฆษณา <sup>(1)</sup>	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
ค่าสนับสนุนการขาย <sup>(1)</sup>	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
ค่าธรรมเนียมค่าประกันเงินกู้	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกัน
ดอกเบี้ยรับ	ปี 2565 : ร้อยละ 4.85 - 6.90 ต่อปี (ปี 2564 : ร้อยละ 4.85 - 7.00 ต่อปี)
ดอกเบี้ยจ่าย	ปี 2564 : ร้อยละ 4.85 - 7.00 ต่อปี

(1) บริษัทฯ ได้ยกเลิกการทำบันทึกข้อตกลงเกี่ยวกับการจัดสรรรายได้กับกลุ่มบริษัทย่อยที่ขายธุรกิจตั้งแต่เดือน ก.พ. 2565 เป็นต้นไป และได้เปลี่ยนแปลงคู่สัญญาจากที่ทำกับบริษัทฯ ไปเป็นคู่สัญญากับกลุ่มบริษัทที่ขายธุรกิจ ("BWM" "STN" "AA" "MIS") มีผลทำให้บริษัทดังกล่าวเป็นผู้รับค่าบริการจากคู่สัญญาโดยตรง

6.1 รายการบัญชีที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<b>การดำเนินงานต่อเนื่อง :</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
รายได้บริหารงานจัดการ	-	-	1,230	1,440
รายได้อื่น	-	-	1,806	2,768
ดอกเบี้ยรับ	-	-	14,438	25,165
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	-	25
ค่าธรรมเนียมค่าประกันเงินกู้	-	-	247	1,067
<b>บริษัทร่วม</b>				
เงินปันผลรับ	-	-	92,346	92,346
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
ดอกเบี้ยรับ	-	390	-	390
ค่าใช้จ่ายประชาสัมพันธ์	1,595	-	808	-
ค่าใช้จ่ายพัฒนาระบบ	700	-	700	-
ค่าอมรมสัมมนา	285	-	285	-
ดอกเบี้ยจ่าย	-	129	-	129
<b>บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
ดอกเบี้ยจ่าย	-	454	-	454

6. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

6.1 รายการบัญชีที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<b>การดำเนินงานที่ยกเลิก :</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
รายได้อื่น	-	-	1,487	12,125
ดอกเบี้ยรับ	-	-	20,268	68,813
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	-	100
ค่าบริการสื่อโฆษณา	-	-	32,711	368,823
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
รายได้ค่าบริการ	8,790	17,209	-	-
ค่าสนับสนุนการขาย	8,595	16,332	-	-

**ค่าตอบแทนผู้บริหาร**

กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายสำหรับเงินเดือน โบนัส เงินสมทบประกันสังคม เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ สวัสดิการอื่น ค่าเบี้ยประชุม ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร และผลประโยชน์หลังออกจากงาน โดยสรุปได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
ผลประโยชน์ระยะสั้น	32,393	48,621	16,837	22,870
ผลประโยชน์ระยะยาวหลังออกจากงาน	580	1,235	192	435
รวม	32,973	49,856	17,029	23,305

6.2 ยอดคงเหลือของบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<b>ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
<b>ลูกหนี้การค้า</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	293	-	-
<b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัทย่อย	-	-	200	18,618
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,203	-	1,203	-
<b>หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น</b>				
	-	-	-	(18,559)
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	1,203	-	1,403	59
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	1,203	293	1,403	59

6. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

6.2 ยอดคงเหลือของบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<b>เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
<b>เจ้าหนี้การค้า</b>				
บริษัทย่อย	-	-	-	58,298
<b>เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัทย่อย	-	-	-	206
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	58,504
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัทย่อย	-	-	394	1,346
<b>สิทธิการใช้สื่อโฆษณา</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	17,190	-	17,190	-

**เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย - สุทธิ**

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ยอดคงเหลือ 1 ม.ค. 2565	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี		ยอดคงเหลือ 31 ธ.ค. 2565	ยอดคงเหลือ 31 ธ.ค. 2565
		ให้กู้เพิ่ม	รับชำระคืน	(หัก) ค่าเผื่อ การด้อยค่า	
<b>การดำเนินงานต่อเนื่อง :</b>					
บริษัท มันทรา แอสเซ็ท จำกัด	503,866	2,060	(505,926)	-	-
บริษัท ไทย คอนซูมเมอร์ ดิสทริบิวชั่น เซ็นเตอร์ จำกัด	20,500	34,000	(18,400)	36,100	36,100
รวม	524,366	36,060	(524,326)	36,100	36,100
<b>การดำเนินงานที่ยกเลิก :</b>					
บริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด	1,082,255	144,100	(1,226,355)	-	-
บริษัท อควา แอด จำกัด (มหาชน)	275,223	101,370	(376,593)	-	-
รวม	1,357,478	245,470	(1,602,948)	-	-
รวมทั้งหมด	1,881,844	281,530	(2,127,274)	36,100	36,100

ระหว่างไตรมาสที่ 2 ของปี 2565 บริษัทย่อย ("MA") จ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับทั้งจำนวนจากเงินเพิ่มทุน (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 8 ประกอบ) บริษัทฯ จึงโอนกลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่า เงินให้กู้ยืมและเงินลงทุน และค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นที่เคยตั้งไว้จำนวนรวม 47.95 ล้านบาท

6. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

6.2 ยอดคงเหลือของบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ยอดคงเหลือ	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี		ยอดคงเหลือ	(หัก) ค่าเผื่อ	ยอดคงเหลือ
	1 ม.ค. 2564	ให้กู้เพิ่ม	รับชำระคืน	31 ธ.ค. 2564		
<b>การดำเนินงานต่อเนื่อง :</b>						
บริษัท มันทรา แอสเซ็ท จำกัด	493,985	9,881	-	503,866	(28,581)	475,285
บริษัท ไทย คอนซุมเมอร์						
ดิสทริบิวชั่น เซ็นเตอร์ จำกัด	-	44,200	(23,700)	20,500	-	20,500
รวม	493,985	54,081	(23,700)	524,366	(28,581)	495,785
<b>การดำเนินงานที่ยกเลิก :</b>						
บริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด	744,668	585,226	(247,639)	1,082,255	-	1,082,255
บริษัท อควา แอ๊ด จำกัด (มหาชน)	-	353,948	(78,725)	275,223	-	275,223
รวม	744,668	939,174	(326,364)	1,357,478	-	1,357,478
รวมทั้งหมด	1,238,653	993,255	(350,064)	1,881,844	(28,581)	1,853,263

เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยข้างต้น เป็นเงินให้กู้ยืมในรูปตัวสัญญาใช้เงินครบกำหนดเมื่อทางถาม คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4.85 - 6.90 ต่อปี

ค่าเผื่อการตัดค่าของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564
ยอดคงเหลือต้นปี	28,581	9,068
<u>บวก</u> ตั้งเพิ่มในระหว่างปี	-	19,513
<u>หัก</u> โอนกลับรายการระหว่างปี	(28,581)	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	28,581

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี		ยอดคงเหลือ
	1 ม.ค. 2564	ให้กู้เพิ่ม	รับชำระคืน	31 ธ.ค. 2564
บริษัท อีเทอร์นิตี้ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)	-	134,000	(134,000)	-

เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกันข้างต้น เป็นเงินให้กู้ยืมในรูปตัวแลกเงิน คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.00 ต่อปี

6. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

6.2 ยอดคงเหลือของบัญชีที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

**เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย**

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย มีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท			ยอดคงเหลือ 31 ธ.ค. 2564
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ 1 ม.ค. 2564	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี		
		กู้เพิ่ม	ชำระคืน	
บริษัท อควา แอต จำกัด (มหาชน)	-	20,000	(20,000)	-
บริษัท ไทย คอนซูมเมอร์ ดีสทริบิวชั่น เซ็นเตอร์ จำกัด	-	12,150	(12,150)	-
รวม	-	32,150	(32,150)	-

เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยข้างต้น เป็นเงินกู้ยืมในรูปตัวสัญญาใช้เงินครบกำหนดเมื่อทวงถาม คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4.85 - 6.78 ต่อปี

**เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน**

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท			ยอดคงเหลือ 31 ธ.ค. 2564
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ 1 ม.ค. 2564	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี		
		กู้เพิ่ม	ชำระคืน	
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	50,000	(50,000)	-
บริษัท อีเทอร์นิตี้ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)	-	25,000	(25,000)	-
รวม	-	75,000	(75,000)	-

เงินกู้ยืมจากบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกันข้างต้น เป็นเงินกู้ยืมในรูปตัวแลกเงิน คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.00 ต่อปี



6. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

6.3 เรื่องอื่นๆ

6.3.1 การค้าประกันวงเงินสินเชื่อที่มีกับสถาบันการเงินระหว่างกลุ่มบริษัท มีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท	
	ปี 2565	ปี 2564
วงเงินสินเชื่อที่บริษัทฯ ค่าประกันให้บริษัทย่อย		
วงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	1,657,000	1,807,900
วงเงินตัวสัญญาใช้เงิน	-	80,000
วงเงินการออกหนังสือค้ำประกัน	-	70,000
วงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	3,000	15,000
วงเงินสัญญาเช่าซื้อทรัพย์สิน	-	387,501
วงเงินสินเชื่อที่บริษัทย่อย ค่าประกันระหว่างกัน		
วงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	262,000	380,000
วงเงินตัวสัญญาใช้เงิน	-	20,000
วงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	1,000	1,000

6.3.2 บริษัทฯ นำหุ้นสามัญของบริษัทร่วม ("EP") ไปเป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 20 ประกอบ)

6.3.3 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ ได้นำหุ้นสามัญของบริษัทร่วมและบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ("AA") วางเป็นหลักประกันการออกหุ้นกู้ ในไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 บริษัทฯ ได้ไถ่ถอนหลักประกันหุ้นสามัญของบริษัทย่อย ("AA") และนำหุ้นสามัญของบริษัทร่วม ("EP") วางเป็นหลักประกันเพิ่มเติม (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 22 ประกอบ)

6.3.4 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทย่อยสองแห่ง ("BWM" และ "AA") นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างค้ำประกันสินเชื่อระหว่างกันในวงเงินรวม 100 ล้านบาท

6.3.5 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ ค่าประกันวงเงินสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าให้กับบริษัทย่อยสองแห่ง ("BWM" และ "AA") ในวงเงินรวม 5 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา ในไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 บริษัทย่อยได้ยกเลิกสัญญาดังกล่าว และบริษัทฯ ได้ปลดภาระค้ำประกันแล้ว

7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
เงินสด	21	112	13	11
เงินฝากธนาคาร - บัญชีออมทรัพย์	801,230	497,528	740,601	469,855
- บัญชีกระแสรายวัน	631	348	511	119
เช็ครับที่ถึงกำหนดชำระ	630	2,237	630	2,149
เช็คจ่ายที่ถึงกำหนดชำระ	-	(400)	-	-
รวม	802,512	499,825	741,755	472,134
หัก จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะ จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(27,289)	-	-
สุทธิ	802,512	472,536	741,755	472,134

8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทอื่น	101,836	184,442	393	84,509
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	293	-	-
รวมลูกหนี้การค้า	101,836	184,735	393	84,509
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่ คาดว่าจะเกิดขึ้น	(78,292)	(87,482)	(389)	-
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	23,544	97,253	4	84,509

8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ (ต่อ)

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<u>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</u>				
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า	-	39,049	-	222
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	1,759	7,011	1,436	1,730
ลูกหนี้บริษัทหลักทรัพย์ - เงินสำรอง เพื่อการซื้อหุ้น	6,931	-	6,931	-
ลูกหนี้ตามสัญญาซื้อขายหุ้น	8,736	-	8,736	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อสินทรัพย์	-	5,561	-	-
เงินตรงจ่าย	2,047	8,403	225	59
ดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้อง	-	-	-	18,559
ดอกเบี้ยค้างรับ - บริษัทอื่น	2,888	2,712	173	-
เงินปันผลค้างรับ	5,888	-	5,888	-
อื่นๆ	8,264	26,177	7,330	1,519
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	36,513	88,913	30,719	22,089
<u>หัก</u> ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่ คาดว่าจะเกิดขึ้น	(2,709)	(6,098)	-	(18,559)
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	33,804	82,815	30,719	3,530
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	57,348	180,068	30,723	88,039
<u>หัก</u> จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะ จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(79,531)	-	-
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	57,348	100,537	30,723	88,039

8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ (ต่อ)

ลูกหนี้การค้า แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
ลูกหนี้ที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	23,541	94,028	-	80,926
ลูกหนี้ที่ค้างชำระ :				
น้อยกว่าหรือเท่ากับ 3 เดือน	-	2,798	-	2,798
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	-	90	-	90
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	4	695	4	695
มากกว่า 12 เดือน	78,291	87,124	389	-
รวม	101,836	184,735	393	84,509
<u>หัก</u> ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(78,292)	(87,482)	(389)	-
จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(4,355)	-	-
สุทธิ	23,544	92,898	4	84,509

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น มีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
ยอดคงเหลือต้นปี	93,580	94,819	18,559	-
<u>บวก</u> ตั้งเพิ่มในระหว่างปี	389	57	389	18,559
<u>หัก</u> โอนกลับรายการระหว่างปี	(235)	(1,296)	(18,559)	-
จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(12,968)	-	-
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	(12,733)	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	81,001	80,612	389	18,559

9. เงินมัดจำเพื่อการซื้อเงินลงทุน

ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 9/2565 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2565 มีมติอนุมัติให้ลงนามในบันทึกข้อตกลงที่ทำกับบริษัทแห่งหนึ่ง เพื่อที่จะเข้าศึกษาความเป็นไปได้ในการเข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัทที่ประกอบธุรกิจสายการบิน และตรวจสอบสถานะของกิจการดังกล่าวก่อนที่จะพิจารณาทำรายการซื้อขายหุ้นสามัญ โดยเมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2565 บริษัทฯ ได้ลงนามในบันทึกข้อตกลงดังกล่าวและได้วางเงินมัดจำเป็นจำนวน 85 ล้านบาท เงินมัดจำจะได้รับคืนเมื่อการตรวจสอบสถานะของกิจการเสร็จสิ้นลงซึ่งมีระยะเวลา 6 เดือน นับแต่วันที่ลงนามในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้

10. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น คือ เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564
เงินลงทุนในตราสารทุนในความต้องการของตลาด		
ยอดคงเหลือต้นงวดปี	1	1
<u>บวก</u> เพิ่มระหว่างปี	310,923	-
<u>หัก</u> ลดลงระหว่างปี	(185,064)	-
ยอดคงเหลือปลายปี	125,860	1
<u>บวก</u> กำไร (ขาดทุน) จากการขายเงินลงทุน	94	-
<u>(หัก)</u> กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่ายุติธรรม	(46,754)	-
มูลค่ายุติธรรม	79,200	1

11. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น คือ เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ประกอบด้วย

บริษัท	ประเภทธุรกิจ	หน่วย : พันบาท					
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)		เงินปันผลสำหรับปี	
		ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
บริษัท แพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน)	ประกอบธุรกิจสื่อโฆษณา	427,934	-	1.96	-	5,888	-
บริษัท ออรา ดรีม จำกัด	โรงแรม รีสอร์ทและห้องชุด	500,000	500,000	5.98	5.98	-	-
บริษัท เอชคอลล กูร์เมต์ จำกัด	ลงทุนในธุรกิจอาหารและเครื่องดื่ม	350,000	-	9.97	-	-	-

ในระหว่างปี 2565 บริษัทฯ ได้ซื้อเงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ดังนี้

- 1) ในเดือนเมษายน 2565 บริษัทฯ ได้เข้าซื้อเงินลงทุนในหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ออกใหม่ของบริษัท แพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน) จำนวน 84 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 7.22 บาท รวมเป็นเงินลงทุน 606.48 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 1.96 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท บริษัทฯ ได้หุ้นสามัญดังกล่าวไปจดจำนำเพื่อค้ำประกันการออกหุ้นกู้ทั้งจำนวน
- 2) เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2565 บริษัทฯ ได้เข้าซื้อเงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท เอชคอลล กูร์เมต์ จำกัด ("EG") จากผู้ถือหุ้นเดิมเป็นจำนวน 350,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 100 บาท รวมเป็นเงินลงทุน 35 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 9.97 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทนั้น

11. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น คือ เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ประกอบด้วย (ต่อ)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	หน่วย : พันบาท	
	ปี 2565	ปี 2564
<u>เงินลงทุนในตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด</u>		
บริษัท แพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน)		
ราคาทุน ณ วันที่ซื้อเงินลงทุน	606,480	-
บวก กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่ายุติธรรม	31,920	-
มูลค่ายุติธรรม	638,400	-
<u>เงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด</u>		
บริษัท ออรา ดรีม จำกัด		
ราคาทุน	29,900	29,900
หัก ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่ายุติธรรม	(3,832)	(1,864)
มูลค่ายุติธรรม	26,068	28,036
บริษัท เอชทีคอล กูร์เมต์ จำกัด		
ราคาทุน	35,000	-
มูลค่ายุติธรรม	35,000	-
รวมมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	699,468	28,036

12. เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทอื่น

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทอื่น มีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท		
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ยอดคงเหลือ 1 ม.ค. 2565	รายการเคลื่อนไหวระหว่างปี ให้กู้เพิ่ม      รับชำระคืน	ยอดคงเหลือ 31 ธ.ค. 2565
บริษัท เอชทีคอล กูร์เมต์ จำกัด	-	315,000	315,000

เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2565 บริษัทดังกล่าวข้างต้นได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากบริษัทฯ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำไปใช้ในเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการประกอบธุรกิจ สัญญากู้ยืมเงินมีกำหนดระยะเวลา 5 ปี โดยผู้กู้จะต้องชำระคืนเงินต้นเมื่อครบกำหนดระยะเวลากู้ยืม คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 6.70 ต่อ เมื่อครบกำหนด 6 เดือนนับจากวันที่ได้รับเงินกู้ บริษัทฯ มีสิทธิขอชำระคืนเงินกู้เป็นหุ้นสามัญของผู้กู้จำนวน 5 ครั้ง ตามกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา โดยครั้งแรก บริษัทฯ มีสิทธิขอชำระคืนเงินกู้เป็นหุ้นสามัญคือวันที่ 30 มิถุนายน 2566 เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยผู้จัดจำหน่ายหุ้นของบริษัท โดมินโน่ เอเชีย แปซิฟิค จำกัด ที่ถือโดยบริษัทผู้กู้ จำนวน 9,209,605 หุ้นหรือคิดเป็นร้อยละ 91.18 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท โดมินโน่ เอเชีย แปซิฟิค จำกัด

### 13. เงินลงทุนในบริษัทรวม

เงินลงทุนในบริษัทรวม ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท		งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	หน่วย : พันบาท		ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) สำหรับปี		เงินลงทุน		เงินปันผลสำหรับปี					
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564				
บริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ("EP") บริษัท ไทยพาร์เซิล จำกัด (มหาชน) ("TP") รวม	932,507	932,507	39.61	39.61	1,578,996	1,773,921	5,175	(18,007)	778,285	778,285	92,346	92,346
	404,000	-	34.67	-	218,961	-	4,651	3	214,307	-	-	-
					1,797,957	1,773,921	5,178	(18,007)	992,592	778,285	92,346	92,346

13. เงินลงทุนใหม่บริษัทร่วม (ต่อ)

13.1 ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัทร่วมในงบการเงินรวม มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม														
	สิ้นทรัพย์รวม		หนี้สินรวม		สินทรัพย์สุทธิ		รายได้รวม		กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม		
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565
บริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ("EP")	9,764,643	11,529,937	5,148,392	6,259,532	4,616,251	5,270,405	950,403	2,882,213	(315,438)	1,204,306	13,066	(25,536)	(302,371)	1,178,770	
บริษัท ไทยพาร์เซิล จำกัด (มหาชน) ("TP")	640,861	617,374	205,009	203,457	435,852	413,917	486,204	533,973	21,111	21,320	824	(313)	21,935	21,007	
รวม	10,405,504	12,147,311	5,353,401	6,462,989	5,052,103	5,684,322	1,436,607	3,416,186	(294,327)	1,225,626	13,890	(25,849)	(280,436)	1,199,777	

13.2 มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนใหม่บริษัทร่วม ("EP") ที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์มีมูลค่า 1,558.80 ล้านบาท ซึ่งคำนวณจากราคาปิดของหุ้นที่แสดงอยู่ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำหรับเงินลงทุนใหม่บริษัทร่วม ("TP") ไม่ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ดังนั้นจึงไม่มีราคาที่เป็นที่ยอมรับต่อสาธารณะ

บริษัทฯ นำหุ้นสามัญของบริษัทร่วม ("EP") คิดเป็นร้อยละ 48.08 ของจำนวนหุ้นที่ถือทั้งหมด (ปี 2564 : ร้อยละ 33.78) ไปเป็นหลักประกันการออกหุ้นกู้ของบริษัทฯ และอีกร้อยละ 28.59 (ปี 2564 : ร้อยละ 66.22) นำไปเป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ วงเงินรวมทั้งสิ้น 422.20 ล้านบาท (ปี 2564 : วงเงิน 555.20 ล้านบาท) (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 20 และข้อ 22 ประกอบ)



14. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ

14.1 เงินลงทุนในบริษัทย่อย ประกอบด้วย

บริษัทย่อย	งบการเงินเฉพาะกิจการ										
	ทุนจดทะเบียน (พันบาท)		ทุนชำระแล้ว (พันบาท)		สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)		เงินลงทุนแสดง ตามวิธีราคาทุน		เงินลงทุนแสดง ตามวิธีราคาทุน - สุทธิ		
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564	
บริษัท มันทา เอสเตท จำกัด	600,000	10,000	547,000	10,000	99.99	99.99	537,808	808	(808)	537,808	-
บริษัท อควา แอด จำกัด (มหาชน)	-	404,431	-	404,431	-	99.99	-	483,227	-	-	483,227
บริษัท ไทย คอนซูมเมอร์ ดีสทริบิวชั่น เซ็นเตอร์ จำกัด	169,400	169,400	169,400	169,400	96.13	96.13	778,243	778,243	-	778,243	778,243
บริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด	-	300,000	-	300,000	-	99.99	-	891,664	-	-	891,664
บริษัท เพียร์ ฟอรั ออล จำกัด	600,000	-	580,000	-	60.00	-	348,000	-	-	348,000	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย							1,664,051	2,153,942	(808)	1,664,051	2,153,134
หัก ลิขสิทธิ์กลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก ("AA" และ "BWM")							-	(1,374,891)	-	-	(1,374,891)
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ							1,664,051	779,051	(808)	1,664,051	778,243

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทย่อยสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564
การดำเนินงานต่อเนื่อง	779,051	2,153,942
การดำเนินงานที่ยกเลิก	1,374,891	-
ยอดคงเหลือต้นปี	2,153,942	2,153,942
บวก/เพิ่มระหว่างปี (ดูหมายเหตุข้อ 2.2.14, 14.2, 14.3 และ 14.4)	2,508,000	-
หัก/ขายระหว่างปี (ดูหมายเหตุข้อ 2.2.13)	(2,997,891)	-
หัก/จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย	-	(1,374,891)
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	1,664,051	779,051
ยอดคงเหลือปลายปี	1,664,051	779,051

14. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ (ต่อ)

- 14.2 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2565 ของบริษัท อควา แอด จำกัด (มหาชน) ("AA") มีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 404.43 ล้านบาท เป็น 772.43 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 368 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อเสนอขายโดยเฉพาะเจาะจงให้แก่บุคคลในวงจำกัดให้แก่บริษัทฯ เพียงรายเดียว บริษัทฯ ได้จ่ายเงินซื้อหุ้นเพิ่มทุนเป็นจำนวน 368 ล้านบาท "AA" ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2565
- 14.3 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2565 ของบริษัท บอร์ดเวย์ มีเดีย จำกัด ("BWM") มีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 300 ล้านบาท เป็น 1,555 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 12.55 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เพื่อเสนอขายโดยเฉพาะเจาะจงให้แก่บุคคลในวงจำกัดให้แก่บริษัทฯ เพียงรายเดียว บริษัทฯ ได้จ่ายเงินซื้อหุ้นเพิ่มทุนเป็นจำนวน 1,255 ล้านบาท "BWM" ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2565
- 14.4 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2565 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2565 ของบริษัท มันทรา แอสเซ็ท จำกัด ("MA") มีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 10 ล้านบาท เป็น 600 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 59 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เพื่อเสนอขายโดยเฉพาะเจาะจงให้แก่บุคคลในวงจำกัดให้แก่บริษัทฯ เพียงรายเดียว บริษัทฯ ได้จ่ายเงินซื้อหุ้นเพิ่มทุนซึ่งเรียกชำระในอัตราหุ้นละ 9.10 บาท รวมจำนวนเงิน 537 ล้านบาท "MA" ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2565
- 14.5 ในปี 2564 บริษัทฯ นำหุ้นสามัญของ "AA" และ "BWM" ไปเป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน และการออกหุ้นกู้ของบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม ในไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 บริษัทฯ ได้ไถ่ถอนการค้ำประกันดังกล่าวทั้งหมดแล้ว
- 14.6 ค่าความนิยม ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวม	
	ปี 2565	ปี 2564
ยอดคงเหลือต้นปี	35,965	640,576
<u>หัก</u> จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(604,611)
สุทธิ	35,965	35,965

ค่าความนิยมที่แสดงในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นค่าความนิยมที่เกิดจากกลุ่มธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้ทดสอบการต่ออายุของค่าความนิยมโดยปันส่วนค่าความนิยมให้กับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่เล็กที่สุด โดยใช้ปัจจัยอ้างอิงจากรายงานการประเมินมูลค่าสินทรัพย์ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 15 ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ไม่พบว่าค่าความนิยมจะเกิดการต่ออายุ

15. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทย่อย มีดังนี้

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวม	
	ปี 2565	ปี 2564
ที่ดิน อาคาร ระบบไฟฟ้าและสาธารณูปโภคอื่น เพื่อให้เช่าและให้บริการ	3,846,113	3,692,493
ที่ดินจากการรับชำระหนี้	3,000	3,000
รวม	3,849,113	3,695,493

15.1 การเปลี่ยนแปลงของที่ดิน อาคาร ระบบไฟฟ้าและสาธารณูปโภคอื่น เพื่อให้เช่าและให้บริการ สรุปได้ดังนี้

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวม	
	ปี 2565	
มูลค่ายุติธรรม		
ยอดคงเหลือต้นปี		3,692,493
เพิ่มระหว่างปี		4,827
กำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรม		148,793
ยอดคงเหลือปลายปี		3,846,113

ในระหว่างไตรมาสที่ 3 ของปี 2565 บริษัทย่อย (“MA”) ได้ทำสัญญาให้เช่าทรัพย์สินกับบริษัท ธนบุรี รีเฮบ เซ็นเตอร์ (ทีเอชอาร์) จำกัด โดยให้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้เป็นสถานประกอบการศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ในค่าเช่ารวมจำนวน 2,449 ล้านบาท สำหรับระยะเวลาการเช่าทั้งหมด 30 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2565 ถึงวันที่ 30 สิงหาคม 2595 โดยแบ่งระยะเวลาการเช่าเป็น 3 ช่วง ช่วงละ 10 ปี

มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประเมินโดยผู้ประเมินอิสระซึ่งมีคุณสมบัติของผู้เชี่ยวชาญในวิชาชีพและมีประสบการณ์ในทำเลที่ตั้ง และประเภทของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนที่มีการประเมินนั้น โดยใช้วิธีรายได้ตามรายงานลงวันที่ 1 ธันวาคม 2565 และวันที่ 30 ธันวาคม 2565

ข้อมูลหลักที่กลุ่มบริษัทใช้ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมระดับที่ 3 สำหรับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ได้แก่ ประมาณการกระแสเงินสดคิดลดของค่าเช่าจากสัญญาเช่าในปัจจุบัน รวมถึงค่าเช่าในอนาคตภายใต้เงื่อนไขของตลาดที่มีอยู่ในปัจจุบันสุทธิจากกระแสเงินสดจ่ายต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเนื่องจากอสังหาริมทรัพย์ และอัตราคิดลดสำหรับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งประมาณโดยอ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนการลงทุนจากพันธบัตรรัฐบาลบวกด้วยอัตราความเสี่ยงที่เหมาะสม อัตราคิดลดที่ใช้สะท้อนถึงการประเมินสภาพตลาดปัจจุบันในเรื่องมูลค่าของเงินและปัจจัยความเสี่ยงที่เหมาะสม โดยมีอัตราคิดลดร้อยละ 8.25, 8.50, 11.50 ต่อปี ผู้ประเมินอิสระเป็นผู้ทำการประมาณการข้อมูลดังกล่าวโดยเป็นส่วนหนึ่งของการประเมินมูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทได้นำอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนดังกล่าวข้างต้นจำนวนไว้เพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 20 นอกจากนี้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนดังกล่าวได้ถูกจำนองไว้เป็นหลักประกันลำดับที่สองและลำดับที่สาม สำหรับเงินกู้ยืมระยะยาวและวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทใหญ่ลำดับสูงสุดของกลุ่มบริษัท

15. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ต่อ)

15.1 การเปลี่ยนแปลงของที่ดิน อาคาร ระบบไฟฟ้าและสาธารณูปโภคอื่น เพื่อให้เช่าและให้บริการ สรุปได้ดังนี้ (ต่อ)

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

ตารางต่อไปนี้แสดงถึงการวิเคราะห์ความอ่อนไหวของข้อสมมติหลักในการประมาณการมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ดังต่อไปนี้

	หน่วย : พันบาท	
	ผลกระทบต่อมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	
	งบการเงินรวม	
	ปี 2565	ปี 2564
อัตราคิดลด		
เพิ่มขึ้น ร้อยละ 0.5	(114,565)	141,817
ลดลง ร้อยละ 0.5	129,967	(119,125)

15.2 ที่ดินจากการรับชำระหนี้ข้างต้นมีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวม	
<b>มูลค่ายุติธรรม</b>		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565		3,000
กำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรม		-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565		3,000

ที่ดินข้างต้น เป็นที่ดินซึ่งยังมีได้ระบุวัตถุประสงค์ของการใช้ในอนาคต บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประเมินราคาที่ดินใหม่ โดยผู้ประเมินอิสระ ซึ่งประเมินมูลค่ายุติธรรมที่ดินตามวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2564 ฝ่ายบริหารเชื่อว่า ณ วันที่รายงาน มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ดังกล่าวไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมอย่างมีสาระสำคัญ

## 16. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

### ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท										
งบการเงินรวม										
ราคาทุน	ที่ดิน	อาคาร และอาคารชุด	ส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งติดตั้งและอุปกรณ์	ยานพาหนะ	โครงการโฆษณา	อุปกรณ์คลังสินค้า	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม	
56,232	33,113	12,996	23,725	23,924	1,995,947	63,266	74,858	2,224,061		
-	-	6,965	1,446	3,321	55,942	144	731,380	799,198		
-	-	(1,298)	(12,441)	(9,637)	(71,694)	-	(68,212)	(163,282)		
-	-	1,825	390	-	555,167	-	(618,497)	(61,115)		
-	-	-	-	-	(379)	-	(7,259)	(7,638)		
(56,232)	(9,465)	(2,216)	(8,486)	(6,451)	(2,474,983)	-	(112,270)	(2,670,103)		
-	23,648	18,272	4,634	11,157	-	63,410	-	121,121		
-	19,823	12,944	21,131	10,494	765,177	24,807	-	854,376		
-	1,402	322	1,298	1,878	164,837	7,551	-	177,288		
-	-	(1,299)	(12,347)	(4,954)	(42,191)	-	-	(60,791)		
-	-	-	-	-	(61,115)	-	-	(61,115)		
-	(4,723)	(89)	(6,362)	(3,426)	(826,708)	-	-	(841,288)		
-	16,502	11,878	3,730	3,992	-	32,358	-	68,460		
-	-	-	-	-	3,869	-	-	3,869		
-	-	-	-	-	(1,522)	-	-	(1,522)		
-	-	-	-	-	(2,347)	-	-	(2,347)		
-	-	-	-	-	-	-	-	-		
56,232	13,290	52	2,594	13,430	1,166,901	38,459	74,858	1,365,816		
-	7,146	6,394	904	7,165	-	31,052	-	52,661		

16. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)  
 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ประกอบด้วย (ต่อ)

หน่วย : พันบาท									
งบการเงินรวม									
ราคาทุน	ที่ดิน	อาคาร และอาคารชุด	ส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งติดตั้งและอุปกรณ์	ยานพาหนะ	โครงการโฆษณา	อุปกรณ์ติดตั้ง	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	56,232	33,113	20,488	13,120	17,608	2,474,983	63,410	112,270	2,791,224
ซื้อเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	1,174	-	-	3,674	27,942	32,790
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	-	-	(36)	(6,367)	(10,910)	-	(1,398)	(18,711)
รับเข้า (โอนออก)	-	-	-	-	-	67,868	-	(67,868)	-
โอนออกเป็นค่าใช้จ่าย	-	-	-	-	-	-	-	(691)	(691)
เพิ่มขึ้นจากการซื้อธุรกิจ	-	-	-	38	-	-	-	-	38
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	(56,232)	(9,465)	(2,216)	(8,504)	(5,922)	(2,531,941)	-	(69,165)	(2,683,445)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	23,648	18,272	5,792	5,319	-	67,084	1,090	121,205
ค่าเสื่อมราคาสะสม									
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	21,225	11,967	10,082	7,418	826,708	32,358	-	909,758
ค่าเสื่อมราคาส้ำหรับปี	-	1,046	1,441	538	1,010	48,946	6,128	-	59,109
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	-	-	(36)	(2,175)	(6,005)	-	-	(8,216)
เพิ่มขึ้นจากการซื้อธุรกิจ	-	-	-	20	-	-	-	-	20
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	-	(4,839)	(198)	(6,577)	(3,098)	(869,649)	-	-	(884,361)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	17,432	13,210	4,027	3,155	-	38,486	-	76,310
ค่าเผื่อการด้อยค่า									
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	-	-	-	-	2,347	-	-	2,347
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	-	-	-	-	-	(2,347)	-	-	(2,347)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	56,232	11,888	8,521	3,038	10,190	1,645,928	31,052	112,270	1,879,119
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	6,216	5,062	1,765	2,164	-	28,598	1,090	44,895
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาส้ำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ประกอบด้วย								ปี 2565	ปี 2564
ต้นทุนบริการ								54,285	172,388
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร								4,824	4,900
รวม								59,109	177,288

16. **ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)**  
**ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ประกอบด้วย (ต่อ)**

		หน่วย : พันบาท						
		งบการเงินเฉพาะกิจการ						
อาคาร และ อาคารชุด	ส่วนปรับปรุง อาคาร	เครื่องตกแต่งติดตั้ง และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	โครงสร้าง	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม		
ราคาทุน								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	38,000	11,699	7,427	13,378	3,009	1,371	74,884	
ข้อเพิ่มระหว่างปี	-	169	358	3,579	-	6,796	10,902	
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	-	(3,809)	(9,144)	-	-	(12,953)	
รับเข้า (โอนออก)	-	6,406	390	-	-	(6,796)	-	
จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะ จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย	-	-	-	-	(3,009)	(1,371)	(4,380)	
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	38,000	18,274	4,366	7,813	-	-	68,453	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	27,592	11,645	7,146	4,528	268	-	51,179	
ค่าเสื่อมราคาสะสม	1,647	235	149	917	601	-	3,549	
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	-	(3,806)	(4,462)	-	-	(8,268)	
จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะ จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย	-	-	-	-	(869)	-	(869)	
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	29,239	11,880	3,489	983	-	-	45,591	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	10,408	54	281	8,850	2,741	1,371	23,705	
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	8,761	6,394	877	6,830	-	-	22,862	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564								

16. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ประกอบด้วย (ต่อ)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ						
		หน่วย : พันบาท						
อาคาร และ	ส่วนปรับปรุง	เครื่องตกแต่งติดตั้ง	ยานพาหนะ	โครงการโฆษณา	งานระหว่าง			
อาคารชุด	อาคาร	และอุปกรณ์			ก่อสร้าง	รวม		
<b>ราคาทุน</b>								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	18,274	4,366	7,813	3,009	1,371	72,833		
ซื้อเพิ่มระหว่างปี	-	5	-	-	-	5		
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	(15)	(5,345)	(3,009)	(1,371)	(9,740)		
รับเข้า (โอนออก)	-	-	-	-	-	-		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	18,274	4,356	2,468	-	-	63,098		
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	11,880	3,489	983	869	-	46,460		
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,332	231	950	54	-	4,214		
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	(15)	(1,294)	(923)	-	(2,232)		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	13,212	3,705	639	-	-	48,442		
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	6,394	877	6,830	2,140	1,371	26,373		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	5,062	651	1,829	-	-	14,656		
<b>ค่าเสื่อมราคาสำหรับสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ประกอบด้วย</b>								
ต้นทุนบริการ					ปี 2565	ปี 2564		
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					54	601		
รวม					4,160	2,948		
					4,214	3,549		

สินทรัพย์ที่รายการเกิดจากการขายธุรกิจซึ่งได้กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.2



17. สิทธิประโยชน์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

17.1 สิทธิประโยชน์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
สิทธิประโยชน์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	116,852	162,488	61,302	13,287
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(500,307)	(506,459)	-	-
หัก จัดประเภทเป็นสิทธิประโยชน์ของกลุ่ม ที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(82,300)	-	-
สุทธิ	(383,455)	(426,271)	61,302	13,287

17.2 รายการเคลื่อนไหวของสิทธิประโยชน์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปี มีดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม							
	ณ วันที่ 1 ม.ค. 65		เพิ่มขึ้นจาก การซื้อธุรกิจ	บันทึกเป็น (รายจ่าย) รายได้สำหรับปีใน				ณ วันที่ 31 ธ.ค. 65
	การ ดำเนินงาน ต่อเนื่อง	การ ดำเนินงาน ที่ยกเลิก		การดำเนินงานต่อเนื่อง		การดำเนินงานที่ยกเลิก		
			กำไรหรือ ขาดทุน	กำไร ขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	กำไรหรือ ขาดทุน	โอนออก จากการ ขายธุรกิจ	การ ดำเนินงาน ต่อเนื่อง	
<b>สิทธิประโยชน์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>								
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	14,677	2,594	-	11,107	-	(47)	(2,547)	25,784
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	122	-	-	(37)	-	-	-	85
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	373	-	-	-	(5,990)	-	-	(5,617)
ประมาณการหนี้สินสำหรับ								
ผลประโยชน์พนักงาน	2,114	2,720	-	(225)	(193)	(472)	(2,249)	1,695
ประมาณการหนี้สินคำร้อตอน								
โตรงบ่าย	-	11,932	-	-	-	162	(12,094)	-
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหาย								
จากคดีความ	646	-	-	-	-	-	-	646
เงินประกันการเช่าสังหาริมทรัพย์	8,751	-	-	999	-	-	-	9,750
หนี้สินตามสัญญาเช่า	4	3,398	-	(3)	-	424	(3,822)	1
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	2,051	192	-	1,179	-	39	(230)	3,231
ผลประโยชน์ขาดทุนทางภาษียกไป	13,143	99,771	1,412	66,722	-	12,825	(78,301)	81,277
<b>รวม</b>	<b>41,886</b>	<b>120,607</b>	<b>1,412</b>	<b>79,742</b>	<b>(6,183)</b>	<b>12,931</b>	<b>(99,243)</b>	<b>116,852</b>
<b>หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>								
อาคารและอุปกรณ์	-	(12,909)	-	-	-	11	12,898	-
มูลค่ายุติธรรมจากการซื้อธุรกิจ	(19,426)	(25,389)	-	-	-	960	43,864	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(448,726)	-	-	(51,581)	-	-	-	(500,307)
<b>รวม</b>	<b>(468,152)</b>	<b>(38,307)</b>	<b>-</b>	<b>(51,581)</b>	<b>-</b>	<b>971</b>	<b>56,762</b>	<b>(500,307)</b>
สุทธิ	(426,271)	82,300	1,412	28,161	(6,183)	13,902	(42,481)	(383,455)

17. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

17.2 รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปี มีดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม				
	บันทึกเป็น (รายจ่าย) รายได้				
	ณ วันที่ 1 ม.ค. 64	สำหรับปีใน		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 64	
กำไรหรือ ขาดทุน		กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	การ ดำเนินงาน ต่อเนื่อง	การ ดำเนินงานที่ ยกเลิก	
<u>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</u>					
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	16,808	463	-	14,677	2,594
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	187	(65)	-	122	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	-	373	373	-
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	5,835	(1,001)	-	2,114	2,720
ประมาณการหนี้สินค่ารถอเนกประสงค์	11,724	208	-	-	11,932
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความ	646	-	-	646	-
เงินประกันการเช่าอสังหาริมทรัพย์	7,201	1,550	-	8,751	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	3,726	(324)	-	4	3,398
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	660	1,583	-	2,051	192
ผลประโยชน์ขาดทุนทางภาษียกไป	51,792	61,122	-	13,143	99,771
<b>รวม</b>	<b>98,579</b>	<b>63,536</b>	<b>373</b>	<b>41,881</b>	<b>120,607</b>
<u>หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</u>					
อาคารและอุปกรณ์	(13,161)	252	-	-	(12,909)
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อ	(12)	12	-	-	-
มูลค่ายุติธรรมจากการซื้อธุรกิจ	(48,663)	3,839	-	(19,426)	(25,398)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(422,257)	(26,469)	-	(448,726)	-
<b>รวม</b>	<b>(484,093)</b>	<b>(22,366)</b>	<b>-</b>	<b>(468,152)</b>	<b>(38,307)</b>
<b>สุทธิ</b>	<b>(385,514)</b>	<b>41,170</b>	<b>373</b>	<b>(426,271)</b>	<b>82,300</b>

17. สิทธิประโยชน์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

17.2 รายการเคลื่อนไหวของสิทธิประโยชน์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปี มีดังนี้ (ต่อ)

	หน่วย : พันบาท			ณ วันที่ 31 ธ.ค. 65
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	บันทึกเป็น (รายจ่าย) รายได้			
	สำหรับงวดใน			
ณ วันที่ 1 ม.ค. 65	กำไรหรือ ขาดทุน	กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น		
<u>สิทธิประโยชน์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</u>				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	138	9,429	-	9,567
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	122	(37)	-	85
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	373	-	(5,990)	(5,617)
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	9,428	(9,428)	-	-
เงินลงทุนระยะยาวในบริษัทย่อย	162	(162)	-	-
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	1,873	(303)	(211)	1,359
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความ	646	-	-	646
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	545	358	-	903
ผลประโยชน์ขาดทุนทางภาษียกไป	-	54,359	-	54,359
<b>รวม</b>	<b>13,287</b>	<b>54,216</b>	<b>(6,201)</b>	<b>61,302</b>

	หน่วย : พันบาท			ณ วันที่ 31 ธ.ค. 64
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	บันทึกเป็น (รายจ่าย) รายได้			
	สำหรับปีใน			
ณ วันที่ 1 ม.ค. 64	กำไรหรือ ขาดทุน	กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น		
<u>สิทธิประโยชน์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</u>				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	138	-	-	138
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	187	(65)	-	122
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	-	373	373
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,814	7,614	-	9,428
เงินลงทุนระยะยาวในบริษัทย่อย	162	-	-	162
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	2,490	(617)	-	1,873
ประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความ	646	-	-	646
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	85	460	-	545
ผลประโยชน์ขาดทุนทางภาษียกไป	6,258	(6,258)	-	-
<b>รวม</b>	<b>11,780</b>	<b>1,134</b>	<b>373</b>	<b>13,287</b>

17. สิทธิประโยชน์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

17.3 สิทธิประโยชน์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ยกไป จะรับรู้ได้ไม่เกินจำนวนที่เป็นไปได้ก่อนข้างนั้นว่าจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์ทางภาษีนั้น

รายละเอียดวันสิ้นสุดระยะเวลาการให้ประโยชน์ของรายการขาดทุนสะสมทางภาษียกไปข้างต้น แสดงได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
ปี 2565	-	6,747	-	-
ปี 2566	-	2,612	-	-
ปี 2567	-	3,406	-	-
ปี 2568	1,087	37,260	-	-
ปี 2569	12,953	62,889	-	-
ปี 2570	67,237	-	54,359	-
รวม	81,277	112,914	54,359	-

17.4 ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับปี สรุปได้ดังนี้

17.4.1 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน :				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี	33,755	30,441	-	457
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่				
เกี่ยวข้องกับผลแตกต่างชั่วคราวที่รับรู้				
เมื่อเริ่มแรกและที่กลับรายการ	(42,063)	(6,878)	(54,216)	(1,134)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	(8,308)	(10,729)	(54,216)	(677)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ เกิดจาก				
การดำเนินงานต่อเนื่อง	(4,046)	42,944	(54,216)	(677)
การดำเนินงานที่ยกเลิก	12,354	(53,673)	-	-
รวมค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	8,308	(10,729)	(54,216)	(677)

17. สิทธิประโยชน์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

17.4 ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับปี สรุปลดดังนี้

17.4.1 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน (ต่อ)

	หน่วย : พันบาท					
	งบการเงินรวม					
	ปี 2565			ปี 2564		
	จำนวนเงิน ก่อนภาษี	รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ทางภาษี	จำนวนเงิน สุทธิจาก ภาษี	จำนวนเงิน ก่อนภาษี	รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ทางภาษี	จำนวนเงิน สุทธิจาก ภาษี
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับ :						
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าของ						
ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้						
	(967)	194	(774)	-	-	-
ผลกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนใน						
ตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย						
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรเบ็ดเสร็จอื่น						
	(29,952)	5,990	(23,962)	1,864	(373)	1,491
รวม	(30,919)	6,184	(24,735)	1,864	(373)	1,491

	หน่วย : พันบาท					
	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ปี 2565			ปี 2564		
	จำนวนเงิน ก่อนภาษี	รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ทางภาษี	จำนวนเงิน สุทธิจาก ภาษี	จำนวนเงิน ก่อนภาษี	รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ทางภาษี	จำนวนเงิน สุทธิจาก ภาษี
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับ :						
ผลขาดทุน (กำไร) จากการวัดมูลค่าของ						
ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้						
	(1,053)	211	(842)	-	-	-
ผลกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนใน						
ตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย						
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรเบ็ดเสร็จอื่น						
	(29,952)	5,990	(23,962)	1,864	(373)	1,491
รวม	(31,005)	6,201	(24,804)	1,864	(373)	1,491

17. สิทธิประโยชน์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

17.4 ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับปี สรุปได้ดังนี้

17.4.2 กระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีเงินได้ที่แท้จริง

	งบการเงินรวม			
	ปี 2565		ปี 2564	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงินภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงินภาษี (ล้านบาท)
กำไรก่อนภาษีเงินได้		459,721		154,408
จำนวนภาษีตามอัตราภาษี	20	91,944	20	30,882
ผลกระทบทางภาษีของรายได้และค่าใช้จ่ายที่ ไม่สามารถนำมาหักในการคำนวณกำไรทางภาษี		(100,252)		(41,611)
ภาษีเงินได้ (อัตราที่แท้จริง)		(8,308)	-	(10,729)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ปี 2565		ปี 2564	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงินภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงินภาษี (ล้านบาท)
กำไรก่อนภาษีเงินได้		(245,143)		(113,108)
จำนวนภาษีตามอัตราภาษี	20	(49,029)	20	(22,622)
ผลกระทบทางภาษีของรายได้และค่าใช้จ่ายที่ ไม่สามารถนำมาหักในการคำนวณกำไรทางภาษี		(5,232)		21,945
ภาษีเงินได้ (อัตราที่แท้จริง)	-	(54,261)	-	(677)

17.5 อัตราภาษี

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทคำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคลจากกำไรสุทธิตามบัญชีภายหลังปรับปรุงด้วยรายการที่ไม่ถือเป็นรายได้และค่าใช้จ่ายตามประมวลรัษฎากร

รายการปรับปรุงหลัก ได้แก่ ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน กำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม และเงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่ประมวลรัษฎากรกำหนด

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้อง ได้ถูกวัดมูลค่าด้วยอัตราภาษีย้อยละ 20 ซึ่งเป็นอัตราภาษีที่รัฐบาลกำหนด ณ วันที่รายงาน

18. สิทธิการใช้สื่อโฆษณา

สิทธิการใช้บริการสื่อโฆษณา คือ สิทธิของบริษัทฯ และที่บริษัทฯ ถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมในการใช้สื่อโฆษณาของกลุ่ม “PLANB” มูลค่า 220 ล้านบาท ภายในระยะเวลา 10 ปี บริษัทฯ บันทึกสิทธิการใช้บริการสื่อโฆษณาด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ธุรกรรมซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์ เป็นจำนวน 159.74 ล้านบาท ซึ่งคำนวณจากมูลค่าสิทธิการใช้บริการสื่อโฆษณาตามสัญญาซื้อขายหุ้นคิดลดด้วยอัตราร้อยละ 6.29

19. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<u>เจ้าหนี้การค้า</u>				
บริษัทอื่น	146	5,795	-	925
บริษัทย่อย	-	-	-	58,298
รวมเจ้าหนี้การค้า	146	5,795	-	59,223
<u>เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</u>				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	7,671	45,178	4,089	22,198
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	10,599	5,245	10,008	4,551
รายได้ค่าโฆษณารับล่วงหน้า	-	23,690	-	19,647
เจ้าหนี้อื่น	6,903	-	6,903	-
เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน	41	71,229	-	60
รายได้รับล่วงหน้าและอื่นๆ	1,303	1,857	202	286
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	26,517	147,199	21,202	46,742
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	26,663	152,994	21,202	105,965
<u>หัก</u> จัดประเภทเป็นหนี้สินของกลุ่มที่จะ				
จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย				
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(93,639)	-	-
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	26,663	59,355	21,202	105,965

20. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ประกอบด้วย

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
การดำเนินงานต่อเนื่อง	1,412,057	1,661,357	723,941	624,679
การดำเนินงานที่ยกเลิก	101,775	-	-	-
ยอดคงเหลือต้นปี	1,513,832	1,661,357	723,941	624,679
<u>บวก</u> กู้เพิ่มระหว่างปี	-	434,300	-	422,200
<u>หัก</u> จ่ายคืนระหว่างปี	(600,543)	(581,825)	(306,728)	(322,938)
รวม	913,289	1,513,832	417,213	723,941
<u>หัก</u> ส่วนปรับมูลค่าเงินกู้ยืมตามวิธี				
อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	(3,954)	(10,014)	(808)	(2,569)
จัดประเภทเป็นหนี้สินของกลุ่มที่จะ				
จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย				
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(101,775)	-	-
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	(17,039)	-	-	-
<u>หัก</u> ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(399,649)	(468,660)	(195,683)	(252,407)
สุทธิ	492,647	933,383	220,722	468,965

กลุ่มบริษัทมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินสองแห่งจำนวนรวม 2,938.47 ล้านบาท (ปี 2564 : 3,539.37 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินรวม และจำนวน 1,019.47 ล้านบาท (ปี 2564 : 1,419.47 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ การชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยเป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาแต่ละฉบับ

หลักประกันในการกู้ยืมเงินข้างต้นมีรายละเอียดดังนี้

*ส่วนของบริษัทฯ*

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 หลักประกันสินเชื่อบริษัท มีดังนี้

1. จดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของบริษัทย่อยสองแห่ง ("TCDC" และ "AWH")
2. จำนำหุ้นของบริษัทร่วม ("EP") จำนวน 105.61 ล้านหุ้น กรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ
3. ดำรงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทร่วม ("EP") ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 39 จนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้จำนวนนี้เสร็จสิ้น

*ส่วนของบริษัทย่อย*

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 หลักประกันสินเชื่อของกลุ่มบริษัท มีดังนี้

1. จดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของบริษัทย่อยสองแห่ง ("TCDC" และ "AWH")
2. โอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินตามสัญญาเช่าและบริการของบริษัทย่อย ("TCDC")
3. สำรองเงินในบัญชี Debt Service ไม่ต่ำกว่า 9 ล้านบาท
4. บริษัทย่อย ("TCDC") ค่าประกันในวงเงินรวม 262 ล้านบาท
5. บริษัทใหญ่ค้ำประกันเต็มวงเงิน



## 21. สัญญาเช่า

### 21.1 สิทธิประโยชน์การใช้ - สุทธิ

รายการเปลี่ยนแปลงของสิทธิประโยชน์การใช้ สรุปได้ดังนี้

	หน่วย : พันบาท					
	งบการเงินรวม					
	การดำเนินงานต่อเนื่อง			การดำเนินงานที่ยกเลิก		
	ที่ดินและพื้นที่ ติดตั้งสื่อ โฆษณา	ยานพาหนะ	รวม	ที่ดินและพื้นที่ ติดตั้งสื่อ โฆษณา	ยานพาหนะ	รวม
<b>ราคาทุน</b>						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	1,620	1,620	936,562	1,891	938,453
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	4,500	6,740	11,240	92,665	-	92,665
จำหน่ายระหว่างปี	-	-	-	(74,250)	-	(74,250)
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	-	-	-	(954,977)	(1,891)	(956,868)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	4,500	8,360	12,860	-	-	-
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	968	968	390,705	683	391,388
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	188	1,207	1,395	63,057	110	63,167
จำหน่ายระหว่างปี	-	-	-	(74,105)	-	(74,105)
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	-	-	-	(379,657)	(793)	(380,450)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	188	2,175	2,363	-	-	-
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	652	652	545,857	1,208	547,065
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	4,312	6,185	10,497	-	-	-
<b>ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี ประกอบด้วย</b>					ปี 2565	ปี 2564
ต้นทุนบริการ					63,058	252,928
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					1,504	977
<b>รวม</b>					<b>64,562</b>	<b>253,905</b>

21. สัญญาเช่า (ต่อ)

21.1 สิทธิทรัพย์สินการใช้ - สุทธิ (ต่อ)

รายการเปลี่ยนแปลงของสิทธิทรัพย์สินการใช้ สรุปได้ดังนี้ (ต่อ)

	หน่วย : พันบาท					
	งบการเงินรวม					
	การดำเนินงานต่อเนื่อง			การดำเนินงานที่ยกเลิก		
	ที่ดินและพื้นที่ ติดตั้งสื่อ โฆษณา	ยานพาหนะ	รวม	ที่ดินและพื้นที่ ติดตั้งสื่อ โฆษณา	ยานพาหนะ	รวม
<b>ราคาทุน</b>						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	618,822	4,253	623,075	-	-	-
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	399,154	-	399,154	-	-	-
จำหน่ายระหว่างปี	(81,414)	(742)	(82,156)	-	-	-
จัดประเภทเป็นสิทธิทรัพย์สินของกลุ่มที่จะ จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย						
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	(936,562)	(1,891)	(938,453)	936,562	1,891	938,453
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	1,620	1,620	936,562	1,891	938,453
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	196,236	971	197,207	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	252,928	977	253,905	-	-	-
จำหน่ายระหว่างปี	(58,459)	(297)	(58,756)	-	-	-
จัดประเภทเป็นสิทธิทรัพย์สินของกลุ่มที่จะ จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย						
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	(390,705)	(683)	(391,388)	390,705	683	391,388
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	968	968	390,705	683	391,388
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	422,586	3,282	425,868	-	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	652	652	545,857	1,208	547,065

21. สัญญาเช่า (ต่อ)

21.1 สิ้นทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ (ต่อ)

รายการเปลี่ยนแปลงของสิ้นทรัพย์สิทธิการใช้ สรุปได้ดังนี้ (ต่อ)

	หน่วย : พันบาท
	งบการเงิน
	เฉพาะกิจการ
	ยานพาหนะ
<b>ราคาทุน</b>	
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	6,740
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	6,740
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>	
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	788
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	788
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>	
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	5,952
<b>ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี ประกอบด้วย</b>	<b>ปี 2565</b>
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	788

21.2 หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ

หนี้สินตามสัญญาเช่า ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
หนี้สินตามสัญญาเช่า	11,834	786,906	7,114	1,837
<u>หัก</u> ดอกเบี้ยตามสัญญาเช่ารอดัดบัญชี	(1,349)	(55,499)	(1,148)	(235)
มูลค่าปัจจุบันของค่าเช่าขั้นต่ำ	10,485	731,407	5,966	1,602
<u>หัก</u> จัดประเภทเป็นหนี้สินของกลุ่มที่จะ จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(729,171)	-	-
<u>หัก</u> ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(2,600)	(766)	(1,300)	(333)
สุทธิ	7,885	1,470	4,666	1,269

21. หนี้สินตามสัญญาเช่า (ต่อ)

21.2 หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ (ต่อ)

รายการเปลี่ยนแปลงของหนี้สินตามสัญญาเช่า สรุปได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
การดำเนินงานต่อเนื่อง	2,236	521,914	1,602	2,472
การดำเนินงานที่ยกเลิก	729,171	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	731,407	521,914	1,602	2,472
<u>บวก</u> หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นระหว่างปี	108,432	663,928	8,057	1,873
<u>หัก</u> ดอกเบี้ยรอดตัดบัญชีเพิ่มขึ้นระหว่างปี	(5,126)	(45,189)	(1,317)	(244)
<u>หัก</u> จ่ายชำระระหว่างปี	(160,033)	(357,929)	(2,376)	(2,499)
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้าเพิ่มขึ้นระหว่างปี	(22,508)	(6,159)	-	-
ยกเลิกสัญญาเช่า	-	(25,136)	-	-
ยกเลิกสัญญาเช่า - ดอกเบี้ยรอดตัดบัญชี	-	2,278	-	-
ส่วนลดที่ได้รับตามสัญญาเช่าระหว่างปี	(3,295)	(22,300)	-	-
จัดประเภทเป็นหนี้สินของกลุ่มที่จะ จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(729,171)	-	-
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	(638,392)	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	10,485	2,236	5,966	1,602

มูลค่าปัจจุบันของค่าเช่าขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสินตามสัญญาเช่าสุทธิจากดอกเบี้ยตามสัญญาเช่ารอดตัดบัญชีเป็นดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
ไม่เกิน 1 ปี	7,885	766	4,666	333
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	2,600	1,470	1,300	1,269
รวม	10,485	2,236	5,966	1,602

21. หนี้สินตามสัญญาเช่า (ต่อ)

21.2 หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ (ต่อ)

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุน สรุปได้ดังนี้

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<b>การดำเนินงานต่อเนื่อง :</b>				
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	1,395	418	788	-
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	448	237	405	189
<b>การดำเนินงานที่ยกเลิก :</b>				
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	63,167	253,487	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	11,351	22,659	-	-
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าสินทรัพย์ อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ	1,846	3,032	-	-
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการจ่ายชำระ ค่าเช่าล่วงหน้า	6,205	30,771	-	-

22. หุ้นกู้ - สุทธิ

รายการเคลื่อนไหวของหุ้นกู้ ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564
ยอดคงเหลือต้นปี	943,767	866,109
<u>บวก</u> ออกและเสนอขายระหว่างปี	628,800	500,000
<u>หัก</u> ใ้ถ่ถอนระหว่างปี	(453,000)	(422,200)
ยอดคงเหลือปลายปี	1,119,567	943,909
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	(8,981)	(7,034)
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	8,733	6,892
รวม	1,119,319	943,767
<u>หัก</u> ส่วนปรับมูลค่าเงินกู้ยืมตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	(264)	(292)
<u>หัก</u> ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(497,320)	(448,934)
สุทธิ	621,735	494,541

## 22. หุ้นกู้ - สุทธิ (ต่อ)

หุ้นกู้คงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 สำหรับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกหุ้นกู้	ชนิดหุ้นกู้	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)	วันครบกำหนด
28 พ.ค. 2564	หุ้นกู้ AQUA23NA หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีหลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	500.00	6.00	28 พ.ย. 2566
21 ก.ค. 2565	หุ้นกู้ AQUA247A หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีหลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	628.80	5.75	21 ก.ค. 2567
หุ้นกู้คงเหลือ		<u>1,128.80</u>		

หุ้นกู้ที่ครบกำหนดไถ่ถอนในระหว่างปี สำหรับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกหุ้นกู้	ชนิดหุ้นกู้	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)	วันครบกำหนด
9 ธ.ค. 2563	หุ้นกู้ AQUA22DA หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีหลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	453.00	5.75	9 ธ.ค. 2565
ครบกำหนดไถ่ถอนระหว่างปี		<u>453.00</u>		

ที่ประชุมผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2565 มีมติให้เปลี่ยนแปลงทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันหุ้นกู้จากหุ้นสามัญของ "AA" เป็นหุ้นสามัญของบริษัทร่วม ("EP") และมีสิทธิในการไถ่ถอนหรือชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้ ทั้งจำนวนหรือบางส่วนก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้

เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2565 บริษัทฯ ได้ออกจำหน่ายหุ้นกู้และได้รับชำระเงินจากผู้ถือหุ้นกู้ จำนวน 628.80 ล้านบาท หุ้นกู้ดังกล่าวมีอายุ 2 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.75 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุก 3 เดือน การออกหุ้นกู้ดังกล่าวรับประกันโดยจำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัทร่วม ("EP") หุ้นสามัญของ PLANB และจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของบริษัทย่อย ("MA") ในไตรมาสที่ 4 ปี 2565 บริษัทฯ ได้เปลี่ยนแปลงทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันหุ้นกู้จากที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของบริษัทย่อย ("MA") เป็นหุ้นสามัญของบริษัทร่วม ("EP")

## 23. ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ

กลุ่มบริษัท มีนโยบายจ่ายค่าชดเชยผลประโยชน์หลังออกจากงาน และบำเหน็จตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงาน

โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ มีความเสี่ยงจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ได้แก่ ความเสี่ยงของช่วงชีวิตและความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

23. ประเมินการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ (ต่อ)

23.1 การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันและผลประโยชน์พนักงาน ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 1 มกราคม	24,172	29,176	9,362	12,441
รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนสำหรับปี				
ต้นทุนบริการในปัจจุบัน	1,174	4,206	539	1,642
ต้นทุนดอกเบี้ย	100	288	56	141
รวม	1,274	4,494	595	1,783
รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าใหม่ของ				
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(967)	-	(1,053)	-
อื่นๆ				
รับโอนภาระผูกพันจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	596	-	-	-
ผลประโยชน์ที่จ่ายในระหว่างปี	(3,350)	(9,498)	(2,113)	(4,862)
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานระหว่างปี	(2,008)	-	-	-
จัดประเภท	-	(10,818)	-	-
ตัดรายการจากการขายธุรกิจ	(11,243)	-	-	-
รวม	(16,005)	(9,498)	(2,113)	(4,862)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	8,474	24,172	6,791	9,362
หัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(1,689)	(4,897)	(1,689)	(2,113)
สุทธิ	6,785	8,456	5,102	7,249

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ระยะเวลาเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานของกลุ่มบริษัทในงบการเงินรวมระยะเวลาประมาณ 7, 8, 14 ปี (ปี 2564 : 7, 10 , 17 - 18 ปี) และในงบการเงินเฉพาะกิจการระยะเวลาประมาณ 8 ปี (ปี 2564 : 10 ปี)

23.2 ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนข้างต้น แสดงรวมในรายการดังต่อไปนี้

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
กำไรหรือขาดทุน :				
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	594	2,971	348	1,207
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	580	1,235	191	435
ต้นทุนทางการเงิน	100	288	56	141
รวม	1,274	4,494	595	1,783
กำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น :				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าใหม่ของ				
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(967)	-	(1,053)	-

23. ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ (ต่อ)

23.2 ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนข้างต้น แสดงรวมในรายการดังต่อไปนี้ (ต่อ)

กำไรและขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น เกิดขึ้นจาก

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
สมมติฐานทางการเงิน	(449)	-	(314)	-
การปรับปรุงจากประสบการณ์	(518)	-	(739)	-
รวม	(967)	-	(1,053)	-

23.3 ข้อสมมติฐานในการวัดมูลค่าใหม่ของประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่รายงานประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
* อัตราคิดลด (ร้อยละ)	2.30 - 3.15	0.92 - 1.81	2.49	1.36
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน (ร้อยละ)	3 - 4	3 - 5	4	4
อายุครบเกษียณ (ปี)	55	55	55	55
** อัตราการหมุนเวียนพนักงาน (ร้อยละ)	1.91 - 34.38	0.96 - 34.38	2.87 - 34.38	2.87 - 34.38
*** อัตราภาระ	105% ของ TMO 2017	105% ของ TMO 2017	105% ของ TMO 2017	105% ของ TMO 2017

\* อัตราผลตอบแทนในตลาดของพันธบัตรรัฐบาลสำหรับเงินชดเชยตามกฎหมายแรงงาน

\*\* ขึ้นอยู่กับระยะเวลาการทำงานของพนักงาน

\*\*\* อ้างอิงตามตารางมรณะไทย 2560 ประเภทสามัญ (TMO 2017 : Thai Mortality Ordinary Table of 2560)



23. ประเมินการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ (ต่อ)

23.4 การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้อง ในการประเมินการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจจะเป็นไปได้ อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่นๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
อัตราคิดลด				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	(424)	(2,014)	(312)	(768)
ลดลงร้อยละ 1	468	2,297	344	867
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	457	2,485	335	954
ลดลงร้อยละ 1	(423)	(2,218)	(311)	(860)
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 20	(346)	(1,918)	(278)	(927)
ลดลงร้อยละ 20	387	2,234	311	1,111

24. หนี้สินไม่หมุนเวียน

หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
เงินประกันค่าเช่า	77,709	62,284	1,255	1,346
ประมาณการรื้อถอนโครงข่าย	-	60,300	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนที่เกิดจากสัญญา	21,229	26,570	-	-
ประมาณการหนี้สิน	6,557	6,761	3,951	3,229
รวม	105,495	155,915	5,206	4,575
หัก จัดประเภทเป็นหนี้สินของกลุ่มที่จะ				
จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขาย				
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(60,985)	-	-
สุทธิ	105,495	94,930	5,206	4,575

24. **หนี้สินไม่หมุนเวียน (ต่อ)**

การเปลี่ยนแปลงในประมาณการหรือถอนโครงข่าย ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวม	
	ปี 2565	ปี 2564
ยอดคงเหลือต้นปี	-	59,169
<u>บวก</u> เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	7,323
<u>หัก</u> ลดลงระหว่างปี	-	(6,192)
รวม	-	60,300
<u>หัก</u> จัดประเภทเป็นหนี้สินของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(60,300)
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-

หนี้สินไม่หมุนเวียนที่เกิดจากสัญญา คือ รายได้ค่าบริการตามสัญญาบริการระยะยาวที่บริษัทย่อยแห่งหนึ่งเรียกเก็บจากลูกค้าล่วงหน้า สำหรับระยะเวลา 5 ถึง 10 ปี โดยมีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงินรวม	
	ปี 2565	ปี 2564
รายได้ค่าบริการอุปกรณ์คลังสินค้า	26,570	33,115
<u>บวก</u> รายได้ค่าบริการรับล่วงหน้า	162	283
<u>หัก</u> รับรู้เป็นรายได้ระหว่างปี	(5,503)	(6,828)
รวม	21,229	26,570

## 25. **ทุนเรือนหุ้น**

รายการเปลี่ยนแปลงของทุนเรือนหุ้นในระหว่างปี มีดังนี้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ปี 2565		ปี 2564	
	หุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (บาท)	หุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (บาท)
<b>ทุนจดทะเบียน</b>				
ยอดยกมาต้นปี	5,970,900,000	2,985,450,000	4,593,000,000	2,296,500,000
เพิ่มทุน	4,729,965,218	2,364,982,609	1,377,900,000	688,950,000
ลดทุน	(58,443,478)	(29,221,739)	-	-
ยอดยกไปปลายปี	10,642,421,740	5,321,210,870	5,970,900,000	2,985,450,000
<b>ทุนที่ออกและชำระแล้ว</b>				
ยอดยกมาต้นปี	5,912,456,522	2,956,228,261	4,593,000,000	2,296,500,000
เพิ่มทุน	-	-	1,319,456,522	659,728,261
ยอดยกไปปลายปี	5,912,456,522	2,956,228,261	5,912,456,522	2,956,228,261

**บริษัท :**

### ปี 2565

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2565 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ดำเนินการดังนี้

- 25.1 ให้บริษัทฯ ลดทุนจดทะเบียนจำนวน 29,221,739 บาท จากทุนจดทะเบียนจำนวน 2,985,450,000 บาท เป็นจำนวน 2,956,228,261 บาท โดยการตัดหุ้นสามัญในส่วนที่ยังไม่ได้มีการออกจำหน่ายจำนวน 58,443,478 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท บริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 22 เมษายน 2565
- 25.2 ให้บริษัทฯ เพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 2,364,982,609 บาท จากทุนจดทะเบียนจำนวน 2,956,228,261 บาท เป็นจำนวน 5,321,210,870 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 4,729,965,218 หุ้นมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังนี้
  - (1) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 2,956,228,261 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อรองรับการออกและจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 3 ("AQUA-W3") จำนวน 2,956,228,261 หน่วยที่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นในอัตรา 2 หุ้นสามัญเดิมต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยไม่คิดมูลค่า ทั้งนี้ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถใช้สิทธิซื้อหุ้นใหม่ได้ 1 หุ้น ในราคา 1.20 บาทต่อหุ้น อายุของใบสำคัญแสดงสิทธิไม่เกิน 2 ปี นับจากวันที่ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยกำหนดวันใช้สิทธิ คือ วันที่ 31 พฤษภาคม 2567 ซึ่งเป็นวันครบกำหนดอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ
  - (2) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,773,736,957 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อรองรับการออกและเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมแบบมอบอำนาจทั่วไป

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 25 เมษายน 2565

## 25. **ทุนเรือนหุ้น (ต่อ)**

บริษัท :

ปี 2564

25.3 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2564 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เพิ่มทุนจดทะเบียนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General mandate) โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,377.90 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 0.50 บาท และเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering : RO) ในอัตรา 10 หุ้นเดิมต่อ 3 หุ้นใหม่ บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2564

บริษัทฯ ได้ออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในระหว่างวันที่ 19 ตุลาคม 2564 ถึงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2564 และได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วของบริษัทฯ จากเดิมจำนวน 2,296.50 ล้านบาท เป็น 2,956.23 ล้านบาท กับกระทรวงพาณิชย์แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2564

## 26. **หุ้นทุนซื้อคืน**

### 26.1 **หุ้นทุนซื้อคืน**

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2565 เมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2565 มีมติอนุมัติโครงการหุ้นทุนซื้อคืนเพื่อการบริหารทางการเงิน ภายในวงเงินสูงสุดไม่เกิน 120 ล้านบาท จำนวนหุ้นที่ซื้อคืนไม่เกิน 200 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 0.50 บาท ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 3.38 ของหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด โดยมีกำหนดระยะเวลาที่จะซื้อคืนหุ้นตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2565 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565 โดยมีกำหนดระยะเวลาจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนภายหลัง 3 เดือน นับแต่วันซื้อหุ้นคืนเสร็จสิ้นแต่มีระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯ ได้ซื้อคืนหุ้นสามัญภายใต้โครงการดังกล่าวเป็นจำนวนรวม 200 ล้านหุ้น รวมมูลค่า 117.17 ล้านบาท ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 3.38 ของหุ้นที่ออกและชำระแล้ว

### 26.2 **สำรองหุ้นทุนซื้อคืน**

ตามหนังสือของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ ก.ล.ต. ชส. (ว) 2/2548 ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2548 เกี่ยวกับการซื้อหุ้นคืนว่าบริษัทมหาชนจำกัดจะซื้อหุ้นคืนได้ไม่เกินวงเงินกำไรสะสม และให้บริษัทต้องกันกำไรสะสมไว้เป็นเงินสำรองเท่ากับจำนวนเงินที่ได้จ่ายซื้อหุ้นคืนจนกว่าจะมีการจำหน่ายหุ้นซื้อคืนได้หมดหรือลดทุนที่ชำระแล้วโดยวิธีตัดหุ้นทุนซื้อคืนที่จำหน่ายไม่หมดแล้วแต่กรณี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯ ได้จัดสรรกำไรสะสมจำนวนเงิน 117.17 ล้านบาท ไปเป็นทุนสำรองหุ้นทุนซื้อคืน

27. **สำรองตามกฎหมาย**

**บริษัท :**

เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

**บริษัทย่อย :**

ตามมาตรา 1202 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บริษัทย่อยที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยต้องจัดสรรทุนสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของจำนวนผลกำไร ซึ่งบริษัททำมาหาได้ทุกคราวที่จ่ายเงินปันผลจนกว่าทุนสำรองนั้นจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปหักกับขาดทุนสะสมและไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

28. **เงินปันผลจ่าย**

เงินปันผลจ่ายปี 2564 มีรายละเอียดดังนี้

อนุมัติโดย	เงินปันผลจาก	จ่ายเมื่อวันที่	อัตราหุ้นละ (บาท)	หน่วย : ล้านบาท	
				เงินปันผล	สำรองตาม กฎหมาย
<b>บริษัทฯ</b>					
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2564	ผลการดำเนินงาน ประจำปี 2563	25 พ.ค. 2564	0.01	45.93	5.15
รวมเงินปันผลของบริษัทใหญ่				45.93	

## 29. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายจำแนกตามลักษณะที่สำคัญ ประกอบด้วย

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<b>การดำเนินงานต่อเนื่อง :</b>				
ค่าเช่า	177	157	83	116
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	22,625	19,771	17,808	14,844
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	29,799	30,642	16,723	20,143
ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์และสิทธิการใช้สินทรัพย์	11,633	10,649	5,139	3,337
ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	202	(327)	(46,938)	37,745
ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม ของเงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรม	46,754	-	46,754	-
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน	-	-	(808)	-
ค่าเบี้ยประกันภัย	1,535	1,441	142	137
ค่าบริการวิชาชีพ	4,526	1,905	3,156	719
ค่าธรรมเนียมต่างๆ	32,944	5,302	6,125	3,827
ค่าซ่อมแซม	15,273	9,236	553	312
ต้นทุนทางการเงิน	118,412	94,690	98,201	86,200
<b>การดำเนินงานที่ยกเลิก :</b>				
ค่าบริการสื่อโฆษณา	-	-	32,711	368,823
ค่าจ้างทำของและต้นทุนการผลิต	2,510	10,103	846	9,988
ค่าเช่า	6,246	53,777	835	9,597
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	11,482	57,555	1,365	19,240
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	3,174	19,214	306	3,161
ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์และสิทธิการใช้สินทรัพย์	112,574	346,525	54	601
ค่านายหน้าการขาย	4,341	21,768	510	20,979
ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	(235)	(1,240)	-	-
ค่าไฟฟ้าป้ายโฆษณา	22,959	62,963	15	116
ค่าภาษีป้ายโฆษณาและค่าเบี้ยประกันภัย	9,988	35,914	-	740
ค่าธรรมเนียมต่างๆ	1,718	2,590	-	-
ค่าซ่อมแซม	1,555	11,114	217	504
ผลขาดทุนจากการเลิกใช้สินทรัพย์	-	4,349	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	12,664	29,539	-	-

### 30. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัท และพนักงานของกลุ่มบริษัท ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยกลุ่มบริษัทและพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 2 - 5 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้ บริหารโดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กรุงศรี จำกัด (มหาชน) และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อพนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของกลุ่มบริษัท

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทได้จ่ายเงินสมทบกองทุนเป็นจำนวนเงิน 0.59 ล้านบาท (ปี 2564 : 1.56 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และจำนวน 0.32 ล้านบาท (ปี 2564 : 0.72 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ

### 31. ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่น่าเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของกลุ่มบริษัทที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัท คือ คณะกรรมการของบริษัทฯ

กลุ่มบริษัทนำเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานดำเนินงานเป็นรูปแบบหลักในการรายงานส่วนงานดำเนินงาน พิจารณาจากระบบการบริหารจัดการ และโครงสร้างการรายงานทางการเงินภายในที่ได้รายงานต่อผู้มีอำนาจการตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทเป็นเกณฑ์ในการกำหนดส่วนงาน

สินทรัพย์ รายได้จากส่วนงานเป็นรายการที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับส่วนงานหรือที่สามารถปันส่วนให้กับส่วนงานได้อย่างสมเหตุสมผล

#### ส่วนงานธุรกิจ

ส่วนงาน 1 : ลงทุนในหุ้นบริษัทอื่น

ส่วนงาน 2 : สื่อโฆษณาภายนอกที่อยู่อาศัย (Out of Home Media) (ส่วนงานนี้เป็นการดำเนินงานที่ยกเลิกทั้งหมด)

ส่วนงาน 3 : อสังหาริมทรัพย์ให้เช่าและบริการ

ส่วนงาน 4 : ธุรกิจ Peer-to-Peer Lending ผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์

31. ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน (ต่อ)

สินทรัพย์ รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวม มีดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม					รวม
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565					
	ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2 (ส่วนการ ดำเนินงาน ที่แยกเล็ก)	ส่วนงาน 3	ส่วนงาน 4	ตัดรายการ ระหว่างกัน	
รายได้						
รายได้จากการขายและบริการ	98,626	198,166	297,511	-	(125,057)	469,246
หัก รายได้ที่โอนระหว่างส่วนงาน	(92,346)	(32,711)	-	-	125,057	-
รายได้จากลูกค้าทั่วไป	6,280	165,455	297,511	-	-	469,246
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	23,443	11,032	255,710	(35,881)	(85,902)	168,402
รายได้อื่น	11,519	2,707	16,458	2	(4,770)	25,916
ดอกเบี้ยรับ	35,928	52	31	27	(34,758)	1,280
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	(212,901)	-	-	-	585,773	372,872
ค่าเสื่อมราคา	(4,160)	(46,412)	(6,138)	(72)	(2,300)	(59,082)
ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม						
ของเงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรม						
ผ่านกำไรขาดทุน	(46,754)	-	-	-	-	(46,754)
กลับรายการค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิต						
ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	47,949	-	-	-	(47,949)	-
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม						
ในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	148,793	-	-	148,793
ต้นทุนทางการเงิน	(98,201)	(33,194)	(35,376)	(13)	35,108	(131,676)
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนใน - บริษัทร่วม	(103,104)	-	-	-	-	(103,104)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	54,216	11,871	(75,027)	7,183	10,062	8,308
กำไร (ขาดทุน) ของส่วนงาน	(292,065)	(53,944)	304,451	(28,754)	455,267	384,955
(กำไร) ขาดทุน ส่วนของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม						6,197
กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่						391,152



31. ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน (ต่อ)

สินทรัพย์ รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวม มีดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : พันบาท								
งบการเงินรวม								
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565								
	ส่วนงาน 2 (ส่วนการ ดำเนินงาน ที่แยกเล็ก)		ส่วนงาน 3	ส่วนงาน 4	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวมกำไร (ขาดทุน) สุทธิของ ส่วนงาน	(กำไร) ขาดทุนของ ส่วนได้เสียที่ ไม่มีอำนาจ ควบคุม	กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่ เป็นของ บริษัทใหญ่
ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2	ส่วนงาน 3	ส่วนงาน 4	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวมกำไร (ขาดทุน) สุทธิของ ส่วนงาน	(กำไร) ขาดทุนของ ส่วนได้เสียที่ ไม่มีอำนาจ ควบคุม	กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่ เป็นของ บริษัทใหญ่	
กำไร (ขาดทุน) ของส่วน การดำเนินงานต่อเนื่อง	(292,065)	-	304,451	(28,754)	433,020	416,652	6,197	422,849
กำไร (ขาดทุน) ของส่วน การดำเนินงานที่แยกเล็ก	-	(53,944)	-	-	22,247	(31,697)	-	(31,697)
<b>รวม</b>	<b>(292,065)</b>	<b>(53,944)</b>	<b>304,451</b>	<b>(28,754)</b>	<b>455,267</b>	<b>384,955</b>	<b>6,197</b>	<b>391,152</b>

หน่วย : พันบาท					
งบการเงินรวม					
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565					
	ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2 (ส่วนการ ดำเนินงาน ที่แยกเล็ก)	ส่วนงาน 3	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวม
<u>สินทรัพย์ของส่วนงานต่อเนื่อง</u>					
เงินลงทุนในบริษัทรวมที่บันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย	992,592	-	-	805,365	1,797,957
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	1,664,052	-	-	(1,664,052)	-
<u>สินทรัพย์ที่บันทึส่วนได้</u>					
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้	-	-	29,184	-	29,184
สินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขาย	32,000	-	-	-	32,000
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	3,849,113	-	3,849,113
<u>รวมสินทรัพย์ที่บันทึส่วนได้</u>	<u>32,000</u>	<u>-</u>	<u>3,878,297</u>	<u>-</u>	<u>3,910,297</u>
สินทรัพย์ที่บันทึส่วนไม่ได้					2,793,648
<b>สินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565</b>					<b>8,501,902</b>

31. ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน (ต่อ)

สินทรัพย์ รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวม มีดังนี้ (ต่อ)

	หน่วย : พันบาท				
	งบการเงินรวม				
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564				
	ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2 (ส่วนการ ดำเนินงาน ที่แยกเล็ก)	ส่วนงาน 3	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวม
รายได้					
รายได้จากการขายและบริการ	92,346	1,080,824	281,340	(647,844)	806,666
หัก รายได้ที่โอนระหว่างส่วนงาน	(92,346)	(555,498)	-	647,844	-
รายได้จากลูกค้าทั่วไป	-	525,326	281,340	-	806,666
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	92,346	(84,679)	245,752	(37,416)	216,003
รายได้อื่น	-	23,823	1,965	(17,500)	8,288
ดอกเบี้ยรับ	-	95,107	49	(94,102)	1,054
ค่าเสื่อมราคา	-	(158,357)	(7,578)	(11,353)	(177,288)
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม					
ในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	2,980	-	2,980
ต้นทุนทางการเงิน	-	(174,522)	(53,676)	103,970	(124,228)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนใน - บริษัทร่วม	399,074	-	-	-	399,074
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	-	88,686	(37,927)	(40,030)	(10,729)
กำไร (ขาดทุน) ของส่วนงาน	491,420	(209,942)	151,565	(96,431)	336,612
(กำไร) ขาดทุน ส่วนของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม					(7,339)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่					329,273

	หน่วย : พันบาท						
	งบการเงินรวม						
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564						
	ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2 (ส่วนการ ดำเนินงาน ที่แยกเล็ก)	ส่วนงาน 3	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวมกำไร (ขาดทุน) สุทธิของ ส่วนงาน	(กำไร) ขาดทุนของ ส่วนได้เสียที่ ไม่มีอำนาจ ควบคุม	กำไร (ขาดทุน) สุทธิส่วนที่ เป็นของ บริษัทใหญ่
กำไร (ขาดทุน) ของส่วน							
การดำเนินงานต่อเนื่อง	491,420	-	151,565	(194,151)	448,834	(7,339)	
กำไร (ขาดทุน) ของส่วน							
การดำเนินงานที่แยกเล็ก	-	(209,942)	-	97,720	(112,222)	-	
รวม	491,420	(209,942)	151,565	(96,431)	336,612	(7,339)	

### 31. ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน (ต่อ)

สินทรัพย์ รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวม มีดังนี้ (ต่อ)

	หน่วย : พันบาท				
	งบการเงินรวม				
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564				
	ส่วนงาน 1	ส่วนงาน 2 (ส่วนการ ดำเนินงาน ที่ยกเลิก)	ส่วนงาน 3	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวม
<u>สินทรัพย์ของส่วนงานต่อเนื่อง</u>					
เงินลงทุนในบริษัทรวมที่บันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย	778,285	-	-	995,636	1,773,921
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	1,981,658	-	-	(1,981,658)	-
<u>สินทรัพย์ที่ปันส่วนได้</u>					
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้	-	-	32,066	-	32,066
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	3,695,493	-	3,695,493
รวมสินทรัพย์ที่ปันส่วนได้	-	-	3,727,559	-	3,727,559
<u>สินทรัพย์ที่ปันส่วนไม่ได้</u>					
รวมสินทรัพย์ของส่วนงานต่อเนื่อง					6,102,683
<u>สินทรัพย์ของส่วนงานที่ยกเลิก</u>					
<u>สินทรัพย์ที่ปันส่วนได้</u>					
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้	-	2,373,523	-	-	2,373,523
รวมสินทรัพย์ที่ปันส่วนได้	-	2,373,523	-	-	2,373,523
<u>สินทรัพย์ที่ปันส่วนไม่ได้</u>					
รวมสินทรัพย์ของส่วนงานที่ยกเลิก					759,149
รวมสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564					9,415,355

### 32. การดำเนินงานที่ยกเลิก

การดำเนินงานที่ยกเลิกเป็นส่วนประกอบของธุรกิจของกลุ่มบริษัท และเป็นสายงานธุรกิจที่สำคัญที่ถูกขายระหว่างปี (ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.2.13 ประกอบ) งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี 2564 ที่แสดงเปรียบเทียบได้จัดประเภทใหม่เสมือนว่าส่วนงานนั้นได้ถูกยกเลิกตั้งแต่ต้นงวดที่นำมาเปรียบเทียบ

## 32. การดำเนินงานที่ยกเลิก (ต่อ)

ผลกระทบจากการดำเนินงานที่ยกเลิก มีดังนี้

### 32.1 สินทรัพย์และหนี้สินของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	31 ธ.ค. 2564	31 ธ.ค. 2564
<u>สินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่าย</u>		
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	27,289	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	79,531	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	150	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	-	1,357,479
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	-	1,374,890
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	1,826,458	3,511
สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ	547,065	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	82,300	-
ค่าความนิยม - สุทธิ	604,611	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	47,568	-
รวมสินทรัพย์ของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	3,214,972	2,735,880
<u>หนี้สินของกลุ่มที่จะจำหน่าย</u>		
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	44,780	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	93,639	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	3,200	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	101,775	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	729,171	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ		
ผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ	13,602	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	1,349	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	60,984	-
รวมหนี้สินของกลุ่มที่จะจำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	1,048,501	-

32. การดำเนินงานที่ยกเลิก (ต่อ)

32.2 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จที่แสดงเปรียบเทียบได้ถูกจัดประเภทใหม่เพื่อนำเสนอการดำเนินงานที่ยกเลิกเป็นรายการแยกต่างหากจากการดำเนินงานต่อเนื่อง มีดังนี้

ส่วนงาน 2 : สื่อโฆษณาภายนอกที่อยู่อาศัย (Out of Home Media)

	หน่วย : พันบาท			
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
รวมรายได้	168,162	531,939	41,851	472,953
ต้นทุนบริการและค่าใช้จ่าย	(199,548)	(668,295)	(43,817)	(436,631)
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน	(31,386)	(136,356)	(1,966)	36,322
ต้นทุนทางการเงิน	(12,664)	(29,539)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สุทธิก่อนภาษีเงินได้	(44,050)	(165,895)	(1,966)	36,322
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	12,353	53,673	-	-
กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี	(31,697)	(112,222)	(1,966)	36,322
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท : หุ้น)	(0.0054)	(0.0235)	(0.0003)	0.0076

32.3 รายละเอียดขององค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้นของการดำเนินงานที่ยกเลิก มีดังนี้

	หน่วย : พันบาท
	งบการเงินรวม
	ปี 2565
ส่วนเกินทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน	155,751
ส่วนเกินทุนจากการเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียในบริษัทย่อย	(91,352)
ผลกระทบต่อกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรรเพิ่มขึ้น (ลดลง)	64,399

32.4 กระแสเงินสดได้มาจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงานที่ยกเลิก แสดงได้ดังนี้

	หน่วย : พันบาท			
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	2,256	168,646	(56,774)	36,441
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน	(63,976)	(756,339)	-	(3,855)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน	(255,845)	(206,776)	-	-
กระแสเงินสดได้ใช้ไปในการดำเนินงานที่ยกเลิก - สุทธิ	(317,565)	(794,469)	(56,774)	32,586

32. การดำเนินงานที่ยกเลิก (ต่อ)

32.5 สินทรัพย์และหนี้สินของกลุ่มบริษัทที่ขายระหว่างปี มีดังนี้

	หน่วย : พันบาท	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	31 มี.ค. 2565	31 มี.ค. 2565
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6,950	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	139,464	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	294	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	-	2,800,552
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	1,719,956	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ	576,418	-
ค่าความนิยม - สุทธิ	407,273	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	28,681	-
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	(44,468)	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(56,225)	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(12,291)	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(17,039)	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	(638,391)	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(61,768)	-
สินทรัพย์สุทธิ	2,048,854	2,800,552

32.6 สินทรัพย์รอการขาย

บริษัทฯ มีที่ดินราคาทุน 32 ล้านบาท ซึ่งเป็นที่ดินที่มจ. อควา แอด ใช้เพื่อก่อสร้างโครงข่าย ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทฯ มีการเจรจากับ PLANB เพื่อรับซื้อที่ดินดังกล่าวภายในปี 2566 จึงแสดงรายการดังกล่าวเป็นสินทรัพย์รอการขาย

### 33. กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกจำหน่ายแล้วระหว่างปีสุทธิจากหุ้นสามัญซื้อคืนที่ถือโดยบริษัทฯ โดยแสดงการคำนวณดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก				
จำนวนหุ้นสามัญที่ออก (พันหุ้น)	5,912,456	4,784,592	5,912,456	4,784,592
ผลกระทบจากหุ้นสามัญซื้อคืนถัวเฉลี่ย (พันหุ้น)	(107,107)	-	(107,107)	-
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	5,805,349	4,784,592	5,805,349	4,784,592
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)	ปี 2565	ปี 2564 (ปรับปรุงใหม่)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น				
ของบริษัทใหญ่ (ขั้นพื้นฐาน) (พันบาท)				
จากการดำเนินงานต่อเนื่อง	422,849	441,495	(188,962)	22,722
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	(31,697)	(112,222)	(1,966)	36,322
รวมกำไร(ขาดทุน) สุทธิส่วนที่เป็นของ				
ผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	391,152	329,273	(190,928)	59,044
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออก				
จำหน่ายแล้ว (พันหุ้น)	5,805,349	4,784,592	5,805,349	4,784,592
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (ขั้นพื้นฐาน) (บาทต่อหุ้น)				
จากการดำเนินงานต่อเนื่อง	0.0728	0.923	(0.0325)	0.0047
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	(0.0055)	(0.0235)	(0.0003)	0.0076
รวมกำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (ขั้นพื้นฐาน)	0.0674	0.0688	(0.0329)	0.0123

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ไบสำคัญแสดงสิทธิ "AQUA-W3" มีราคาใช้สิทธิสูงกว่าราคาตลาดของหุ้นสามัญถัวเฉลี่ย ดังนั้นบริษัทฯ จึงไม่นำผลของไบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวมารวมคำนวณเพื่อหากำไรต่อหุ้นปรับลดในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

## 34. เครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายเป็นมูลค่าที่ใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชี ยกเว้น หนี้สินทางการเงิน เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 20

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการเงินในด้านต่างๆ ซึ่งรวมถึงความเสี่ยงด้านเครดิต ความเสี่ยงด้านตลาด (ซึ่งประกอบด้วย ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน และความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย) และความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง นโยบายการบริหาร ความเสี่ยงโดยรวมของกลุ่มบริษัทมุ่งเน้นการบริหารความเสี่ยงจากความผันผวนจากตลาดการเงินที่ไม่สามารถคาดการณ์ได้โดยให้มีผลกระทบต่อผลการดำเนินงานทางการเงินน้อยที่สุด

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น สินทรัพย์ทางการเงินอื่น เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะยาว หุ้นกู้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

### 34.1 ความเสี่ยงด้านเครดิต

ความเสี่ยงด้านเครดิต คือ ความเสี่ยงในการสูญเสียทางการเงินหากลูกค้าหรือคู่สัญญาไม่สามารถปฏิบัติตามพันธะสัญญาต่างๆ อันเนื่องมาจากเครื่องมือทางการเงิน โดยความเสี่ยงดังกล่าวประกอบด้วย ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินฝากกับธนาคาร และเครื่องมือทางการเงินอื่น โดยความเสี่ยงสูงสุดจากความเสี่ยงด้านเครดิตมีมูลค่าจำกัดเท่ากับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน ทั้งนี้ ไม่รวมถึงตราสารอนุพันธ์ทางการเงิน

#### 34.1.1 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

กลุ่มบริษัทบริหารความเสี่ยงโดยใช้นโยบายและขั้นตอนในการควบคุมการให้สินเชื่อเป็นไปอย่างเหมาะสม และไม่คาดว่าจะมีผลขาดทุนทางการเงินอย่างมีสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อทางการค้า โดยกลุ่มบริษัทได้ติดตามยอดคงค้างของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นอย่างสม่ำเสมอ อีกทั้งการให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากกลุ่มบริษัทมีฐานลูกค้าที่หลากหลายและมีจำนวนมากราย

กลุ่มบริษัทพิจารณาการต่อ ยอดค่าทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน โดยอัตราการตั้งสำรองของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณโดยพิจารณาจากอายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระสำหรับกลุ่มลูกค้าที่มีรูปแบบของความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน กลุ่มบริษัทจัดกลุ่มลูกค้าตามประเภทของลูกค้าโดยพิจารณาจากลักษณะของธุรกิจลูกค้า การคำนวณผลขาดทุนจากการต่อ ยอดค่าด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนึงถึงผลของความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนัก มูลค่าของเงินตามระยะเวลาและข้อมูลสนับสนุนที่มีความน่าเชื่อถือที่มีอยู่ ณ วันที่รายงาน โดยเป็นข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับเหตุการณ์ในอดีต สภาพการณ์ปัจจุบันและการคาดการณ์สภาวะเศรษฐกิจในอนาคต

### 34.2 ความเสี่ยงด้านตลาด

#### 34.2.1 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทไม่มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศที่เป็นสาระสำคัญ อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทจะพิจารณาใช้เครื่องมือทางการเงินที่เหมาะสมเมื่อมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่เป็นสาระสำคัญ



### 34. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 34.2 ความเสี่ยงด้านตลาด (ต่อ)

##### 34.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญจากเงินฝากธนาคารที่มีอัตราดอกเบี้ย อันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากธนาคาร สิทธิประโยชน์ทางการเงินอื่น เงินกู้ยืมระยะยาว หุ้นกู้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า สิทธิประโยชน์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน ของกลุ่มบริษัทส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรืออัตราดอกเบี้ยคงที่ที่ใกล้เคียงกับอัตราตลาด ซึ่ง ความผันผวนจากอัตราดอกเบี้ยอาจส่งผลกระทบต่อผลประกอบการทางการเงินของกลุ่มบริษัท

กลุ่มบริษัทบริหารความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยโดยการจัดหาเงินกู้ยืมที่มีทั้งอัตราดอกเบี้ยตามอัตราคงที่และอัตราดอกเบี้ย ตามอัตราผันแปรในสัดส่วนที่เหมาะสม โดยกลุ่มบริษัทมีนโยบายในการรักษาสมดุลระหว่างแหล่งที่มาของการใช้เงินทุนโดย หนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยตามอัตราคงที่

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สิทธิประโยชน์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญสามารถจัด ตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสิทธิประโยชน์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบ กำหนด หรือวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

กลุ่มบริษัทมีสิทธิประโยชน์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญ จัดประเภทตามอัตราดอกเบี้ย ได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ (ต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคาสตลาด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย		
<b>สิทธิประโยชน์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	801,230	1,282	802,512	0.25 - 0.40
สิทธิประโยชน์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	79,200	79,200	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	57,348	57,348	-
สิทธิประโยชน์ทางการเงินไม่หมุนเวียน							
ที่ติดภาระค้ำประกัน	-	-	-	9,097	-	9,097	0.15 - 0.40
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทอื่น	-	315,000	-	-	-	315,000	6.70
สิทธิประโยชน์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	699,468	699,468	-
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	26,663	26,663	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	892,296	-	892,296	*
หุ้นกู้	497,320	621,735	-	-	-	1,119,055	5.75 - 6.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	2,600	7,885	-	-	-	10,485	**

\* อัตราดอกเบี้ย MLR-1.5 (4.47%) , MLR-2.6 (3.48%) , MLR-3 (3.08%) ต่อปี

\*\* อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.80 , 4.65 , 6.44 และ 9.29 ต่อปี

### 34. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 34.2 ความเสี่ยงด้านตลาด (ต่อ)

##### 34.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564							
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ (ต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย		
<b>การดำเนินงานต่อเนื่อง :</b>							
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	470,258	2,278	472,536	0.05 - 0.40
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	1	1	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	100,537	100,537	-
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ที่คิดภาระค่าประกัน	-	-	-	9,097	-	9,097	0.15 - 0.20
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	28,036	28,036	-
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น จากสถาบันการเงิน	-	-	-	2,707	-	2,707	5.84 , 5.95
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	59,355	39,355	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	1,402,043	-	1,402,043	*
หุ้นกู้	448,934	494,541	-	-	-	943,475	5.75 - 6.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	766	1,470	-	-	-	2,236	**
<b>การดำเนินงานที่ยกเลิก :</b>							
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	27,446	(157)	27,289	0.05 - 0.25
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	79,530	79,530	-
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น จากสถาบันการเงิน	-	-	-	44,780	-	44,780	3.47 , 5.84
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	93,639	93,639	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	22,500	-	79,275	-	101,775	*
หนี้สินตามสัญญาเช่า	228,436	500,735	-	-	-	729,171	**

\* อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2 ต่อปี , MLR-1.5 (3.97%) , MLR-2 (3.47%) , MLR-2.6 (2.98%) , MLR-3 (2.58%) ต่อปี

\*\* อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.96 , 2.91 , 2.96 , 2.97 , 3.06 , 3.10 , 3.20 , 3.75 , 4.18 , 4.95 และ 6.44 ต่อปี

34. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

34.2 ความเสี่ยงด้านตลาด (ต่อ)

34.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ (ต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	740,600	1,155	741,755	0.25 - 0.40
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	79,200	79,200	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	30,723	30,723	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	36,100	-	-	-	-	36,100	4.85 - 6.90
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ที่ติดภาระค้ำประกัน	-	-	-	97	-	97	0.15
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทอื่น	-	315,000	-	-	-	315,000	6.70
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	699,468	699,468	-
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	21,202	21,202	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	416,405	-	416,405	MLR-2.6 (3.48%)
หุ้นกู้	497,320	621,735	-	-	-	1,119,055	5.75 - 6.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	1,300	4,666	-	-	-	5,966	6.44 , 9.29

### 34. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 34.2 ความเสี่ยงด้านตลาด (ต่อ)

##### 34.2.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564							
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ (ต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย		
<b>การดำเนินงานต่อเนื่อง :</b>							
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	469,918	2,216	472,134	0.05 - 0.40
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	1	1	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	88,039	88,039	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	495,785	-	-	-	-	495,785	4.85 - 6.90
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ที่ติดภาระค่าประกัน	-	-	-	97	-	97	0.15
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	28,036	28,036	-
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	105,965	105,965	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	721,373	-	721,373	*
หุ้นกู้	448,934	494,541	-	-	-	943,475	5.75 - 6.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	333	1,269	-	-	-	1,602	6.44
<b>การดำเนินงานที่ยกเลิก :</b>							
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	1,357,478	-	-	-	-	1,357,478	4.85 - 6.90

\* อัตราดอกเบี้ย MLR-2 (3.47%) , MLR-2.6 (2.98%) ต่อปี

### 34. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 34.3 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทต้องการสภาพคล่องเพื่อให้สามารถปฏิบัติตามข้อผูกพันทางการค้าของแต่ละบริษัท ซึ่งแต่ละบริษัทมีความรับผิดชอบในการรักษาระดับเงินสดและการพิจารณาเพิ่มวงเงินเครดิตทั้งในส่วนของบริษัทในกลุ่มบริษัทและกับสถาบันการเงินอื่นเพื่อให้เพียงพอต่อสภาพคล่องที่ต้องการโดยต้องอยู่ภายใต้แนวปฏิบัติของกลุ่มบริษัท

กลุ่มบริษัทประเมินความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องโดยการทำการบริหารสภาพคล่องอย่างต่อเนื่องและรักษาระดับของเงินสด เงินฝากประจำ วงเงินสินเชื่อแบบผูกพันที่ยังไม่ได้ใช้จากธนาคารต่างๆ เพื่อให้เพียงพอต่อสภาพคล่องที่ต้องการ

รายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์และเครื่องมือทางการเงินที่เป็นตราสารอนุพันธ์ของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน สามารถแสดงได้ดังนี้

หน่วย : พันบาท						
งบการเงินรวม						
	หมายเหตุ	เมื่อทวงถาม	ภายใน 1 ปี	1 ปี - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	-	26,663	-	-	26,663
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	20	-	399,649	492,647	-	892,296
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	-	2,600	7,885	-	10,485
หุ้นกู้	22	-	497,320	621,735	-	1,119,055
รวม		-	926,232	1,122,267	-	2,048,499

หน่วย : พันบาท						
งบการเงินเฉพาะกิจการ						
	หมายเหตุ	เมื่อทวงถาม	ภายใน 1 ปี	1 ปี - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	-	21,202	-	-	21,202
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	20	-	195,683	220,722	-	416,405
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	-	1,300	4,666	-	5,966
หุ้นกู้	22	-	497,320	621,735	-	1,119,055
รวม		-	715,505	847,123	-	1,562,628

#### 34.4 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้น และเงินกู้ยืมมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

### 34. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 34.4 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

กลุ่มบริษัท มีสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมดังนี้

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
<u>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565</u>				
สินทรัพย์ที่วัดด้วยมูลค่ายุติธรรม				
หมุนเวียน :				
เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	79,200	-	-	79,200
ไม่หมุนเวียน :				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	3,849,113	3,849,113
เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	638,400	-	61,068	699,468
รวมสินทรัพย์	717,600	-	3,910,181	4,627,781

	หน่วย : พันบาท			
	งบการเงินรวม			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
<u>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</u>				
สินทรัพย์ที่วัดด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ไม่หมุนเวียน :				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	3,695,493	3,695,493
เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	28,036	28,036
รวมสินทรัพย์	-	-	3,723,529	3,723,529

ในระหว่างปีปัจจุบัน กลุ่มบริษัทไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

**35. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นดังต่อไปนี้

ภาวะผูกพัน :

- 35.1 กลุ่มบริษัทมีภาวะผูกพันจากการให้ธนาคารพาณิชย์หลายแห่งออกหนังสือค้ำประกัน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการค้ำประกันการปฏิบัติงานตามสัญญา การใช้ไฟฟ้าและอื่นๆ เป็นจำนวนเงินรวม 0.09 ล้านบาท (ปี 2564 : 28.36 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินรวม และเป็นจำนวนเงินรวม 0.09 ล้านบาท (ปี 2564 : 0.09 ล้านบาท) สำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ

ภาวะผูกพันจากการทำสัญญาเช่าดำเนินงาน :

- 35.2 กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาเช่าเครื่องใช้สำนักงาน และสัญญาบริการดูแลรักษาความปลอดภัยโครงข่าย โดยมีระยะเวลาเช่าตั้งแต่ 3 ปี ซึ่งต้องจ่ายค่าเช่าในอนาคตตามสัญญาเช่า ดังต่อไปนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2564
<b>การดำเนินงานต่อเนื่อง :</b>				
ไม่เกิน 1 ปี	35	64	35	64
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	17	52	17	52
รวม	52	116	52	116
<b>การดำเนินงานที่ยกเลิก :</b>				
ไม่เกิน 1 ปี	-	630	-	-
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	-	108	-	-
รวม	-	738	-	-

หนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น :

- 35.3 บริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นจากการที่กลุ่มบริษัทย่อยที่ขายระหว่างงวดถูกฟ้องร้องในคดีแพ่งฐานผิดสัญญาตั้งแต่ปี 2563 จำนวนสองคดี โดยมีทุนทรัพย์ที่ถูกฟ้องร้องจำนวนรวม 22.18 ล้านบาท ในระหว่างไตรมาสที่ 3 ของปี 2565 คดีความดังกล่าวสิ้นสุดแล้ว โดยบริษัทฯ จ่ายชดใช้ความเสียหายเป็นจำนวน 1.65 ล้านบาท และได้บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนสำหรับปีปัจจุบันแล้ว

**36. คดีฟ้องร้อง**

ในปี 2562 บริษัทฯ ถูกฟ้องร้องเป็นจำเลยร่วมกับบริษัทแห่งหนึ่งในฐานความผิดละเมิด โดยเกิดเหตุการณ์น้ำรั่วของ บริษัทฯ ทำให้ทรัพย์สินส่วนกลางเสียหาย ซึ่งศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทฯ จ่ายชดใช้ความเสียหายจำนวน 3.23 ล้านบาท ปัจจุบันคดีความอยู่ระหว่าง การนัดไกล่เกลี่ย เนื่องจากกรรมธรรม์ที่คุ้มครองทรัพย์สินส่วนกลาง บริษัทฯ เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดเป็นผู้เอาประกันภัย อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้ตั้งสำรองประมาณการหนี้สินค่าเสียหายจากคดีความดังกล่าวไว้ในงบการเงินแล้ว

### 37. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์หลักในการบริหารทางการเงินของกลุ่มบริษัทคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องและการดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนแสดงในงบการเงินรวมเป็น 0.43 : 1 และ 0.75 : 1 ตามลำดับ และในงบการเงินเฉพาะกิจการเป็น 0.47 : 1 และ 0.51 : 1 ตามลำดับ

### 38. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

38.1 รับทราบมติที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2566 ซึ่งมีมติอนุมัติการให้ความช่วยเหลือทางการเงินกับบริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) จำนวนเงิน 200 ล้านบาท

38.2 รับทราบมติที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 3/2566 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566 ซึ่งมีมติอนุมัติให้ บริษัทฯ ลงนามในบันทึกข้อตกลงที่ทำกับบริษัทแห่งหนึ่ง เพื่อที่จะเข้าศึกษาความเป็นไปได้ในการซื้อธุรกิจทรานสปอร์ตและตรวจสอบสถานะของทรัพย์สินก่อนที่จะพิจารณาทำรายการซื้อขายธุรกิจ โดยวางเงินหลักประกันแบบเรียกคืนได้เป็นจำนวน 60 ล้านบาท

### 39. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566